

Smlouva o předání vyvolané investice

č. smlouvy USD1950035

1. Účastníci smlouvy :

1.1. Investor: **Úpravna vody Želivka, a.s.**
Sídlo: K Horkám 16/23, 102 00 Praha 10 - Hostivař,
IČO: 26496224
DIČ: CZ26496224
Bankovní spojení: KB, a.s., č. ú.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 7437

zastoupena na základě plné moci ze dne 7. 6. 2019:

Želivská provozní a.s.
Sídlo: K Horkám 16/23, 102 00 Praha 10 - Hostivař,
IČO: 29131804
DIČ: CZ29131804
Zápis v obchodním rejstříku Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 19766
Jednatel: XXXX XXXXX XXXXXX, generální ředitel, z plné moci ze dne 7. 6. 2019
Osoba oprávněné jednat ve věcech technických:
XXXX XXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXX XXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále také jen „**Předávající**“)

a

1.2. Provozovatel / vlastník: **Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.**
Sídlo: Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl B, vložka 971
IČO: 48173002
DIČ: CZ48173002
Zastoupená: Ing. Janem Kadlecem, ředitelem společnosti
Kontaktní osoba: XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX

(dále také jen „**Přejímající**“)

Zástupci prohlašují, že jsou oprávněni jednat jménem společností, které zastupují.

Účastníci smlouvy uzavírají podle ustanovení § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb, tuto smlouvu o předání vyvolané investice (dále jen „Smlouva“) :

1. Předávající je na základě vydaného Rozhodnutí o povolení k vodním dílům investorem stavby pod názvem „**PI1500301 Modernizace ÚVŽ – 2. stavba (GAU)**“. Rozhodnutí vydal Městský úřad Vlašim, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad dne 24.2.2017, pod č.j. VYST 34502/16-NOJ. Rozhodnutí nabylo právní moci 17.3.2017. Stavba byla zahájena dne 1.10. 2018.

Zhotovitelem stavby je na základě Smlouvy o dílo uzavřené dne 17.4.2018

„Společnost ÚV Želivka“

Vedoucí společník:

Obchodní firma: Metrostav a.s.
Sídlo: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
Zastoupená: XXXX XXXXXX XXXXXX na základě plné moci
IČO: 000 14 915
DIČ: CZ00014915
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 758

Obchodní firma: SMP CZ, a.s.
Sídlo: Vyskočilova 1566, 140 00 Praha 4
Zastoupená: společností Metrostav a.s., na základě plné moci
IČO: 271 95 147
DIČ: CZ27195147
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 9654

Obchodní firma: GEOSAN GROUP a.s.
Sídlo: U Nemocnice 430, Kolín, 280 02
Zastoupená: společností Metrostav a.s., na základě plné moci
IČO: 281 69 522
DIČ: CZ28169522
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 12459

2. V rámci stavby „**PI1500301 Modernizace ÚVŽ – 2. stavba (GAU)**“ došlo k vyvolané investici podle § 29 odst. 1 zákona č. 586/1992 Sb. o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů spočívající v nutnosti přeložky vodovodního přivaděče DN 600, který je v majetku a v provozování společnosti Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s. Tato přeložka vodovodního přivaděče byla realizována na základě samostatného stavebního povolení pod názvem „Přeložka sítí PI16009 Potrubí přítoku vody z RV do VDJ P2 u PČS“, vydaného Městským úřadem Vlašim, odborem životního prostředí, (vodoprávní úřad) dne 27.9.2018, pod č.j. ZIP 38238/2018 Voj. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 12.10.2018. Vzhledem k tomu, že stavba „Přeložka sítí PI16009 Potrubí přítoku vody z RV do VDJ P2 u PČS“ úzce souvisí se stavbou PI1500301 Modernizace ÚVŽ, 2.stavba (GAU), byla přeložka vodovodního přivaděče pro Havlíčkův Brod promítnuta do předmětu díla Dodatkem č. 2 uzavřeném dne 30.4.2019 ke Smlouvě o dílo ze dne 17.4.2018. Přeložka sítí „PI16009 Potrubí přítoku vody z RV do VDJ P2 u PČS“ je vedena pod názvem SO 02-16.

3. Část díla realizovaného pod názvem SO 02-16., konkrétně přeložka vodovodního přivaděče DN 600, je jako vyvolaná investice na základě této Smlouvy předmětem předání Přijímajícímu (dále jen „předmět předání“) jako jeho vlastníkov. Snímek katastrální mapy s vyznačením předmětu předání včetně vyznačení pozemků dotčených předmětem předání je přílohou č.1 této Smlouvy. Předávaný a přijímaný předmět předání je od 1.7.2019 v předčasném užívání na základě Dohody o předčasném užívání části díla, která je přílohou č. 2 Smlouvy.

4. Účetní hodnota předmětu předání činí 8.220.854,67 Kč bez DPH (9. 947.234,15 Kč s DPH). Prohlášení o ceně vyvolané investice včetně položkového rozpočtu vydané dne 16.10.2019 Zhotovitelem je přílohou č. 3 Smlouvy. Tato účetní hodnota bude i nadále započtena jako součást pořizovací ceny stavby „PI1500301 Modernizace ÚVŽ – 2. stavba (GAU)“, která je ve vlastnictví předávajícího jako investora. Předmět předání je z účetního pohledu vynuceným nákladem stavby.

5. Předmět předání realizoval dle schválené projektové dokumentace a na základě pravomocného stavebního povolení Zhotovitel „Společnost ÚV Želivka“ uvedený v odst. 1 této Smlouvy. Předávající prováděl v průběhu výstavby kontrolu stavebních prací na předmětu předání v součinnosti se správcem stavby Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. a prohlašuje, že veškeré práce a dodávky odpovídají normám a technickým kvalitativním podmínkám platným v době jejich provádění. Kopie příslušné části dokumentace skutečného provedení stavby je přílohou č.4 Smlouvy.

6. Předávající prohlašuje, že na předmětu předání nevznácejí žádná práva třetích osob ani jiná právní vada. Smluvní strany prohlašují, že vůči sobě nemají žádných finančních ani jiných požadavků.

7. Přejímající prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu předání, je s ním srozuměn a že jej ke dni podpisu Protokolu o předání a převzetí části díla převzal do svého vlastnictví. Protokol o předání a převzetí části díla ze dne 28.11.2019 je přílohou č. 5 Smlouvy. Tímto dnem přechází nebezpečí škody na převzatém díle na Přejímajícího s výjimkou škod způsobených Zhotovitelem v souvislosti s pokračujícím dokončováním dalších částí díla.

8. Přejímající jako provozovatel prohlašuje, že řádně proškolil provozní pracovníky, aby provoz převzatých a již užívaných částí díla probíhal v souladu s bezpečnostními předpisy a že předmět předání bude provozovat ve shodě s předanou průvodní technickou dokumentací a ponese odpovědnost za škody způsobené nedodržením provozních předpisů a návodů k obsluze, které mu byly řádně předány.

9. Předávající předává resp. předal předmět plnění Přejímajícímu ke dni podpisu Protokolu o předání a převzetí části díla s tím, že se zavazuje zaslat Přejímajícímu nejpozději do 3 kalendářních dnů po vydání kolaudačního souhlasu tento kolaudační souhlas jako podklad pro oprávněné trvalé užívání předmětu předání. Současně se investor zavazuje zajistit odstranění případných vad a nedodělků uvedených v kolaudačním souhlasu.

10. Předávající má se Zhotovitelem na základě vzájemně uzavřené Smlouvy o dílo sjednanou záruku za jakost provedeného díla. V případě nutnosti reklamace vady předmětu předání vyzve Přejímající písemnou formou Předávajícího, aby tuto reklamaci v rámci sjednané záruky za jakost provedeného díla u Zhotovitele uplatnil.

11.. Pokud by Smlouva o předání vyvolané investice trpěla právními vadami v důsledku změny obecné právní úpravy nebo i jinak, nemohou takové právní vady způsobit neplatnost nebo neúčinnost celé smlouvy. Všechna ustanovení smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv její ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a smlouva bude posuzována tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahovala. Na místo

neplatného nebo neúčinného ujednání se smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.

12. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby uzavřená Smlouva byla zveřejněna za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a za předpokladu, že je zveřejnění obligatorní. Smluvní strany se dohodly, že text označený **modrou barvou** považují obě strany za neveřejný a v textu bude takto označený text nahrazen znaky „X“. Zveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí předávající.

13. Tato Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

14. Tuto Smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky potvrzenými oběma Smluvními stranami.

15. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

V Praze dne 28.11.2019

V Havlíčkově Brodě dne

.....
XXXX XXXXX XXXXXXXX
generální ředitel Želivská provozní a.s.
z plné moci dne 7.6.2019

.....
Ing. Jan Kadlec
ředitel společnosti

Přílohy:

**XXXXXXXX XX X X XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX XX X X XXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX XX X X XXXXXXXXXXXX X XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX X X XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XX X X XXXXXXXXXXX X
XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX**