**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Jiřím Lokočem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Opavě,

Horní náměstí 2, 746 57 Opava

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB, a.s. Opava, č. účtu 1001003734/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**Výrobní a obchodní družstvo Stěbořice**

**747 51 Stěbořice čp. 168**

**IČ 47674431**

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Dr, vložka 278

zastoupení: předseda představenstva p. Jiří Fuksík

místopředseda představenstva Ing. Jan Radek

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6**

**k nájemní smlouvě č. 36 N 04/22**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 16.2.2004 nájemní smlouvu č. 36 N 04/22 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Dne 22.1.2007 jste nabyli vlastnické právo k nemovitosti zjednodušené evidence – přídělový plán p. č. GP 133/1 v kat. území Nový Dvůr u Opavy, obci Stěbořice na základě smlouvy č. 1048930622.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Od 1.4.2007 na základě písemné žádosti nájemce se rozšiřuje nájemní smlouva o pozemek v kat. území Stěbořice

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **obec** | **kat. území** | **druh evidence** | **parc. č.** | **výměra (m2)** | **druh pozemku** |
| Stěbořice | Stěbořice | KN | 593/1 | 2908 | ostatní plocha |

###### **Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 31.654,- Kč (slovy: třicetjednatisícšestsetpadesátčtyři koruny české).

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 31.544,- Kč (slovy: třicetjednatisícpětsetčtyřicetčtyři koruny české).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data*.*

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 31.419,- Kč (slovy: třicetjednatisícčtyřistadevatenáct korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 125,- Kč (slovy: jednostodvacetpět korun českých).

##### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

##### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

**Čl. VI**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Opavě dne 30.3.2007

………………………………….. …………………………………….

Pozemkový fond České republiky Výrobní a obchodní družstvo Stěbořice

vedoucí územního pracoviště předseda představenstva

Ing. Jiří Lokoč p. Jiří Fuksík

…………………………………….

Výrobní a obchodní družstvo Stěbořice

místopředseda představenstva

Ing. Jan Radek

Za správnost: Schindlerová Anna

……………………