

Smlouva o dílo a poskytnutí práv k užívání systému vismo

uzavřena dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Město **Cheb**, okres **Cheb**

zastoupeno **Bc. Martinem Trnkou**, vedoucím odboru informatiky, na základě směrnice Rady města Chebu č. 32/2016 čl. 1.

adresa: Městský úřad Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

IČO: 00253979, DIČ: CZ00253979

číslo účtu: 528331/0100

Kontakt pro obchodní záležitosti: Bc. Martin Trnka, tel.: 354 440 198, e-mail: trnka@cheb.cz

Kontakt pro technické záležitosti: Bc. Martin Trnka, tel.: 354 440 198, e-mail: trnka@cheb.cz

Kontakt na redaktora: Simona Liptáková, tel.: 354 440 174, e-mail: liptakova@cheb.cz

2. Zhotovitel:

WEBHOUSE, s. r. o., zastoupena jednatelkou **Ing. Jitkou Savickou**

hl. provozovna a poštovní adresa: Brněnská 602/26, 586 01 Jihlava

sídlo: Levského 3187/6, 140 00 Praha 4, IČO: 25327054, DIČ: CZ25327054

číslo účtu: 19-4661040227/0100

Společnost je zapsána v OR vedeném MS v Praze, spisová značka C 593 57

Kontakt pro obchodní záležitosti:

Jitka Savická, tel.:

Kontakt pro technické záležitosti:

Ing. Radek Prchal, tel.:

II. Předmět smlouvy a cena

Předmětem smlouvy je upgrade internetové prezentace na individuální stránky s responzivním designem včetně poskytnutí licencí vismo uvedených modulů, pro město Cheb v tomto rozsahu:

	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH*
Responzivní individuální stránky • Registr oznámení • Ověřený snímek webu • Hromadné zveřejnění obrázků • RSS • Dokumenty pro RM a ZM	85 410,00 Kč	103 346,10 Kč
Fórum	7 225,00 Kč	8 742,25 Kč
Odběr novinek	7 225,00 Kč	8 742,25 Kč
Počítadlo přístupů	4 335,00 Kč	5 245,35 Kč
Veřejné zakázky	1 750,00 Kč	2 117,50 Kč
Přehled zakázek z profilu zadavatele	1 000,00 Kč	1 210,00 Kč
Telefonní seznam	1 000,00 Kč	1 210,00 Kč
Přiznaná galerie	1 000,00 Kč	1 210,00 Kč
Individuální architektura	10 000,00 Kč	12 100,00 Kč
Předání stránek do testovacího provozu	3 000,00 Kč	3 630,00 Kč
Celkem jednorázová cena	121 945 Kč	147 553,45 Kč

*) Výše DPH dle platné zákonné sazby ke dni vystavení dokladu nebo termínu poskytnutí služby

III. Doba plnění

1. Zhotovitel provede dílo dle popisu uvedeného v článku II. této smlouvy, pokud se smluvní strany písemně dodatečně nedohodnou jinak, v termínu do 7 kalendářních měsíců ode dne uzavření této smlouvy. Zhotovitel zprovozní verzi na testovací adresu do 5 měsíců od uzavření této smlouvy. Zhotovitel garantuje termíny pro zprovoznění stránek na testovací i doménovou adresu pouze při řádné součinnosti obou smluvních stran.
2. Objednatel se zavazuje předávat včas kvalitní podklady a schvalovat dílčí návrhy nebo jednotlivé části díla dle postupu a lhůt uvedených v čl. II. odst. 2.1 a 2.2 Obchodních podmínek pro poskytování služeb (dále OP), jinak zhotovitel neručí za včasné předání díla.
3. Pokud bude Zhotovitel požadovat jinou kvalitu podkladů, je povinen toto písemně dostatečně srozumitelně sdělit objednateli a poskytnout mu lhůtu k jejich předložení nejméně 14 kalendářních dnů ode dne doručení takového oznámení. V takovém případě není objednatel v prodlení s předáním podkladů a lhůta pro předání díla se dle této doby přiměřeně prodlouží.
4. Lhůta pro předání díla nebo jeho částí může být ze strany zhotovitele prodloužena bez možnosti tento postup sankcionovat ze strany objednatele v těchto případech:
 - a) při prodlení objednatele s řádným a včasným předáním podkladů nezbytných pro zhotovení díla zhotovitelem dle postupu a lhůt při schvalování dílčích návrhů nebo jednotlivých částí děl uvedených v čl. II. odst. 2.1 a 2.2 OP
 - b) při změně díla, a to o dobu nezbytně nutnou na realizaci objednatelům dodatečně upřesněných požadovaných změn díla, tato doba bude stanovena zhotovitelem na základě časové náročnosti dodatečných změn díla.
5. Zhotovitel se zavazuje o prodloužení lhůty objednatele písemně informovat.

IV. Cena díla

1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za předmět smlouvy, za tvorbu responzivního webu vč. modulů, specifikovaných v čl. II. této smlouvy, ve výši: 121.945 Kč bez DPH, tj. 147.553,45 Kč vč. DPH.
2. V této ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním předmětu smlouvy.
3. Celková cena je uvedena včetně DPH a je cenou nejvýše přípustnou.
4. Celková cena díla může být změněna v následujících případech:
 - při rozšíření předmětu smlouvy v souvislosti s navýšením požadavků nad rámec původního zadání
 - při změně DPH

V. Platební podmínky

1. Cenu za předmět smlouvy uhradí objednatel po jeho řádném a včasném dokončení, a to bezhotovostním převodem na účet zhotovitele. Zálohové platby nejsou přípustné. Cenu uhradí objednatel zhotoviteli na základě faktury vystavené do 28 dnů ode dne převzetí díla.
2. Podkladem pro úhradu ceny bude faktura, která bude splňovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku a náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“).
3. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 14 dnů ode dne následujícího po jejím doručení na adresu objednatele. Závazek objednatele zaplatit cenu je splněn dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele na účet zhotovitele uvedený v doručené faktuře.
4. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti v souladu s odstavcem 3. tohoto článku.
5. Důkazem řádného splnění předmětu smlouvy bude akceptační protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Zhotovitel zajistí dle čl. III odst. 1 po dobu dvou měsíců bezplatný testovací provoz webových stránek a zapracuje do nich případné připomínky objednatele. V době testovacího provozu zajistí zhotovitel proškolení objednatelům určených administrátorů a dalších uživatelů nového redakčního systému.
7. Dojde-li ze strany objednatele k dodatečné změně, případně rozšíření předmětu smlouvy, bude změna, popř. rozšíření, cena za změnu, popř. rozšíření předmětu smlouvy a doba plnění v důsledku změny, popř. rozšíření předmětu smlouvy řešena formou dodatku k této smlouvě.

VI. Obchodní a licenční podmínky

1. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění není chráněn právem duševního vlastnictví [tj. právem autorským, právem z průmyslového vlastnictví] jiné osoby, než Zhotovitele, a je proto oprávněn s předmětem plnění právně nakládat. Vlastníkem designu i architektury Zhotovitelem vytvořených webových stránek se stává po zaplacení Zhotoviteli Objednatel. Vlastníkem redakčního systému, zůstává po jeho dodání Objednateli i nadále Zhotovitel. Objednatel má po dobu účinnosti smluvního vztahu se Zhotovitelem právo užívat jej ve smyslu autorského zákona. Nestanoví-li zvláštní právní předpis jinak, nebo nevylučuje-li to povaha věci nebo zveřejněného dokumentu, jsou data obsažená na webových stránkách Objednatele předmětem zvláštního práva pořizovatele databáze ve smyslu ustanovení § 2389 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, přičemž za pořizovatele databáze se považuje Objednatel.
2. Data, umístěná na webových stránkách, zůstávají ve vlastnictví Objednatele. Touto smlouvou poskytuje Zhotovitel Objednateli oprávnění dílo užívat, licence poskytovaná touto smlouvou se poskytuje jako licence výhradní. Objednatel se zhotovitelem ujednali, že Zhotovitel nemůže dílo vytvořené na základě této smlouvy užívat a poskytnout licenci třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
3. Objednatel si vyhrazuje výlučné vlastnické právo ke všem Zhotoviteli předaným podkladům sloužícím k provedení díla, přičemž tyto podklady nemůže Zhotovitel bez písemného souhlasu objednatele použít, ani je nikomu jinému poskytnout.
4. Zhotovitel se zavazuje, že uhradí Objednateli majetkovou újmu, která by mu vznikla v případě, kdyby se v budoucnu ukázalo, že prohlášení Zhotovitele ohledně práv z duševního vlastnictví k předmětu plnění není pravdivé, tedy že vlastnické právo k redakčnímu systému, designu a architektuře Zhotovitelem vytvořených webových stránek je osoba odlišná od zhotovitele [tj. třetí osoba]. Objednatel se zavazuje uplatnit u Zhotovitele právo na náhradu majetkové újmy podle předcházející věty ve lhůtě nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne, kdy se o skutečnosti zakládající tento nárok prokazatelně dozví, jinak toto právo zaniká.
5. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství a souhlasí s tím, aby ji objednatel uveřejňoval.

VII. Záruční doba, jakost díla a technická podpora

1. Záruční doba na dílo činí 48 měsíců od převzetí díla do užívání objednatel.
2. Zhotovitel ručí za jakost díla a odpovídá za jeho odborné provedení. Tím se pro účely této smlouvy rozumí závazek zhotovitele, že dílo bude po celou záruční dobu způsobilé pro použití ke smlouvenému, jinak k obvyklému účelu, nebo že si zachová smlouvené, jinak obvyklé vlastnosti.
3. Vadou díla není rozuměn obsah prezentace vycházející z nesprávných podkladů dodaných objednatel. Vadou díla se rozumí pouze vady, které jsou v rozporu s detailním popisem předmětu díla specifikovaného v článku II. této smlouvy.
4. Pokud má Objednatel možnost předmět díla po jeho předání jakýmkoliv způsobem modifikovat tak, že může dílo či jeho funkčnost změnit či poškodit, bere objednatel tímto na sebe plnou odpovědnost za takovéto změny a je si vědom, že zhotovitel za takovéto změny v žádném případě neodpovídá, a tudíž nemohou být považovány za vady díla a být předmětem případného reklamačního řízení a jejich oprava bude posuzována jako vícepráce.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu 2 měsíců od řádného předání díla bude objednateli poskytovat bezplatnou technickou podporu, a to v tomto rozsahu:
 - odstranění kritické nefunkčnosti (např. nedostupnost webu) - do 6 hodin od nahlášení problému na e-mailovou adresu podpora@webhouse.cz
 - odstranění závažné nefunkčnosti (např. chyba funkčnosti určitého modulu, kterou nelze obejít a která má vliv na koncového uživatele webových stránek) - do 4 dnů
 - odstranění méně závažné nefunkčnosti (např. chyba funkčnosti určitého modulu, kterou lze obejít a která má vliv na koncového uživatele webových stránek pouze v rovině sníženého uživatelského komfortu) - do 7 dnů,
 - drobné zásahy a poradenství, odstranění kosmetických chyb (grafika, překlepy) - do 10 dnů.
6. Uvedené lhůty počínají běžet okamžikem nahlášení vady/chyby zhotoviteli na e-mailovou adresu: podpora@webhouse.cz.

VIII. Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen vycházet při zpracování díla z dodaných obrazových a textových podkladů předaných objednatel.
2. Zhotovitel je povinen dokončit dílo ve sjednané době dle článku III. této smlouvy a v požadované kvalitě.

3. Zhotovitel poskytne na výzvu objednatele aktivní součinnost třetí straně v oblasti automatizovaného přebírání dat pro využití v aplikacích třetí strany.
4. Objednatel odpovídá za pravdivost a aktuálnost informací, které předložil k provedení díla. Objednatel plně odpovídá za to, že dodané podklady a požadavky nejsou zatížené právy třetích osob, vyplývajících zejména z průmyslového, duševního či jiného vlastnictví, k jehož užití nemá objednatel právně relevantního titulu.
5. V případě požadavku integrace aplikace třetí strany do redakčního systému pomocí automatizovaného přebírání dat z nebo do aplikace třetí strany zajistí objednatel součinnost s třetí stranou. Zhotovitel poté na výzvu objednatele poskytne aktivní součinnost třetí straně.
6. Objednatel je povinen předat zhotoviteli kompletní a kvalitní podklady nezbytné pro zhotovení díla ve lhůtách dle uvedených v čl. II. odst. 2.1 OP. Dílo se považuje za zhotovené i při nenaplnění stránek v případě, kdy objednatel neposkytl do 4 měsíců od podpisu smlouvy zhotoviteli potřebné podklady a bude vyfakturováno jako hotové dílo předané do testovacího provozu.

IX. Zánik smluvního vztahu

1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká v těchto případech:
 - a) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro překážku ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem pro její podstatné porušení zhotovitelem.
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 1 občanského zákoníku se rozumí:
 - a) nedodržení doby a sjednaného rozsahu plnění;
 - b) nedodržení ujednání o záruce;
 - c) neodstranění vad ve sjednané době;
 - d) nezaplacení splatných částek do 30 dnů od uplynutí termínu jejich splatnosti.

Případným ukončením účinnosti smlouvy nezaniká nárok zhotovitele na úhradu za provedené dílo nebo za jeho poměrnou část a povinnost objednatele uhradit sjednanou cenu za provedené dílo nebo jeho poměrnou část.

X. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky
3. Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními občanského zákoníku.
4. Místem plnění předmětu smlouvy je sídlo města Cheb.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
6. Smlouva může být měněna či doplňována pouze vzájemně odsouhlasenými a podepsanými písemnými a vzestupně očíslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí.
7. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy vylučovaly a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů. Na důkaz svého souhlasu s obsahem smlouvy připojují pod ní své podpisy.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

V Chebu, dne

V Jihlavě, dne

.....
za objednatele

.....
za zhotovitele