

UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI  
Křížkovského 8  
771 47 Olomouc  
IČ: 61989592 DIČ: CZ61989592

**Objednávka č. 4582009150 ze dne 13.12.2019**

**Odběratel - fakturační adresa**

Univerzita Palackého v Olomouci  
Správa kolejí a menz  
Šmeralova 12  
771 11 Olomouc  
Bankovní účet: [REDACTED]

**Dodavatel**

Ing. Roman Kunert  
Bryksova 489/36  
783 01 Olomouc 18  
Česká republika

**Zboží dodejte na adresu:**

Univerzita Palackého v Olomouci  
Správa kolejí a menz  
Šmeralova 12  
771 11 Olomouc

IČ: 64955028 DIČ: [REDACTED]

Dodavatel č.: 124419

Vyřizuje [REDACTED]

Telefon [REDACTED]

E-mail [REDACTED]

**Termín dodání je 77 dní od data účinnosti**

Číslo této objednávky prosím uvádějte na Vámi vystaveném daňovém dokladu.

Měna objednávky: **CZK**

| Text                                  | Množství | Cena bez DPH |
|---------------------------------------|----------|--------------|
| VŠK GS+JLF DPS opr.stáv.syst.vytápění |          | 170.000,00   |

Objednáváme u Vás zpracování DPS - oprava stávajícího systému vytápění - VŠK Gen.Svobody a J.L.Fischera dle Vaší cenové nabídky ze dne 22.11.2019.

DPH bude účtováno dle platných předpisů.

Platba proběhne na základě vystavené faktury dodavatelem po předání dokumentace se splatností 21 dní.

Celková hodnota objednávky:

170.000,00

**Ostatní smluvní ujednání:**

- Osoby jednající za odběratele a dodavatele prohlašují, že mají oprávnění k právnímu jednání za smluvní stranu v rámci tohoto závazkového vztahu.
- V případě prodlení dodavatele s dodáním objednaného plnění je odběratel oprávněn bez dalšího odstoupit od této objednávky s tím, že na pozdějším plnění nemá odběratel zájem.
- Dodavatel bere na vědomí, že odběratel má povinnost smlouvy s cenou/hodnotou předmětu plnění nad 50.000,- Kč bez DPH, tedy i nabídky a jejich akceptace, zveřejnit v registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. O uveřejnění smlouvy se může dodavatel přesvědčit na adrese <https://smlouvy.gov.cz>, a pokud poskytne svůj e-mail, bude informován zaslanou zprávou o zveřejnění. Teprve po uveřejnění smlouvy v registru smluv nabývá tato účinnosti a je možno podle ní plnit.
- Dodavatel prohlašuje, že v této objednávce, ani jejích přílohách, nejsou údaje podléhající obchodnímu tajemství, ani důvěrné údaje či sdělení, jejichž uveřejněním by došlo k neoprávněnému zásahu do práva povinností dodavatele, jeho zástupců nebo jeho zaměstnanců. V případě, že by přesto zveřejněním smlouvy došlo k neoprávněnému zásahu do práv a povinností dodavatele, jeho zástupců či zaměstnanců, odpovídá dodavatel sám za újmu způsobenou jemu samému a jeho vlastním zástupcům nebo zaměstnancům.
- Smluvní parametry stanovené touto objednávkou není možno měnit jinak než shodnou formou, jakou byla učiněna nabídka a akceptace.
- Součástí smlouvy mezi odběratelem a dodavatelem nejsou žádná ujednání, která nejsou výslovně uvedena v této objednávce a jejích přílohách.

**Objednávka č. 4582009150 ze dne 13.12.2019**

7. Je vyloučeno potvrzení této objednávky ze strany dodavatele s dodatkem, výhradou či odchylkou, přestože to podstatně nemění podmínky objednávky (nabídky).

8. Výše uvedená cena je konečná, obsahuje všechny náklady dodavatele.

Pověřená osoba:



Potvrzujeme přijetí objednávky a souhlasíme s výše uvedenými podmínkami.

Datum potvrzení:



**17 -12- 2019**

Podpis a razítko

Potvrzenou objednávku zašlete obratem zpět.

# *CENOVÁ NABÍDKA*

## **OPRAVA STÁVAJÍCÍHO SYSTÉMU ÚSTŘEDNÍHO VYTÁPĚNÍ**

**DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY**

**STAVBA :** VŠK GEN. SVOBODY A  
VŠK J. L. FISCHERA  
k.ú. Olomouc-město, parc.st. st.1574, st.1575  
a 94/64  
**OPRAVA STÁVAJÍCÍHO SYSTÉMU ÚT**

**ČÁST :** D.1.4. TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB  
**PROFESE :** D.1.4.2 ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ

**INVESTOR :** UNIVERZITA PALACKÉHO v OLOMOUCI,  
Křížkovského 511/8, 77900 OLOMOUC

**ODP. PROJEKTANT :**

**DATUM :** 11/2019

**ARCH.ČÍSLO :** 99 - 1916 - NAB

Tato cenová nabídka je zpracována na základě požadavku investora na vypracování projektové dokumentace na akci :

### " OPRAVA STÁVAJÍCÍHO ÚT OBJEKTŮ VŠK G.SVOBODY A J.L.FISCHERA"

Požadavkem je kompletní oprava stávajícího systému ÚT ve všech objektech VŠK s požadavkem na zachování stávajících otopných těles - litinových článkových radiátorů KALOR v návaznosti na plánovanou nástavbu objektů koleji a úpravu provozního stavu systému ÚT v návaznosti na provedené zateplení objektů VŠK.

Popis stávajícího stavu - koleji G.Svobody : objekty koleji jsou řešeny jako tři samostatné stavební objekty - dva samostatné pětipodlažní bytovací objekty označené jako část "A" a část "B" propojené třetím samostatným jednopodlažním objektem "C", ve kterém se nachází stávající předávací stanice tepla a provedeny stávající rozvody ÚT. Objekty "A" a "B" jsou dále rozděleny středním schodištěm a výtahy na severní a jižní části ( orientace dle situace ).

Stávající páteřní rozvody ÚT pro objekty "A" a "B" jsou provedeny potrubím ocelovým v teplovodních kanálech pod podlahou objektu "C" do technických zázemí objektů "A" a "B", které jsou umístěny v 1.NP daných částí a ze kterých jsou vedeny samostatné páteřní větve - opět v teplovodních kanálech pod podlahou objektů "A" a "B". Z těchto páteřních větví jsou vedeny stoupačky do podlaží, na které jsou napojena stávající otopná tělesa v jednotlivých místnostech a pokojích. Veškeré rozvody jsou provedeny z potrubí ocelového.

Z páteřních rozvodů vedených pod podlahou objektu "C" jsou napojena stávající otopná tělesa v objektu "C" - kanceláře, chodby, společenské místnosti, ....

### Návrh technického řešení :

Vzhledem k tomu, že stávající otopný systém ( velikost otopných těles, dimenze potrubí, stávající uzavírací neregulovatelné armatury ) odpovídají stavu prvotního návrhu otopného systému a původní projektové= dokumentaci z doby výstavby je jediná možná regulace celého systému řešena pomocí snižování teploty topné vody v systému.....

Návrh řešení vychází z požadavků investora :

- zachování stávajících otopných litinových článkových těles ve všech bytových místnostech VŠK
- osazení nových termostatických ventilů v provedení Antivandal a nových regulačních šroubení
- nahrazení stávajících těles za nová tělesa ( plechové deskové radiátory ) ve všech prostorách objektu "C"
- řešit vytápění objektů samostatnými regulovatelnými topnými větvemi vedenými pod stropem 1.NP všech objektů a novým napojením nově řešených stoupaček ÚT s regulačními armaturami
- řešit vytápění objektu "C" samostatnou topnou regulovatelnou větví

Popis navrhovaného řešení projektantem :

Vzhledem k novému stavebně technickému stavu objektů bude nejprve proveden přepočet tepelných ztrát objektů na základě stávající skutečného stavu konstrukcí - betonové panelové stěny + kontaktní zateplovací systém PST. Bude proveden výpočet jednotlivých bytových

místnosti včetně ostatních místností ve všech objektech VŠK pro stanovení potřebného množství tepla na vytápění a dimenzování regulace pro nastavení stávajících i nových otopných těles.

Ze stávající předávací stanice tepla - které bude technologicky upravena, budou provedeny z nově osazeného rozdělovače ÚT celkem 3 nové topné větve

- Větev ÚT1 pro objekt "A"

- Větev ÚT2 pro objekt "B"

- Větev ÚT3 pro objekt "C"

Každá větev bude osazena regulačními armaturami, oběhovým čerpadlem a poměrovým měřičem spotřeby tepla. Nové topné větve budou provedeny z ocelového tenkostěnného potrubí spojovaného lisováním a budou vedeny pod stropem v podhledu objektu "C" k objektům "A" a "B". Z topné větve objektu "C" budou nově napojena nová otopná tělesa (nově umístěna) - navrženy plechové deskové radiátory KORADO Klasik s bočním připojením.

Topná větev pro objekt "A" bude vedena do stávající technické místnosti v 1.NP objektu, kde bude ukončena rozdělovačem topných okruhů - celkem 3 topné okruhy pro objekt "A" :

- Topný okruh TO1 pro část "sever" objektu

- Topný okruh TO2 pro část "jih" objektu

- Topný okruh TO3 pro nastavbu 6.NP objektu

Potrubí topných okruhů TO1 a TO2 budou vedeny pod stropem 1.NP chodby a budou provedeny odbočky pro napojení stoupaček ÚT v daných částech objektů. Stoupačky budou nově provedeny z ocelového tenkostěnného potrubí ve stávajících prostupcích stropů a na jednotlivých podlažích budou provedeny odbočky pro napojení stávajících nově napojených otopných těles. Celá větev včetně odboček pro stoupačky bude osazena regulačními armaturami pro nastavení nových požadovaných průtoků topné vody dle požadavků na potřebu tepla dle vypočítaných tepelných ztrát.

Topný okruh TO3 bude veden podél schodiště do nastavby objektu - 6.NP, kde bude proveden nový rozvod ÚT pro nově řešenou nastavbu - řešeno samostatnou dokumentací (návaznost projektů)

Obdobně bude řešeno vytápění objektu "B" koleji G. Svobody

Totožně bude řešeno vytápění pro objekty "A", "B" a "C" koleji J.L. Fischera

V rámci projektové dokumentace se předpokládá totožné řešení u objektů "A" a "B" od 2.NP po 5.NP, vnitřní rozdělení 1.NP daných objektů je odlišné.

Řešení pro objekty "C" koleji G. Svobody a J.L. Fischera bude rozdílné vzhledem k různě umístěným předávacím stanicím a odlišně řešeným dispozicím

#### ***Výhody navrhovaného řešení :***

- možnost samostatné regulace jednotlivých částí systémů ÚT všech objektů nezávisle na dalších částech objektů
- úprava množství tepla (úspora) a teploty topné vody v návaznosti na skutečných požadavech dle vypočítaných tepelných ztrát
- instalace páteřních rozvodů ÚT do podhledů 1.NP umožní případné opravy, úpravy, dopojení dalších otopných těles jednodušeji bez nutnosti následných stavebních úprav
- investiční úspora v rámci požadavku zachování stávajících otopných těles
- jednodušší údržba nově navrženého tenkostěnného ocelového potrubí spojovaného lisováním

V rámci zpracování projektu bude provedena pasportizace systémů ÚT ve všech objektech a zjištěn stávající stav, proveden výpočet tepelných ztrát, proveden návrh topných větví a topných okruhů a řešeny hydraulické poměry s následnou regulací jak topných větví, tak topných okruhů včetně regulace jednotlivých otopných těles.

Projektová dokumentace bude řešena samostatně pro objekt koleji G.Svobody a samostatně pro objekt koleji J.L.Fischera včetně výkazů a rozpočtů. Dokumentace bude řešena v rozsahu pro provedení stavby a jako podklad pro získání případných dotací na realizaci stavby - provedení oprav topného systému

### Cena díla

|                                                      |                             |
|------------------------------------------------------|-----------------------------|
| - projektová dokumentace Oprava ÚT VŠK G. Svobody    | 85.000,- Kč                 |
| - projektová dokumentace Oprava ÚT VŠK J.L. Fischera | 85.000,- Kč                 |
| <b>CELKEM</b>                                        | <b>170.000,- Kč</b>         |
| DPH 21%                                              | 35.700,- Kč                 |
| <b>CENA CELKEM</b>                                   | <b>205.700,- Kč vč. DPH</b> |

Vyhotovení 6 + 6 paré , popř. dle požadavku zadavatele  
archív PD - pdf,  
archív rozpočty / výkazy - Excel  
( možno upravit dle dohody a zadání )

Podklady nutné :  
- stavební podklady stávajících rozvodů ÚT v objektech ( archív ) + stavební část zateplení

Případné další požadavky a zvyklosti zadavatele budou upřesněny při zadání rozsahu prací

Termín : dle předběžné předchozí konzultace 01-02 / 2020

Zpracoval

Zpracováno 22.11. 2019

Ing. Roman Kunert – Autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb  
Bryksova 489/36  
Olomouc – Slavonín



KVESTOR  
UNIVERZITY PALACKÉHO V OLOMOUCI

---

## Pověření

Univerzita Palackého v Olomouci, se sídlem Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc, IČ 61989592, [REDACTED] pověřuje tímto zaměstnankyni

[REDACTED]

[REDACTED], zastupováním v době své nepřítomnosti, a to v plném rozsahu pravomocí kvestora UP.

V Olomouci dne 18. dubna 2014

[REDACTED]

[REDACTED]