

Smlouva

o výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Číslo smlouvy o dílo – objednatel: 0684/2019

Číslo smlouvy o dílo – koordinátor:

Článek I.

Smluvní strany

Město Vsetín

Adresa: Svárov 1080, 755 24 Vsetín
 Zastoupeno: Mgr. Ing. Jiří Růžička, starosta města
 Zastoupení:
 • ve věcech smluvních: Mgr. Dalibor Sedláček, vedoucí odboru správy majetku, investic a strategického rozvoje (VZ do 200 000,00 Kč bez DPH, dle delegace pravomocí)
 • ve věcech technických: Petr Findeis, stavební technik odboru správy majetku, investic a strategického rozvoje města
 IČ: 00304450
 DIČ: CZ00304450
 jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

Ing. Vladimír Skácal

Adresa: Semetín 1424, Vsetín 755 01

Zastoupena:

Zastoupení:

- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:

IČ: 14590051

DIČ: CZ5709220946

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Podnikatelský subjekt je zapsán v živnostenském rejstříku vedeném u Městského úřadu Vsetín,

Č.j.: 1227/00/04 (dále jen „koordinátor“)

| | |
|------------------------------|--|
| NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY | KOORDINÁTOR BOZP - Technologie Městských lázní Vsetín vč. navazujících úprav |
| VEŘEJNÁ ZAKÁZKA DLE PŘEDMĚTU | VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA SLUŽBY |
| FORMA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ | VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU |
| MÍSTO PLNĚNÍ VZ | VSETÍN, ZLÍNSKÝ KRAJ |

| | |
|--------------------------|--------------------|
| PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VZ | 200 000 Kč bez DPH |
| EVIDENČNÍ ČÍSLO VZ | 60/OSMISR/2019 |

Článek II.

Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je provádění činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jako „BOZP“) při přípravě a realizaci staveb a odborné provedení všech právních úkonů v rozsahu stanoveném zákonem č. 309/2006 Sb., v platném znění, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 2) BOZP bude prováděna v rámci veřejné zakázky - Technologie Městských lázní Vsetín vč. navazujících úprav.
- 3) Popis projektu včetně předpokládaného termínu provádění stavby: Předmětem jsou stavební úpravy a rekonstrukce stávajícího objektu městských lázní ve Vsetíně. Jedná se o stavební úpravy vnitřní části lázní, bazénovou technologii, tobogán, kogenerační jednotku, ZOV a další navazující stavební práce.
- 4) Rozsah předmětu veřejné zakázky je specifikován v projektové dokumentaci vypracované společností CENTROPROJEKT GROUP a.s. se sídlem: Štefanikova 167, 760 01 Zlín IČ: 01643541.
- 5) **Koordinátor bude zajišťovat u každého ze shora uvedených stavebních děl zejména níže uvedené činnosti a úkony:**

A) Přípravná fáze stavby:

- a) **zpracuje plán bezpečnosti práce na staveništi** v písemné i grafické podobě, vyžaduje-li si to rozsah stavby a výskyt vykonávaných prací vystavujících pracovníky zvýšenému ohrožení života nebo zdraví,
- b) **zpracuje přehled právních předpisů** a informací o pracovně bezpečnostních rizicích vztahujících se ke stavbě,
- c) **zajistí ohlášení zahájení stavebních prací na staveništi** příslušnému oblastnímu inspektorátu bezpečnosti práce,
- d) **posoudí stav zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany** při jednotlivých pracovních postupech zhotovitelů stavby
- e) bez zbytečného odkladu předá projektantovi, zhotoviteli stavby, pokud byl již určen, popřípadě jiné osobě veškeré další informace o bezpečnostních a zdravotních rizicích, které jsou mu známy a které se dotýkají jejich činnosti.

B) Fáze realizace stavby:

- a) **koordinuje spolupráci zhotovitelů stavby** při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu stavby a na zásady prevence rizik a činností prováděných na staveništi současně,
- b) **zajistí odsouhlasení plánu BOZP** zhotovitelem stavby a všemi jeho poddodavateli,
- c) **spolupracuje při tvorbě harmonogramu jednotlivých prací** a při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých činností,
- d) **sleduje provádění jednotlivých činností na staveništi** se zřetelem na dodržování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci,

- e) **upozorňuje na zjištěné nedostatky** a požaduje bez zbytečného odkladu zjednáání náprav,
- f) **pravidelně se zúčastní kontrolních dnů stavby nebo organizuje kontrolní dny k dodržování plánu BOZP za účasti zhotovitelů stavby, provádí zápisy z kontrolních dnů o zjištěných nedostatcích** v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi,
- g) **navrhuje opatření vedoucích k odstranění nedostatků a informuje všechny zhotovitele stavby** o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu jednotlivých prací,
- h) oznámí zadavateli stavby případy rizik, u kterých nebyla zhotovitelem stavby neprodleně přijata přiměřená opatření ke zjednáání nápravy,
- i) **kontroluje způsob zabezpečení ochrany staveniště**, včetně vjezdu na staveniště, a to s cílem zamezit vstupu nepovolaným fyzickým osobám,
- j) **sleduje dodržování plánu BOZP a v případě nutnosti, vyplývající s právních předpisů, jej aktualizuje,**
- k) **účastní se kontrolních dnů na staveništi, které budou probíhat každý týden.**

Koordinátor vykonává i další činnosti, které sice nejsou shora výslovně uvedeny, ale které je potřeba realizovat koordinátorem BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále dle požadavků stanovených NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Článek III.

Doba plnění, lhůty a termíny

- 1) Koordinátor bude realizovat činnost a úkony, které jsou předmětem této smlouvy, dle termínu plnění, který bude sjednán v jednotlivých smlouvách na realizaci stavebních děl s tím, že termíny jsou blíže určeny takto:
- 2) **Termín zahájení činnosti koordinátora u konkrétní stavby:**
Bude stanoven na základě písemné výzvy zadavatele v souvislosti s uzavřením konkrétní smlouvy na realizaci stavebního díla a předání staveniště zhotoviteli stavby s tím, že objednatel vyzve koordinátora k zahájení činnosti nejméně 10 pracovních dnů před předáním staveniště zhotoviteli stavebních prací.
Předpokládaný termín zahájení činnosti koordinátora BOZP: prosinec 2019
- 3) **Termín ukončení činnosti koordinátora u konkrétní stavby:**
Dle skutečného termínu dokončení stavebního díla. Ukončením činnosti koordinátora se rozumí datum převzetí konkrétního stavebního díla a jeho kolaudace
Předpokládaný termín ukončení činnosti koordinátora BOZP: říjen 2020

Článek IV.

Podmínky provedení díla

- 1) Koordinátor bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Koordinátor se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy. Dále se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, které při plnění úkolů dle této smlouvy zjistí, a to do doby, než se stanou obecně známými.
- 2) V dostatečném časovém předstihu před zahájením stavebního díla koordinátor předá zhotoviteli stavby a objednateli přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě, informace o rizicích, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout se zřetelem na práce a činnosti, vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví a další podklady nutné pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce, na které je třeba vzít zřetel s ohledem na charakter stavby a její realizaci,

- 3) Koordinátor bez zbytečného odkladu předá projektantovi, zhotoviteli stavby, popřípadě jiné osobě (dle požadavku objednatele) veškeré další informace o bezpečnostních a zdravotních rizicích, které jsou mu známy a které se dotýkají jejich činnosti.
- 4) Koordinátor bez zbytečného odkladu informuje všechny dotčené zhotovitele stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací. Koordinátor upozorní zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a vyžaduje zjednáání nápravy; k tomu je oprávněn navrhnout přiměřená opatření, oznamuje objednateli případy podle tohoto odstavce smlouvy, nebyla-li zhotovitelem stavby neprodleně přijata přiměřená opatření ke zjednáání nápravy.
- 5) Koordinátor není oprávněn právně jednat jménem objednatele.
- 6) Koordinátor je povinen oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při zařizování záležitostí a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- 7) Koordinátor spolupracuje s autorským a technickým dozorem.
- 8) Koordinátor provádí další činnosti, stanovené příslušnými právními předpisy, upravující problematiku BOZP.
- 9) Objednatel se zavazuje poskytovat koordinátorovi potřebnou součinnost nutnou k řádnému plnění povinností koordinátora z této smlouvy vyplývajících. Za tímto účelem se objednatel zavazuje poskytovat koordinátorovi potřebné doklady a konzultace.
- 10) Objednatel předá při předání staveniště koordinátorovi plán kontrolních prohlídek, kontakty na zhotovitele stavby, autorský a stavební dozor.

Článek V.

Cena služby a platební podmínky

- 1) Cena za předmětné služby byla sjednána jako pevná cena smluvní, která je platná po celou dobu realizace díla, pokud není stanoveno dále jinak.

| | Základní (Kč) | DPH 21% (Kč) | Celková (Kč) |
|---------------|---------------|--------------|--------------|
| služby celkem | 190 000 | 39 900 | 229 900 |

- 2) Zálohy nejsou sjednány. V souladu s ust. § 21 odst. 10 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění, uskutečněné dle odst. 4 tohoto článku smlouvy.
- 3) Cena za služby bude hrazena na základě předání a převzetí předmětu smlouvy.
- 4) Podkladem pro úhradu smluvní ceny jsou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“).
- 5) Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Faktura bude doručena doporučenou poštou nebo osobně na podatelnu objednatele proti písemnému potvrzení. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).
- 6) Faktury může koordinátor vystavit pouze na základě předávacích protokolů, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v nichž bude uvedeno stanovisko objednatele, že realizované služby přejímá.
- 7) Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro účetní doklad obsahovat také:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,

- b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo zakázky
 - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření,
 - d) označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno,
 - e) číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že služby (jejich část) přejímá (předávací protokol bude přílohou faktury),
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a koordinátora,
 - h) označení odboru, který akci likviduje (OSMISR),
 - i) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, kontaktní telefon.
- 8) Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Koordinátor provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury zpět koordinátorovi přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.
- 9) Uhrazením fakturované částky se pro účely smlouvy rozumí odepsání příslušné finanční částky z účtu objednatele.
- 10) Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty podle § 109a ZDPH, v platném znění, v případě požadavku koordinátore na úhradu na bankovní účet, který není zveřejněn podle § 96 odst. 2 ZDPH a dále v případě, že se koordinátor stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH.

Článek VI.

Náhrada škody a smluvní pokuty

- 1) V případě, že bude objednateli způsobena neodbornou činností koordinátora škoda, bude výše této škody vůči němu uplatněna v souladu s platnými právními předpisy.
- 2) Koordinátor odpovídá za řádné plnění svých povinností, stanovených touto smlouvou. V případě porušení povinností, stanovených touto smlouvou, koordinátorem, je objednatel oprávněn požadovat na koordinátorovi zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ takového porušení povinností a koordinátor se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit.
- 3) Pro případ, že na vyzvání objednatele, které bude provedeno s předstihem min. 7 dnů, se koordinátor nezúčastní kontrolního dne stavby, je koordinátor povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každou neomluvenou účast.
- 4) Pro případ prodlení objednatele s úhradou peněžních závazků, sjednává se úrok z prodlení ve výši určené předpisy práva občanského.
- 5) Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut, dohodnutých v této smlouvě, se neruší povinnost strany povinné závazek splnit, ani právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody, přesahující uhrazenou smluvní pokutu, v plné výši.
- 6) Vypočtenou smluvní pokutu, na kterou vznikne objednateli nárok, je objednatel oprávněn započíst proti doplatku ceny díla, fakturované koordinátorem.

Článek VII.

Důvody ukončení smlouvy:

- 1) Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou, podepsanou odpovědnými zástupci smluvních stran, a to s účinností ke dni, jenž bude v této dohodě uveden.

- 2) Tuto smlouvu je možno ukončit i jednostranným úkonem, a sice odstoupením od této smlouvy z důvodů podstatného porušení povinnosti, vyplývající z této smlouvy, kdy tyto důvody jsou specifikovány v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
- 3) V případě, že jedna ze stran podstatně poruší povinnosti z této smlouvy vyplývající, může druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení rozumí zejména:
 - a) prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 30 dnů
 - b) služby, realizované koordinátorem, vykazují takové vady a nedodělky, pro které není možno zahájit a pokračovat v realizaci stavebního díla
 - c) koordinátor poruší některou z povinností, stanovených v čl. IV. odst. 1 nebo 4 smlouvy
 - d) vznik jakékoliv škody (na majetku, zdraví nebo životě), způsobené porušením povinností koordinátora, převzaté touto smlouvou, kdy touto škodou se rozumí rovněž i sankce, uložená objednateli správním orgánem z důvodu porušení povinností stanovených právními předpisy v rámci BOZP
 - e) koordinátor opakovaně poruší některou z dalších povinností, stanovených touto smlouvou, opakovaným porušením povinností koordinátora se pro účely této smlouvy rozumí porušení povinností více než 3 x za dobu jednoho kalendářního měsíce.
- 4) Chce-li některá ze stran odstoupit od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k odstoupení opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

Článek VIII.

Závěrečná ujednání

- 1) Změny této smlouvy mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků, které budou platné jen, budou-li potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku, upravujícího možnosti sjednat změnu smlouvy neformálně, a to poskytnutím plnění. Smluvní strany výslovně vylučují, aby tato smlouva byla doplňována či měněna jinou formou, než jak je stanoveno v tomto odstavci smlouvy.
- 2) Otázky touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zejména pak ustanoveními o příkazu dle § 2430 a násl. a ustanoveními o díle dle § 2586 a násl.
- 3) Koordinátor se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o skutečnosti, že má v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště koordinátora, a to až do doby úplné úhrady ceny díla.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech provedeních, z nichž každé má platnost originálu.
- 5) Koordinátor bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Koordinátor souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.
- 6) Objednatel potvrzuje, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona) a usnesením Rady města Vsetín č. 48/9/RM/2015 ze dne 18. 5. 2015.
- 7) Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že tuto smlouvu uzavřely na základě úplného vzájemného konsensu a že tato smlouva odpovídá jejich skutečné,

pravé a svobodné vůli, určité a srozumitelné, prosté omylů, uzavřené nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, a nikoliv v tísní. Smluvní strany dále prohlašují, že tato smlouva jako celek ani žádné jednotlivé ustanovení této smlouvy neodporuje zásadám poctivého obchodního styku či dobrým mravům. Autentičnost a platnost této smlouvy smluvní strany stvrzují svými podpisy.

Ve Vsetíně, dne 18. 12. 2019

Ve Vsetíně, dne 1.10.2019

Za objednatele:

Za koordinátora:



vedoucí odboru správy majetku, investic a strategického rozvoje

