

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Článek 1 Smluvní strany

město Svitavy

Sídlo: T. G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy
Zastoupené: Mgr. Davidem Šimkem, starostou města
IČO: 002 77 444
DIČ: CZ00277444
Bankovní spojení: XXXXX a.s., pobočka Svitavy
Číslo účtu: XXXXX

jako „objednatel“

a

INSTALATER Svitavy, s.r.o.

Sídlo: Hraniční 273/21, 568 02
Zastoupené: Igorem Sterenčákem, jednatelem společnosti
IČO: 25925474
DIČ: CZ25925474
Zapsán Krajským obchodním soudem V HK oddíl C, vložka 14919
Bankovní spojení: XXXXX, a.s.
číslo účtu: XXXXX

jako „zhotovitel“

uzavírají tuto

smlouvu o dílo:

Článek 2 Předmět smlouvy a cena díla

1. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou pro objednatele provést dílo tak, jak je specifikováno níže, a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

Dílem se rozumí:

„Šatny pro zimní stadión – stavební úpravy pro změnu užívání 2.etapa“, podle projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. XXXXX, XXXX, 568 02 Svitavy ČKAIT 1003308

Předmět díla je dále specifikován v cenové nabídce ze dne 26.11.2019. Cenová nabídka tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Celková cena za dílo se stanovuje na základě cenové nabídky takto:

Cena díla byla dohodnuta ve výši **523.725,- Kč bez DPH.**

Strany si potvrzují, že veškeré plnění dle této smlouvy bude poskytnuto v režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona o dani z přidané hodnoty. Pokud by byl plátcem DPH v případě některých částí díla zhotovitel, pak bude u příslušné části Celkové ceny díla připočtena DPH v zákonné výši a objednatel se zavazuje částku odpovídající DPH zaplatit.

Článek 3

Termín plnění

1. Zahájení provádění díla: následující den po nabytí účinnosti smlouvy
Dokončení a předání díla: 31.1.2020

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době v souladu s podmínkami této smlouvy.

2. O předání provedeného díla sepíše strany předávací protokol. Objednatel není povinen převzít dílo s vadami a nedodělkami. V případě, že se objednatel rozhodne, že převezme dílo i s drobnými vadami a nedodělkami, uvedou se všechny vady v předávacím protokolu i s termínem odstranění, který stanoví objednatel.
3. V případě prodlení s dokončením a předáním díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

Článek 4

Rozsah díla

1. Rozsah díla je vymezen v této smlouvě a v jejích přílohách. V případě rozporu mezi smlouvou a jejími přílohami mají přednost ujednání obsažená ve smlouvě. V případě rozporu mezi přílohami navzájem má přednost ujednání přílohy s nižším číslem.
2. Předmětem díla nejsou případné vícepráce vyžádané nepředvídatelnými okolnostmi a vícepráce provedené navíc na základě požadavku objednatele nad rámec projektové dokumentace a nabídkového rozpočtu. Ohledně víceprací musí strany uzavřít dodatek k této smlouvě.
3. Dílo musí být provedeno tak, aby odpovídalo platným ČSN, a bezpečnostním předpisům.

Článek 5

Fakturace

1. Faktura bude vystavena po předání a převzetí díla. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu předávacího protokolu. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty. Přílohou faktury musí být podepsaný předávací protokol.
2. Splatnost faktury činí 14 dní od jejího doručení objednateli. Pokud objednatel převezme dílo s vadami a nedodělkami v souladu s ujednáním článku 3. bodem 2 této smlouvy, je faktura splatná až po odstranění všech případných vad a nedodělků díla uvedených v předávacím protokole.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek 6

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné ČSN a bezpečnostní předpisy a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne komukoliv jakákoliv škoda, je zhotovitel povinen k náhradě takto vzniklé škody a dále nese i veškeré v souvislosti s tím vzniklé náklady.
2. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých pracovníků a subdodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

Článek 7

Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost s tím, že záruční doby činí 36 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet ode dne podpisu předávacího protokolu při konečném předání díla oběma smluvními stranami, pokud v předávacím protokolu nebyly uvedeny žádné vady ani nedodělky. Pokud v předávacím protokolu byly jakékoli vady nebo nedodělky uvedeny, pak záruční doba začíná běžet až ode dne, v němž bude prokazatelně odstraněna poslední vada i nedodělek zmíněné v daném předávacím protokolu.
3. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady nejpozději do 15 dnů ode dne doručení reklamace, pokud strany nedohodnou v konkrétním případě jinou lhůtu pro odstranění vad. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení.
4. Strany se dohodly, že objednatel je oprávněn reklamaci provést buď písemně, nebo e-mailem na adresu zhotovitele: xxxxx@iol.cz

Článek 8

Ostatní ujednání

1. Objednatel má právo od smlouvy jednostranně odstoupit v případě, že v důsledku působení vyšší moci či jiných objektivně zdůvodnitelných okolností dojde ke změně poměrů, z nichž objednatel vycházel při zadání zakázky.
2. Dojde-li z jakéhokoli důvodu ke zrušení smlouvy, a to ještě před dokončením a předáním díla objednateli, má zhotovitel právo na zaplacení té části díla, která byla již provedena.
3. Žádné ujednání o smluvní pokutě dle této smlouvy se nedotýká nároku objednatele požadovat v plné výši náhradu škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

Článek 9

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými očíslovanými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oběma smluvními stranami.

2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy podle zákona o registru smluv zajistí objednatel.
3. Tato smlouva je vyjádřením svobodné vůle obou smluvních stran a nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svým vlastnoručním podpisem.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti smlouva nabývá zveřejněním v registru smluv.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Svitavy dne 16.12.2019

Ve Svitavách dne 17.12.2019

Ve Svitavách dne 17.12.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....