



KVOPP001GJRA

S M L O U V A O P R O V Á D Ě N Í

servisu, opravách a údržbě klimatizačních jednotek a VZT zařízení

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi:

MEDICASTO s. r. o., Vídeňská 707/25, 669 02 ZNOJMO

zastoupená jednatelem společnosti

Ing. Bohumilem K u l h á n k e m

IČ: 60723238, DIČ: CZ60723238

Obchodní rejstřík, vedený Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 16721

(dále jen dodavatel)

a

Kancelář veřejného ochránce práv

Údolní 39, 602 00 Brno

zastoupená vedoucím Kanceláře veřejného ochránce práv

JUDr. Pavlem P o ř í z k e m, Ph.D.

IČ: 70836981

(dále jen objednatel)

I.

Předmět smlouvy

- a) servis, opravy a údržba
- b) instalace a rozšiřování

klimatizačních jednotek a VZT zařízení, umístěných v budově Kanceláře veřejného ochránce práv na adrese Údolní 39, Brno specifikované v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Rozsah servisní činnosti

1. Servisní prohlídkou se rozumí vyčištění filtrů, kontrola činnosti elektroniky, vyčištění kondenzátorů vnějších jednotek, vyčištění výparníků vnitřních jednotek, kontrola a čištění filtru čerpadel kondenzátu.
2. Servisní prohlídky budou prováděny na adrese Údolní 39, Brno dle přílohy č. 1 této smlouvy.

3. Servisní prohlídky v rozsahu bodu 1. budou u klimatizačních jednotek prováděny 2x ročně, doplněny čištěním filtrů 2x ročně a 2x ročně u VZT zařízení takto:
 - Leden – VZT zařízení, výměna filtrů
 - Březen – komplexní prohlídka klimatizací – spuštění klimatizace, revize úniku chladiva, revize požárních klapek a uzávěrů.
 - Říjen – VZT zařízení, čištění filtrů
 - Listopad – komplexní prohlídka klimatizací – odstavení klimatizace
4. Další servisní prohlídky, opravy, údržba, reinstalace a rozšiřování klimatizačních jednotek budou prováděny na základě samostatné objednávky objednatele po dohodě s dodavatelem.

III.

Cena servisních prací a fakturace

1. Cena za servisní činnost za všechna zařízení včetně úkonů z CN ročně 321 958,-- vč. DPH.
2. Fakturace bude prováděna na základě výkazů práce potvrzených zástupcem provozovatele, který bude přílohou faktury – daňového dokladu se splatností 14 dnů.
3. Fakturace bude prováděna 2x ročně ve stejných částkách, které se rovnají 1/2 celkové roční ceny servisních prohlídek a to 31. 03. a 30. 11., a tyto dny budou současně dnem zdanitelného plnění.

IV.

Povinnosti dodavatele

1. Informovat provozovatele minimálně 24 hodin před plánovaným termínem servisní činnosti o překážce, zabráňující provést tuto činnost a dohodnout s ním náhradní termín.
2. O provedené prohlídce provede záznam v servisním listě. Práce potvrdí zástupce provozovatele.

V.

Povinnosti provozovatele

1. Umožnit odpovědnému pracovníkovi dodavatele přístup k zařízení.
2. Informovat servisní firmu minimálně 24 hodin před plánovaným termínem servisní činnosti o překážce zabráňující tuto činnost provést a dohodnout s ní náhradní termín.
3. Nezasahovat do zařízení, neprovádět na něm žádné opravy nebo úpravy ani nepověřovat touto činností třetí osobu.

VI.

Závěr

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce 4 roky a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podepsání oběma stranami.
2. Dodavatel se zavazuje k poskytnutí záruky správného chodu nově dodaného a namontovaného zařízení na adrese Údolní 39, Brno po dobu 10 let od data montáže, minimálně po dobu účinnosti této smlouvy.
3. Ostatní VZT zařízení a klimatizace, na které zajišťuje servis dodavatel, se nevztahuje záruka.
4. Veškeré změny a dodatky je možné učinit pouze písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.
5. Po uplynutí smluvní doby zanikají veškeré závazky z této smlouvy pro obě strany.
6. Vztahy výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. Obě smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle, souhlasí a na důkaz toho, že smlouva nebyla uzavřena v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek ji stvrzují vlastními podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je seznam všech servisovaných zařízení – viz příloha č. 1 smlouvy. Úkony budou prováděny dle rozpisu uvedeného v čl. II bod 3.

9. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jeden podepsaný výtisk.

10. Dodavatel souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb.

Ve Znojmě dne 18 -12- 2019

V Brně dne 18 -12- 2019

Dodavatel:



CASTO s.r.o.
707/25, 669 02 Znojmo
38, DIČ: CZ60723238
20 777 215 257

Objednatel:



KONCELAŘ
VEŘEJNÉHO OCHRÁNČE TRÁV
602 00 Brno - Údolní 39
Telefon: +420 542 542 883

Hlavní budova

4. patro

Kazetová jednotka Fujitsu	6 ks
Kazetová jednotka Toshiba RAV-RM561UTP-E	1 ks
Nástěná jednotka Toshiba RAS-B10PKVSG-E	1 ks

3. patro

Nástěná jednotka Toshiba RAS-B10PKVSG-E	3 ks
Nástěná jednotka Daikin FTK 25, chladivo R422D	17 ks

2. patro

Nástěná jednotka Fujitsu	7 ks
Nástěná jednotka Toshiba RAS-B10PKVSG-E	16 ks

1. patro

Kazetová jednotka Toshiba RAV-RM561UTP-E	2 ks
Nástěná jednotka Toshiba RAS-B10PKVSG-E	4 ks
Nástěná jednotka Fujitsu	3 ks
Kazetová jednotka Daikin, chladivo R 407C	1 ks
Podstropní + kazetová jednotka Toshiba	1 ks + 1 ks
Jednotka Daikin pro chlazení do VZT, chladivo R 407C	1 ks
Jednotka Toshiba pro chlazení do VZT	4 ks
Kazetová jednotka Toshiba TWIN	2 ks
Střešní jednotka Toshiba MCY-MHP0604HS8-E	2 ks
Vnitřní jednotka Toshiba MMU-APO57MH-E	15 ks
Vnitřní jednotka Toshiba MMU-AP154HP1-E	2 ks
Jednotka Toshiba TWIN podstropní	2 ks
Jednotka Toshiba BIG	1 ks

Přízemí

Multi systém Toshiba - kazetová jednotka + nástěná jednotka	2 ks + 1 ks
Multi systém Toshiba - nástěná jednotka	3 ks
Multi systém Fujitsu - kazetová jednotka + nástěná jednotka	1 ks + 2 ks
Multi systém Fujitsu - kazetová jednotka + nástěná jednotka	1 ks + 4 ks
Kazetová jednotka Toshiba TWIN	2 ks
Podstropní jednotka Toshiba	2 ks
Kazetová jednotka Toshiba RAV-RM561UTP-E	1 ks
Nástěná jednotka Toshiba RAS-B10PKVSG-E	4 ks

VZDUCHOTECHNIKA

Klima jednotka KM 10	1 kpl
GEKO 7	5 ks
vent. REMAK RP	19 ks
vent. REMAK RS	3 ks
vent. RM	12 ks
vent. EDAV + TH	5 ks

Přístavba**KLIMATIZACE DAIKIN**

Venkovní jednotka Daikin RXYQ14T	1 ks
Nástěnná jednotka Daikin FXAQ32A	1 ks
Kazetová jednotka Daikin FXZQ25A	10 ks
Kazetová jednotka Daikin FXZQ32A	2 ks
Kazetová jednotka Daikin FXZQ40A	1 ks

Tepelné čerpadlo MITSUBISHI

Mitsubishi ZUBADAN Inverter PUHZ-SHW140YHA	2 ks
Hydrobox tepelného čerpadla Mitsubishi EHSC-MEC	2 ks

VZT jednotka Remak

VZT jednotka Remak Cake VZ-6	1 ks
------------------------------	------

VZT jednotka Remak

VZT jednotka Remak Vento 50-25	2 ks
--------------------------------	------

VZT jednotka Daikin (omyvatelné filtry)

VZT jednotka Daikin VAM 650J	1 ks
VZT jednotka Daikin VAM 500J	1 ks