

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

1 Objednatel

Název: **Střední odborné učiliště, Domažlice, Prokopa Velikého 640**

IČ: **18230083**

sídlo (právnícká osoba): **Domažlice, Prokopa Velikého 640, 344 01 Domažlice**

zastoupená: **Mgr. Zdeňka Buršíková, ředitelka SOU**

(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

2 Zhotovitelem

Název fyzické osoby: **FEIN FASÁDA**

IČ: **69433364**, DIČ: **CZ7701311772**

bydliště (fyzická osoba) / sídlo (právnícká osoba): **Bozdíš 16, 346 01 Horšovský
Týn**

zastoupená: **Ladislav Feierfeil**

(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

I. Předmět smlouvy

(1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatel dílo – veškeré zednické práce během rekonstrukce *sociálního zařízení v Domažlicích v Rohově ul. č. p. 232* (dále jen „Dílo“).

(2) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy.

II. Cena Díla a způsob její úhrady

(1) Cena Díla byla stranami smlouvy stanovena ve výši **255.623,40 Kč**, včetně DPH.

(2) Cena Díla bude uhrazena na účet Zhotovitele č. **263 395 729/0300** vedený u ČSOB Domažlice.

(3) Nejpozději do 31. 12. 2019 uhradí Objednatel na shora uvedený účet cenu ve výši **255.623,40 Kč**, včetně DPH.

III. Doba a místo plnění

1) Závazné termíny provádění prací: od **2. 12. – 10. 12. 2019**

2) Zhotovitel provede dílo nejpozději do: **10. 12. 2019**

IV. Předání a převzetí díla

- (1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.
- (2) O předání a převzetí Díla sepíšou Zhotovitel s Objednatelem protokol.
- (3) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíšou strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

V. Práva a povinnosti stran

- (1) Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.
- (2) Objednatel nebo jím zmocněná osoba (Mgr. Vladimír Felix) je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.
- (3) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

VI. Smluvní pokuty

- (1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.
- (2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny Díla za každý den prodlení s platbou ceny Díla.
- (3) Objednatel je dále povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

VII. Rozhodčí doložka

- (1) Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

VIII. Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.

(3) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem zveřejnění v rejstříku v registru smluv, vedeným Ministerstvem vnitra.

(4) Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost tuto smlouvu zveřejnit, včetně všech případných dodatků v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel souhlasí s tím, že tato smlouva včetně všech jejích případných dodatků bude veřejně přístupná.

V Domažlicích dne 2019

V Domažlicích dne2019

Mgr. Zdeňka Buršíková

.....

Objednatel

Ladislav Feierfeil

.....

Zhotovitel