



S009P00TYLVT

Dodatek č. 3

ke Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy čís. 2013-INV-Poz-S094/Ma-BKS (2013/000126/INV/OS) ze dne 23.07.2013 ve znění dodatku č. 1 ze dne 13.07.2018 a dodatku č. 2 ze dne 19.12.2018

který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Občanský zákoník) smluvní strany:

1. Město Blansko

zastoupené starostou Ing. Jiřím Crhou

se sídlem nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

IČO: 00279943

DIČ: CZ00279943

bankovní spojení: Komerční banka Blansko, číslo účtu: [REDACTED]

jako budoucí prodávající

a

2 Soňa Ševčíková, r.č. [REDACTED]

bytem Blansko, [REDACTED] 678 01,

jako budoucí kupující.

I.

Shora uvedené smluvní strany uzavřely dne 23.07.2013 smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 2013-INV-Poz-S094/Ma-BKS (2013/000126/INV/OS) na budoucí odprodej části pozemku parc.č. 1636/1 ostatní plocha v k.ú. Blansko. K této smlouvě byl dne 13.07.2018 uzavřen dodatek č. 1 a dne 19.12.2018 dodatek č. 2 (vše dále označeno jako Smlouva).

Smluvní strany se na základě plné shody vůle a v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů dohodly na změně Smlouvy tak, jak je uvedeno dále.

II.

Článek II. odst. 2. nově zní:

Budoucí prodávající a budoucí kupující se společně dohodli, že vlastní kupní smlouvu uzavřou pouze a jedině v případě, že na předmětu prodeje bude realizována stavba garáže, přičemž kupní smlouva bude uzavřena do 90-ti dnů po vydání kolaudačního souhlasu, příp. obdobného dokladu umožňujícího užívání stavby garáže a po předložení geometrického plánu na zaměření předmětu prodeje budoucí kupující budoucímu prodávajícímu a po zaplacení kupní ceny budoucí kupující, přičemž rozhodným okamžikem pro počátek stanovení lhůty je splnění poslední podmínky, nejpozději však do 30.06.2021, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

III.

1. Tento dodatek č. 3 ke Smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Změny upravené tímto dodatkem č. 3 ke Smlouvě a znění tohoto dodatku č. 3 byly schváleny usnesením č. 19 přijatém na 6. zasedání Zastupitelstva města Blansko dne 10.12.2019, a to nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva.
3. Budoucí kupující souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku č. 3 ke Smlouvě včetně osobních údajů, v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí budoucí prodávající nejpozději do 30 dnů po uzavření tohoto dodatku č. 3 ke Smlouvě.
4. V souladu s § 4 Občanského zákoníku, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah tohoto dodatku č. 3 ke Smlouvě a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání a že si dodatek č. 3 ke Smlouvě před jejím podpisem přečetly. Dodatek č. 3 ke Smlouvě byl uzavřen na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech okolností.
5. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny a platná.
6. Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve třech vyhotoveních, přičemž budoucí prodávající obdrží dvě vyhotovení a budoucí kupující 1 vyhotovení.

V Blansku dne 18 -12- 2019

V Blansku dne 18 -12- 2019

Budoucí prodávající:

Budoucí kupující:

Město Blansko
Ing. Jiří Crha
starosta

Soňa Ševčíková