

**DODATEK č. 1 č.. SLL JL/ ..... / 2019  
KE SMLOUVĚ O DÍLO č. SLL JL/2143/2019**

**Státní léčebné lázně Janské Lázně, státní podnik**

IČO: 00024007, DIČ: CZ00024007

se sídlem náměstí Svobody 272, 542 25 Janské Lázně

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové sp.zn. AXII 253

zastoupen

dále jen „**Objednatel**“

**a**

**Srđan Marković architektonický ateliér s.r.o.**

se sídlem Praha 5 - Jinonice, Brzorádových 854/6, PSČ 15800

IČO: 24208701, DIČ: CZ24208701

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 188791m

zastoupena

dále jen „**Zhotovitel**“

**I. Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 23.5.2019 smlouvu o dílo č. SLL JL/2143/2019, na základě které se Zhotovitel zavázal provést pro Objednatele dílo spočívající ve vypracování projektové dokumentace úprav u investiční akce na stavební úpravy vnitřních prostor budovy čp. 1 LÁZEŇSKÝ DŮM v Janských Lázních, v rámci akce s názvem „Vypracování projektové dokumentace stavebních úprav vodoléčby v čp. 1 Lázeňský dům v Janských Lázních“ (dále jen „Smlouva“). Smlouva byla zveřejněna v registru smluv dne 30.5.2019.
2. Smluvní strany prohlašují, že při realizaci díla vznikly neočekávané překážky na straně Objednatele, a to z důvodu nově zjištěných skutečností ve statice a geologii stavby. Vznikla kolize s jiným investičním projektem, a to s realizací opěrné stěny. Bylo zjištěno, že realizace projektu opěrné stěny by mohla narušit statiku přístavku, který je ve špatném stavebně technickém směru. Geotechnický stav podloží stavby a přesah do statické části projektu opěrné zdi je natolik výrazný, že bez jeho úpravy nelze ve vyhotovování projektu pokračovat, aniž by nevzniklo nebezpečí havárie při provádění stavby nebo neúměrné navýšování nákladů stavby přepracováním její části. Shora uvedené překážky jsou výhradně na straně Objednatele, Zhotovitel se tedy nedostal do prodloužení s provedením díla, protože v souladu s ustanovením IV. odst. 4 Smlouvy došlo k prodloužení termínu provedení díla o prodloužení způsobené výhradně na straně Objednatele.
3. S ohledem na prodloužení výhradně na straně Objednatele se smluvní strany dohodly stanovit nový harmonogram plnění, a to pro odstranění případných sporů ohledně prodloužení termínu provedení díla dle předcházejícího ustanovení.

**II. Předmět dodatku**

1. Smluvní strany se dohodly na nahrazení Harmonogramu provádění jednotlivých částí díla v Příloze č. 2 – Specifikace díla včetně harmonogramu a ceny jednotlivých částí díla následujícím zněním:

**„Harmonogram provádění jednotlivých částí díla:**

- *Vypracování a předání projektové dokumentace pro provedení stavby Objednateli nejpozději do* [redacted].
- *Podání žádosti o stavební povolení nejpozději do* [redacted].

- *Vypracování rozpočtů a výkazu výměr a předání díla Objednateli nejpozději do [REDACTED].*
- *Vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a zapracování do stávajícího zákresu celé budovy – po provedení stavby, nejpozději do 30 dnů od vydání kolaudačního rozhodnutí na provedení stavby. V případě, že by se stavba z důvodu na straně Objednatele nerealizovala, bude tato část smluvní ceny z celkového plnění odečtena.“*

2. Ostatní ustanovení Smlouvy a Přílohy č. 2 - Specifikace díla včetně harmonogramu a ceny jednotlivých částí díla tímto zůstávají beze změny.

### **III. Závěrečná ustanovení**

1. V případě, že je znění tohoto dodatku v rozporu se Smlouvou, použije se tento dodatek.
2. Strany prohlašují a stvrzují svými podpisy, že tento dodatek uzavírají ze své vůle, svobodně, vážně, že ho neuzavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že si ho před podpisem řádně přečetly a jsou srozuměni s jeho obsahem.

V Janských Lázních dne [REDACTED]

V Praze dne [REDACTED]

.....  
**SLL Janské Lázně, státní podnik**  
 [REDACTED]

.....  
**Srdan Marković architektonický ateliér s.r.o.**  
 [REDACTED]