

Darovací smlouva

uzavřená podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“), mezi těmito účastníky:

SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Ptáčov

se sídlem: Ptáčov 45, 674 01 Třebíč
zastoupený: Radomilem Markem, starostou
IČ: 64270785

jako dárce

a

Město Třebíč

se sídlem: Třebíč, Karlovo nám. 104/55, PSČ 674 01
zastoupený: Ing. Pavlem Janatou, místostarostou, na základě usnesení zastupitelstva města č. 9/6/ZM/2018 ze dne 20.11.2018
IČ: 00290629

jako obdarovaný

t a k t o :

Článek I.

Dárce prohlašuje, že je podle kupní smlouvy ze dne 17.06.2019, na základě níž byl proveden vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí pod č. j. V-3372/2019 – 710 s právními účinky ke dni 17.06.2019, výlučným vlastníkem pozemku p. č. **st. 16** – zastavěná plocha a nádvoří o výměře o 66 m², vedeného Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Třebíč v katastru nemovitostí pro obec Třebíč, katastrální území **Ptáčov**, na listu vlastnictví č. 448.

Článek II.

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k pozemku (daruje) **p. č. st. 16 – zast. plocha a nádvoří, v k. ú. Ptáčov a obci Třebíč**, blíže specifikovaném v čl. I této smlouvy a to včetně součástí a příslušenství (dále též „dar“ nebo „nemovitá věc“) obdarovanému.

Hodnota daru byla dle účetní evidence vedené dárce pro pozemek par. č. st. 16 stanovena ve výši 66.000 Kč.

Obdarovaný s tímto darem souhlasí a **výše uvedenou nemovitou věc přebírá do svého výlučného vlastnictví.**

Článek III.

1. Obdarovaný prohlašuje, že se se stavem darované nemovité věci podrobně seznámil před podpisem této smlouvy. Dárce prohlašuje, že obdarovaného upozornil při sjednávání této smlouvy na všechny vady darované nemovité věci, o kterých ví.
2. Dárce prohlašuje, že převáděná nemovitá věc není zatížena žádnými věcnými břemeny, služebnostmi, jinými právy třetích osob, ani jinými právními vadami, o kterých by věděl, či mohl vědět. Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav převáděného pozemku dobře znám a že s ním souhlasí.

3. Obdarovaný nabude vlastnické právo k nemovité věci dle této smlouvy vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Vkladem práva do katastru nemovitostí nabývá obdarovaný veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím převáděné nemovité věci spojená a k tomuto dni je výše uvedený pozemek považován za předaný obdarovanému.
4. Obdarovaný bere na vědomí, že se na předmětném pozemku se nachází stavba požární zbrojnice neevidovaná v katastru nemovitostí. Obdarovaný se zavazuje ohlásit katastrálnímu úřadu změnu údajů o předmětném pozemku, jehož součástí se stane stavba, bez zbytečného odkladu po nabytí vlastnického práva k pozemku p. č. st. 16 v katastrálním území Ptáčov a umožnit dárce tuto stavbu k plnění svého účelu – činnosti v oblasti požární ochrany - trvale bezúplatně užívat.

Článek IV.

1. Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí provede obdarovaný.
2. Smluvní strany se dohodly, že poplatek spojený se vkladem do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.
3. Daně spojené s touto darovací smlouvou uhradí smluvní strany dle příslušných platných právních předpisů.
4. Smluvní strany navrhují, aby byl do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Třebíč, zapsán vklad vlastnického práva dle článku II. této smlouvy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, tj. dnem uzavření a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.

Článek V.

1. Smluvní strany prohlašují, že si touto smlouvou ujednaly všechny náležitosti, které měly být ujednány a vylučují možnost použití ustanovení § 1726 občanského zákoníku.
2. Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tato darovací smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dárce obdrží 1 vyhotovení, obdarovaný 2 vyhotovení a zbývající 1 vyhotovení je určeno pro katastrální pracoviště k založení do sbírky listin.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíčí, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Dárce prohlašuje, že na jeho straně jsou splněny všechny podmínky pro uzavření tohoto smluvního vztahu, a že osoba jednající za každého z nich je oprávněna tento smluvní vztah uzavřít a tuto smlouvu podepsat.

Článek VI.

1. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
2. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
3. O nabytí nemovité věci dle této darovací smlouvy do vlastnictví obdarovaného rozhodlo za obdarovaného dne 12.12.2019 Zastupitelstvo města Třebíče na svém 5. zasedání, usnesením č. 11/5/ZM/2019.

V Třebíči dne 18.12.2019

V Třebíči dne 18.12.2019

Dárce:

Obdarovaný:

SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Ptáčov

Město Třebíč

.....
Radomil Marek, starosta

.....
Ing. Pavel Janata, místostarosta