

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli tyto účastníci:

**MĚSTO HAVLÍČKŮV BROD**, IČO: 00267449, DIČ: CZ00267449,  
se sídlem HAVLÍČKOVO NÁMĚSTÍ 57, 580 01 Havlíčkův Brod,  
zapsané v registru ekonomických subjektů,  
jednající starostou Mgr. Janem Teclm, MBA,  
k podpisu smlouvy pověřen usnesením Rady města Havlíčkův Brod č. 90/14 ze dne 27.1.2014  
Ing. Josef Jukl, MPA, vedoucí ekonomického odboru,  
bankovní spojení: Komerční banka Havlíčkův Brod, č. ú. 19-327521/0100

jako pronajímatel

a

**ZS Vysočina, a.s.**, IČ.: 25938266,  
se sídlem Poděbaby 179, 580 01 Havlíčkův Brod,  
jednající Petrem Kruntorádem, nar. [REDACTED] trvale bytem Šmolovy 101, 580 01 Havlíčkův Brod  
a

Ing. Davidem Hromkem, nar. [REDACTED] trvale bytem Dr. Václava Peška 659, 537 01  
Chrudim

jako nájemce

tento

### DODATEK č. 3 k nájemní smlouvě č. EK 263/2014/Hol

Účastníci smlouvy prohlašují, že jsou svéprávní.

Na základě usnesení Rady města Havlíčkův Brod č. 576/19 ze dne 5.8.2019 se nájemní smlouva upravuje v čl. I a IV. takto:

#### I. Předmět nájmu

MĚSTO HAVLÍČKŮV BROD je v souladu s výpisem z LV 10 001 vlastníkem níže uvedených pozemků v katastrálním území Poděbaby.

Předmětem nájmu je změna výměry pozemků parcelní číslo 294/1 a 294/37 a vznik nového pozemku parcelní číslo 248/1, vše v katastrálním území Poděbaby.

Kat. území	Parcela číslo	Druh parcely	Výměra v m <sup>2</sup>
Poděbaby	248/1	orná půda	4.730
Poděbaby	294/1	orná půda	65.789
Poděbaby	294/37	orná půda	2.886



#### IV. Výše a splatnost nájemného

1. Výše nájemného za užívání pozemků dle článku I. této smlouvy byla mezi smluvními stranami dohodnuta takto:

Kat. území	Parcela č.	Pronajato m <sup>2</sup>	Výše nájemného Kč/m <sup>2</sup> /rok	Ročně Kč
✓ Šmolovy u Havlíčkova Brodu	900/46	5.497	0,45	2.473,65
✓ Šmolovy u Havlíčkova Brodu	900/45	2.158	0,45	971,10
✓ Šmolovy u Havlíčkova Brodu	900/77	1.843	0,45	829,35
✓ Šmolovy u Havlíčkova Brodu	900/35	1.723	0,45	775,35
✓ Šmolovy u Havlíčkova Brodu	745/98	759	0,45	341,55
✓ Šmolovy u Havlíčkova Brodu	745/96	1.077	0,45	484,65
✓ Šmolovy u Havlíčkova Brodu	745/95	930	0,45	418,50
✓ Šmolovy u Havlíčkova Brodu	745/99	2.148	0,45	966,60
✓ Šmolovy u Havlíčkova Brodu	745/86	352	0,45	158,40
✓ Poděbaby	206/3	3.072	0,45	1.382,40
✓ Poděbaby	99/6	1.830	0,45	823,50
✓ Poděbaby	209/19	4.979	0,45	2.240,55
✓ Poděbaby	209/15	2.662	0,45	1.197,90
✓ Poděbaby	209/25	1.043	0,45	469,35
✓ Poděbaby	209/26	7.104	0,45	3.196,80
✓ Poděbaby	209/33	18	0,45	8,10
✓ Poděbaby	209/18	5.208	0,45	2.343,60
✓ Poděbaby	209/35	647	0,45	291,15
✓ Poděbaby	210/1	1.564	0,45	703,80
✓ Poděbaby	212/4	5.469	0,45	2.461,05
✓ Poděbaby	209/2	3.402	0,45	1.530,90
✓ Poděbaby	209/17	759	0,45	341,55
✓ Poděbaby	218	4.240	0,45	1.908,00
✓ Poděbaby	209/6	899	0,45	404,55
✓ Poděbaby	209/8	3.597	0,45	1.618,65
✓ Poděbaby	228	14.236	0,45	6.406,20
✓ Poděbaby	209/28	3.116	0,45	1.402,20
✓ Poděbaby	209/27	3.874	0,45	1.743,30
✓ Poděbaby	244	300	0,45	135,00
✓ Poděbaby	209/30	392	0,45	176,40
✓ Poděbaby	209/31	1.015	0,45	456,75
✓ Poděbaby	209/36	161	0,45	72,45



✓ Poděbaby	566/4	2.532	0,45	1.139,40
✓ Poděbaby	632/1	1.035	0,45	465,75
✓ Poděbaby	632/2	277	0,45	124,65
✓ Poděbaby	248/1	4.730	0,45	2.770,20
✓ Poděbaby	249	108	0,45	48,60
✓ Poděbaby	271	1.378	0,45	620,10
✓ Poděbaby	272	2.899	0,45	1.304,55
✓ Poděbaby	274	7.323	0,45	3.295,35
✓ Poděbaby	275	180	0,45	81,00
✓ Poděbaby	276	9.330	0,45	4.198,50
✓ Poděbaby	286	79	0,45	35,55
✓ Poděbaby	287	7.089	0,45	3.190,05
✓ Poděbaby	556	910	0,45	409,50
✓ Poděbaby	565	292	0,45	167,40
✓ Poděbaby	570	2.172	0,45	977,40
✓ Poděbaby	591	447	0,45	201,15
✓ Poděbaby	593	641	0,45	288,45
✓ Poděbaby	613	200	0,45	90,00
✓ Poděbaby	126/45	641	0,45	288,45
✓ Poděbaby	126/46	490	0,45	220,50
✓ Poděbaby	126/47	1.346	0,45	605,70
✓ Poděbaby	162/53	11	0,45	4,95
✓ Poděbaby	162/78	452	0,45	203,40
✓ Poděbaby	199/14	247	0,45	111,15
✓ Poděbaby	199/15	295	0,45	132,75
✓ Poděbaby	208/1	3.293	0,45	1.481,85
✓ Poděbaby	250/1	223	0,45	100,35
✓ Poděbaby	277/1	800	0,45	360,00
✓ Poděbaby	294/1	65.789	0,45	29.732,40
Poděbaby	294/28	625	0,45	281,25
Poděbaby	294/29	18.348	0,45	8.256,60
Poděbaby	294/37	2.886	0,45	1.575,00
Poděbaby	294/41	342	0,45	153,90
✓ Poděbaby	458/11	4.116	0,45	1.852,20
✓ Poděbaby	470/5	75	0,45	64,80
✓ Poděbaby	553/1	1.570	0,45	706,50
✓ Poděbaby	557/3	222	0,45	99,90
✓ Poděbaby	580/2	600	0,45	270,00
✓ Poděbaby	584/2	3.787	0,45	1.704,15



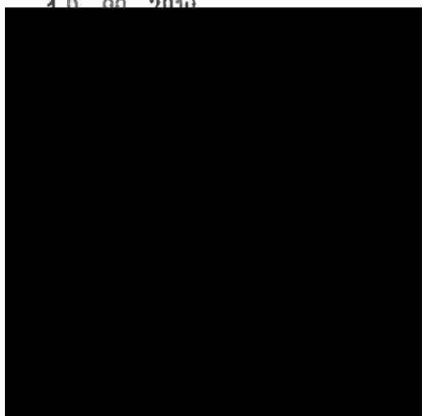
2. Nájemné v částce **105.234 Kč** bude nájemcem hrazeno vždy do **31. ledna** běžného roku hotově v pokladně městského úřadu nebo převodem na účet pronajímatele č.: **19-327521/0100**, KB Havlíčkův Brod, variabilní symbol: **9171000758**.
3. Nájemné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet pronajímatele.
4. Datum uskutečnění zdanitelného plnění se sjednává k 31. lednu běžného kalendářního roku.
5. Strany se dohodly na smluvní pokutě 0,1 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den **prodlení s platbou** nájemného. Nájemce je si vědom, že tato smluvní pokuta je i soudně vymahatelná.
6. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel může každoročně jednostranně zvýšit nájemné bez souhlasu nájemce o částku odpovídající procentuálnímu vyjádření roční oficiálně uváděné inflace, zvýšené o 7 procentních bodů. Nájemné bude ve smyslu tohoto ustanovení upraveno vždy s účinností od 1. dne měsíce následujícího po vyhlášení inflačního koeficientu pro následující 12 měsíční období. O nové výši nájemného bude nájemce písemně vyzooměn.

#### Závěrečná ustanovení

1. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po podpisu jedno vyhotovení.
2. Strany se dohodly, že tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.1.2020 a platnosti dnem jeho podpisu oběma stranami.
3. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku.

V Havlíčkově Brodě

dne 10. 09. 2019



V Havlíčkově Brodě

dne

**ZS Vysočina, a.s.**

Poděbaby 179

Brod

nájemce