



S M L O U V A O D Í L O

„Rekonstrukce WC muži v přízemí budovy nám. Míru 111“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

Město Tišnov

se sídlem nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

zastoupené Bc. Jiřím Dospíšilem, starostou města

zástupce ve věcech smluvních: Bc. et Bc. Yara Sukeníková

zástupce ve věcech technických: Radim Král

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Tel: 549 439 859

e-mail: radim.kral@tisnov.cz

Bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, č. ú. 1425641/0100

(dále jen „objednatel“)

a

NEJEZ stavitel s.r.o.

se sídlem Dvořáčkova 1750, 666 01 Tišnov

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddíle C, vložka 69796

zastoupený: p. Leošem Nejezem

IČ: 29272327

DIČ: CZ29272327

Bankovní spojení: Moneta a.s.

Č. ú.: 202017812/0600

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: p. Leoš Nejez

- ve věcech technických: p. David Nejez

tel.: 603 263 101

fax:

e-mail: nejez@nejez-stavitel.cz

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Rekonstrukce WC muži v přízemí budovy nám. Míru 111“ /dále jen „dílo“/.
2. Rozsah a kvalita díla je vymezen:
 - a/ cenovou nabídkou (příloha č. 1 této smlouvy)
 - b/ příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla
 - c/ podmínkami dodavatele stanovenými v této smlouvě
3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

Článek II.
Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době do **24. 1.2020.**

Článek III.
Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu bez DPH. Sjednané práce **budou** sloužit k ekonomické činnosti objednatele.

Cena díla: **180.871,00 Kč bez DPH**

2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
3. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu.
4. Objednatel se se zhotovitelem dohodl na vystavení zálohové faktury v plné výši po podpisu smlouvy.

Článek IV.
Platební podmínky

1. Splatnost faktury je 14-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

Článek V. *Smluvní pokuty*

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení § 2050 a § 2051 občanského zákoníku.

Článek VI. *Závěrečná ustanovení*

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv MVČR.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

V Tišnově dne 19.12.2019



za objednavatele
Bc. et Bc. Yara Sukení
vedoucí OSMKS

V Tišnově dne 19.12.2019



za zhotovitele
Leoš Nejez

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	26	Oprava sociálních zařízení - MÚ - při	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
1489	Stavební práce		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
1489	MĚSTO TISNOV 2019		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtovatel			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem			
Z PSV celkem			
R M práce celkem			
N M dodávky celkem			
ZRN celkem			
HZS			
ZRN+HZS			
ZRN+ost.náklady+HZS			
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis :	Podpis :
Základ pro DPH	15,0 %		180 871 Kč
DPH	15,0 %		27 131 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			208 002 Kč

Poznámka :

Stavba :	1489 MĚSTO TIŠNOV 2019	Rozpočet :	26
Objekt :	1489 Stavební práce	Oprava sociálních zařízení	MÚ - přízem

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce					0
61 Úpravy povrchů vnitřní					0
63 Podlahy a podlahové konstrukce					0
96 Bourání konstrukcí					0
97 Prorážení otvorů					0
99 Staveništní přesun hmot					0
711 Izolace proti vodě					0
720 Zdravotechnická instalace					0
730 Ústřední vytápění					0
761 Konstrukce sklobetonové					0
771 Podlahy z dlaždic a obklady					0
781 Obklady keramické					0
783 Nátěry					0
784 Malby					0
M21 Elektromontáže					0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení					0
CELKEM OBJEKT	29 048	129 891	0	13 320	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky				
Oborová přírážka				
Přesun stavebních kapacit				
Mimostaveništní doprava				
Zařízení staveniště				
Provoz investora				
Kompletační činnost (IČD)				
Rezerva rozpočtu				
CELKEM VRN				8 613

Položkový rozpočet

Stavba :	1489 MĚSTO TIŠNOV 2019	Rozpočet: 26
Objekt :	1489 Stavební práce	Oprava sociálních zařízení MÚ - přízemí muži

P.č.	Číslo položky	Název položky	M.j.	množství	cena / M.j.	celkem (Kč)
Díl: 3						
1	342255024RT1					
	Celkem za					
Díl: 61						
2	612403399RT2					
3	612421431RT2					
4	612481211R00					
	Celkem za					
Díl: 63						
5	631312141R00					
6	632413150R00					
7	pc					
8	pc					
	Celkem za					
Díl: 96						
9	965081222U00					
10	96					
	Celkem za					
Díl: 97						
11	978059521R00					
	Celkem za					
Díl: 99						
12	999281108R00					
	Celkem za					
Díl: 711						
13	711212002R00					
14	711212601RU1					
	Celkem za					
Díl: 720						
15	pc					
16	pc					
17	pc					
18	pc					
19	pc					
20	pc					
21	pc					
22	pc					
23	pc					
24	pc					
25	pc					
	Celkem za					
Díl: 730						
26	pc					
27	pc					
	Celkem za					
Díl: 761						
28	761124100R00					
	Celkem za					
Díl: 771						

Položkový rozpočet

Stavba :	1489 MĚSTO TISNOV 2019	Rozpočet: 26
Objekt :	1489 Stavební práce	Oprava sociálních zařízení MÚ - přízemí muži

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
29	771101111R00					
30	771101210R00					
31	771575109RT6					
32	771578011R00					
33	pc					
	Celkem za					
Díl: 781						
34	781101111R00					
35	781101210R00					
36	781111121R00					
37	781415015RT5					
38	pc					
39	pc					
	Celkem za					
Díl: 783						
40	783801812R00					
	Celkem za					
Díl: 784						
41	784165212R00					
	Celkem za					
Díl: M21						
42	pc					
	Celkem za					
Díl: M24						
43	pc					
	Celkem za					