

stavební rozpočet

Název stavby:	STAVEBNÍ ÚPRAVY V Č.P.2764	Doba výstavby:		Objednatel:	MĚSTO VARNSDORF,NÁM.EDVARDA BENEŠE 470
Druh stavby:	BYT 2+1	Začátek výstavby:		Projektant:	ING.MICHAL BURDA
Lokalita:	VARNSDORF ,ŽITAVSKÁ ULICE	Konec výstavby:		Zhotovitel:	BUDE VYBRÁN
JKSO:		Zpracováno dne:	04.08.2018	Zpracoval:	IIČVDF

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
	SO.01		BYT 2+1				190 400,35	310 112,45	500 512,79		11,96	
	SO.01	31	Zdi podpěrné a volné				216,43	236,17	452,61		0,03	
1	SO.01	317940911RAA	Osazení válcovaných profilů dodatečně <i>1,2*5,94*0,001 nade dveře do soc.zařízení</i>	t	0,01	63 479,00	216,43	236,17	452,61	4,73	0,03	RTS I / 2018
	SO.01	34	Stěny a příčky				9 383,52	5 675,04	15 058,56		1,58	
2	SO.01	342255024R00	Příčky z desek plynosilikát tl. 10 cm <i>(2,55+2,55+0,9+1,6+1,6)*2,6</i> <i>-1,4</i> <i>-1,4</i>	m2	21,12 23,92 -1,40 -1,40	713,00	9 383,52	5 675,04	15 058,56	0,07	1,58	RTS I / 2018
	SO.01	61	Úprava povrchů vnitřní				9 345,81	51 019,47	60 365,28		2,70	
3	SO.01	612409991R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. <i>2,55*2+3,7+5,27+4,775+2,4</i>	m	21,25 21,25	78,79	88,44	1 585,45	1 673,89	0,00	0,08	RTS I / 2018
4	SO.01	612479113R00	Provedení vnitřní omítky stěn dvouvrstvé, ručně <i>(2,55+2,55+2,55+2,55+1,6+1,8+1,6+0,9+0,9)*2,6</i> <i>-1,4</i> <i>-1,4</i>	m2	41,40 44,20 -1,40 -1,40	365,50	0,00	15 131,70	15 131,70	0,00	0,00	RTS I / 2018
5	SO.01	611421331R00	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových <i>22,17+13,20+3,31+22,51+4,63</i>	m2	65,82 65,82	215,00	2 307,25	11 844,05	14 151,30	0,02	1,16	RTS I / 2018
6	SO.01	612421331RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových <i>(6,525*6+3,45*2+3,45*2+3,4+2)*2,6</i> <i>-1,6*4 odpočet otvorů</i> <i>-1,8</i> <i>-1,4*2</i>	m2	140,71 151,71 -6,40 -1,80 -2,80	209,00	6 950,12	22 458,27	29 408,39	0,01	1,46	RTS I / 2018
	SO.01	63	Podlahy a podlahové konstrukce				23 934,35	6 112,48	30 046,83		2,81	
7	SO.01	632415125RT3	Potěr samonivelační ručně tl. do max 25 mm <i>22,17+13,20+22,51+3,31+4,63</i>	m2	65,82 65,82	456,50	23 934,35	6 112,48	30 046,83	0,04	2,81	RTS I / 2018
	SO.01	64	Výplně otvorů				30 005,16	3 894,84	33 900,00		0,35	
8	SO.01	642944121RU5	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 <i>1 vchodové dveře,protipožární zárubeň</i>	kus	1,00 1,00	2 270,00	1 263,54	1 006,46	2 270,00	0,07	0,07	RTS I / 2018
9	SO.01	55345503	Dveře požární 1kfíd.-30 min EI 30 DP1 80x197 cm <i>1</i>	kus	1,00 1,00	4 160,00	4 160,00	0,00	4 160,00	0,08	0,08	RTS I / 2018
10	SO.01	642952110RT3	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2 70x197 <i>2 včetně zárubně</i>	kus	2,00 2,00	3 295,00	5 437,80	1 152,20	6 590,00	0,02	0,04	RTS I / 2018
11	SO.01	642952110RT4	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2 80x197 <i>3 včetně zárubně</i>	kus	3,00 3,00	3 310,00	8 193,83	1 736,17	9 930,00	0,02	0,06	RTS I / 2018
12	SO.01	611617012	Dveře vnitřní dýha KLASIK plně 1kf. 70x197 cm <i>2</i>	kus	2,00 2,00	2 190,00	4 380,00	0,00	4 380,00	0,02	0,04	RTS I / 2018
13	SO.01	611617013	Dveře vnitřní dýha KLASIK plně 1kf. 80x197 cm <i>3</i>	kus	3,00 3,00	2 190,00	6 570,00	0,00	6 570,00	0,02	0,06	RTS I / 2018
	SO.01	711	Izolace proti vodě				3 532,35	2 285,06	5 817,41		0,03	
14	SO.01	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod. <i>3,31 podlaha</i> <i>0,9*2*3 sprchový kout</i>	m2	8,71 3,31 5,40	54,90	102,44	375,74	478,18	0,00	0,00	RTS I / 2018
15	SO.01	711212012R00	Hydroizolační povlak vyztužený tkaninou	m2	8,71	613,00	3 429,91	1 909,32	5 339,23	0,00	0,03	RTS I / 2018

		8,71 koupelna			8,71			4 045,92	604,08	4 650,00	0,00	0,00
SO.01	713	Izolace tepelné										
16	SO.01	713582113RT1	Revizní dvířka do masivních stěn, 500x500 mm 1 požární revizní kovová dvířka EW 15 DP1	kus	1,00	4 650,00	4 045,92	604,08	4 650,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
					1,00							
SO.01	721	Vnitřní kanalizace						768,98	709,83	1 478,81	0,00	
17	SO.01	721152208R00	Potrubí PE odpadní - svislé, D 110 x 4,3 mm 0,5	m	0,50	655,00	217,91	109,59	327,50	0,00	0,00	RTS I / 2018
					0,50							
18	SO.01	721152205R00	Potrubí PE odpadní - svislé, D 63 x 3,0 mm 2	m	2,00	254,50	349,85	159,15	509,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
					2,00							
19	SO.01	721152206R00	Potrubí PE odpadní - svislé, D 75 x 3,0 mm 1	m	1,00	333,51	201,22	132,29	333,51	0,00	0,00	RTS I / 2018
					1,00							
20	SO.01	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8 1	kus	1,00	83,81	0,00	83,81	83,81	0,00	0,00	RTS I / 2018
					1,00							
21	SO.01	721194107R00	Vyvedení odpadních výpustek D 75 x 1,9 1	kus	1,00	101,00	0,00	101,00	101,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
					1,00							
22	SO.01	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3 1	kus	1,00	123,99	0,00	123,99	123,99	0,00	0,00	RTS I / 2018
					1,00							
SO.01	722	Vnitřní vodovod						1 042,83	5 563,10	6 605,93	0,01	
23	SO.01	722172411R00	Potrubí z PPR, D 20 x 2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom. 3,6*2+2*1+2,5+1,6	m	13,30	295,00	816,96	3 106,54	3 923,50	0,00	0,01	RTS I / 2018
					13,30							
24	SO.01	722181211RT7	Izolace návleková PRO tl. stěny 6 mm 13,3	m	13,30	71,10	225,87	719,76	945,63	0,00	0,00	RTS I / 2018
					13,30							
25	SO.01	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20 8	kus	8,00	217,10	0,00	1 736,80	1 736,80	0,00	0,00	RTS I / 2018
					8,00							
SO.01	725	Zařizovací předměty						27 923,91	5 852,62	33 776,53	0,17	
26	SO.01	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných 1	soubor	1,00	173,99	0,00	173,99	173,99	0,03	0,03	RTS I / 2018
					1,00							
27	SO.01	725220841R00	Demontáž ocelové vany 1	soubor	1,00	161,50	0,00	161,50	161,50	0,03	0,03	RTS I / 2018
					1,00							
28	SO.01	725210821R00	Demontáž umyvadel 1	soubor	1,00	143,00	0,00	143,00	143,00	0,02	0,02	RTS I / 2018
					1,00							
29	SO.01	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných 1	soubor	1,00	783,22	317,74	465,48	783,22	0,00	0,00	RTS I / 2018
					1,00							
30	SO.01	55167408	Sedátko klozetové sklopné 1	kus	1,00	556,00	556,00	0,00	556,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
					1,00							
31	SO.01	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdíva 1	soubor	1,00	620,83	75,70	545,13	620,83	0,00	0,00	RTS I / 2018
					1,00							
32	SO.01	725249103R00	Montáž sprchových koutů 1	soubor	1,00	1 446,00	59,86	1 386,14	1 446,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
					1,00							
33	SO.01	725229107R00	Montáž a dodávka zástěn oboustranně upevněných 1 s dodávkou, závěs z voduodpudivé textilie, tyč	soubor	1,00	542,60	17,53	525,07	542,60	0,00	0,00	RTS I / 2018
					1,00							
34	SO.01	725291175R00	Sedátko sklopné s opěrnou nohou nerez 1	soubor	1,00	3 851,53	3 661,12	190,41	3 851,53	0,01	0,01	RTS I / 2018
					1,00							
35	SO.01	725291146R00	Madlo nerez dl. 300 mm nástěnné zaoblené 1 sprchový kout	soubor	1,00	830,00	780,97	49,03	830,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
					1,00							
36	SO.01	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých 1 kuch.linka	soubor	1,00	753,00	525,20	227,80	753,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
					1,00							
37	SO.01	725810402R00	Ventil rohový TE 66 G 1/2 8	soubor	8,00	216,50	892,34	839,66	1 732,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
					8,00							
38	SO.01	725814125R00	Ventil pro pračku podomítkový 1	soubor	1,00	324,36	288,29	36,07	324,36	0,00	0,00	RTS I / 2018
					1,00							
39	SO.01	725823816RT1	Baterie termostat. dřezová stojánková, se sprchou 1	kus	1,00	3 284,00	3 139,28	144,72	3 284,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
					1,00							
40	SO.01	725825671R00	Baterie automat. umyvadlová termostat. nástěnná 1	kus	1,00	5 890,00	5 579,05	310,95	5 890,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
					1,00							
41	SO.01	725845811R00	Baterie termost.sprchová nástěn.trmost. 1 s výbavou	soubor	1,00	4 850,00	4 579,67	270,33	4 850,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
					1,00							
42	SO.01	725017130R00	Umyvadlo na šrouby OLYMP Deep 50 x 41 cm, bílé 1	soubor	1,00	1 318,00	934,67	383,33	1 318,00	0,02	0,02	RTS I / 2018
					1,00							

43	SO.01	64233515	Klozet kombi LYRA Plus hlub. splach., svislý odpad 1	kus	1,00 1,00	2 876,50	2 876,50	0,00	2 876,50	0,03	0,03	RTS I / 2018
44	SO.01	55423018.A	Sprchová vanička akrylátová Juno 80x80x15 cm 65 l 1	kus	1,00 1,00	2 390,00	2 390,00	0,00	2 390,00	0,01	0,01	RTS I / 2018
45	SO.01	55148-R-25	police na kosmetické a drogistické potřeby s montáží 1	kus	1,00 1,00	1 250,00	1 250,00	0,00	1 250,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
SO.01 728 Vzduchotechnika							3 029,04	2 581,68	5 610,73		0,00	
46	SO.01	728414612R00	Montáž a dodávka digestoře komínové 1	kus	1,00 1,00	2 240,00	2 095,11	144,89	2 240,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
47	SO.01	728115112R00	Montáž a dodávka potrubí ohebného neizol. z AL do d 200 mm 2,50	m	2,50 2,50	172,49	280,09	151,13	431,23	0,00	0,00	RTS I / 2018
48	SO.01	728611211R00	Mtž a dodávka ventilátoru aviační.potrub.do d 152 mm 100 m3/hod 1	kus	1,00 1,00	1 637,50	0,00	1 637,50	1 637,50	0,00	0,00	RTS I / 2018
49	SO.01	728212411R00	Montáž a dodávka klapky plechové kruhové do d 100 mm 1	kus	1,00 1,00	389,00	262,99	126,01	389,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
50	SO.01	728411111R00	Montáž a dodávka vyústě lineární podhledové do 0,1 m2 2	kus	2,00 2,00	456,50	390,85	522,15	913,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
SO.01 735 Otopná tělesa							3 081,26	1 051,74	4 133,00		0,01	
51	SO.01	735179110R00	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků) 1	kus	1,00 1,00	371,00	29,04	341,96	371,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
52	SO.01	735171105R00	Těleso trub. žebřík koupelnový 900.600 1 elektrický	kus	1,00 1,00	3 762,00	3 052,22	709,78	3 762,00	0,01	0,01	RTS I / 2018
SO.01 766 Konstrukce truhlářské							15 613,06	3 014,98	18 628,04		0,92	
53	SO.01	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1m 1	kus	1,00 1,00	413,50	0,00	413,50	413,50	0,17	0,17	RTS I / 2018
54	SO.01	766111820R00	Demontáž dřevěných stěn plných (2,3+0,75+2,3+1,59*3)*2,6 vybourání umakartových jader 2,3*1,595 strop jádra 2,3*1,595 podlaha jádra	m2	33,65 26,31 3,67 3,67	71,40	0,00	2 402,54	2 402,54	0,02	0,57	RTS I / 2018
55	SO.01	766825121R00	Demontáž vestavěné skříně 2křídlové policové 1	kus	1,00 1,00	200,00	1,06	198,94	200,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
56	SO.01	61581624.A	Linka kuchyňská atypická 250 cm 1 včetně montáží	soubor	1,00 1,00	15 612,00	15 612,00	0,00	15 612,00	0,18	0,18	RTS I / 2018
SO.01 771 Podlahy z dlaždic							31 413,01	39 512,99	70 926,00		2,05	
57	SO.01	771570012RAB	Dlažba z dlaždic keramických 20 x 20 cm 22,17+13,20+4,63+3,31+22,51 protiskluzná	m2	65,82 65,82	925,00	31 071,17	29 812,33	60 883,50	0,03	1,71	RTS I / 2018
58	SO.01	771441011R00	Obklad soklíků keramických, rovných do MC, 10x10 cm 6,525*6 3,45*6 2,55*2 1,8 -0,8*5 0,7*6	m	66,95 39,15 20,70 5,10 1,80 -4,00 4,20	150,00	341,84	9 700,66	10 042,50	0,01	0,35	RTS I / 2018
SO.01 776 Podlahy povlakové							0,00	2 554,47	2 554,47		0,07	
59	SO.01	776511810R00	Odstranění PVC a kobereců lepených bez podložky 22,17+13,20+4,63+3,31+22,51	m2	65,82 65,82	38,81	0,00	2 554,47	2 554,47	0,00	0,07	RTS I / 2018
SO.01 781 Obklady (keramické)							13 942,49	12 096,26	26 038,75		0,53	
60	SO.01	781475124RA0	Obklad vnitřní keram., izolace , do 30 x 30 cm dle PD (1,55+1,6+2,55+1,6+1,6+0,9)*2,65 -1,4*2 odpočet otvoru 2,55*0,6*2 za kuch.linkou 0,6*1,6*2	m2	28,15 25,97 -2,80 3,06 1,92	925,00	13 942,49	12 096,26	26 038,75	0,02	0,53	RTS I / 2018
SO.01 784 Malby							4 397,12	15 188,33	19 585,45		0,11	
61	SO.01	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m 140,71 stěny 65,82 strop -33,649 odpočet jádro	m2	172,88 140,71 65,82 -33,65	33,21	18,07	5 723,31	5 741,38	0,00	0,00	RTS I / 2018
62	SO.01	784161101R00	Penetrace podkladu nátěrem 206,53	m2	178,38 206,53	21,51	1 136,88	2 700,08	3 836,95	0,00	0,03	RTS I / 2018

63	SO.01	784165612R00	-28,15 obklady Malba ,barva, bez penetrace, 2x 178,38	m2	-28,15 178,38 178,38	56,10	3 242,18	6 764,94	10 007,12	0,00	0,08	RTS I / 2018	
SO.01 90				Hodinové zúčtovací sazby (HZS)				0,00	34 238,38	34 238,38	0,00	0,00	
64	SO.01	900 RT3	HZS-stavební výpomoc pro řemesla 20 rýhy,průrazy,začištění	h	20,00 20,00	457,00	0,00	9 140,00	9 140,00	0,00	0,00	RTS I / 2018	
65	SO.01	900 RT5	Rozpočtová rezerva 5% 1	soub	1,00 1,00	25 098,38	0,00	25 098,38	25 098,38	0,00	0,00	RTS I / 2018	
SO.01 95				Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				109,67	7 492,54	7 602,21	0,00	0,00	
66	SO.01	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 65,82 před pokládkou finálních vrstev podlah	m2	65,82 65,82	115,50	109,67	7 492,54	7 602,21	0,00	0,00	RTS I / 2018	
SO.01 96				Bourání konstrukcí				244,88	2 675,52	2 920,40	0,59	0,59	
67	SO.01	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 5	kus	5,00 5,00	16,20	0,00	81,00	81,00	0,00	0,00	RTS I / 2018	
68	SO.01	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2 4	kus	4,00 4,00	9,70	0,00	38,80	38,80	0,00	0,00	RTS I / 2018	
69	SO.01	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 08*2+0,7*2+0,8*2+0,7*2	m2	7,60 7,60	368,50	244,88	2 555,72	2 800,60	0,08	0,59	RTS I / 2018	
SO.01 H99				Ostatní přesuny hmot				0,00	10 361,14	10 361,14	0,00	0,00	
70	SO.01	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m 13,945	t	13,95 13,95	743,00	0,00	10 361,14	10 361,14	0,00	0,00	RTS I / 2018	
SO.01 M21				Elektromontáže				8 365,80	93 949,67	102 315,47	0,00	0,00	
71	SO.01	210290R-16	Sporák elektrický,sklokeramická varná deska ,bílý,šíře 600mm,8,42 kW,4 varné zony 1 montáž a dodávka	kus	1,00 1,00	8 500,00	8 365,80	134,20	8 500,00	0,00	0,00	RTS I / 2018	
72	SO.01	21011 R-21	Elektromontáže dle rozpisu elektro 1	soub	1,00 1,00	84 915,47	0,00	84 915,47	84 915,47	0,00	0,00	RTS I / 2018	
73	SO.01	2100 R -23	Pračka 85x40x60 vrchní plnění na 6kg prádla 1	kus	1,00 1,00	8 900,00	0,00	8 900,00	8 900,00	0,00	0,00	RTS I / 2018	
SO.01 S				Přesuny sutí				4,74	3 442,06	3 446,80	0,00	0,00	
74	SO.01	979011111R00	Svislá doprava sutí a vyloučení hmot za 2.NP a 1.PP 1,574	t	1,57 1,57	338,50	0,00	532,80	532,80	0,00	0,00	RTS I / 2018	
75	SO.01	979083117R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m 1,574	t	1,57 1,57	331,50	4,74	517,04	521,78	0,00	0,00	RTS I / 2018	
76	SO.01	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m 4*1,574	t	6,30 6,30	26,20	0,00	164,96	164,96	0,00	0,00	RTS I / 2018	
77	SO.01	979086213R00	Nakládání vyloučených hmot na dopravní prostředek 1,574	t	1,57 1,57	312,00	0,00	491,09	491,09	0,00	0,00	RTS I / 2018	
78	SO.01	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m 1,574	t	1,57 1,57	305,00	0,00	480,07	480,07	0,00	0,00	RTS I / 2018	
79	SO.01	979990101R00	Poplatek za sklád.sutí-směs bet.a cihel do 30x30cm 1,574	t	1,57 1,57	500,00	0,00	787,00	787,00	0,00	0,00	RTS I / 2018	
80	SO.01	979990181R00	Poplatek za skládku sutí - PVC podlahová krytina 0,066	t	0,07 0,07	1 235,00	0,00	81,51	81,51	0,00	0,00	RTS I / 2018	
81	SO.01	979990161R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo 0,570	t	0,57 0,57	680,00	0,00	387,60	387,60	0,00	0,00	RTS I / 2018	
Celkem:								500 512,79					

Poznámka:

