

DOHODA O ZRUŠENÍ SMLOUVY O SMLouvĚ BUDOUcí KUPNÍ A SMLOUVY O SMLouvĚ BUDOUcí O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

uzavřená podle ust. § 1981 zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Přerov

IČ 00301825

DIČ CZ00301825

se sídlem Bratřská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov

zastoupené náměstkem primátora Michalem Záchou

(dále jako „budoucí prodávající“ a „budoucí oprávněný ze služebnosti“)

a

Byty Čechova s.r.o.

IČ 01991001

se sídlem Dolní schody 1912/8, Předměstí, 746 01 Opava

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 75105

zastoupená jednatelem Bc Janem Hrbáčem a jednatelem Pavlem Kostřicou

(dále jako „budoucí kupující“ a „budoucí povinný ze služebnosti“)

(dále rovněž jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

dohodu o zrušení smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti:

Článek I.

Úvodní ustanovení

Dne 12.3.2019 uzavřely smluvní strany smlouvu o smlouvě budoucí kupní a smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. MMPPr-SML/1248/2018, na jejímž základě se budoucí prodávající zavázal úplatně převést do vlastnictví budoucího kupujícího vlastnické právo ke stavbě občanského vybavení č.p. 387 (Čechova 43), příslušné k části obce Přerov I-Město, která je postavena na pozemku p.č. 2152/2 v k.ú. Přerov, a budoucí povinný ze služebnosti se zavázal zřídit ve prospěch budoucího oprávněného ze služebnosti služebnost k tíži stavby občanského vybavení č.p. 387 (Čechova 43), příslušné k části obce Přerov I-Město, která je postavena na pozemku p.č. 2152/2 v k.ú. Přerov, to vše způsobem a za podmínek sjednaných ve smlouvě o smlouvě budoucí kupní a smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. MMPPr-SML/1248/2018 ze dne 12.3.2019.

Článek II.

Předmět smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že se smlouva o smlouvě budoucí kupní a smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. MMPPr-SML/1248/2018 ze dne 12.3.2019 ruší a závazky smluvních stran, které jsou obsahem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. MMPPr-SML/1248/2018 ze dne 12.3.2019, zanikají.

**Článek III.
Závěrečná ustanovení**

(1) Dohoda je vyhotovena v třech stejnopisech s povahou originálu, z nichž dva obdrží budoucí prodávající a jeden budoucí kupující.

(2) Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

(3) Smluvní strany se dohodly, že budoucí prodávající uveřejní dohodu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bez zbytečného odkladu po podpisu dohody oběma smluvními stranami.

(4) Smluvní strany prohlašují, že si dohodu přečetly, jejímu textu rozumí a s jejím obsahem souhlasí a že byla uzavřena po jejím vzájemném projednání smluvními stranami a podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

**Článek V.
Doložka obce**

Touto doložkou se osvědčuje, že byla splněna podmínka platnosti tohoto právního jednání jeho schválením Zastupitelstvem města Přerova na jeho 10. zasedání konaném dne 9.12.2019 usnesením č. 332/10/3/2019 bod 1.

V Přerově dne 10.12.2019

V Opavě dne 17.12.2019

Michal Zácha
náměstek primátora

Bc. Jan Hrbáč
jednatel Byty Čechova s.r.o.

Pavel Kostřica
jednatel Byty Čechova s.r.o.