

Kupní smlouva

uzavřená mezi

Bohumilem Pípalem, r.č., bytem, jako prodávajícím na straně jedné (dále jen prodávající),

a

Městem Pelhřimov, IČ 00248801, se sídlem Masarykovo náměstí č.p. 1, 393 01 Pelhřimov, zast. starostou Ing. Františkem Kučerou a místostarostou Ladislavem Medem, jako kupujícím na straně druhé (dále jen kupující).

I.

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 2972 o výměře 2885 m² zapsaného u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, na LV č. 4327 pro obec a k.ú. Pelhřimov.

II.

Prodávající prodává pozemek p.č. 2972 o výměře 2885 m² uvedený v článku I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím kupujícímu za dohodnutou kupní cenu 100,- Kč/m², tj. celkem za 288.500,- (slovy: dvě stě osmdesát osm tisíc pět set) Kč a kupující tento pozemek takto a za tuto cenu kupuje, tak jak stojí a leží a do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Koupě pozemku byla schválena na 15. zasedání Zastupitelstva města Pelhřimova konaném dne 19. prosince 2016. Smluvní strany stvrzují, že plnění z této smlouvy je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům, a tudíž že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.

III.

Kupní cena uvedená v předchozím článku bude kupujícímu zaplacená na účet prodávajícího u, č. účtu, a to do 30 dnů ode dne doručení vyznění o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy kupujícímu. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, podepsaný oběma smluvními stranami, bude podán neprodleně po podpisu kupní smlouvy.

IV.

Vlastnictví k prodávanému pozemku přejde na kupujícího dnem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov. V době od doručení návrhu na vklad katastrálnímu úřadu do právní moci rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva se na kupujícího nahlíží jako na oprávněného držitele ve smyslu § 991 občanského zákoníku. V případě, že rozhodnutí o vkladu vlastnického práva bude záporné, smlouva se ruší.

V.

Prodávající prohlašuje, že na prodávaném pozemku neváznou dluhy, břemena ani jiné právní závazky. Kupující prohlašuje, že je mu stav pozemku znám a zároveň prohlašuje, že se vzdává ve smyslu ust. § 1916 odst. 2 občanského zákoníku práv z vadných plnění.

VI.

Podle této smlouvy budou provedeny zápisy v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov.

VII.

Tato smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží prodávající a 2 vyhotovení obdrží kupující. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, to je dne Smluvní strany podpisem této smlouvy dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve smlouvě obsažených pro účely uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).

V Pelhřimově dne

V Pelhřimově dne

Prodávající:

Kupující:

.....

Bohumil Pípal

.....

Ing. František Kučera
starosta

.....

Ladislav Med
místostarosta