



**DODATEK č. 5**  
**k Zápisu č. 1/2014/509**  
**o užívání předmětu zápisu č. 20140412 ze dne 17. 12. 2014,**  
**ve znění Dodatků č. 1 - 4**

**Správa státních hmotných rezerv,**

se sídlem: 150 85 Praha 5, Šeříková 1/616  
právně jednající: [redacted] CSc., předseda Správy státních hmotných rezerv  
IČO: 48133990  
DIČ: CZ48133990  
bankovní spojení: [redacted]  
č.ú.: [redacted]  
č.ú.: [redacted]  
kontaktní osoba: [redacted] ředitelka Odboru majetkového  
telefon: [redacted]  
e-mail: [redacted]  
datová schránka: 4iqaa3x

jako předávající organizační složka státu (dále jen „předávající“)

a

**Generální ředitelství cel**

se sídlem: Budějovická 1387/7, 140 96 Praha 4 - Michle  
právně jednající: [redacted] vedoucí oddělení 134.1 – Hospodářské správy  
Brno  
IČO: 71214011  
bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]  
datová schránka: 7puaa4c  
korespondenční adresa: Celní úřad Jihomoravský kraj se sídlem v Brno, odd. 134.1 – HS  
Brno Koliště 17, Brno, PSČ 602 00

jako přijímající organizační složka státu (dále jen „uživatel“)

(dále jen „strany Zápisu“)

**I.**

Výše uvedené strany zápisu se dohodly na uzavření Dodatku č. 5 k Zápisu č. 1/2014/509 o užívání předmětu zápisu č. 20140412 ve znění Dodatků č. 1 - 4 (dále jen „Zápis“), uzavřenému mezi stranami Zápisu dne 17. 12. 2014, kterým se mění Zápis následovně:

1. V článku I „Předmět a účel“ Zápisu se dosavadní odstavec 3 ruší a nahrazuje se novým zněním:
3. Předávající přenechává do užívání na dobu určitou od, tj. od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2022 uživateli: [redacted]

- a. skladovací plochu v suterénu skladu C1-1, umístěnou na pozemku parc. č. st. 97 o celkové výměře 240 m<sup>2</sup>;
- b. skladovací plochu v suterénu skladu C1-2, umístěnou na pozemku parc. č. st. 97 o celkové výměře 642 m<sup>2</sup>;
- c. skladovací plochu v suterénu skladu C1-3, umístěnou na pozemku parc. č. st. 97 o celkové výměře 430 m<sup>2</sup>;
- d. skladovací plochu v suterénu skladu C2-1, umístěnou na pozemku parc. č. st. 98 o celkové výměře 430 m<sup>2</sup>;
- e. skladovací plochu v suterénu skladu C2-2, umístěnou na pozemku parc. č. st. 98 o celkové výměře 642 m<sup>2</sup>;
- f. skladovací plochu v suterénu skladu C2-3, umístěnou na pozemku parc. č. st. 98 o celkové výměře 430 m<sup>2</sup>;
- g. skladovací plochu v suterénu skladu C4-1, umístěnou na pozemku parc. č. st. 99 o celkové výměře 430 m<sup>2</sup>;
- h. skladovací plochu v suterénu skladu C4-2, umístěnou na pozemku parc. č. st. 99 o celkové výměře 642 m<sup>2</sup>;
- i. skladovací plochu v suterénu skladu C4-3, umístěnou na pozemku parc. č. st. 99 o celkové výměře 430 m<sup>2</sup>;
- j. kancelářské prostory v sociální budově, umístěné na pozemku parc. č. st. 96 o celkové výměře 11 m<sup>2</sup>,

(dále jen „předmět zápisu“) o celkové přenechané ploše skladů 4 316 m<sup>2</sup> a celkové přenechané ploše kancelářských prostor 11 m<sup>2</sup>.

2. V článku IV „Poskytování služeb“ Zápisu se dosavadní odst. 1 ruší a nahrazuje se novým zněním:

1. Uživatel uhradí poskytovateli manipulaci dle skutečně provedených úkonů na základě vystavené faktury v těchto sjednaných cenách takto:

- ve výši 62 Kč/t bez DPH za manipulaci vysokozdvížných vozíků

- ve výši 215 Kč/hod. bez DPH za ruční manipulaci.

Platba za manipulaci musí být uhrazena na účet uvedený v záhlaví.

3. Do článku IV „Poskytování služeb“ Zápisu se vkládá nový odst. 4 tohoto znění:

4. Předávající je oprávněn jednostranně upravit výši služeb spojených s užíváním předmětu užívání takto:

a) media dodávaná třetími osobami (el. energie, plyn) – strany Zápisu se výslovně dohodly, že ceny médií dodávaných třetími osobami (dodavateli) je předávající oprávněn upravit, a to dle cen dodavatelů;

b) manipulace – smluvní strany se výslovně dohodly, že ceny za manipulaci je předávající oprávněn upravit, a to podle skutečné výše nákladů předávajícího na každou tuto položku.

Úpravy Přílohy č. 1 tohoto Zápisu, tj. Cenové ujednání platné od 1. ledna následujícího kalendářního roku, oznámí pronajímatel písemně nájemci nejpozději do 15. prosince předcházejícího kalendářního roku, kterého se cenové úpravy dle tohoto odstavce týkají. Součástí oznámení bude i způsob výpočtu nové výše služeb. Pokud bude ostatní jednotlivé položky navýšeny o více než 5 % oproti předchozímu Cenovému ujednání, má uživatel právo ve lhůtě 15 dnů od doručení tohoto Cenového ujednání od tohoto Zápisu odstoupit.

4. Ruší se Příloha č. 1 – Cenové ujednání a nahrazuje se novou Přílohou č. 1, která nedílnou součástí tohoto dodatku č. 5 jako Příloha č. 1.
5. Ruší se Pověření [REDAKCE] ze dne 10. 2. 2017 a nahrazuje se novým Pověřením, které je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 5 jako Příloha č. 5.

## II.

### Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Zápisu včetně Dodatků č. 1 - 4 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek č. 5 je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, poskytovatel obdrží čtyři stejnopisy a uživatel obdrží jeden stejnopis.
3. Dodatek č. 5 je platný ode dne, kdy podpis připojí strana Zápisu, která jej podepisuje jako poslední a nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2020.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 5 jsou:
  - Příloha č. 1 – Cenové ujednání
  - Příloha č. 5 - Pověření generálního ředitele Generálního ředitelství cel k jednání jménem státu ve věcech majetkoprávních, ze dne 2. 10. 2019

V Praze dne 4/12/2019

V [REDAKCE] dne 18. 12. 2019

Za předávajícího:

Za uživatele:

Správa státních hmotných rezerv

Generální ředitelství cel

[REDAKCE]

GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ CEL  
ODBOR 13 - odd. 134.1 ②  
140 96 Praha / Budovická 7

předseda Správy státních hmotných rezerv

[REDAKCE]  
vedoucí odd. 134.1 Hospodářské  
správy - Brno

## CENOVÉ UJEDNÁNÍ

platné od 1. 1. 2020

VÝKON		JEDNOTKA	MNOŽSTVÍ	CENA[Kč]	PLATBA	CELKEM BEZ DPH	DPH [%]	CELKEM s DPH	
A	nájemné	1 krytá plocha	m <sup>2</sup> /měsíc	4327 m <sup>2</sup>	-----	-----	bez	-----	
		2 volná plocha	m <sup>2</sup> /měsíc				bez		
B	služby	1 vodné a stočné	%	-----			15		
		2 el. energie	kWh/m <sup>3</sup>	Dle m <sup>2</sup>	dle vyúčtování		1.942,23	21	2.351
		3 El. energie -- podružný elektroměr	%					21	
		4 odvoz a líkv. odpadu	%		-----			15	
		5 plyn	m <sup>3</sup>		-----			21	
		6 včlcné	--		-----			21	
		7 ostatní služby (na přeúčtování) deratizace	m <sup>2</sup>					21	
		1 úklid	m <sup>2</sup> /měsíc					21	
		2 ostraha	m <sup>2</sup> /měsíc				-----		-----
		3 teplo	%		-----			15	

VÝKON	JEDNOTKA	MNOŽSTVÍ	CENA [Kč]	PLATBA	CELKEM BEZ DPH	DPH [%]	CELKEM s DPH				
C	1	naskladnění a vyskladnění	1	zboží ucelené na paletě > 0,7 tun	tuna	dle skutečnosti	dle fakturace	62	21	75	
			2	zboží ucelené na paletě < 0,7 tun	tuna	dle skutečnosti	dle fakturace	62	21	75	
			3	zboží volně ložené přeložené na palety	tuna	dle skutečnosti	dle fakturace	62	21	75	
			4	zboží volně ložené	tuna	dle skutečnosti	dle fakturace	62	21	75	
			5	manipulační poplatek za hodinu práce manipulačního dělníka	hodinu	dle skutečnosti	dle fakturace	215	21	260	
	2	manipulace	naskladnění a vyskladnění přes překladiště	1	zboží ucelené na paletě	tuna	dle skutečnosti	dle fakturace		21	
				2	zboží volně ložené přeložené na palety	tuna	dle skutečnosti	dle fakturace		21	
				3	zboží volně ložené	tuna	dle skutečnosti	dle fakturace		21	
	3			přeložení ve skladě	tuna	dle skutečnosti	dle fakturace	62	21	75	
	4		přírážky za práce mimo prac. dobu	1	v pracovní den	%	dle skutečnosti	dle fakturace		21	
				2	v sobotu a neděli	%	dle skutečnosti	dle fakturace		21	
				3	ve státem uznaném svátku mimo neděli	%	dle skutečnosti	dle fakturace		21	
	D			Autodoprava (sklad - překladiště s nákladem)	km	dle skutečnosti	dle fakturace		21		
	E	ostatní služby	1	odebrání vzorku	1 vzorek	dle skutečnosti	dle fakturace		21		
			2	ostatní	15 minut	dle skutečnosti	dle fakturace		21		

## Generální ředitelství cel

---

Č.j.: 50249/2019-900000-11

V Praze dne 02. 10. 2019

### P o v ě ř e n í

#### generálního ředitele Generálního ředitelství cel

#### k jednání jménem státu ve věcech majetkoprávních

Právní úkony jménem státu ve věcech majetkoprávních je oprávněn činit generální ředitel. V době nepřítomnosti nebo zaneprázdnění generálního ředitele je tyto úkony oprávněn činit 1. zástupce generálního ředitele, není-li právními předpisy stanovena výlučná působnost generálního ředitele jako ředitele bezpečnostního sboru, vedoucího organizační složky státu nebo statutárního orgánu, a nestanoví-li generální ředitel jinak.

#### Čl. 1

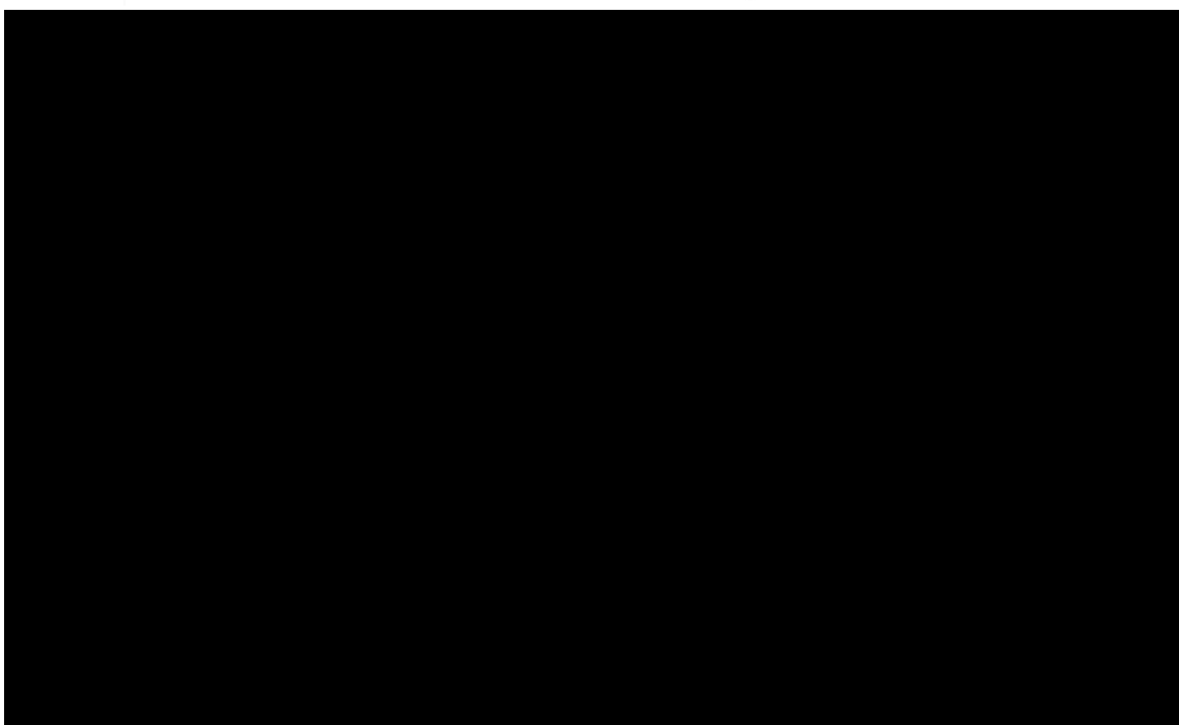
#### Jednání jménem státu ve věcech majetkoprávních

K jednání jménem státu ve věcech majetkoprávních se dále pověřují tyto oprávněné osoby:

(1)

(2)

(3)



(4)

(5)

(6)

(7)

(8)

(9)

(10)

(11)

(12)

(13)

(14)

(15)

(16)

(17)

(18)

(19)

(20)



(21)

(22)

(23)

(24)

(25)

(26)

(27)

(28)

(29)

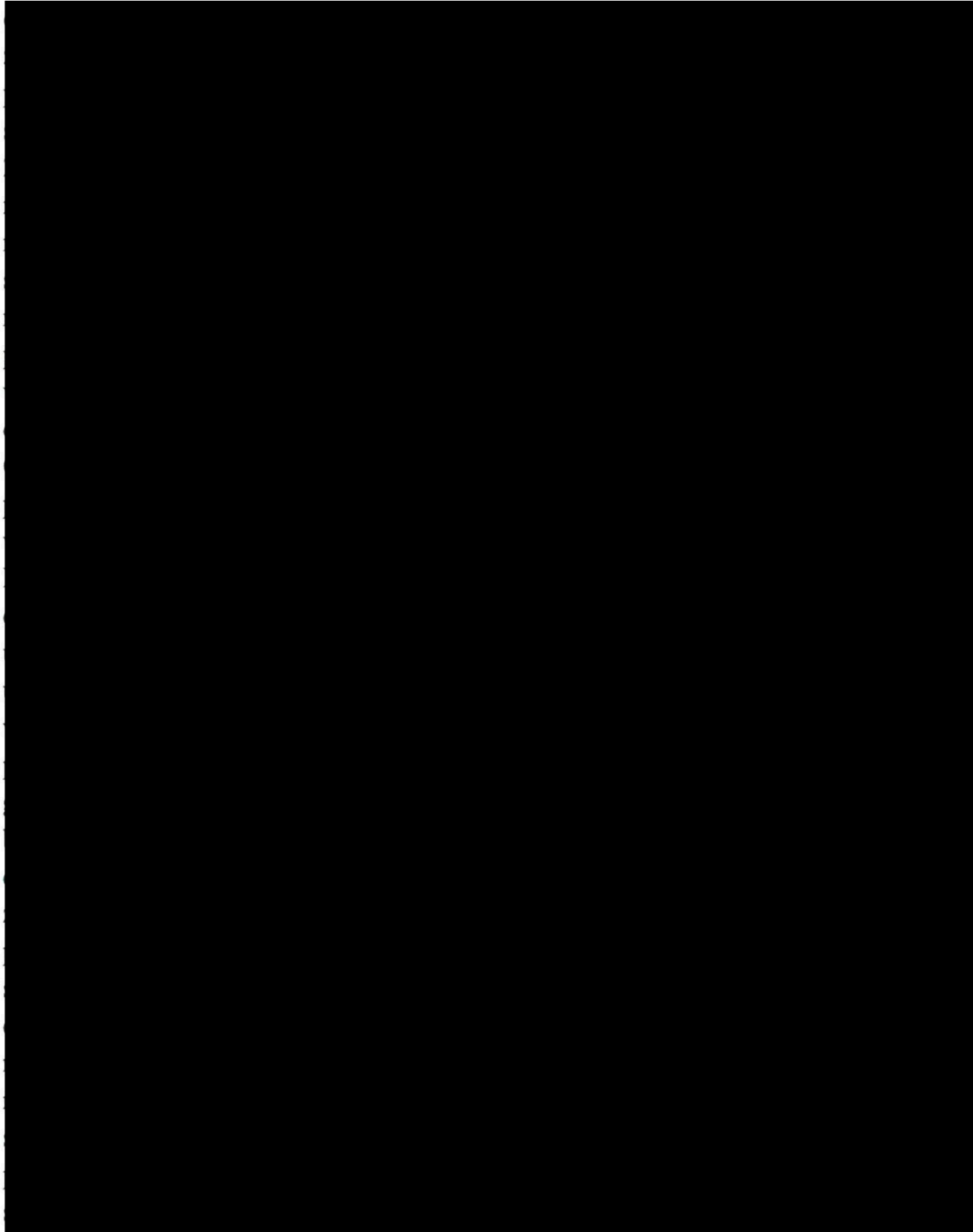
(30)

(31)

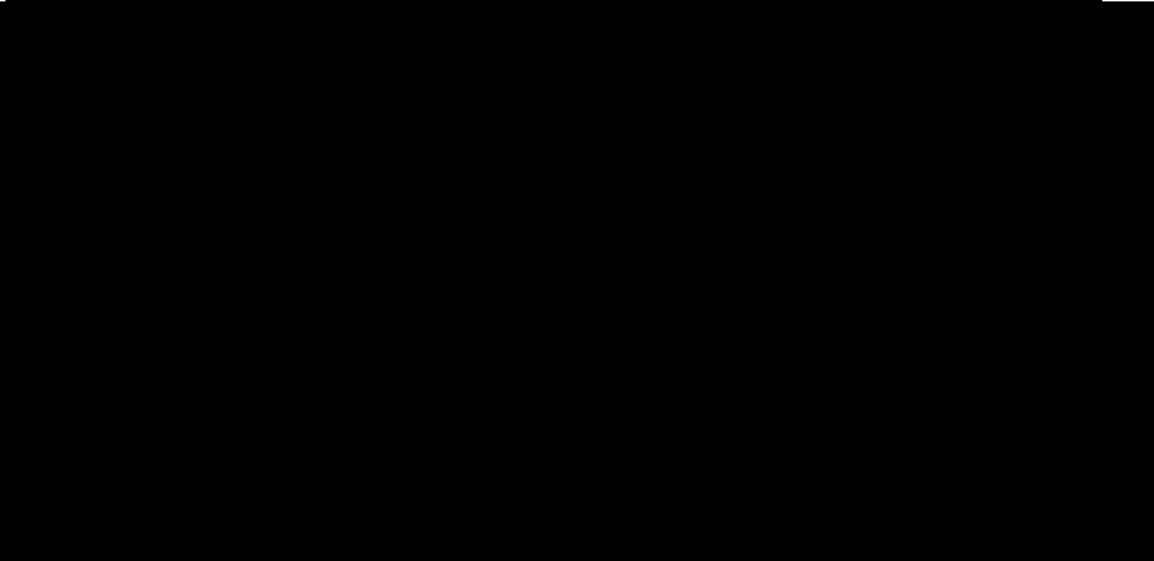
(32)

(33)

(34)



(35)



(36)

(37)

(38)

(39)

(40)

(41)

(42)

(43)

(44)

(45)

(46)

(47)

(48)

(49)

(50)

(51)

(52)

(53)

(54)

(55)

(56)

(57)

(58)

(59)

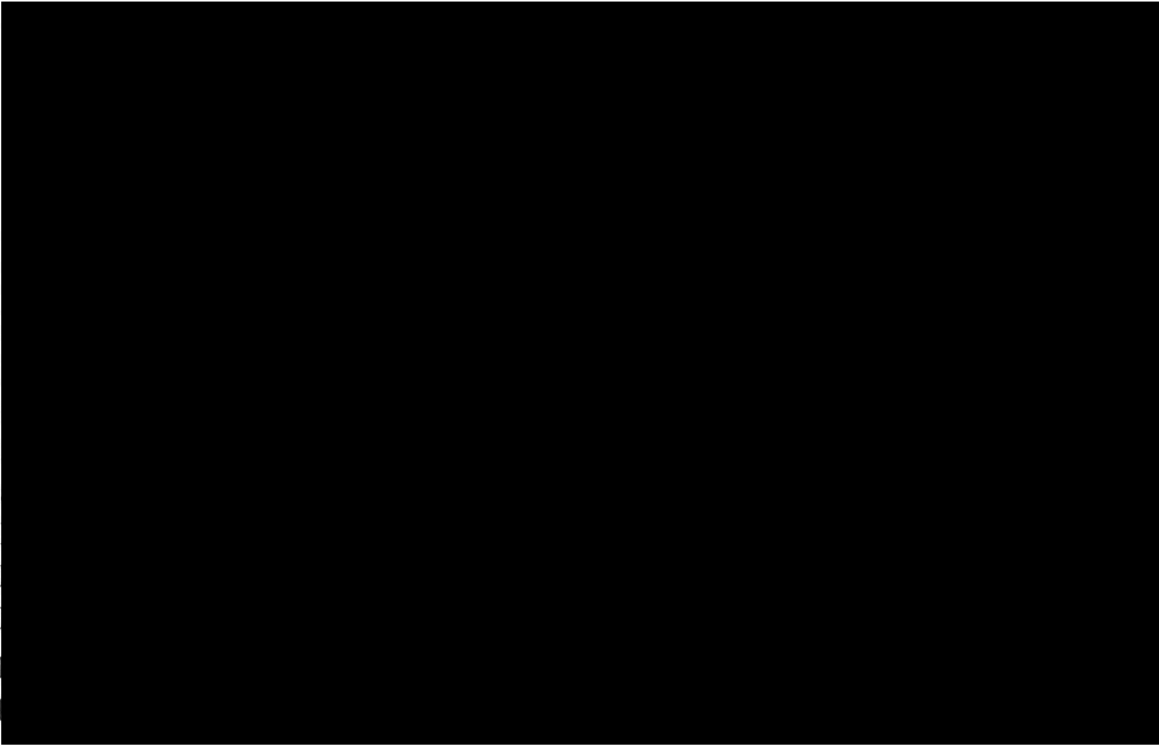
(60)

(61)

(62)

(63)

(64)



(65)

(66)

(67)

(68)

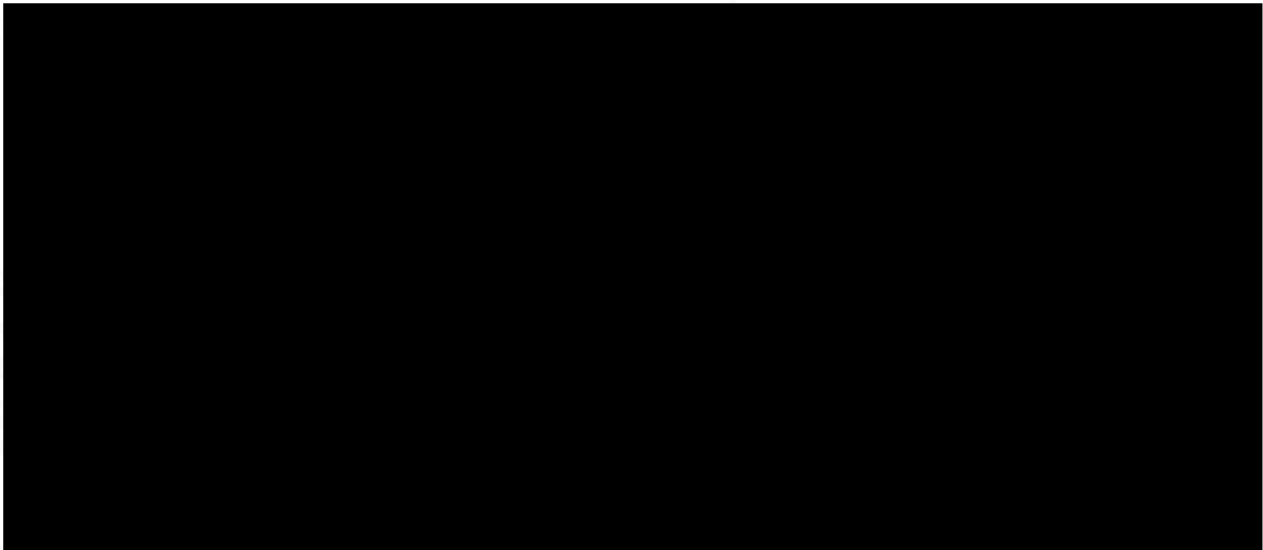


(69)

(70)

(71)

(72)





(73)

(74)

(75)

(76)

(77)

(78)

(79)

(80)

(81)

(82)

(83)

(84)

(85)

(86)

(87)

(88)

(89)

(90)

(91)

(92)

(93)

(94)

(95)

(96)

(97)

(98)

(99)

(100)

(101)

(102)

(103)

(104)

(105)

(106)

## Čl. 2

### **Stanovení finančního limitu pro uzavírání smluv a objednávek a zásady autentizace těchto dokumentů**

- (1) Výše jmenovaní jsou oprávněni uzavírat smlouvy a schvalovat objednávky maximálně do výše schválených limitů uvedených v čl. 1 Pověření generálního ředitele k výkonu poukazovacího práva při hospodaření s peněžními prostředky v rozsahu platného státního rozpočtu výdajů a příjmů, při hospodaření s peněžními prostředky peněžních fondů a s nároky nespotřebovaných výdajů na generálním ředitelství cel, pokud jim není finanční limit stanoven přímo v tomto pověření.
- (2) Za účelem autentizace dokumentu musí být při podpisu smlouvy nebo dodatku ke smlouvě každá stránka smlouvy nebo dodatku ke smlouvě vidována s parafou oprávněné osoby podle čl. 1 tohoto pověření, s výjimkou poslední strany, kterou bude podepisovat oprávněný služební funkcionář. U smlouvy nebo dodatku ke

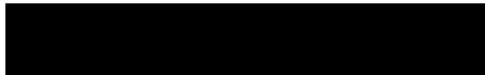
smlouvě podepisované pouze elektronicky je podmínka autentizace splněna použitím uznávaného elektronického podpisu.



### Čl. 3

#### **Závěrečná ustanovení**

- (1) Tímto Pověřením se ruší Pověření č.j.: 39741/2019-900000-11 ze dne 02. 08. 2019.
- (2) Toto pověření nabývá účinnosti dnem podpisu generálního ředitele.



**generální ředitel**  
**Generální ředitelství cel**

