

Smlouva o dílo

Č.j. KRPK-59920/ČJ-2016-1900VZ

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012., občanského zákoníku,
mezi těmito smluvními stranami:

„Objednatel“


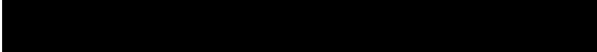

**Česká republika – Krajské ředitelství policie
Karlovarského kraje**

Sídlo: Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary
IČ: 72051612
DIČ: CZ72051612
Zastoupená: plk. Mgr. Oldřichem Tomáškem, ředitelem Krajského
ředitelství policie Karlovarského kraje
Bankovní spojení: ČNB, č.ú. 31243881/0710
Kontaktní osoba: Bc. Martina Obšiváčová tel. 974 362 700
e-mail: martina.obsivacova@pccr.cz
Bc. Hana Kržová, tel. 974 376 557
e-mail: hana.krzova@pccr.cz

a

„Zhotovitel“

Bonakryt spol. s r.o.

Sídlo: Fričova 177/33, 360 04 Karlovy Vary
IČ: 47718307
DIČ: CZ47718307
Zastoupená: 
Bankovní spojení: 
Kontaktní osoba: 

I. Předmět a místo plnění

Předmětem smlouvy je oprava střechy, výměna střešní krytiny a montáž čtyřřadých bodců proti ptactvu na budově Krajského ředitelství policie Karlovarského kraje, OOP Chodov, Staroměstská 18, Chodov, v rozsahu demontování původní krytiny a klempířských prvků, dle specifikace oprav č.j. KRPK-29458-11/ČJ-2016-1900MN ze dne 18. července 2016, která tvoří přílohu č. 1.

II. Doba a podmínky plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat dílo objednateli do 35 kalendářních dnů po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Termín dokončení je možné zkrátit, nesmí však dojít k nedodržení technologických lhůt a ani ke zhoršení kvality nebo rozsahu díla.
2. Zakázka bude realizována v době od 7.00 do 15.30 hod, jiná doba provádění díla je možná pouze po dohodě s Bc. Hanou Kržovou.

III. Cena díla a platební podmínky

Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

Cena díla bez DPH	361 460,- Kč
DPH 21%	75 907,- Kč
CELKEM včetně DPH	437 367,- Kč

Slovy: čtyřistatřicetsedmtisíctřistašedesátsedmkorun

1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.
2. Cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou a záloha se nepřipouští.
3. Akce bude fakturována na základě objednatelům odsouhlasené provedení práce.
4. Objednatel uhradí fakturovanou částku do 30 dnů od obdržení faktury vystavené na adresu objednatele, tj. Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary – Dvory a doručí ji na adresu – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dobrovského 1935, 356 04 Dolní Rychnov, OSNM.
5. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené daňovými a účetními předpisy a musí obsahovat číslo smlouvy o dílo. Nebude-li takové náležitosti obsahovat, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.
6. Faktury budou hrazeny převodním příkazem.
7. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

IV. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel má právo do 5 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo upozornit objednatele na práce související s předmětem plnění, které nebyly uvedeny v požadavcích objednatele. Po této lhůtě nebude objednatel akceptovat jakékoliv požadavky zhotovitele na zvyšování ceny díla a zhotovitel provede tyto práce na vlastní náklady.
2. Zhotovitel odpovídá za průběh prací, včetně pořádku na pracovišti a za dodržování bezpečnosti práce pracovníky provádějícími dílo.
3. Zhotovitel předloží objednateli před začátkem realizace díla ke schválení časový harmonogram prací, identifikaci a hodnocení možných rizik při provádění prací.
4. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby během realizace díla nedošlo ke škodám na majetku objednatele.
5. Zhotovitel je povinen dbát na dodržování protipožárních předpisů.
6. Případné vzniklé škody je zhotovitel povinen na své náklady bez zbytečného odkladu odstranit.
7. Zhotovitel je povinen při předání staveniště předat objednateli seznam všech pracovníků, kteří se budou na realizaci díla podílet, včetně čísel občanského průkazu a registračních značek vozidel, která budou vjíždět na místo plnění. Jiným osobám nebude umožněn vstup do objektu.
8. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla udržovat průběžně pořádek na pracovišti a zabránit rozptylu odpadu v okolí realizaci díla. Po skončení prací je povinen předat dílo uklizené a bez odpadu vzniklé při realizaci předmětu díla.
9. Demontovaný kovový materiál, který má charakter druhotných surovin, uloží zhotovitel na místo, které bude určeno a uvedeno v zápise o předání staveniště, ostatní demontovaný materiál, pokud by mohl mít charakter druhotných surovin může být zhotovitelem zlikvidován až poté, kdy k tomu dá prokazatelný souhlas zástupce objednatele.
10. Při realizaci použije zhotovitel pouze suroviny, materiály a výrobky, které jsou schváleny nebo certifikovány. Doklady o certifikaci, nebo prohlášení o vlastnostech materiálů bude předkládat objednateli průběžně, nejpozději však před zabudováním.

V. Povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli před započítím prací prostor pro předmět plnění a seznámí jej s charakterem z hlediska bezpečnosti práce. Zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla.
2. O předání prostor bude vyhotoven písemný záznam, který bude součástí této smlouvy.
3. Objednatel nebude zajišťovat skládky, ani hradit poplatky za uložení, včetně dopravy.
4. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu díla a zhotovitel je povinen objednateli tuto kontrolu umožnit.
5. Objednatel je povinen za dokončené a bez závad převzaté dílo včas zaplatit cenu dohodnutou dle této smlouvy.

VI. Předání díla

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce. Součástí díla budou i předepsané certifikáty, záruční listiny, návody k obsluze apod.
2. Objednatel je povinen převzít provedené dílo do 3 pracovních dnů od zhotovitelovy výzvy.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém souhrnu brání řádnému užívání díla.
4. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší odpovědní pracovníci obou smluvních stran. Zápis bude obsahovat též soupis eventuálně zjištěných vad a nedodělků s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit prostor do 5 kalendářních dnů od podepsání zápisu o převzetí díla.

VII. Odpovědnost za vady

1. Záruka za předmět díla je poskytována v délce 60 měsíců (slovy šedesát měsíců) a běh záruční doby se počítá ode dne následujícího po dni převzetí díla.
2. Výskyt eventuálních záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla charakteru havárie do 36 hodin od nahlášení.
4. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vady do 10 kalendářních dnů.

VIII. Sankce

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla včetně DPH, za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Za prodlení objednatele s úhradou faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,5% z fakturované částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
3. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě nesplnění povinnosti informovat objednatele o výskytu odpadu použitelného jako druhotná surovina či odvezení takového odpadu z místa plnění bez souhlasu objednatele (viz čl. IV. odst. 9 poslední věta) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu v částce 20.000,- Kč za každé

porušení této povinnosti; tím není dotčeno právo objednatele na náhradu případně vzniklé škody.

5. Povinnost uhradit smluvní pokutu/úrok z prodlení vzniká dnem doručení výzvy k její/jeho úhradě povinné straně s dobou splatnosti 30 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

IX. Závěrečná ujednání

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.
2. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat Bc. Hana Kržová, mobil telefon 724 187 833.
3. Smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oprávněnými osobami za obě smluvní strany.

Příloha č. 1 - Specifikace oprav č.j. KRPK-29458-11/ČJ-2016-1900MN

V Karlových Varech *15. 8. 2016*

.....
za zhotovitele

Ing. Marián Bóna

BONAKRYT spol. s r.o.
360 04 KARLOVY VARY, Frčova 177/33
DIČ: CZ47718307 IČ: 47 71 83 07
kancelář a sklad: Jáchymovská 104/40
Tel./fax 353 578 832, mobil 603 490 728 ②

V Karlových Varech dne *- 4. 08. 2016*

plk. Mgr. Oldřich Tomásek
ředitel Krajského ředitelství policie
Karlovarského kraje





Pomáhat a chránit

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KARLOVARSKÉHO
KRAJE



Odbor správy majetku
Oddělení správy nemovitého majetku

Č.j. KRPK-29458-11/ČJ-2016-1900MN

Dolní Rychnov 18. července 2016
Počet listů: 3

Specifikace oprav

Oprava střechy, výměna střešní krytiny a montáž bodců proti ptactvu
na OOP Chodov, Staroměstská 18, Chodov

Na objektu KŘP KVK OOP Chodov, Staroměstská 18, Chodov proběhne oprava střechy, výměna stávající krytiny a dodávka a montáž bodců proti ptactvu nad římsou o délce 40 bm. Střecha je sedlová o velikosti 205 m² s částí pultové střechy o velikosti 115 m². Krytina sedlové střechy je tvořena šindelovými šablonami a izolací z lepenkových pásů. Krytina na pultové střeše je z nánášených asfaltových pásů, které se nebudou demontovat a budou použity jako podklad pod novou střešní krytinu místo kontaktní fólie.

U sedlové části střechy dojde k demontáži původní střešní krytiny včetně demontáže lepenky. Na bednění bude použita difúzní kontaktní střešní fólie 125g/m². Jako nová krytina o velikosti 205 m² bude použita finská střešní šindel; druh střešní krytiny – Katepal Jazzy Ral včetně hřebeňového pásu 26 bm. Na pultovou část střechy budou nanášeny asfaltové pásy s posypem, druh – Pluvitech tech 3000 Ral o velikosti 115 m².

Provede se demontáž a zpětná montáž stávajících 4 kusů střešních výlezů a hromosvodu. Bude zajištěna revize celého hromosvodu včetně protokolu o revizi, který bude dodán s ostatními požadovanými písemnostmi (prohlášení o shodě...). Budou použity nové klempířské prvky z barveného pozinkovaného plechu RAL rozvinuté šíře do 330 mm v délce 61 bm. Barva krytiny, asfaltových posypových pásů a klempířských prvků bude dohodnuta na místě realizace při místním šetření. Bodce proti ptactvu budou instalovány na hranu střechy nad římsou a budou přichyceny vhodnou technologií.

Likvidaci ostatního odpadu vzniklého při realizaci stavby zajišťuje zhotovitel.

Zhotovitel dodá před započátkem realizace zakázky harmonogram prací, identifikaci a hodnocení možných rizik při prováděných pracích ve výškách, klempířských a pokrývačských pracích.

Při předání staveniště dodá zhotovitel seznam všech pracovníků, kteří se budou pohybovat na OOP Chodov během realizace zakázky.

Pracovní doba na tomto objektu od 7:30 do 15:30 hod pouze v pracovních dnech.

Zhotovitel předá objednateli prohlášení o vlastnostech materiálů použitých při realizaci, nejpozději při předání hotového díla.

Zhotovitel je povinen v průběhu výstavby udržovat průběžně pořádek na pracovišti a zabránit rozptylu odpadu v okolí stavby.

Po skončení prací je povinen zanechat dílo uklizené bez odpadu vzniklého při výstavbě.

Zpracoval
Investi

Rozpočet na opravu střechy a výměnu střešní krytiny na OOP Chodov,
Staroměstská 18, Chodov

Položka	MJ	Množství	Jednot. cena	Cena celkem
Sedlová část střechy				
Demontáž šindele a klempřířských prvků	m ²	205	105,-	21.525,-
Montáž difúzní kontaktní folie vě. materiálu	m ²	205	99,-	18.450,-
Klempřířské prvky do rš 330 mm	bm	26	470,-	12.220,-
Hřebenový pás	bm	26	470,-	11.440,-
Montáž střeš. krytiny KATEPAL JAZZY Ral vě. materiálu	m ²	205	510,-	104.550,-
Demontáž a montáž střešního výjezu	ks	4	500,-	2.000,-
Demontáž a montáž původního hromosvodu	kpl	1	3.500,-	3.500,-
Spojovací materiál	kpl	1	4.000,-	4.000,-
Likvidace odpadu	kpl	1	5.000,-	5.000,-
Přesun hmot do 15 m	t	2,5	2.500,-	6.250,-
Pultová část střechy				
Montáž asfalt. pásů vě. PULVITECH TECH 3000	m ²	115	335,-	38.525,-
Klempřířské prvky do rš. 330 mm	bm	35	470,-	16.450,-
Spojovací materiál	kpl	1	5.000,-	5.000,-
Přesun hmot do 15 m	t	1	2.500,-	2.500,-
Doprava	kpl	1	6.000,-	6.000,-
Vyčištění pultové střechy + 2x nátěr	m ²	15	550,-	8.250,-
Pozink žlab nadstřešní rš 670 mm	bm	14	750,-	10.500,-
Věžíčka - nová krytina bez demontáže	m ²	15	620,-	9.300,-
Zábrany proti holubám - římsa rš 600 mm	bm	40	1.150,-	46.000,-

Cena bez DPH: 361.460,- Kč
 DPH: 75.904,- Kč
 Cena včetně DPH: 437.364,- Kč

BONAKRYT spol. s r.o.

Datum:

29. 4. 2016

Podpis:

