



31/26/2018/TU



MHMPXPCR92X

**Dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě o správě, provozu a údržbě  
veřejného osvětlení a dalších souvisejících zařízení hl. m. Prahy  
číslo INO/35/04/001928/2017**

uzavřený podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném a účinném  
znění, mezi následujícími smluvními stranami:

**Hlavní město Praha**

a

**Technologie hlavního města Prahy, a.s.**

### Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

bankovní spojení: PPF banka, číslo účtu: 27-5157998/6000

zastoupená: Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné

a

### Technologie hlavního města Prahy, a.s. (dříve TCP – Vinohrady, a.s.)

se sídlem: Praha 7, Dělnická 213/12, PSČ 170 00

IČO: 25672541

DIČ: CZ25672541

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 115-5836140217/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 5402

zastoupená: Tomášem Jílkem, předsedou představenstva a

Ing. Tomášem Novotným, místopředsedou představenstva

dále jen „**Správce**“ na straně druhé

(společně také jako „**strany**“ nebo „**smluvní strany**“)

Vzhledem k tomu, že:

- A) v návaznosti na usnesení Rady hlavního města Prahy č. 2152 ze dne 31. 8. 2017 uzavřely smluvní strany dne 31. 8. 2017 formou tzv. vertikální spolupráce („*in house*“) dle § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, Rámcovou smlouvu o správě, provozu a údržbě veřejného osvětlení a dalších souvisejících zařízení hl. m. Prahy č. INO/35/04/001928/2017 (dále jen „**Smlouva**“), na základě které provádí Správce pro Objednatele Správu, provoz a Údržbu (vč. revizí a oprav), popř. další činnosti uvedené ve Smlouvě, u zařízení specifikovaných v odst. 3.2 Smlouvy, a Objednatel se na základě Smlouvy zavázal za řádně poskytované služby dle Smlouvy hradit Správci úplatu, a to ve výši a za podmínek stanovených ve Smlouvě;
- B) smluvní strany se dle čl. V. odst. 5.11. Smlouvy dohodly, že nejpozději do 24 (dvaceti čtyř) měsíců ode dne uzavření Smlouvy provedou analýzu stavu Správy, provozu a Údržby (vč. revizí a oprav) Spravovaných zařízení, a stanoví další nastavení rozpočtu, případně i činností (služeb) pro roky následující a provedou zúčtování vstupních nákladů spojených se zahájením plnění předmětu této Smlouvy. Smluvní strany se v rámci čl. V. odst. 5.11. Smlouvy dále dohodly, že v rámci analýzy ve smyslu předchozí věty bude stanovena zejména i konstrukce rozpočtu a jeho úpravy pro roky následující, konstrukce rozpočtu na základní Obnovu a modernizaci soustavy VO a souvisejících zařízení pro roky následující,

způsob řešení agendy reklamních a nereklamních doplňků, včetně jejich výnosů, Obnova a modernizace soustavy VO a souvisejících zařízení, včetně prvků SMART CITY a budoucí nákup elektrické energie a plynu pro provoz soustavy VO a souvisejících zařízení;

- C) smluvní strany po provedené analýze stavu plnění Smlouvy, resp. stavu Správy, provozu a Údržby (vč. revizí a oprav) Spravovaných zařízení dospěly k závěru o potřebě provést změny obsahu Smlouvy spočívající jak v upřesnění některých stávajících ujednání Smlouvy ohledně stávajících práv a povinností smluvních stran z důvodu vyloučení případných pochybností v rámci výkladu jednotlivých ustanovení Smlouvy, tak zejm. v dalším nastavení ceny za správu Spravovaných zařízení, a to mj. v souvislosti s nastavením způsobu řešení agendy nereklamních doplňků, agendy zajišťování odběru elektrické energie a přeúčtování nákladů na její spotřebu, agendy škodních událostí, agendy poskytování digitálních podkladů třetím osobám, agendy nepovolené reklamy a dalších nepovolených předmětů ze spravovaných zařízení či budoucího nákupu elektrické energie a plynu pro provoz soustavy VO a souvisejících zařízení;

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě o správě, provozu a údržbě veřejného osvětlení a dalších souvisejících zařízení hl. m. Prahy číslo INO/35/04/001928/2017 (dále též jen „dodatek“):**

## I.

### Úvodní ustanovení

1.1. Účelem tohoto dodatku je změna Smlouvy, resp. úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran spočívající zejména v upřesnění některých ujednání Smlouvy ohledně stávajících práv a povinností smluvních stran a v dalším nastavení ceny za správu Spravovaných zařízení, a mj. v nastavení způsobu řešení agendy nereklamních doplňků, agendy zajišťování odběru elektrické energie a přeúčtování nákladů na její spotřebu, agendy škodních událostí, agendy poskytování digitálních podkladů třetím osobám, agendy nepovolené reklamy a dalších nepovolených předmětů ze spravovaných zařízení, či budoucího nákupu elektrické energie a plynu pro provoz soustavy VO a souvisejících zařízení.

1.2. Správce prohlašuje a podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že i po jeho uzavření bude nadále subjektem, který naplňuje podmínky § 11 odst. 1 zákona o ZVZ, neboť byl založen jako subjekt pro plnění úkolů, které mu byly svěřeny Objednatel, a které představují více než 80 % celkové činnosti Správce, Objednatel ovládá Správce obdobně jako své vnitřní organizační jednotky a v taktu ovládané osobě nemá majetkovou účast jiná osoba než Objednatel.

1.3. Pojmy uvedené v tomto dodatku s velkým počátečním písmenem mají tentýž význam, který je jim přisuzován ve Smlouvě.

## II.

### Předmět dodatku

2.1. V preambuli Smlouvy je druhá věta v odstavci F) v plném rozsahu nahrazena následujícím zněním:

*„Objednatel i Správce se zavazují jednat tak, aby podmínky § 11 odst. 1 zákona o ZVZ byly naplňovány po celou dobu trvání této Smlouvy.*

2.2. Čl. I. odst. 1.1. pododst. 1.1.1. Smlouvy je v plném rozsahu nahrazen následujícím zněním:

*„**Cena za správu**“ má význam uvedený v čl. V. odst. 5.1. této Smlouvy;“*

2.3. Čl. I. odst. 1.1. pododst. 1.1.4. Smlouvy je v plném rozsahu nahrazen následujícím zněním:

*„**Instrukce**“ má význam uvedený v čl. III. odst. 3.10. této Smlouvy;“*

2.4. Čl. I. odst. 1.1. pododst. 1.1.8. Smlouvy je v plném rozsahu nahrazen následujícím zněním:

*„**Plynové osvětlení**“ (PO) veřejné osvětlení, jehož zdrojem světla je Auerova punčoška, médiem je zemní plyn a ovládací napětí je 230V.“*

2.5. Čl. III. odst. 3.7. první věta Smlouvy v části před dvojtečkou je v plném rozsahu nahrazena následujícím zněním:

*„Před vydáním každé Instrukce Objednatel Správci v souladu s čl. III. odst. 3.10. se Správce zavazuje Objednateli prokázat v rozsahu dostatečném pro Objednatele, že:“*

2.6. Čl. III. odst. 3.10. první věta Smlouvy je v plném rozsahu nahrazena následujícím zněním:

*„V případě, že Objednatel považuje skutečnosti dle čl. III. odst. 3.7. za prokazané, udělí Správci instrukci, aby začal provádět tu část Předmětu plnění, vůči které prokázal splnění podmínek uvedených v čl. III. odst. 3.7. (dále jen „**Instrukce**“).“*

2.7. Čl. III. odst. 3.11. Smlouvy je v plném rozsahu nahrazen následujícím zněním:

*„Smluvní strany pro vyloučení pochybností konstatují, že součástí Předmětu plnění není do 31. 12. 2023 zajištění nákupu elektrické energie ani plynu Správce, který připravuje pro tuto činnost pouze podklady. Po 31. 12. 2023 se postupuje dle čl. X. odst. 10.13 této Smlouvy.“*

2.8. Čl. VI. odst. 6.4. Smlouvy je v plném rozsahu nahrazen následujícím zněním:

*„Smluvní strany se dohodly, že s účinností od 1. 11. 2019 budou Jednotkové ceny a Cena za správu, jež byla ve Znaleckém posudku stanovena ve výši 166 534 249 Kč (slovy: jedno sto šedesát šest milionů pět set třicet čtyři tisíc dvě stě čtyřicet devět korun českých) bez DPH za rok, z důvodu růstu spotřebitelských cen navýšeny o Českým statistickým úřadem oficiálně vyhlášenou míru inflace v České republice za období od 1. 1. 2017 do 31. 8. 2019, tj. o míru inflace v souhrnné výši 7,37 %, která reflektuje výši inflací za roky 2017, 2018 a za období od 1. 1. 2019 do 31. 8. 2019. Počínaje rokem 2020 budou Cena za správu a Jednotkové ceny každoročně upravovány s účinností vždy od 1. ledna daného roku o Českým statistickým úřadem oficiálně vyhlášenou míru inflace v České republice za uplynulý kalendářní rok.*

*O tomto navýšení Jednotkových cen a Ceny za správu smluvní strany vždy vyhotoví a vzájemně podepíší písemný protokol.“*

2.9. V čl. VI. Smlouvy jsou za odst. 6.4. vloženy nové odstavce, označené jako 6.4.a, 6.4.b a 6.4.c, a to v následujícím znění:

*„6.4.a Smluvní strany se dohodly, že s účinností od 1. 11. 2019 se roční Cena za správu, jež byla ve Znaleckém posudku stanovena ve výši 166 534 249 Kč (slovy: jedno sto šedesát šest milionů pět set třicet čtyři tisíc dvě stě čtyřicet devět korun českých) bez DPH, navyšuje o částku 1 475 000 Kč (slovy: jeden milion čtyři sta sedmdesát pět tisíc korun českých) bez DPH, a to z důvodu služeb poskytovaných Správcem nově od 1. 11. 2019, přičemž tyto služby jsou blíže specifikovány v čl. X. odst. 10.10.a, a odst. 10.14. Smlouvy, v Příloze č. 1 Smlouvy v části A. Správa zařízení VO, odrážka 5., v Příloze č. 1 Smlouvy v části D. Související administrativní a informační činnost, odrážka 7., a v Příloze č. 1 Smlouvy v části D. Související administrativní a informační činnost, odrážka 12.*

*6.4.b Smluvní strany se dohodly, že s účinností od 1. 11. 2019 se roční Cena za správu, jež byla ve Znaleckém posudku stanovena ve výši 166 534 249 Kč (slovy: jedno sto šedesát šest milionů pět set třicet čtyři tisíc dvě stě čtyřicet devět korun českých) bez DPH, navyšuje nejvýše o částku 15 000 000 Kč (slovy: patnáct milionů korun českých) bez DPH, a to z důvodu činností poskytovaných Správcem nově od 1. 11. 2019 v souvislosti s kompletní výměnou kabelových polí, včetně zemních prací a úprav povrchů do původního stavu. Cena za realizaci činností dle bodu B odrážka 29. Přílohy č. 1 Smlouvy bude Správci hrazena dle jejich faktického provedení, a to vždy čtvrtletně na základě faktury a podrobného výkazu skutečně provedených prací. Faktury za předchozí čtvrtletí vystavené dle tohoto článku musí být Objednateli doručeny nejpozději do 5. pracovního dne měsíce následujícího po konci čtvrtletí, ve kterém došlo k plnění.*

*6.4.c Smluvní strany se dohodly, že s účinností od 1. 1. 2024 se roční Cena za správu, jež byla ve Znaleckém posudku stanovena ve výši 166 534 249 Kč (slovy: jedno sto šedesát šest milionů pět set třicet čtyři tisíc dvě stě čtyřicet devět korun českých) bez DPH, navyšuje o částku 450 000 Kč (slovy: čtyři sta padesát tisíc korun českých) bez DPH, a to z důvodu služeb poskytovaných Správcem nově od 1. 1. 2024 v souvislosti se zajišťováním nákupu elektrické energie a plynu pro provoz soustavy VO a souvisejících zařízení, tj. služeb blíže specifikovaných v čl. X. odst. 10.13. Smlouvy.“*

2.10. V čl. VI. Smlouvy je za odst. 6.5. vložen nový odstavec, označený jako 6.5.a, a to v následujícím znění:

*„Správce je oprávněn vedle faktur, na základě kterých bude hrazena Cena za správu, vystavit Objednateli k 31. 12. příslušného kalendářního roku fakturu, na základě které je Objednatel povinen uhradit Správci v rámci řešení škodních událostí Správcem ve smyslu čl. X. odst. 10.10. této Smlouvy rozdíl mezi náklady vynaloženými Správcem v příslušném roce na opravu spravovaných zařízení a součtem částek přijatých v souvislosti se škodními událostmi od pojišťoven jakožto pojistných plnění.“*



2.11. Čl. X. odst. 10.1. pododst. 10.1.2. první věta Smlouvy je v plném rozsahu nahrazena následujícím zněním:

*„zabezpečit každodenní (včetně víkendů a svátků) nepřetržitý 24hodinový provoz dispečerské služby pro evidenci hlášených poruch a poškození na Spravovaných zařízeních a odstraňování poruch a poškození na těchto zařízeních, jakož i pro zajištění bezpečnosti před úrazem elektrickým proudem a pro předcházení možnosti vzniku ohrožení zdraví a majetku z důvodu havárie plynu.“*

2.12. Čl. X. odst. 10.1. pododst. 10.1.12. Smlouvy je v plném rozsahu nahrazen následujícím zněním:

*„zastupovat Objednatele jako vlastníka Spravovaných zařízení a poskytovat vyjádření pro účely územního/stavebního řízení, jakož i poskytovat digitální podklady za účelem zjištění polohy sítě a zařízení veřejného osvětlení vůči zájmovému území žadatele v rámci předprojektové přípravy a zpracování projektu, případně z jiných interních důvodů žadatele apod., provádět řešení majetkových vyrovnání a zajišťovat přípravu podkladů pro věcná břemena. Pro příslušná jednání v rámci tohoto pododstavce Smlouvy uděluje Objednatel touto Smlouvou Správci ke dni 1. 11. 2019 plnou moc.“*

2.13. V čl. X. Smlouvy odst. 10.3. pododst. 10.3.9. Smlouvy je za poslední větou doplněna věta v následujícím znění:

*„Pro příslušná jednání v rámci tohoto pododstavce Smlouvy uděluje Objednatel touto Smlouvou Správci ke dni účinnosti této Smlouvy plnou moc;“*

2.14. V čl. X. Smlouvy odst. 10.3. je za pododst. 10.3.9. Smlouvy vložen nový pododst. 10.3.10. v následujícím znění:

*„poskytovat Objednateli data o technické infrastruktuře v rozsahu schváleném Objednatelem;“*

2.15. Čl. X. odst. 10.4. druhá a třetí věta Smlouvy jsou v plném rozsahu nahrazeny následujícím zněním:

*„Objednatel tímto zmocňuje Správce, aby v zastoupení Objednatele jako poskytovatele jeho jménem a na jeho účet obstarával veškeré činnosti a nezbytné úkony spojené s užíváním Spravovaných zařízení pro umístění Doplnků a to včetně uzavření smluv na Doplnky. Správce se zavazuje v souladu s výše uvedeným v zastoupení Objednatele jako pronajímatele jeho jménem a na jeho účet uzavírat smluvní vztahy, zejména „Smlouvy o umístění nereklamních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení“ (dále jen „**Smlouvy na Doplnky**“), vypovídat a ukončovat Smlouvy na Doplnky, uzavírat dodatky Smluv na Doplnky a narovnávat vztahy související se Smlouvami na Doplnky, dále určovat výši ceny za možnost umístění Doplnků na zařízeních VO, příp. uzavírat bezúplatné Smlouvy na Doplnky, přijímat platby cen za možnost umístění Doplnků na zařízeních VO a veškeré platby či úhrady nákladů související s umístěním Doplnků na zařízeních VO (např. pronájem kabelového vedení, náklady spojené s odběrem elektrické energie apod.), kontrolovat plnění Smluv na Doplnky ze strany uživatelů a zjednávat nápravu, uplatňovat práva Objednatele na náhradu škody či zaplacení smluvní sankce v souvislosti se Smlouvami na Doplnky, vymáhat dlužné ceny za možnost umístění Doplnků na*

*zařízení VO a dlužná plnění související se smluvním vztahem ze Smluv na Doplňky, např. za odebranou elektrickou energii apod.“*

2.16. V čl. X. Smlouvy jsou za odst. 10.5. vloženy nové odst. 10.5.a, 10.5.b, 10.5.c a 10.5.d v následujícím znění:

*„10.5.a Správce se v zastoupení Objednatele jako nájemce zavazuje jeho jménem a na jeho účet uzavírat s třetími osobami a subjekty smluvní vztahy týkající se slavnostního osvětlení ve vlastnictví Objednatele, zejména nájemní smlouvy s třetími osobami a subjekty k pronájmu plochy, prostoru apod. za účelem umístění slavnostního osvětlení (dále jen „**Smlouvy na SO**“), vypovídat a ukončovat Smlouvy na SO, uzavírat dodatky Smluv na SO a narovnávat vztahy plynoucí ze Smluv na SO, provádět veškeré platby související se Smlouvami na SO, vymáhat dlužné plnění vůči pronajímateli ze Smluv na SO a uplatňovat práva Objednatele na náhradu škody či zaplacení smluvní sankce v souvislosti se Smlouvami na SO. Pro příslušná jednání v rámci tohoto odstavce Smlouvy uděluje Objednatel touto Smlouvou Správci ke dni 1. 11. 2019 plnou moc.“*

*10.5.b Správce se v zastoupení Objednatele zavazuje jeho jménem a na jeho účet uzavírat s třetími osobami a subjekty smluvní vztahy týkající se vybudování nové nebo úpravy stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury v souvislosti s územním řízením, tj. zejména smlouvy o umožnění zásahu do dopravní a technické infrastruktury a smlouvy o přeložce, vypovídat a ukončovat tyto smlouvy, uzavírat dodatky k těmto smlouvám a narovnávat vztahy plynoucí z těchto smluv, vymáhat dlužné plnění z těchto smluv a uplatňovat práva Objednatele na náhradu škody či zaplacení smluvní sankce v souvislosti s těmito smlouvami. Pro příslušná jednání v rámci tohoto odstavce Smlouvy uděluje Objednatel touto Smlouvou Správci ke dni 1. 11. 2019 plnou moc.“*

*10.5.c Správce se v zastoupení Objednatele jako poskytovatele zavazuje jeho jménem a na jeho účet uzavírat smluvní vztahy týkající se zajištění možnosti odběru elektrické energie pro zařízení veřejného osvětlení nebo jiné zařízení ve vlastnictví fyzické či právnické osoby, nebo ve svěřené správě městské části hl. m. Prahy, tj. „Smlouvy k zajištění odběru elektrické energie a přeúčtování nákladů na její spotřebu“ (dále jen „**Smlouvy na odběr EE**“), vypovídat a ukončovat Smlouvy na odběr EE, uzavírat dodatky Smluv na odběr EE a narovnávat vztahy související se Smlouvami na odběr EE, dále určovat výši přeúčtovaných nákladů na odebranou elektrickou energii a podílu na nákladech spojených s provozem a údržbou odběrného zařízení a přijímat jejich úhradu a veškeré platby či úhrady nákladů související se Smlouvami na odběr EE (např. pronájem kabelového vedení apod.), kontrolovat plnění Smluv na odběr EE ze strany majitelů či správců odběrného zařízení a zjednávat nápravu, uplatňovat práva Objednatele na náhradu škody či zaplacení smluvní sankce v souvislosti se Smlouvami na odběr EE a vymáhat veškerá dlužná plnění související se smluvním vztahem ze Smluv na odběr EE. Pro příslušná jednání v rámci tohoto odstavce Smlouvy uděluje Objednatel touto Smlouvou Správci ke dni 1. 11. 2019 plnou moc.“*

*10.5.d Správce se v zastoupení Objednatele jako poskytovatele zavazuje jeho jménem a na jeho účet uzavírat smluvní vztahy týkající se poskytování digitálních podkladů veřejnosti ohledně informací o existenci sítí a umístění zařízení veřejného osvětlení, tj. „Smlouvy*

*o poskytování digitálních podkladů“ (dále jen „Smlouvy na DP“), vypovídat a ukončovat Smlouvy na DP, uzavírat dodatky Smluv na DP a narovnávat vztahy související ze Smlouvami na DP, dále případně určovat výši nákladů spojených s poskytováním digitálních podkladů a přijímat jejich úhradu a veškeré platby či úhrady nákladů související se Smlouvami na DP, kontrolovat plnění Smluv na odběr DP ze strany uživatelů a zjednávat nápravu, uplatňovat práva Objednatele na náhradu škody či zaplacení smluvní sankce v souvislosti se Smlouvami na DP a vymáhat veškerá dlužná plnění související se smluvním vztahem ze Smluv na DP. Pro příslušná jednání v rámci tohoto pododstavce Smlouvy uděluje Objednatel touto Smlouvou Správci ke dni 1. 11. 2019 plnou moc.“*

2.17. Čl. X. odst. 10.8. písm. a) poslední věta Smlouvy, tj. v části mezi prvním a druhým středníkem předmětného odstavce Smlouvy je v plném rozsahu nahrazena následujícím zněním:

*„o všech případech těchto havárií nebo poruch bude Správce informovat Objednatele formou měsíčního souhrnného reportu, a to vždy nejpozději do 15 kalendářních dnů měsíce následujícího po měsíci, za který je Objednateli předkládán příslušný měsíční report.“*

2.18. V čl. X. Smlouvy je k odst. 10.8. přidán nový pododst. 10.8.1. v následujícím znění:

*„V případech, kdy je k odstranění závadného stavu Spravovaných zařízení, resp. kdy je k přístupu k závadnému Spravovanému zařízení nutný předchozí souhlas vlastníků pozemku či objektu, na/ve kterém se nachází závadné Spravované zařízení, je Správce povinen neprodleně oznámit tuto skutečnost Objednateli. Lhůty uvedené v čl. X. odst. 10.8. písm. f), g) a h) Smlouvy počnou běžet v případech uvedených v předešlé větě tohoto pododstavce Smlouvy teprve od okamžiku, kdy Správce obdrží písemný souhlas vlastníků pozemku či objektu, na/ve kterém se nachází závadné Spravované zařízení.“*

2.19. V čl. X. Smlouvy odst. 10.8. písm. h) Smlouvy je za stávající větu doplněna věta v následujícím znění:

*„Uvedená lhůta neplatí pro konečnou (finální) úpravu povrchu, kterou Správce provede v nejkratším možném termínu po provedení konečné úpravy zemního kabelového vedení, v případě rozhodnutí správce komunikací (TSK) o pozastavení úpravy povrchů dokončí Správce konečnou (finální) úpravu povrchu v nejkratším možném termínu po vydání souhlasu správce komunikací (TSK).“*

2.20. V čl. X. Smlouvy odst. 10.9. poslední věta Smlouvy je v plném rozsahu nahrazena následujícím zněním:

*„Oprava bude považována za ukončenou po uvedení příslušného Spravovaného zařízení do původního plně funkčního stavu, vyjma konečné (finální) úpravy povrchu, kterou je Správce povinen provést v nejkratším možném termínu po uvedení příslušného Spravovaného zařízení do původního plně funkčního stavu. V případech rozhodnutí správce komunikací (TSK) o pozastavení úpravy povrchů zajistí Správce dokončení provizorních povrchů tak, aby bylo místo poruchy zajištěno proti možnému ohrožení veřejnosti úrazem z důvodu nedokončené konečné úpravy povrchu.“*

2.21. V čl. X. Smlouvy je za odst. 10.10. vložen nový odst. 10.10.a v následujícím znění:



*„Správce je povinen odstraňovat následky škod způsobené zařízením VO třetím osobám (např. pád stožáru nebo svítidla apod.). Správce je tímto zmocněn Objednatelem k veškerým jednáním s pojišťovnou ohledně pojistného plnění, k jednáním ohledně likvidace pojistné události, případně je tímto zmocněn k veškerým souvisejícím činnostem a jednáním týkajících se řešení následků škod způsobených zařízením VO třetím osobám.“*

2.22. V čl. X. Smlouvy je za odst. 10.12. vložen nový odst. 10.13. v následujícím znění:

*„Správce se s účinností od 1. 1. 2024 zavazuje v zastoupení Objednatele jeho jménem a na jeho účet zajišťovat nákup elektrické energie a plynu pro provoz soustavy VO a souvisejících zařízení. S přihlédnutím k tomu, že jednání nezbytná k zajišťování nákupů dle tohoto odstavce je třeba zahájit nejpozději 12 měsíců před sjednaným datem účinnosti, tedy nejpozději ke dni 1. 1. 2023, uděluje Objednatel touto Smlouvou Správci plnou moc k vedení těchto jednání, přičemž tato plná nabude účinnosti ke dni 1. 1. 2023, a to pouze za předpokladu, že Správce si k tomuto datu vyžádá a získá od Objednatele písemné potvrzení její účinnosti. Správce je v rámci tohoto zmocnění oprávněn zajišťovat nákup elektrické energie a plynu pro provoz soustavy VO a souvisejících zařízení i prostřednictvím třetích osob (subdodavatelů), přičemž v takovém případě nese Správce odpovědnost za plnění poskytované takovými subdodavateli, jako by je plnil sám Správce. O metodě nákupu elektrické energie a zemního plynu pro provoz soustavy VO a souvisejících zařízení vždy rozhodne Objednatel.“*

2.23. V čl. X. Smlouvy je za odst. 10.13. vložen nový odst. 10.14. v následujícím znění:

*„Správce se zavazuje zajistit pro Objednatele specifické nasvícení nebo rozsvícení zejména významných dominant, kulturních památek či jiných objektů, u nichž to je technicky možné prostřednictvím přeprogramování nasvícení, nacházejících se na území hl. m. Prahy (např. Petřínská rozhledna), a to dle konkrétních požadavků Objednatele a zpravidla v době státních svátků, památných dnů či jiných významných výročí a události, nad kterými přijal Objednatel záštitu nebo probíhají v jeho zájmu apod., nejvýše však v rozsahu maximálně 20 specifických nasvícení či rozsvícení ročně. Objednatel, resp. odbor Kanceláře primátora, za účelem naplnění povinnosti Správce uvedené v předchozí větě tohoto odstavce Smlouvy předá Správci nejpozději do 15. prosince předcházejícího roku písemný harmonogram obsahující konkrétní technický a časový přehled požadavků Objednatele pro nadcházející kalendářní rok na specifické nasvícení nebo rozsvícení konkrétních významných dominant, kulturních památek či jiných objektů nacházejících se na území hl. m. Prahy. Tento písemný harmonogram lze v průběhu kalendářního roku dle potřeb Objednatele aktualizovat, přičemž Objednatel se zavazuje o případných změnách nebo doplněních informovat Správce písemně minimálně s 15denním předstihem před požadovaným termínem.“*

2.24. V čl. X. Smlouvy je za odst. 10.14. vložen nový odst. 10.15. v následujícím znění:

*„V případě, že Správce přestane splňovat podmínky uvedené v ustanovení § 11 odst. 1 zákona o ZVZ, je povinen tuto skutečnost neprodleně písemně sdělit Objednateli, který je oprávněn z tohoto důvodu od této Smlouvy odstoupit s účinky ke dni doručení odstoupení Správci.“*

2.25. V čl. XI. Smlouvy je k odst. 11.3. přidán nový pododst. 11.3.1. v následujícím znění:

*„Jestliže Správce v průběhu plnění Smlouvy zjistí měřením technických parametrů na osvětlovaných pozemních komunikacích po vykonání servisních činností, že světelné technické parametry na měřených komunikacích nevyhovují technickým normám platným v době uvedení do provozu, je povinen na tuto skutečnost písemně upozornit Objednatele a předložit návrh opatření pro zajištění souladu s platnými technickými normami.“*

2.26. Čl. XXII. odst. 22.1. Smlouvy je v plném rozsahu nahrazen následujícím zněním:

*„Správce není oprávněn postoupit nebo převést žádné ze svých práv nebo povinností z této Smlouvy na jakýkoli třetí subjekt bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, čímž není nijak dotčen čl. XI. odst. 11.4. a čl. XII. odst. 12.1. Smlouvy, resp. právo Správce zajišťovat provádění činností dle této Smlouvy třetími osobami (subdodavateli), při jejichž poskytování činností ze Smlouvy nese Správce odpovědnost za plnění poskytované takovými subdodavateli, jako by je plnil sám Správce.“*

2.27. V Příloze č. 1 (Požadavky na správu a provoz Spravovaných zařízení) Smlouvy jsou všechny volně strukturované odrážky v částech A až D nahrazeny číslováním takto:

#### **A. Správa zařízení VO:**

1. kontrolní činnost v průběhu provozu zařízení
2. vyhodnocování provozního stavu celého komplexu VO a souvisejících zařízení a zpracování hlášení, zpracování každoroční zprávy o plnění povinností Správce
3. vyhodnocování provozního stavu souvisejících zařízení a zpracování hlášení, zpracování každoroční zprávy o plnění povinností správce
4. evidence majetku, správa a aktualizace veškerých evidencí (včetně digitální mapy), technického pasportu a dalších dokumentů, evidence servisních zásahů (skladování), evidence materiálu a případná likvidace použitého materiálu
5. kontrola a odstraňování nepovolené reklamy, doplňků a dalších nepovolených předmětů ze spravovaných zařízení
6. evidence a kontrola všech doplňků
7. správa a evidence historických náhradních dílů
8. kontrola odečtů energie, které jsou prováděny dodavatelem energie a pravidelná kontrola a identifikace „černých“ odběrů, včetně řešení jejich odpojení a vymáhání způsobených škod
9. poskytování informací a součinnosti vlastníkovvi VO případně dalším osobám, zejména v souvislosti s tvorbou koncepce VO
10. provádění pravidelných kontrol a identifikace poškozených zařízení VO, jejich oprava, vymáhání škod a spolupráce s pojišťovny při vymáhání a likvidaci škod
11. každoroční zpracování návrhu modernizace zařízení VO, vyhotovení jednou za 5 let „Výhled obnovy a modernizace“ na minimálně pětileté období vč. aktualizací každý druhý rok
12. každoroční zpracování plánu údržby zařízení VO na následující kalendářní rok

13. poskytování součinnosti orgánům státní správy, dodavatelům energií, případně i dalším osobám, zejména orgánům památkové péče, ochrany životního prostředí, správy komunikací, apod.
14. sledování vývoje nových technologií a vyhodnocování dopadů nových trendů na spravovaná zařízení
15. poskytování součinnosti při zpracování koncepčních materiálů a účast při projednávání a rozhodování o těchto materiálech

#### **B. Údržba (oprava) zařízení VO:**

1. revize el. zařízení v systému VO (PO, PMM, SO, VVH)
2. periodická prohlídka, kontrola, údržba a oprava zapínacích míst, rozvodných skříní, dělicích skříní, napájecích zařízení, apod.
3. čištění a nátěr zapínacích míst, rozvodných skříní, dělicích skříní, napájecích zařízení, zednické práce
4. preventivní údržba a kontrola kabelových rozvodů a jejich souborů
5. periodická prohlídka a kontrola kabelových rozvodů, měření izolačních stavů,
6. zaměření místa kabelové poruchy, zakreslení situace poruchy kabelu, opravy kabelových poruch
7. zaměření kabelových tras
8. výměna poškozených a opotřebených kabelů včetně zemních prací, a úpravy povrchu
9. montáž a demontáž provizorního vedení
10. kontrola provozního stavu světelné soustavy
11. individuální výměna světelných zdrojů
12. skupinová výměna světelných zdrojů
13. preventivní kontrola a údržba stožárové části, svítidla, výložníku
14. výměna jednotlivých dožitých stožárů a výložníků v návaznosti na jejich opotřebení a životnost
15. výměna jednotlivých poškozených, opotřebených a nefunkčních svítidel
16. preventivní kontrola a údržba patice a výzbroje stožáru, jejich oprava, případně výměna
17. čištění dřívku stožáru a patice, konzervace zámek
18. obnova nátěrů jednotlivých stožárů, včetně opravy nátěrů tzv. „antiplakát“
19. preventivní údržba a kontrola osvětlovacího zařízení SO – svítidlo, nosná konstrukce, včetně el. přívodů
20. preventivní údržba a kontrola převěsů, včetně el. výzbroje
21. periodická prohlídka a kontrola všech částí převěsu
22. čištění a konzervace nosné části lan a šroubů převěsu
23. periodická prohlídka a kontrola všech částí světelného místa venkovních rozvodů VO
24. preventivní údržba a kontrola venkovních rozvodů a světelného místa VO
25. výměna jednotlivých poškozených a opotřebených polí nadzemního vedení
26. výměna mechanicky nebo elektricky poškozených izolátorů

27. prořezávání stromů v blízkosti nadzemního vedení rozvodu VO
28. zaparkování uhnílého sloupu nadzemního vedení

### **C. Provoz zařízení VO:**

1. zapnutí a vypnutí VO a SO podle zapínacího kalendáře
2. kontrola funkce zařízení centrálního dispečinku a provedení opravy
3. průběžný příjem hlášení o stavu zařízení VO
4. řízení odstraňování hlášených poruch a nedostatků
5. odstraňování vzniklých poruch a havárií v celém komplexu VO
6. obsluha zařízení centrálního dispečinku
7. vyhodnocování provozního stavu celého komplexu VO a zpracování hlášení
8. odstraňování poruch VO, které mají charakter havárií automobilovým provozem, vandalismem, zničení povětrnostními vlivy, poškození při úkonech
9. práce objednané na údržbu osvětlení pro jiné organizace
10. administrace doplňků na zařízení VO (dopravní značení, kamery apod.)
11. údržba veřejných hodin a veřejných věžních hodin
12. nastavení veřejných hodin a veřejných věžních hodin v souvislosti s přechodem na letní/zimní čas
13. odstraňování nepovolené reklamy, doplňků a dalších nepovolených předmětů ze spravovaných zařízení
14. poskytování součinnosti při instalaci reklamních zařízení

### **D. Související administrativní a informační činnost:**

1. účastnictví ve stavebních řízeních, kolaudacích apod.
2. vyjadřování se k projektové dokumentaci nově budovaného veřejného osvětlení a souvisejících plánovaných zařízení (např. v rámci projektů „smart city“ apod.) na území hl. města Prahy
3. vedení a pravidelná aktualizace evidence smluv týkajících se spravovaných zařízení
4. uzavírání smluv týkajících doplňků se třetími osobami, administrace příjmů z nereklamních doplňků a součinnost při instalaci doplňků
5. poskytování součinnosti zahrnující poradenskou činnost, případně i vydání písemného stanoviska, při veškerých řízeních a jednání, pokud se týkají spravovaného zařízení
6. zastupování vlastníka VO vůči třetími osobám, poskytování součinnosti při řešení majetkových vyrovnání, věcných břemen apod.
7. řešení majetkových vyrovnání, náhrady škod, škodných událostí
8. příprava podkladů pro věcná břemena
9. projednávání stížností a reklamací
10. spolupráce s orgány státní správy a dalšími vlastníky komunikací, nemovitostí apod.
11. vést podrobnou operativní evidenci správy, provozu a údržby VO, včetně příslušných kapitol - opravy, investice, obnova, spotřeba energie a odpisy



2.28. V Příloze č. 1 (Požadavky na správu a provoz Spravovaných zařízení) Smlouvy je v části A. Správa zařízení VO, odrážka 5. zcela nahrazena následujícím zněním:

*„- kontrola, monitorování, evidence a odstraňování nepovolené reklamy, doplňků a dalších nepovolených předmětů ze spravovaných zařízení“*

2.29. V Příloze č. 1 (Požadavky na správu a provoz Spravovaných zařízení) Smlouvy je v části B. Údržba (oprava) zařízení VO, doplněna nová odrážka 29. v následujícím znění:

*„- kompletní výměna kabelových polí, včetně zemních prací a úprav povrchů do původního stavu, v případě vícečetné kabelové poruchy (tj. více než dvě poruchy) v úseku mezi dvěma světelnými místy (tj. v úseku jednoho kabelového pole) je další kabelová porucha v daném úseku řešena formou výměny celého kabelového pole“*

2.30. V Příloze č. 1 (Požadavky na správu a provoz Spravovaných zařízení) Smlouvy je v části D. Související administrativní a informační činnost, odrážka 7. zcela nahrazena následujícím zněním:

*„- řešení majetkových vyrovnání, náhrady škod, škodních událostí, včetně řešení škod způsobených zařízením VO třetím osobám“*

2.31. V Příloze č. 1 (Požadavky na správu a provoz Spravovaných zařízení) Smlouvy v části D. Související administrativní a informační činnost je vložena nová odrážka 12. v následujícím znění:

*„- zasílání oznámení o odstranění nepovolené reklamy, výzev ke zdržení se protiprávního jednání nebo výzev k odstranění nepovolené reklamy“*

2.32. V Příloze č. 1 (Požadavky na správu a provoz Spravovaných zařízení) Smlouvy v části D. Související administrativní a informační činnost je vložena nová odrážka 13. v následujícím znění:

*„- poskytování základních informací o existenci sítí a umístění zařízení veřejného osvětlení ve vlastnictví Objednatele třetím osobám“*

2.33. V Příloze č. 1 (Požadavky na správu a provoz Spravovaných zařízení) Smlouvy v části D. Související administrativní a informační činnost je vložena nová odrážka 14. v následujícím znění:

*„- poskytování dat o technické infrastruktuře Objednateli v rozsahu schváleném Objednatelem“*

### III.

#### Společná a závěrečná ustanovení

3.1. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady hlavního města Prahy č. 2413 ze dne 11. 11. 2019.

3.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření. Dnem uzavření tohoto dodatku je den označený datem u podpisů smluvních stran. Je-li takto označeno více dní, je dnem uzavření tohoto dodatku den z označených dnů nejpozdější.

3.3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3.4. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají nadále v platnosti a beze změn.

3.5. Bude-li nebo stane-li se kterékoli ustanovení tohoto dodatku neplatným nebo nevymahatelným, nebo pokud by některá ustanovení chyběla, nezpůsobuje to neplatnost ani nevymahatelnost ostatních ustanovení tohoto dodatku, pokud je takové ustanovení při zachování účelu tohoto dodatku oddělitelné od tohoto dodatku jako celku. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po zjištění nedostatků ve výše uvedeném smyslu nahradit takové ustanovení ustanovením, které bude svým obsahem a účelem co možná nejbližší obsahu a účelu ustanovení neplatného nebo nevymahatelného.

3.6. Tento dodatek je vyhotoven v 8 vyhotoveních s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží 6 stejnopisů a Správce 2.

3.7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek Smlouvy byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Objednatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy a jejich dodatcích, číselné označení Smlouvy a jejich dodatků a datum jejich podpisu.

3.8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3.9. Správce podpisem tohoto dodatku souhlasí s poskytnutím informací o dodatku v rozsahu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

3.10. Smluvní strany prohlašují, že si celý tento dodatek důkladně a řádně přečetly, jeho obsahu zcela porozuměly, tento je jim bez pochybností srozumitelný a určitý, že jim nejsou v den uzavření tohoto dodatku známy žádné důvody, pro které by tento dodatek nemohl být řádně plněn nebo které by způsobovaly neplatnost tohoto dodatku, a že jeho obsah je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, na důkaz čehož připojují zástupci obou Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

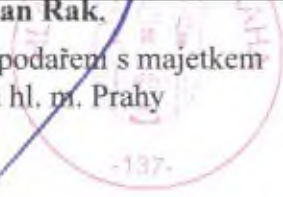
V Praze, dne 13. 11. 2019

V Praze, dne 15. 11. 2019



**Ing. Jan Rak,**

ředitel odboru hospodaření s majetkem  
Magistrátu hl. m. Prahy



**Tomáš Jilek,**

předseda představenstva Správce



**Ing. Tomáš Novotný,**

místopředseda představenstva Správce



Dělnická 213/12 • 170 00 Praha 7 - Holešovice  
IČ: 256 72 541 • DIČ: CZ 256 72 541

