

Smlouva o čištění města a zimní údržbě

v souladu s ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“)

Níže, uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. COMPAG VOTICE s.r.o.

Klášterní 883, 259 01 Votice

IČ: 47542080

██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████

zastoupena jednatelem společnosti: Jiřím Kymlou a Ing. Martinem Slavíkem
(dále též jen jako "**Zhotovitel**")

a

2. Město Votice

Komenského náměstí 700, 259 01 Votice

IČ: 00234061

zastoupeno starostou obce: Jiřím Slavíkem

(dále též jen jako "**Objednatel**")

tuto smlouvu o čištění města a zimní údržbě

(dále jen „**smlouvu**“)

I.

Základní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je uzavírána jako výsledek zadávacího řízení veřejné zakázky „Zimní a letní údržba komunikací, chodníků, parkovišť a ostatních ploch“ zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení.

II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy zajišťovat pro Objednatele čištění města dle jednotlivých objednávek Objednatele a dále zajišťovat zimní údržbu dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.2. Objednatel se zavazuje sjednaným způsobem zaplatit Zhotoviteli za jeho činnost sjednanou úplatu (cenu).

III.

Způsob plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje poskytovat zimní údržbu dle podrobné specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, a to způsobem a v termínech uvedených ve specifikaci.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje poskytovat služby letní údržby dle dílčích objednávek Objednatele, přičemž jednotlivé služby jsou uvedeny v ceníku služeb, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Objednatel má právo požadovat pouze služby uvedené ve specifikaci, a to v termínu nejdříve 14 dnů ode dne předání objednávky Zhotoviteli, nedohodnou-li se strany jinak.

- 3.3. Objednávka služeb letní údržby musí vždy obsahovat:
- Datum vystavení
 - Požadovaný termín plnění
 - Specifikace požadovaných služeb
 - Specifikace míst plnění (např. označením ulic)
 - Uvedení předpokládaného počtu jednotek
- 3.4. Zhotovitel je povinen do 3 pracovních dnů potvrdit objednávku, která je vystavena v souladu s touto smlouvou. Pokud objednávka obsahuje činnosti neuvedené ve specifikaci, popř. požaduje dřívější termín plnění, než uvedeno v této smlouvě, má Zhotovitel právo objednávku zamítnout, nedohodnou-li se strany jinak.
- 3.5. Smluvní strany si pro zasílání objednávek a jejich potvrzení sjednávají kontaktní osoby a e-mailové adresy uvedené dále v této smlouvě.
- 3.6. Objednatel má právo po celou dobu trvání této smlouvy určovat přesný rozsah jednotlivých dílčích plnění vč. trvalého vyjmutí jednotlivého dílčího plnění z této Smlouvy. Objednatel neponese žádné případné s tím spojené náklady Zhotovitele.

IV.

Cena a platební podmínky

- 4.1. Cena za jednotlivá plnění, která jsou specifikována v této smlouvě, je uvedena v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a je nedílnou součástí smlouvy.
- 4.2. Cena plnění je stanovena bez DPH. Služba bude vyúčtována daňovým dokladem, kdy k ceně plnění bude připočtena DPH v zákonné výši.
- 4.3. Sjednaná cena je splatná měsíčně zpětně (fakturační období činí kalendářní měsíc). Sjednaná cena za služby provedené v uplynulém fakturačním období je splatná na základě daňového dokladu Zhotovitele, vždy do 14 ti dnů ode dne doručení faktury na adresu Objednatele stanovenou v záhlaví této smlouvy. Součástí měsíčního vyúčtování bude vždy soupis provedeného plnění. Objednatel má právo rozporovat soupis poskytnutého plnění do 5 pracovních dnů od jeho předložení. Splatnost faktury se v takovém případě přerušuje a započne běžet zase znovu od okamžiku doručení opraveného soupisu služeb a nové faktury s uvedením správné částky.
- 4.4. Sjednanou cenu lze upravit:
- a) V případě zvýšení rozsahu plnění.
 - b) V případě změny sazby DPH.

V.

Další práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje:
- a) zajistit zimní a letní údržbu řádně a včas dle podmínek stanovených touto smlouvou (a v případě letní údržby dle objednávek),
 - b) zajistit pro Objednatele splnění všech jeho povinností ve vztahu k odstraňování odpadů sebraných v rámci letní údržby (smetky) dle zákona č. 185/2001 Sb.,
 - c) prošetřit oznámenou vadu a v případě, že bylo plnění z jeho strany provedeno v rozporu se smluvním ujednáním, zjednat na vlastní náklady nápravu. V ostatních případech bude postupováno v souladu s ustanoveními občanského zákoníku,

- d) po celou dobu účinnosti smlouvy mít uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností Zhotovitele, a to s pojistným plněním ve výši min. 20.000.000,- Kč (slovy: dvacet milionů korun českých), kopie pojistné podle tohoto bodu bude kdykoliv na výzvu předložena Objednateli.
- 5.2. Objednatel se zavazuje:
- poskytovat Zhotoviteli řádnou součinnost,
 - uhradit sjednanou cenu,
- 5.3. Objednatel má právo kdykoliv kontrolovat řádné poskytování služeb a kvalitu služeb. Objednatel je povinen případné vady plnění nahlásit Zhotoviteli bez zbytečného prodlení po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen oznámené vady odstranit v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem.

VI.

Doba trvání smlouvy, odstoupení od smlouvy a výpověď

- 6.1. Zhotovitel bude poskytovat sjednané služby po dobu 2 let ode dne uzavření této smlouvy.
- 6.2. Kterákoli ze stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy z důvodu podstatného porušení ujednání této smlouvy druhou stranou, pokud na toto porušení smluvních povinností byla druhá strana písemně upozorněna a nesjednala-li tato nápravu ani v dodatečné, druhou stranou k tomu poskytnuté přiměřené lhůtě. Podstatným porušením této smlouvy ze strany Zhotovitele se rozumí neprovedení sjednané služby ve sjednaném termínu alespoň třikrát během jednoho kalendářního čtvrtletí, či opakované (alespoň šestkrát během trvání smlouvy) porušení jiné povinnosti Zhotovitele dle této smlouvy, pokud byl Zhotovitel na takové prodlení či porušení v každém jednotlivém případě písemně upozorněn. Podstatným porušením této smlouvy ze strany Objednatele se rozumí prodlení Objednatele s úhradou ceny za plnění dle této smlouvy po dobu delší než 30 dnů. Oznámení o odstoupení musí být doručeno druhé straně, účinky odstoupení nastávají k poslednímu dni kalendářního měsíce, v němž bylo oznámení o odstoupení doručeno druhé straně.
- 6.3. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět, a to ve výpovědní lhůtě 6 měsíců. Výpovědní lhůta běží od měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Tuto smlouvu je možné vypovědět pouze v případě podstatné změny okolností, které byly stranám známy v okamžiku uzavření této smlouvy.
- 6.4. V případě výpovědi či odstoupení od této smlouvy jednou ze smluvních stran se obě strany zavazují vypořádat své finanční poměry založené touto smlouvou, a to nejpozději do uplynutí výpovědní lhůty, v případě odstoupení do 3 měsíců ode dne doručení oznámení o odstoupení.

VII.

Sankce

- 7.1. Neprovede-li Zhotovitel jakoukoliv část plnění zimní údržby řádně v termínu vyplývající z této smlouvy, jejích příloh nebo pokynů Objednatele, je povinen na výzvu Objednatele zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý takový případ.
- 7.2. Neprovede-li Zhotovitel jakoukoliv část plnění letní údržby řádně v termínu vyplývající z této smlouvy, jejích příloh nebo pokynů Objednatele, je povinen na výzvu Objednatele zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový případ.

- 7.3. Neodstraní-li Zhotovitel nedostatky (vadné plnění) poté, co byl na ně Objednatelem upozorněn, a v termínu k tomu stanoveném, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový případ.
- 7.4. V případě prodlení Objednatele se zaplacením sjednané ceny se Objednatel zavazuje zaplatit Zhotoviteli i smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.5. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle smlouvy nejsou dotčena ani ustanovení právních předpisů vztahující se k sankcím za nesplnění povinností Zhotovitele.
- 7.6. Smluvní pokuta a náhrada škody podle Smlouvy je splatná do 14 dnů po obdržení písemné výzvy k jejímu zaplacení převodem na účet oprávněné smluvní strany, specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla příslušná částka připsána na účet oprávněné strany.

VIII. Závěrečná ujednání

- 8.1. Kontaktní osoba pro smluvní jednání (vč. sjednání objednávek letní údržby):

Zhotovitel:

Jiří Kymla, tel.: ■■■ ■■■ ■■■ e-mail: ■■■■■■■■■■

Martin Slavík, tel.: ■■■ ■■■ ■■■ e-mail: ■■■■■■■■■■

Objednatel:

Jiří Slavík, tel.: ■■■ ■■■ ■■■ e-mail: ■■■■■■■■■■

Kontaktní osoba pro technické zabezpečení:

Zhotovitel:

■■■ ■■■■■ tel.: ■■■ ■■■ ■■■ e-mail: ■■■■■■■■■■

■■■ ■■■■■ tel.: ■■■ ■■■ ■■■ e-mail: ■■■■■■■■■■

■■■ ■■■■■

Objednatel:

Jiří Čáp, tel.: ■■■ ■■■ ■■■ e-mail: ■■■■■■■■■■

- 8.2. Změny nebo doplňky této smlouvy mohou být provedeny platně pouze číslovaným písemným dodatkem podepsaném oběma smluvními stranami.
- 8.3. Smlouva je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou z nich.
- 8.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

Ve Voticích dne 19.12.2019

Ve Voticích dne 12. 12. 2019

.....

.....

Jiří Slavík, starosta města

**Jiří Kymla, jednatel společnosti
Ing. Martin Slavík, jednatel společnosti**

Přílohy:

č. 1 – Specifikace a rozsah zimní údržby

č. 2 – Položkový rozpočet

Specifikace a rozsah zimní údržby ve Voticích

Posyp se bude provádět převážně drtí. V nutných případech bude na frekventovaných místech použita sůl.

Část posypových hmot bude uskladněna ve skladu posypové soli zhotovitele, aby byla možná okamžitá nakládka.

Zařazení vozovek do skupin dle dopravní důležitosti:

První pořadí důležitosti: průjezdnost musí být zajištěna **do 3 hodin** po ukončení sněžení

Druhé pořadí důležitosti: průjezdnost zajištěna **do 6 hodin** po ukončení sněžení

- Tyto časové limity platí v tom případě, že vozovky na vyšším pořadí dopravní důležitosti budou sjízdné.
- V případě dlouhodobého nepřetržitého sněžení budou udržovány komunikace na prvním a druhém pořadí dopravní důležitosti pouze pluhováním bez posypu.
- Po ukončení sněžení se bude pokračovat dle tohoto plánu včetně posypu.

Přehled komunikací dle pořadí důležitosti:

I. pořadí dopravní důležitosti:

Pražská ulice od křižovatky autobusové nádraží na křižovatku STS Olbramovice, autobusové nádraží, průjezdná komunikace přes Komenského náměstí, výjezd od zdravotní pohotovostní služby na Pražské ulici, výjezd z požární zbrojnice na Husově ulici.

II. pořadí dopravní důležitosti:

Votice: ulice 2. odboje, Wolkerova, Masarykovo nám., Tyršova, Riegrova, Žižkova, Dukelská, Palackého, Jiráskova, Dopravní, Průběžná, Smetanova, A. Dvořáka, Školní, Blanická, Závětrí, U vodojemu, Herbenova, část Tábořské ke státní silnici, Sv. Čecha, Nerudova, parkoviště na Komenského náměstí.

osady: Amerika, Lysá, Ohrada až na Černý les, Větrov, Mysletice, Žandavka, Budenín, Kaliště, Hostišov, Zdeboř, Srbice, Mladoušov, Beztahov, Košovice a Martinice.

Cesta k p. Klímovi u křižovatky se státní silnicí č. 3, Zdeboř, Kloboučnickov, Buchov, Nezdice včetně cesty k pí. Heřmanové, cesta na Javor, Havlíčkova ul., Jungmanova, Slepá, Martinů, Kaplířova, Horní včetně výjezdu na Pražskou, Fibichova, Janáčkova, Melicharova, Větrná, Slunečná, Nová, Žitná, Jabloňová, Třešňová, Sukova, Lidická, Luční, Karlova, Sadová, Javorská, Vápenná, Habartova, Zahradní, Krátká, Máchova, Kaplířovo náměstí, U autobusového nádraží, Šrámkova, Dr. E. Beneše, Jánské náměstí, Malé náměstí, Zámecká a ulička mezi Kaplířovou a Karlovou ulicí.

Přehled chodníků dle pořadí důležitosti:

I. pořadí důležitosti:

Autobusové nádraží včetně nástupních ostrůvků, chodník od pekárny Husovou ulicí až na Beztahov, chodník „v židech“ od náměstí ke kotelně, průchod na náměstí od plynáren k obchodnímu domu a od lékárny k radnici. Prostor před vchodem domu čp. 800 v Husově ulici – DPS.

II. pořadí důležitosti:

Chodníky v ulici Pražská od prodejny p. Kece k DPS a před starou poliklinikou, chodník v ulici Riegrova kolem knihovny, chodník od nového DPS Klášterní ulici kolem hřbitova až do Dukelské ulice, chodník v ulici Kaplířova kolem Scolarestu a Blanické ulice.

Chodník od autobusového nádraží k firmě BIMEX, chodníky v parku na Masarykově náměstí, chodník kolem č. p. 279 – 280 v Tyršově ulici, chodník od klášterního kostela k farnímu kostelu, chodník v ulici 2. odboje od Váňů ke Kecům chodník kolem prodejna z Husovy ulice k paneláku č. 454, chodník v ulici Martinů, chodník v ulici Táborská před č. p. 384-385, parkoviště v ulici Táborská, chodník v ulici Táborská pod mostem a kolem betonárky.

Komunikace ve správě SÚS:

Ulice Táborská a Husova s pokračováním na vlakové nádraží Beztahov a ulice Klášterní z křižovatky u autobusového nádraží až na Polský vrch patří do správy SÚS - **tyto nejsou předmětem plnění! Komunikace z Polského vrchu na Hostišov se v zimě neudrží. Pouze nájezd na komunikaci E55 bude ošetřen solí.**

Bezpečnostní opatření:

Při provádění zimní údržby po městě je nutná zvýšená opatrnost při prohrnování okolo zaparkovaných vozidel, aby nedošlo k jejich poškození. V případě, že na komunikaci není volný souvislý jízdní pruh o šířce minimálně 3 m (vinou zaparkovaných vozidel nebo jiných překážek), nebude na komunikaci zimní údržba prováděna a bude o situaci vyzooměna Městská policie Votice a vlastník komunikace.

Časové limity:

V případě sněžení je nutné, aby autobusové nádraží bylo ráno nejpozději do 6.00 hodin prohrnuté a posypané. V nejkratším možném termínu musí být sjízdná i ulice Pražská, a to i za cenu časového posunu zahájení údržby u silnic na druhém a třetím pořadí důležitosti.

V případě, že dojde k zavátí některé komunikace na II. nebo III. pořadí důležitosti do té míry, že komunikaci nebude možno udržet prohrnováním ve sjízdném stavu, budou na tento úsek po schválení zástupcem města Votice nasazeny zemní stroje (bagr, buldozer atd.) po zajištění sjízdnosti komunikací na vyšším a stejném pořadí důležitosti.

Technika určená k zimní údržbě komunikací a chodníků bude uvedena do pohotovosti ke dni 15. 11.

K 1. 12. budou pracovníci rozděleni do jednotlivých směn a budou určeni vedoucí těchto směn. Každý výjezd techniky bude telefonicky, formou SMS nebo osobně oznámen řediteli společnosti a za město Votice panu Jirímu Čápovi, mobil: ■■■ ■■■ ■■■ ■■■ e-mail: ■■■■■■■■■■

V případě potřeby může dispečer nasadit na výpomoc část, nebo i celou následující směnu.

Směny se střídají každý den ráno v 7 hodin. Každý řidič je povinen po skončení směny odevzdat dispečerovi vyplněný výkaz o provozu vozidla.

V případě jakékoliv mimořádné události (např. poškození vozidla společnosti, cizího majetku, dopravní nehody apod.) je povinností všech zaměstnanců tuto situaci neprodleně hlásit dispečerovi nebo řediteli společnosti.

Oceňovací tabulka:							
popis plnění - LETNÍ ÚDRŽBA:	mj:	předpokládaný počet mj:					poznámka:
			JC bez DPH:	cena celkem bez DPH:	DPH v %:	cena celkem včetně DPH:	
Úklid autobusových zastávek	ks	56	1 700,00 Kč	95 200,00 Kč	21	115 192,00 Kč	
Strojní zametání komunikací a ostatních ploch	hod	400	1 300,00 Kč	520 000,00 Kč	21	629 200,00 Kč	
Přijezd a přejezd - doprava zametacího vozu	km	250	32,00 Kč	8 000,00 Kč	21	9 680,00 Kč	
Strojní zametání chodníků	hod	150	700,00 Kč	105 000,00 Kč	21	127 050,00 Kč	
Přijezd a přejezd - doprava zametacího stroje	km	80	20,00 Kč	1 600,00 Kč	21	1 936,00 Kč	
Ruční zametání chodníků a ostatních ploch	hod	50	300,00 Kč	15 000,00 Kč	21	18 150,00 Kč	
Kropení komunikací	hod	24	1 100,00 Kč	26 400,00 Kč	21	31 944,00 Kč	
Sekání příkopů (příkopová sekačka)	hod	300	850,00 Kč	255 000,00 Kč	21	308 550,00 Kč	
Mulčování ploch (mulčovač)	hod	40	800,00 Kč	32 000,00 Kč	21	38 720,00 Kč	
Fekální vůz vč. likvidace odpadních vod (min. 5 m³)	fúra	25	1 500,00 Kč	37 500,00 Kč	15	43 125,00 Kč	
Zemní práce JCB	hod	40	750,00 Kč	30 000,00 Kč	21	36 300,00 Kč	
Smykový nakladač	hod	15	600,00 Kč	9 000,00 Kč	21	10 890,00 Kč	
Prořezávky zeleně	hod	240	380,00 Kč	91 200,00 Kč	21	110 352,00 Kč	
Chemické odplevelení chodníků	hod	60	600,00 Kč	36 000,00 Kč	21	43 560,00 Kč	
Čištění uličních vpustí	ks	220	1 200,00 Kč	264 000,00 Kč	21	319 440,00 Kč	
Odborné práce	hod	100	380,00 Kč	38 000,00 Kč	21	45 980,00 Kč	
Pomocné práce	hod	100	280,00 Kč	28 000,00 Kč	21	33 880,00 Kč	
CELKEM				1 591 900,00 Kč		1 923 949,00 Kč	
popis plnění - ZIMNÍ ÚDRŽBA:	mj:	předpokládaný počet mj:					poznámka:
			JC bez DPH:	cena celkem bez DPH:	DPH v %:	cena celkem včetně DPH:	
Zimní pohotovost (prosinec, leden, únor)	měsíc	3	100 000,00 Kč	300 000,00 Kč	21	363 000,00 Kč	
Zimní údržba komunikací - nákladní vozidlo s radlicí a sypačem	hod	40	1 300,00 Kč	52 000,00 Kč	21	62 920,00 Kč	
Zimní údržba komunikací - traktor s radlicí	hod	180	750,00 Kč	135 000,00 Kč	21	163 350,00 Kč	
Zimní údržba komunikací a ploch - multikára s radlicí a sypačem	hod	480	800,00 Kč	384 000,00 Kč	21	464 640,00 Kč	
Strojní zimní údržba chodníků	hod	330	650,00 Kč	214 500,00 Kč	21	259 545,00 Kč	
Ruční zimní údržba chodníků / schodů	hod	285	330,00 Kč	94 050,00 Kč	21	113 800,50 Kč	
Přejezd - doprava posypového materiálu do města	km	250	22,00 Kč	5 500,00 Kč	21	6 655,00 Kč	
Odklizení sněhu nakladačem	hod	40	750,00 Kč	30 000,00 Kč	21	36 300,00 Kč	
Odvoz sněhu	hod	40	700,00 Kč	28 000,00 Kč	21	33 880,00 Kč	
Zimní údržba zastávek městské autobusové dopravy	ks	56	700,00 Kč	39 200,00 Kč	21	47 432,00 Kč	
Přijezd - doprava k autobusové zastávce	km	50	15,00 Kč	750,00 Kč	21	907,50 Kč	
Posypový materiál - sůl	t	200	4 000,00 Kč	800 000,00 Kč	21	968 000,00 Kč	
Posypový materiál - dř	t	60	500,00 Kč	30 000,00 Kč	21	36 300,00 Kč	
CELKEM				2 113 000,00 Kč		2 556 730,00 Kč	
ÚDRŽBA KOMUNIKACÍ CELKEM (ZIMNÍ A LETNÍ ÚDRŽBA)				3 704 900,00 Kč		4 480 679,00 Kč	
Pro žádnou z činností není stanoven pevný termín jejího provádění. Potřeba jejich provedení závisí na vnějších vlivech, resp. klimatických podmínkách, a proto budou prováděny na vyzvání odp. pracovníka.							