



Číslo smlouvy objednatele: S - 31/2016/Mih  
Číslo smlouvy zhotovitele: 841/PDKZ/016/2016/N16025481

## Smlouva o dílo

### Smluvní strany

**Objednatel:**

Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

**Příjemce/zasílací adresa:**

Městský obvod Polanka nad Odrou  
Adresa: 1. května 1/2a  
725 25 Ostrava – Polanka nad Odrou

Zastoupení: Pavel Bochnia, starosta  
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.  
Číslo účtu:

**Zhotovitel:**

STRABAG a.s.  
Sídlo/Místo podnikání Praha 5, Na Bělidle  
198/21, PSČ 150 00 /  
odštěpný závod Ostrava, Polanecká 827, 721 08  
Ostrava-Svinov

IČO: 608 38 744  
DIČ: CZ60838744 (plátce DPH)

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u  
Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7634

Zastoupena: Ing. Jiřím Malíkem, ředitelem oblasti  
Východ, o.z. Ostrava a Ing. Miroslavem Kauer,  
vedoucí OTÚ oblasti Východ, o.z. Ostrava  
– na základě plné moci

Oprávněn jednat ve věcech smluvních:  
Ing. Jiří Malík, ředitel oblasti Východ  
Ing. Miroslav Kauer, vedoucí OTÚ oblasti Východ  
Ing. René Suchan, ekonom oblasti Východ

Oprávněn jednat ve věcech technických:  
Ing. Vladimír Zatloukal, vedoucí PJ Ostrava  
(tel.602 718 220)  
Ing. Kamil Urbánek, stavbyvedoucí  
(tel.602 788 037)

Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu:

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

### Obsah smlouvy

**čl. I.****Základní ustanovení**

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy.

4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši 5 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
6. Zhotovitel stavby, která je předmětem této smlouvy ani osoba s ním propojená, nesmí u této stavby provádět technický dozor.
7. Účelem této smlouvy je zajištění realizace stavby s názvem „Chodník na ul. 1. května a autobusová zastávka Skotnice“

## čl. II.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo s názvem

- A) **Chodník na ul. 1. května** (v úseku od konečné autobusu č. 46 a 53 po hranici města Klimkovic) v k. ú. Polanka nad Odrou, stavba je členěna na SO 101 – Chodníky a sjezdy a SO 301 Dešťová kanalizace, vše dle dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby, zpracované společností Projekt 2010, s.r.o. v 03/2015, č. zakázky 45 004, součástí stavby je rovněž stavební objekt SO 401 „Nasvětlení přechodu pro chodce“ (samostatný rozpočet) dle dokumentace zpracované v 12/2011 Jiřím Grejsou, a stavební objekt SO 901 Přeložka plynu, povolen v rámci územního rozhodnutí (zahrnuta v rozpočtu SO 301)
- B) **Autobusová zastávka Skotnice** dle dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby, zpracované společností Projekt 2010, s.r.o. v 08/2015, č. zakázky 45 056

(dále jen „stavba“ nebo „dílo“)

Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržet podmínky, vyplývající ze stavebně-správních rozhodnutí:

ve vztahu k předmětu smlouvy dle bodu A) tohoto článku:

- a) Rozhodnutí č. 3/2015/S, stavební povolení, které vydal odbor stavební, Úřadu městského obvodu Polanka nad Odrou
- b) Rozhodnutí č. 689/15/VH, o povolení stavby vodního díla, které vydal odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy,
- c) Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice II/478 v Polance nad Odrou, které vydal odbor dopravy Magistrátu města Ostravy dne 12. 06. 2015
- d) Územního souhlasu, souhlas s umístěním stavby, které vydal odbor stavební, Úřadu městského obvodu Polanka nad Odrou dne 22. 04. 2015 ve vztahu k SO 401 - nasvětlení přechodu pro chodce

ve vztahu k předmětu smlouvy dle bodu B) tohoto článku:

- a) Územní rozhodnutí č.123/2015, které vydal útvar hlavního architekta a stavebního řádu, Magistrátu města Ostravy
- b) Rozhodnutí č. 5/2015/S, stavební povolení, které vydal odbor stavební, Úřadu městského obvodu Polanka nad Odrou
- c) Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice II/478 v Polance nad Odrou, které vydal odbor dopravy Magistrátu města Ostravy dne 30. 07. 2015

2. Smluvní strany se dohodly, že provedení díla dále zahrnuje:

samostatně k jednotlivým předmětu plnění dle písmene A) a B) tohoto článku smlouvy

- a) zajištění zařízení staveniště, včetně všech nákladů spojených s jejich zřízením a provozem,
- b) dodávka a montáž informační tabule s uvedením názvu stavby, zhotovitele a investora včetně zodpovědných osob, termínu realizace a umístění štítku o povolení stavby,
- c) zajištění příslušných stavebně-správních rozhodnutí pro zařízení staveniště,
- d) zajištění ohlášení jednotlivých fází výstavby příslušným stavebním úřadům dle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnění provedení kontrolní prohlídky včetně účasti na ní a jejího dokumentování,
- e) zajistí zpracování Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a oznámí zahájení prací inspektorátu práce,
- f) zajištění vytyčení inženýrských sítí, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům,
- g) průběžné vzorkování všech dodaných materiálů a výrobků, včetně předložení všech technických listů a jiných oprávnění, tento materiál a výrobek lze použít teprve po prokazatelném odsouhlasení technickým dozorem stavebníka a objednatelem,
- h) zhotovení geometrických plánů dokončené stavby, geometrických plánů pro zřízení věcných břemen a geometrických plánů pro oddělení pozemků, na nichž bude stavba umístěna
- i) zajištění funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby,
- j) průběžné výškopisné a polohopisné zaměřování trasy inženýrských sítí, a to již před zásypem prováděného díla, tato skutečnost včetně uvedení hloubky uložení a hloubky míst křížení s ostatními inženýrskými sítěmi bude vždy geodetem stvržena zápisem do stavebního deníku, zakreslení případných změn do dokumentace skutečného provedení,
- k) před zahájením prací provedení kopaných sond u problematických křížení s jinými sítěmi,
- l) protokolární předání (např. zápisem do stavebního deníku) pokládaného potrubí a šachet před zásypem objednateli za účasti technické dozoru, termín bude oznámen min. 7 dnů předem rovněž Magistrátu města Ostravy odboru životního prostředí,
- m) zajištění souhlasů (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací, zajištění vydání příkazu na dočasné dopravní značení dle platných předpisů. Zabezpečení plnění veškerých podmínek uvedených v povolení zvláštního užívání, využití veškerých komunikací jen v souladu s platnými předpisy a povoleními,
- n) zajištění a projednání dočasného přemístění zastávky MHD dle podmínek stavebního povolení,
- o) osazení a údržba dočasného dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace, zajištění projednání změny dočasného dopravního značení vyvolané v průběhu stavby u příslušného orgánu,
- p) uvedení dopravního značení do původního stavu po skončení prací a protokolárního předání správci,
- q) průběžné odstraňování nečistot vzniklých při provádění prací z místních komunikací po celou dobu provádění prací,
- r) zajištění zamezení úniku nebezpečných látek a tím i znečištění povrchových vod. Zhotovitel dále odpovídá za dobrý technický stav všech svých vozidel a mechanismů a je odpovědný za případný únik pohonných hmot, oleje a jiných závadných látek, který způsobí svou činností na staveništi stavby a jeho následnou likvidaci,
- s) ochranu materiálu nutného pro realizaci stavby až do předání dokončeného díla objednateli,
- t) zajištění odborného vedení stavby v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- u) zajištění splnění povinností vyplývajících z odst. 3 až 11 čl. IV Smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení č. 148520,
- v) zajištění pokládky živičné vrstvy vozovky autorizovanou firmou pro dopravní stavby,

- w) vybudování zařízení staveniště a deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné újmy na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvedení staveniště do původního stavu,
  - x) zajištění ochrany veškerého zařízení správců inženýrských sítí v rozsahu daném příslušnými zákony a v souladu s ostatními platnými předpisy, učinění veškerých opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození zařízení správců inženýrských sítí – zahájení staveb bude předem zhotovitelem oznámeno správcům inženýrských sítí a zástupci těchto správců budou přizváni ke kontrole jimi stanovených podmínek,
  - y) likvidaci odpadu a jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude objednateli předložen písemný doklad,
  - z) zohlednění vyjádření dotčených orgánů a organizací při provádění stavby,
  - aa) vypracování kompletních vyhotovení dokumentace skutečného provedení staveb v počtu 2 originálních paré. Tato dokumentace bude zpracovaná v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, tj. se zakreslením všech odchylek, změn, dopadů a vlivů vzniklých v průběhu realizace předmětu smlouvy, ověřených a odsouhlasených objednatelem do projektové dokumentace pro provádění stavby (každé vyhotovení bude ověřeno razítkem a podpisem oprávněné osoby zhotovitele). Dokumentace skutečného provedení stavby bude dodána objednateli i v elektronické podobě na CD-R v 1 vyhotovení ve formátu pro čtení a zápis \*.dwg kompatibilním s programem AutoCAD 2010 a v 1 vyhotovení ve formátu pro čtení \*.pdf.
  - bb) v průběhu realizace stavby příprava změnových listů včetně všech povinných příloh v závislosti na vzniku méně a víceprací, které jsou nezbytným podkladem pro uzavření dodatku k této smlouvě o dílo,
  - cc) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů pro zajištění přístupu a příjezdu ke stávajícím objektům po celou dobu výstavby,
  - dd) zajištění příjezdu a přístupu pro požární, sanitní vozidla a vozidla pro svoz komunálního odpadu, případně zajištění přepravy odpadních nádob na svozové místo mimo obvod stavby,
  - ee) provádění stavby tak, aby okolí nebylo zatěžováno nadměrným hlukem, prašností a znečištěním vozovek,
  - ff) dodržování podmínek (v rámci stavební činnosti) plynoucích ze smluv (nájemních, směnných, kupních, aj.) uzavřených mezi objednatelem a vlastníky pozemků pro potřeby záborů v rámci stavby – koordinace s technickým dozorem stavebníka,
  - gg) respektování podmínek všech účastníků stavebního řízení, dle stavebních povolení,
  - hh) zohlednění vyjádření dotčených orgánů a organizací při provádění díla,
  - ii) provedení všech předepsaných zkoušek jako zkoušky vodotěsnosti, kamerové prohlídky dešťových kanalizací vč. šachet včetně jejich vyhodnocení, zkoušky míry zhutnění podsypu, obsypu a zásypu potrubí, pevnosti betonu, míry hutnění pláňe vozovky, případně jiné zkoušky stanovené ČSN prokazující kvalitu díla. Při provádění požadovaných zkoušek přizve zhotovitel k účasti zástupce investora a technického dozoru min. 3 dny předem,
  - jj) provedení předepsaných zkoušek, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla, zpracování a předání dokladů o výsledcích předepsaných zkoušek, atestů, revizí, záručních listů v jazyce českém a zpracování provozních řádů technologických zařízení,
  - kk) řádné předání díla objednateli včetně všech dokladů a náležitostí, nezbytných pro kolaudaci díla,
  - ll) zabezpečení povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a zeleně, projednání provizorního dopravního značení vč. organizace dopravy po dobu výstavby.
3. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen s projektovou dokumentací a s příslušnými správními rozhodnutími vztahujícími se k provádění díla.
4. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s ustanoveními této smlouvy, se zadávací dokumentací veřejné zakázky, s projektovou dokumentací uvedenou v odst. 1. tohoto článku smlouvy a souvisejícími rozhodnutími.

5. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce). Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Zhotovitel se zavazuje ocenit vícepráce dle jednotkových cen použitých z nabídkového položkového rozpočtu a není-li toto možné, pak ocení položky stavebních a montážních prací takto:

- v případě, že celková cena díla je vyšší nebo rovna předpokládané hodnotě veřejné zakázky na realizaci díla dle této smlouvy, zhotovitel stanoví cenu víceprací podle ceníku stavebních prací společnosti ÚRS Praha, a.s. v cenové soustavě ÚRS platné v době uzavření dodatku k této smlouvě;
- v případě, že celková cena díla je nižší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky na realizaci díla dle této smlouvy, zhotovitel stanoví cenu násobkem cen podle ceníku stavebních prací společnosti ÚRS Praha, a.s. v cenové soustavě ÚRS platné v době uzavření dodatku k této smlouvě a koeficientu vypočteného jako podíl celkové ceny díla a předpokládané hodnoty veřejné zakázky na realizaci díla dle této smlouvy, tj. dle vzorce:

$$\text{Cena vícepráce} = \text{URS} \times \frac{\text{celková cena díla}}{\text{předpokládaná cena díla}}$$

Zhotovitel není oprávněn provádět vícepráce před uzavřením dodatku k této smlouvě.

6. V případě požadavku na méněpráce objednatel запиše svůj požadavek do deníku provedených prací a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
7. Projektová dokumentace pro provádění stavby uvedená v odst. 1. tohoto článku smlouvy nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na vlastní náklady.
8. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
9. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

### čl. III.

#### Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

### čl. IV.

#### Místo plnění

1. Místem plnění díla jsou místa staveb, uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy

### čl. V.

#### Termín plnění

1. Provádění díla dle této smlouvy bude započato do 5 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí staveniště.
2. Termín provedení díla (tj. jeho dokončení a předání objednateli) činí **12 týdnů** od protokolárního předání a převzetí staveniště. **Termín předání díla 26. 08. 2016.** Termín provedení díla zahrnuje i přejímací řízení podle odst. 2 čl. XII. této smlouvy.

3. Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
4. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.
5. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu technologických a nepříznivých klimatických podmínek, bude tato skutečnost zaznamenána do stavebního deníku a o tuto dobu budou prodlouženy termíny plnění díla. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky, to znamená srážky a venkovní teploty, neumožňují dle technicko-kvalitativních podmínek provádět dané stavební práce.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je harmonogram realizace díla (příloha č. 2 této smlouvy)
7. Bude-li přerušení prací na díle z důvodu uvedeného v odst. 4 tohoto článku smlouvy trvat déle než šest měsíců, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny, s výjimkou případů, kdy přerušení bylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.
8. Před započítáním dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.

## čl. VI.

### Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Předmět plnění	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena celkem s DPH v Kč
Realizace stavby „Chodník na ul. 1. května“	1 015 130,08	213 177,32	1 228 307,40
Realizace stavby „Nasvětlení přechodu pro chodce“	43 842,00	9 206,82	53 048,82
Realizace stavby „Autobusová zastávka Skotnice“	1 073 781,42	225 494,10	1 299 275,52
<b>CENA CELKEM</b>	<b>2 132 753,50</b>	<b>447 878,24</b>	<b>2 580 631,74</b>

2. Nedílnou součástí této smlouvy je kalkulace nákladů (příloha č. 1 této smlouvy).
3. Cena bez DPH uvedená v odstavci 1. tohoto článku je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
4. Sjednaná smluvní cena v odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II této smlouvy, předpokládané inflační vlivy, apod.
5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky (mimo poplatky za zvláštní užívání zeleně - chodníku - vozovky ve správě příslušného městského obvodu, které má městský obvod, jako investor, zdarma) a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla, např. na vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, apod..
6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
7. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
8. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, nebude používána k ekonomické činnosti, jedná se výlučně o výkon veřejné správy a pro výše uvedenou dodávku nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.

9. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení §2620 odst. 2 NOZ.

## Čl. VII.

### Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení a ustanovení § 2611 NOZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je dílčí měsíční vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, a která bude vystavena na základě odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací. Soupis skutečně provedených prací musí být odsouhlasen odpovědným zástupcem objednatele a technickým dozorem.
4. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
  - a) číslo a datum vystavení faktury,
  - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
  - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - d) členění částky za předmět plnění dle písmene A) a B) odst. 1 čl. II. této smlouvy
  - e) soupis provedených prací, dodávek nebo služeb včetně zjišťovacího protokolu,
  - f) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - g) dobu splatnosti faktury,
  - h) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - i) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
  - j) vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila,
5. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel vystaví na zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s harmonogramem realizace díla a v souladu s oceněním položek v rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Dílčí faktury (samostatně zdanitelná plnění) budou hrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací dle harmonogramu realizace díla max. do celkové výše 90% ze smluvní ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla bude vyúčtováno konečnou fakturou. Doba splatnosti dílčích faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
6. Pracovní verze soupisů provedených prací včetně zjišťovacího protokolu budou zhotovitelem předkládány měsíčně za účelem provádění průběžné kontroly a následného odsouhlasení objednatelem a inženýrskou organizací, a to vždy do prvního pracovního dne následujícího měsíce.
7. Konečná faktura obsahující doplatek do 90 % ze smluvní ceny a rovněž 10 % pozastávku z celkové smluvní ceny bude vystavena do 15 kalendářních dnů ode dne předání celého díla. Doba splatnosti konečné faktury (doplatku), mimo 10 % pozastávku, je 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Stejná doba splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, sml. pokuty, náhrady újmy aj.). Pozastávka ve výši 10 % z celkové smluvní ceny bude splatná do 30 dnů po odstranění všech vad uvedených v Zápisu o převzetí dokončeného díla, nebo po vydání všech kolaudačních rozhodnutí podle toho, která skutečnost nastane jako poslední.
8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
9. Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn GFŘ č. D-6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněný ve Finančním zpravodaji číslo 7/2011.

10. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy a poskytnout jim součinnost.
11. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných dodávek, prací a služeb. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
12. Doručení faktur provede zhotovitel osobně proti podpisu zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence.
13. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
14. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
15. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
16. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací.

#### čl. VIII.

##### Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Jakost díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám a ustanovením této smlouvy. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a komponenty, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady je zhotovitel povinen odstranit na své náklady.
3. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.

#### čl. IX.

##### Staveniště

1. Oprávněný zástupce objednatele předá zhotoviteli staveniště. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis, samostatně k předmětu plnění dle písmene A) a samostatně k předmětu plnění dle písmene B) odst.1 čl. II. této smlouvy.
2. Zhotovitel projedná zařízení a provoz staveniště s vlastníkem pozemku, který je ke zřízení zařízení staveniště určen.
3. Zhotovitel hradí el. energii, vodné, stočné a další odebraná média a zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.

4. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště před převzetím díla objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a újmy, které mu tím vznikly.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů při výkopových pracích, pracích ve výkopu, pohybu na staveništi, za bezpečné ohrazení staveniště, za dodržování hygienických a požárních předpisů, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště a dodržování předpisů týkajících se ochrany životního prostředí. Zhotovitel vypracuje pracovní postup z hlediska splnění požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení včetně stanovení rizik, která mohou působit na zaměstnance při provádění díla včetně opatření.
10. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy o likvidaci odpadů.

#### čl. X.

#### Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení stavby a v případě prací vyžadujících zvláštní oprávnění také odborné vedení držiteli příslušného oprávnění.
2. Zhotovitel zodpovídá za provádění stavby dle předem stanoveného technologického postupu.
3. Stavba bude prováděna tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost a stabilita jiných staveb a bezpečnost osob. Práce budou prováděny tak, aby nebylo okolí zbytečně a nad míru obtěžováno.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou vlastní odpovědnost.
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
6. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 NOZ.
7. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti k újmám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené újmy a tyto újmy uhradí.
8. V případě, že budou na staveništi působit současně zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů, je zhotovitel povinen na stavbě zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci po celou dobu provádění díla v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel je povinen řídit se podmínkami a požadavky uvedenými ve vyjádřeních, souhlasech a rozhodnutích dotčených orgánů, institucí a správců inženýrských sítí vydaných v průběhu projednávání a povolování stavby.
16. Zhotovitel zajistí přístup a příjezd do domů v místě právě probíhajících prací pro vozidla záchranné služby, hasičů a dopravní obsluhy.
17. Při provádění stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.
18. Zhotovitel ručí za dobrý technický stav všech svých vozidel a mechanismů a je odpovědný za případný únik pohonných hmot, oleje a jiných závadných látek, který způsobí svou zaviněnou činností na staveništi stavby, a jeho následnou likvidaci.
19. Zhotovitel je při své činnosti povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že zhotovitel způsobí na staveništi havárii, je povinen informovat oprávněného zástupce objednatele a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že zhotovitel způsobí objednateli svým jednáním újmu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, je zhotovitel povinen újmu uhradit v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
20. Zhotovitel je odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich využití nebo odstranění, nebo do doby jejich předání oprávněné osobě. Zhotovitel je povinen zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem.

21. Při provádění stavby budou dodrženy platné obecně závazné právní předpisy, zejména vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
22. Zhotovitel prokazatelně vyzve oprávněného zástupce objednatele písemnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
23. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
24. Po ukončení prací budou veškeré dotčené objekty – místa realizace (oplocení, budovy, inženýrské sítě, apod.) předány písemným protokolem jejich vlastníkům (případně správcům). Protokoly o předání objektů zpět jejich vlastníkům (případně správcům) budou předány zástupci objednatele.

## čl. XI.

### Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, samostatně k předmětu plnění dle písmene A) a samostatně k předmětu plnění dle písmene B) odst.1 čl. II. této smlouvy. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník trvale dostupný na stavbě.
2. Stavební deník bude veden v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat:
  - a) úvodní list s uvedením názvu a sídla objednatele a zhotovitele;
  - b) základní údaje o stavbě;
  - c) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby;
  - d) přehled smluv a dodatků, případně změn;
  - e) seznam dokumentace stavby včetně změn a doplnění.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhávány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele, nebo jeho zástupcem. Mezi zápisy nebudou vynechána volná místa.
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
  - a) časový postup prací a jejich kvalitu;
  - b) druh použitých materiálů a technologií;
  - c) stanovení termínů k odstranění zjištěných vad, vad a nedodělků;
  - d) údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
5. Zápisy do deníku mohou provádět oprávnění zástupci objednatele, zhotovitele a provozovatele a dále orgány státního odborného dozoru nebo jiné příslušné orgány státní správy.
6. Oprávněný zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen oprávněný zástupce objednatele zapsat své připomínky vždy do 3 pracovních dnů, jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat oprávněného zástupce objednatele k zapsání připomínek.
7. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od oprávněných zástupců objednatele, je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.
8. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do konce záruční doby dohodnuté v této smlouvě a odstranění poslední vady, reklamované objednatelem v záruční době. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem převzetí díla objednatelem.
9. Zhotovitel bude odevzdávat oprávněnému zástupci objednatele první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
10. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

čl. XII.  
Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho dokončení v termínu uvedeném v čl. V této smlouvy.
2. Přejímací řízení dokončeného díla bude objednatelem zahájeno do 2 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne zahájení.
3. O provedení díla bude sepsán „Zápis o převzetí díla“, samostatně k předmětu plnění dle písmene A) a samostatně k předmětu plnění dle písmene B) odst.1 čl. II. této smlouvy. Zápis bude obsahovat:
  - a) označení díla;
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla;
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků;
  - d) datum vydání a číslo stavebního povolení;
  - e) termín vyklizení staveniště;
  - f) datum ukončení záruky na dílo;
  - g) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části;
  - h) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle nebo jeho části;
  - i) seznam převzaté dokumentace;
  - j) soupis případných drobných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění;
  - k) prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatel, zda dílo přijímá,
  - l) datum a místo sepsání zápisu;
  - m) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, příp. dalších zainteresovaných stran,
4. Zhotovitel je povinen nejpozději s výzvou k předání díla doručit objednateli následující doklady v českém jazyce ve 2 vyhotoveních:
  - a) dokumentaci skutečného provedení díla se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací, autorizovaná oprávněným projektantem,
  - b) doklady o řádném provedení díla dle českých technických norem a předpisů,
  - c) závěrečné zprávy ke všem provedeným zkouškám prokazujícím kvalitu díla, z nichž bude zřejmé, že daná zkouška vyhověla,
  - d) certifikáty, atesty a prohlášení o shodě všech použitých materiálů (průkazné zkoušky) a výrobků a výsledky provedených „kontrolních zkoušek“, jakož i záruční listy, revizní zprávy, apod.,
  - e) zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla,
  - f) stavební deník,
  - g) originály dokladů o zpětném převzetí dotčených objektů (míst realizace) jejich vlastníky,
  - h) doklady o odstranění odpadů vzniklých při stavební činnosti v souladu s platnou legislativou,Zahájení přejímacího řízení je podmíněno také komplexním vyzkoušením dodávaného zařízení a provedených montáží, čímž bude ověřeno, že je dílo způsobilé k uvedení do provozu.
5. Součástí Zápisu o převzetí díla, ve kterém bude prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla, musí být i doklady uvedené v bodě 4. tohoto článku smlouvy.
6. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v Zápisu o převzetí díla cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání Zápisu o převzetí díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran se považují veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. V Zápisu o převzetí díla popsání vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit. Za vady, které se projeví po předání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
7. V případě, že objednatel dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v Zápisu o převzetí díla důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému Zápisu o převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, zda dílo od zhotovitele přijímá, a to v souladu s postupem uvedeným v odst. 3 tohoto článku smlouvy. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 NOZ.
8. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na převzetí díla ve lhůtě 5 pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu.

9. K převímání díla je za objednatele oprávněn starosta městského obvodu, případně jím pověřený zaměstnanec, za zhotovitele je k předávání díla oprávněn stavbyvedoucí uvedený ve stavebním deníku.

#### čl. XIII.

##### Práva z vadného plnění a záruka na jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními NOZ.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce **60 měsíců**.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla objednatelem. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započtetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
4. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
5. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vady odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.
6. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle bodu 2. tohoto článku smlouvy.

#### XIV.

##### Náhrada újmy

1. Nebezpečí újmy na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla. Odpovědnost zhotovitele se nevztahuje na újmy, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese odpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Nemajetkovou újmu jsou smluvní strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvlášť NOZ nebo jiný právní předpis.
5. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti újmám, způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla.
6. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem prokazatelná újma, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu bodu 5. tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.

#### čl. XV.

##### Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad. Tuto smluvní pokutu není povinen zhotovitel platit v případě, kdy bude dílo objednatelem převzato s drobnými vadami, které nebrání užívání díla.
2. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané v deníku objednatelem nebo jeho zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad zjištěných při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
5. V případě nesplnění povinnosti vést stavební deník v souladu s touto smlouvou a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
6. V případě nesplnění povinnosti přizvat oprávněného zástupce objednatele (technický dozor stavebníka) k částem stavby a konstrukcí, které budou trvale zakryty nebo se stanou trvale nepřístupnými, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč. Přesto je ponecháno právo objednatele a technického dozoru stavebníka požadovat po zhotoviteli takovou část stavby odkrýt k provedení řádné kontroly.
7. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
8. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
9. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
10. V případě nesplnění dalších povinností zhotovitele mimo povinností uvedených výše, vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
11. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
12. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

## čl. XVI.

### Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada městského obvodu usnesením č. 546/38 ze dne 13. 04. 2016.
2. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765, § 1978 odst. 2, § 2093 a § 2591 NOZ.
3. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 NOZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
4. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změny sazby DPH dle čl. VI. odst. 7 této smlouvy a posunu termínů dle čl. V odst. 4 a 5 této smlouvy) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
7. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s 30-ti denní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.

8. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu provedených prací a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
9. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
10. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterékoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
11. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
12. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
13. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 NOZ.
14. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
15. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž strany obdrží po jednom vyhotovení.
16. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických zaměstnanec statutárního města Ostravy zařazený do úřadu městského obvodu Polanka nad Odrou, úsek hospodářské správy a veřejných zakázek Roman Mihula tel. 725 528 511, e-mail: rmihula@polanka.ostrava.cz.
17. Přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy:  
Příloha č. 1 – Kalkulace nákladů  
Příloha č. 2 - Časový harmonogram

**Za objednatele**

Datum: 21. 04. 2016

Místo: Ostrava



**Pavel Bochnia**  
starosta

**Za zhotovitele**

Datum: 22. 4. 2016

Místo: Ostrava

**Ing. Jiří Malík**  
ředitel oblasti Východ, o.z. Ostrava

**Ing. Miroslav Kauer**  
vedoucí OTÚ oblasti Východ o.z. Ostrava

na základě plné moci

Kalkulace nákladů

**REKAPITULACE SOUPISU PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR**

**Stavba:** Autobusová zastávka Skotnice

**Místo:** Ostrava

**Datum:** 08.04.2016

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava

**Projektant:** Projekt 2010, s.r.o.

**Zhotovitel:** STRABAG a.s.

**Zpracovatel:** Jakub Nevyjel

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>1 073 781,42</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	914 901,35
1 - Zemní práce	309 229,75
2 - Zakládání	126 320,17
3 - Svislé a kompletní konstrukce	21 885,60
4 - Vodorovné konstrukce	5 819,23
5 - Komunikace pozemní	229 847,98
8 - Trubní vedení	37 353,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	180 754,85
997 - Přesun sítě	2 224,03
998 - Přesun hmot	1 466,54
PSV - Práce a dodávky PSV	495,89
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	495,89
M - Práce a dodávky M	98 052,68
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	19 402,80
23-M - Montáže potrubí	78 649,88
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	60 331,50
OST - Ostatní	22 147,70
<b>Celkové náklady za stavbu</b>	<b>1 073 781,42</b>

### REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: CHODNÍK NA UL. 1. KVĚTNA

Objekt: 0 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo: Polanka nad Odrou

Datum: 08.04.2016

Objednavatel: ŠMO MO Polanka nad Odrou

Projektant: PROJEKT 2010, s.r.o.

Zhotovitel: ŠTRABAG a.s.

Zpracovatel:

0

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	39 950,50
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	39 950,50
OST - Ostatní	9 916,40
<b>Celkové náklady za stavbu</b>	<b>39 950,50</b>

### REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: CHODNÍK NA UL. 1. KVĚTNA

Objekt: 1 - SO 101 Chodníky a sjezdy

Místo: Polanka nad Odrou

Datum: 08.04.2016

Objednavatel: SMO MO Polanka nad Odrou

Projektant: PROJEKT 2010, s.r.o.

Zhotovitel: ŠTRABAG a.s.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>605 684,70</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	587 233,19
1 - Zemní práce	135 360,82
2 - Zakládání	2 521,40
3 - Svislé a kompletní konstrukce	10 239,46
4 - Vodorovné konstrukce	900,40
5 - Komunikace pozemní	141 044,08
8 - Trubní vedení	13 936,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	277 136,01
997 - Přesun sutě	4 527,34
998 - Přesun hmot	1 567,58
PSV - Práce a dodávky PSV	18 451,51
767 - Konstrukce zámečnické	18 451,51
<b>Celkové náklady za stavbu</b>	<b>605 684,70</b>

### REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: CHODNÍK NA UL. 1. KVĚTNA  
Objekt: 2 - SO 301 Dešťová kanalizace  
Místo: Polanka nad Odrou Datum: 08.04.2016  
Objednavatel: ŠMO MO Polanka nad Odrou Projektant: PROJEKT 2010, s.r.o.  
Zhotovitel: ŠTRABAG a.s. Zpracovatel: [O]

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>369 494,88</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	326 409,78
1 - Zemní práce	154 028,02
2 - Zakládání	6 630,90
4 - Vodorovné konstrukce	6 203,40
8 - Trubní vedení	111 478,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	45 540,45
997 - Přesun sutě	372,80
998 - Přesun hmot	2 156,01
M - Práce a dodávky M	43 085,10
21-M - Elektromontáže	2 393,10
23-M - Montáže potrubí	40 692,00
<b>Celkové náklady za stavbu</b>	<b>369 494,88</b>

**Chodník na ul. 1. května (úsek od smyčky MHD po hranice obvodu)  
SO - NASVĚTLENÍ PŘECHODU PRO CHODCE**

<b>REKAPITULACE</b>			
1.	demontáže		0,00
2.1	montáže		4 028,00
2.2	montáže - materiál nosný		29 683,00
2.3	montáže - materiál podružný - % z položky 2.2	3,0%	890,00
2.	montáže celkem		34 601,00
3.1	uzemnění - montáže		388,00
3.2	uzemnění - materiál nosný		182,00
3.3	uzemnění - materiál podružný - % z položky 3.2	3,0%	5,00
3.	uzemnění celkem		575,00
4.1	dodávka strojů a zařízení (rozdávěče)		0,00
4.2	dopravné - % z položky 4.1	3,6%	0,00
4.3	přesun - % z položky 4.1	1,0%	0,00
4.	dodávka celkem		0,00
5.	zemní práce		0,00
6.	hodinová zúčtovací sazba		8 308,00
7.1	přidružené výkony - montáže % z položky č.2.	1,0%	346,00
7.2	přidružené výkony - uzemnění % z položky č.3.	2,0%	12,00
7.	přidružené výkony celkem		358,00
<b>STAVEBNÍ NÁKLADY - BEZ DPH</b>			<b>43 842,00</b>

Souhrn jednotlivých rozpočtů	Cena bez DPH
Autobusová zastávka Skotnice	1.073.781,42 Kč
Chodník na ul. 1. května – vedlejší rozpočtové náklady	39.950,50 Kč
Chodník na ul. 1. května – SO 101 chodníky a sjezdy	605.684,70 Kč
Chodník na ul. 1. května – SO 301 dešťová kanalizace	369.494,88 Kč
Chodník na ul. 1. května SO – nasvětlení přechodu pro chodce	43.842,00 Kč
<b>celkem</b>	<b>2.132.753,50 Kč</b>

### Časový harmonogram výstavby díla

**ČASOVÝ HARMONOGRAM**

Stavba : " Chodník na ul. 1. května a autobusová zastávka Skotnice "

Doba realizace 12 týdnů

Předání díla nejpozději do 26.8.2016

ozn.	objekt	počet týdnů													
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
	Autobusová zastávka Skotnice	←————→									←————→				
SO 101	Chodníky a sjezdy		←————→								←————→				
SO 301	Dešťová kanalizace	←————→								←————→					
	Nasvětlení přechodu pro chodce						←————→					←————→			