

stavební rozpočet

Název stavby:	STAVEBNÍ ÚPRAVY V Č.P.2764	Doba výstavby:		Objednatel:	MĚSTO VARNSDORF,NÁM.EDVARDA BENEŠE 470
Druh stavby:	BYT 1+1	Začátek výstavby:		Projektant:	ING.MICHAL BURDA
Lokalita:	VARNSDORF ,ŽITAVSKÁ ULICE	Konec výstavby:		Zhotovitel:	BUDE VYBRÁN
JKSO:		Zpracováno dne:	20.08.2018	Zpracoval:	IIČVDF

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		SO.02	BYT 1+1				147 318,25	237 468,37	384 786,63		7,96	
		SO.02 31	Zdi podpěrné a volné				216,43	236,17	452,61		0,03	
1	SO.02	317940911RAA	Osazení válcovaných profilů dodatečně 1,2*5,94*0,001 nade dveře do soc.zařízení	t	0,01	63 479,00	216,43	236,17	452,61	4,73	0,03	RTS I / 2018
		SO.02 34	Stěny a příčky				5 563,47	3 364,72	8 928,19		0,94	
2	SO.02	342255024R00	Příčky z desek plynosilikát tl. 10 cm (3,45+0,9+1,62)*2,6 -1,6 -1,4	m2	12,52 15,52 -1,60 -1,40	713,00	5 563,47	3 364,72	8 928,19	0,07	0,94	RTS I / 2018
		SO.02 61	Úprava povrchů vnitřní				5 865,95	32 101,76	37 967,71		1,69	
3	SO.02	612409991R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. 24,20	m	24,20	78,79	100,75	1 805,97	1 906,72	0,00	0,09	RTS I / 2018
4	SO.02	612479113R00	Provedení vnitřní omítky stěn dvouvrstvé, ručně 12,52*2	m2	25,04 25,04	365,50	0,00	9 152,12	9 152,12	0,00	0,00	RTS I / 2018
5	SO.02	611421331R00	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových 14,50+18,37+2+2,84	m2	37,71 37,71	215,00	1 321,88	6 785,77	8 107,65	0,02	0,67	RTS I / 2018
6	SO.02	612421331RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových (4,2+4,2+2+2+1,22+1,22+3,45+5,32+5,32+3,45+3,45)*2,6 -1,6*2 odpočet otvorů	m2	89,96 93,16 -3,20	209,00	4 443,32	14 357,90	18 801,22	0,01	0,93	RTS I / 2018
		SO.02 63	Podlahy a podlahové konstrukce				13 712,61	3 502,00	17 214,62		1,61	
7	SO.02	632415125RT3	Potěr samonivelační ručně tl. do max 25 mm 37,71	m2	37,71 37,71	456,50	13 712,61	3 502,00	17 214,62	0,04	1,61	RTS I / 2018
		SO.02 64	Výplně otvorů				17 742,45	5 172,55	22 915,00		0,27	
8	SO.02	642944121RU5	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 1 vchodové dveře,protipožární zárubeň	kus	1,00 1,00	2 270,00	2 270,00	0,00	2 270,00	0,07	0,07	RTS I / 2018
9	SO.02	55345503	Dveře požární 1kříd.-30 min EI 30 DP1 80x197 cm 1	kus	1,00 1,00	4 160,00	721,00	3 439,00	4 160,00	0,08	0,08	RTS I / 2018
10	SO.02	642952110RT3	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2 70x197 1 včetně zárubně	kus	1,00 1,00	3 295,00	2 718,90	576,10	3 295,00	0,02	0,02	RTS I / 2018
11	SO.02	642952110RT4	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2 80x197 2 včetně zárubně	kus	2,00 2,00	3 310,00	5 462,55	1 157,45	6 620,00	0,02	0,04	RTS I / 2018
12	SO.02	611617012	Dveře vnitřní KLASIK plné 1kř. 70x197 cm 1	kus	1,00 1,00	2 190,00	2 190,00	0,00	2 190,00	0,02	0,02	RTS I / 2018
13	SO.02	611617013	Dveře vnitřní KLASIK plné 1kř. 80x197 cm 2	kus	2,00 2,00	2 190,00	4 380,00	0,00	4 380,00	0,02	0,04	RTS I / 2018
		SO.02 711	Izolace proti vodě				3 341,74	2 161,75	5 503,50		0,03	
14	SO.02	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod. 2,84 podlaha 0,9*2*3 sprchový kout	m2	8,24 2,84 5,40	54,90	96,91	355,46	452,38	0,00	0,00	RTS I / 2018
15	SO.02	711212012R00	Hydroizolační povlak vyztužený tkaninou 8,24 koupelna	m2	8,24 8,24	613,00	3 244,83	1 806,29	5 051,12	0,00	0,03	RTS I / 2018
		SO.02 713	Izolace tepelné				4 045,92	604,08	4 650,00		0,00	
16	SO.02	713582113RT1	Revizní dvířka do masivních stěn,500x500 mm 1 požární revizní kovová dvířka EW 15 DP1	kus	1,00 1,00	4 650,00	4 045,92	604,08	4 650,00	0,00	0,00	RTS I / 2018

SO.02	721	Vnitřní kanalizace			768,98	709,83	1 478,81	0,00				
17	SO.02	721152208R00	Potrubí PE odpadní - svislé, D 110 x 4,3 mm 0,5	m	0,50 0,50	655,00	217,91	109,59	327,50	0,00	0,00	RTS I / 2018
18	SO.02	721152205R00	Potrubí PE odpadní - svislé, D 63 x 3,0 mm 2	m	2,00 2,00	254,50	349,85	159,15	509,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
19	SO.02	721152206R00	Potrubí PE odpadní - svislé, D 75 x 3,0 mm 1	m	1,00 1,00	333,51	201,22	132,29	333,51	0,00	0,00	RTS I / 2018
20	SO.02	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8 1	kus	1,00 1,00	83,81	0,00	83,81	83,81	0,00	0,00	RTS I / 2018
21	SO.02	721194107R00	Vyvedení odpadních výpustek D 75 x 1,9 1	kus	1,00 1,00	101,00	0,00	101,00	101,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
22	SO.02	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3 1	kus	1,00 1,00	123,99	0,00	123,99	123,99	0,00	0,00	RTS I / 2018
SO.02	722	Vnitřní vodovod			1 058,51	5 620,64	6 679,15	0,01				
23	SO.02	722172411R00	Potrubí z PPR, D 20 x 2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom. (1+2, 1+1,65+1+1)*2	m	13,50 13,50	295,00	829,24	3 153,26	3 982,50	0,00	0,01	RTS I / 2018
24	SO.02	722181211RT7	Izolace návková PRO tl. stěny 6 mm 13,5	m	13,50 13,50	71,10	229,26	730,59	959,85	0,00	0,00	RTS I / 2018
25	SO.02	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20 8	kus	8,00 8,00	217,10	0,00	1 736,80	1 736,80	0,00	0,00	RTS I / 2018
SO.02	725	Zařizovací předměty			28 009,15	5 857,38	33 866,53	0,17				
26	SO.02	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných 1	soubor	1,00 1,00	173,99	0,00	173,99	173,99	0,03	0,03	RTS I / 2018
27	SO.02	725220841R00	Demontáž ocelové vany 1	soubor	1,00 1,00	161,50	0,00	161,50	161,50	0,03	0,03	RTS I / 2018
28	SO.02	725210821R00	Demontáž umyvadel 1	soubor	1,00 1,00	143,00	0,00	143,00	143,00	0,02	0,02	RTS I / 2018
29	SO.02	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných 1	soubor	1,00 1,00	783,22	317,74	465,48	783,22	0,00	0,00	RTS I / 2018
30	SO.02	55167408	Sedátko klozetové sklopné 1	kus	1,00 1,00	556,00	556,00	0,00	556,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
31	SO.02	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdíva 1	soubor	1,00 1,00	620,83	75,70	545,13	620,83	0,00	0,00	RTS I / 2018
32	SO.02	725249103R00	Montáž sprchových koutů 1	soubor	1,00 1,00	1 446,00	59,86	1 386,14	1 446,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
33	SO.02	725229107R00	Montáž a dodávka zástěn oboustranně upevněných 1 s dodávkou, závěs z voduodpudivé textilie, tyč	soubor	1,00 1,00	542,60	17,53	525,07	542,60	0,00	0,00	RTS I / 2018
34	SO.02	725291175R00	Sedátko sklopné s opěrnou nohou nerez 1	soubor	1,00 1,00	3 851,53	3 661,12	190,41	3 851,53	0,01	0,01	RTS I / 2018
35	SO.02	725291146R00	Madlo nerez dl. 300 mm nástěnné zaoblené 1 sprchový kout	soubor	1,00 1,00	830,00	780,97	49,03	830,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
36	SO.02	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých 1 kuch.linka	soubor	1,00 1,00	753,00	525,20	227,80	753,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
37	SO.02	725810402R00	Ventil rohový TE 66 G 1/2 8	soubor	8,00 8,00	216,50	892,34	839,66	1 732,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
38	SO.02	725814125R00	Ventil pro pračku podomítkový 1	soubor	1,00 1,00	324,36	288,29	36,07	324,36	0,00	0,00	RTS I / 2018
39	SO.02	725823816RT1	Baterie termostat. dřezová stojánková, se sprchou 1	kus	1,00 1,00	3 284,00	3 139,28	144,72	3 284,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
40	SO.02	725825671R00	Baterie automat. umyvadlová termostat. nástěnná 1	kus	1,00 1,00	5 980,00	5 664,30	315,70	5 980,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
41	SO.02	725845811R00	Baterie termost.sprchová nástěn.trmost. 1 s výbavou	soubor	1,00 1,00	4 850,00	4 579,67	270,33	4 850,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
42	SO.02	725017130R00	Umyvadlo na šrouby OLYMP Deep 50 x 41 cm, bílé 1	soubor	1,00 1,00	1 318,00	934,67	383,33	1 318,00	0,02	0,02	RTS I / 2018
43	SO.02	64233515	Klozet kombi LYRA Plus hlub. splach., svislý odpad 1	kus	1,00 1,00	2 876,50	2 876,50	0,00	2 876,50	0,03	0,03	RTS I / 2018
44	SO.02	55423018.A	Sprchová vanička akrylátová Juno 80x80x15 cm 65 l 1	kus	1,00 1,00	2 390,00	2 390,00	0,00	2 390,00	0,01	0,01	RTS I / 2018

45	SO.02	55148-R-25	police na kosmetické a drogistické potřeby s montáží 1	kus	1,00 1,00	1 250,00	1 250,00	0,00	1 250,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
SO.02 728 Vzduchotechnika							4 170,10	1 268,14	5 438,24	0,00		
46	SO.02	728414612R00	Montáž a dodávka digestoře komínové 1 univerzální odsavač par 598X498X147	kus	1,00 1,00	2 240,00	2 095,11	144,89	2 240,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
47	SO.02	728115112R00	Montáž a dodávka potrubí ohebného neizol. z AL do d 200 mm 1,5	m	1,50 1,50	172,49	168,06	90,68	258,74	0,00	0,00	RTS I / 2018
48	SO.02	728611211R00	Mtž a dodávka ventilátoru axiální.potrub.do d 152 mm100 m3/hod 1	kus	1,00 1,00	1 637,50	1 253,09	384,41	1 637,50	0,00	0,00	RTS I / 2018
49	SO.02	728212411R00	Montáž a dodávka klapky plechové kruhové do d 100 mm 1	kus	1,00 1,00	389,00	262,99	126,01	389,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
50	SO.02	728411111R00	Montáž a dodávka vyústě lineární podhledové do 0,1 m2 2	kus	2,00 2,00	456,50	390,85	522,15	913,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
SO.02 735 Otopná tělesa							3 081,26	1 051,74	4 133,00	0,01		
51	SO.02	735179110R00	Montáž otopných těles koupelňových (žebříků) 1	kus	1,00 1,00	371,00	29,04	341,96	371,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
52	SO.02	735171105R00	Těleso trub. žebřík koupelňový 900.600 1 elektrický	kus	1,00 1,00	3 762,00	3 052,22	709,78	3 762,00	0,01	0,01	RTS I / 2018
SO.02 766 Konstrukce truhlářské							15 612,00	2 816,04	18 428,04	0,92		
53	SO.02	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1m 1	kus	1,00 1,00	413,50	0,00	413,50	413,50	0,17	0,17	RTS I / 2018
54	SO.02	766111820R00	Demontáž dřevěných stěn plných (2,3+0,75+2,3+1,59*3)*2,6 vybourání umakartových jader 2,3*1,595 strop jádra 2,3*1,595 podlaha jádra	m2	33,65 26,31 3,67 3,67	71,40	0,00	2 402,54	2 402,54	0,02	0,57	RTS I / 2018
55	SO.02	61581624.A	Linka kuchyňská atypická 240 cm 1 včetně montáží	soubor	1,00 1,00	15 612,00	15 612,00	0,00	15 612,00	0,18	0,18	RTS I / 2018
SO.02 771 Podlahy z dlaždic							17 964,88	21 716,87	39 681,75	1,14		
56	SO.02	771570012RAB	Dlažba z dlaždic keramických 20 x 20 cm 2,84+2+14,50+18,37 protiskluzná	m2	37,71 37,71	925,00	17 801,49	17 080,26	34 881,75	0,03	0,98	RTS I / 2018
57	SO.02	771441011R00	Obklad soklíků keramických, rovných do MC, 10x10 cm 32	m	32,00 32,00	150,00	163,39	4 636,61	4 800,00	0,01	0,17	RTS I / 2018
SO.02 776 Podlahy povlakové							0,00	1 463,53	1 463,53	0,04		
58	SO.02	776511810R00	Odstranění PVC a kobereců lepených bez podložky 37,71	m2	37,71 37,71	38,81	0,00	1 463,53	1 463,53	0,00	0,04	RTS I / 2018
SO.02 781 Obklady (keramické)							14 160,42	12 285,33	26 445,75	0,54		
59	SO.02	781475124RA0	Obklad vnitřní keram., izolace, do 30 x 30 cm dle PD (1,55+1,6+2,55+1,6+1,6+0,9)*2,65 -1,4 odpočet otvoru 2,55*0,6*2 za kuch.linkou 0,6*1,6	m2	28,59 25,97 -1,40 3,06 0,96	925,00	14 160,42	12 285,33	26 445,75	0,02	0,54	RTS I / 2018
SO.02 784 Malby							3 371,56	11 527,25	14 898,81	0,08		
60	SO.02	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m 89,958 stěny 37,71 strop	m2	127,67 89,96 37,71	33,21		4 239,85	4 239,85	0,00	0,00	RTS I / 2018
61	SO.02	784161101R00	Penetrace podkladu nátěrem 127,668 (2,1+1,62)*2,6	m2	137,34 127,67 9,67	21,51	875,31	2 078,87	2 954,18	0,00	0,02	RTS I / 2018
62	SO.02	784165612R00	Malba, barva, bez penetrace, 2x 137,34	m2	137,34 137,34	56,10	2 496,25	5 208,53	7 704,77	0,00	0,06	RTS I / 2018
SO.02 90 Hodinové zúčtovací sazby (HZS)							0,00	28 381,07	28 381,07	0,00		
63	SO.02	900 RT3	HZS-stavební výpomoc pro řemesla 20 rýhy, průrazy, zajištění	h	20,00 20,00	457,00	0,00	9 140,00	9 140,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
64	SO.02	900 RT5	Rozpočtová rezerva 5% 1	soub	1,00 1,00	19 241,07	0,00	19 241,07	19 241,07	0,00	0,00	RTS I / 2018
SO.02 95 Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách							62,83	4 292,67	4 355,51	0,00		
65	SO.02	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 37,71 před pokládkou finálních vrstev podlah	m2	37,71 37,71	115,50	62,83	4 292,67	4 355,51	0,00	0,00	RTS I / 2018
SO.02 96 Bourání konstrukcí							199,77	2 149,73	2 349,50	0,48		

66	SO.02	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 4	kus	4,00 4,00	16,20	0,00	64,80	64,80	0,00	0,00	RTS I / 2018
67	SO.02	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 08*2*3+0,7*2	m2	6,20 6,20	368,50	199,77	2 084,93	2 284,70	0,08	0,48	RTS I / 2018
SO.02 H99 Ostatní přesuny hmot							0,00	6 311,04	6 311,04	0,00	0,00	
68	SO.02	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m 8,494	t	8,49 8,49	743,00	0,00	6 311,04	6 311,04	0,00	0,00	RTS I / 2018
SO.02 M21 Elektromontáže							8 365,80	81 990,19	90 355,99	0,00	0,00	
69	SO.02	210290R-16	Sporák elektrický,sklokeramická varná deska ,bílý,šíře 600mm,8,42 kW,4 varné zony 1 montáž a dodávka	kus	1,00 1,00	8 500,00	8 365,80	134,20	8 500,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
70	SO.02	21011 R-21	Elektromontáže dle rozpisu elektro 1	soub	1,00 1,00	72 955,99	0,00	72 955,99	72 955,99	0,00	0,00	RTS I / 2018
71	SO.02	2100 R -23	Pračka 85x40x60 vrchní plnění na 6kg prádla 1	kus	1,00 1,00	8 900,00	0,00	8 900,00	8 900,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
SO.02 S Přesuny sutí							4,42	2 883,89	2 888,31	0,00	0,00	
72	SO.02	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP 1,466	t	1,47 1,47	338,50	0,00	496,24	496,24	0,00	0,00	RTS I / 2018
73	SO.02	979083117R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m 1,466	t	1,47 1,47	331,50	4,42	481,56	485,98	0,00	0,00	RTS I / 2018
74	SO.02	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m 4*1,466	t	5,86 5,86	26,20	0,00	153,64	153,64	0,00	0,00	RTS I / 2018
75	SO.02	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek 1,466	t	1,47 1,47	312,00	0,00	457,39	457,39	0,00	0,00	RTS I / 2018
76	SO.02	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m 1,466	t	1,47 1,47	305,00	0,00	447,13	447,13	0,00	0,00	RTS I / 2018
77	SO.02	979990101R00	Poplatek za sklád.sutí-směs bet.a cihel do 30x30cm 1,466	t	1,47 1,47	500,00	0,00	733,00	733,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
78	SO.02	979990181R00	Poplatek za skládku sutí - PVC podlahová krytina 0,038	t	0,04 0,04	1 235,00	0,00	46,93	46,93	0,00	0,00	RTS I / 2018
79	SO.02	979990161R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo 0,92	t	0,10 0,92	680,00	0,00	68,00	68,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
Celkem:								384 786,63				

Poznámka:

