

# SERVISNÍ SMLOUVA O DÍLO

## č.

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Občanský zákoník), o provádění servisních služeb a oprav vzduchotechnického zařízení, chlazení a klimatizačního zařízení dodaného a namontovaného společností PULSKLIMA, spol. s r.o.

## SMLUVNÍ STRANY

### Zhotovitel

Název: **PULSKLIMA, spol. s r.o.**

Se sídlem:

Ulice: Andělská cesta 609 /11

Město: Liberec 12

PSČ: 460 01

IČO: 631 444 09

DIČ: CZ 63144409

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 5301742 / 0800

Spisová značka: C 9054 vedená u KS Ústí nad Labem

Zastoupený ve věcech smluvních: Jiřím Křenkem, jednatelem

Zastoupený ve věcech technických: Václavem Drozenem, servisním technikem

Tel. / fax: + 420 485 122 109 (159)

e-mail: pulsklima@pulsklima.cz

*(dále jen zhotovitel)*

### Objednatel

Název: **Základní škola, Liberec, nám. Míru 212/2, příspěvková organizace**

Sídlo:

Ulice: nám. Míru 212/2

Město: Liberec 14

PSČ: 460 14

IČO: 71294988

DIČ: Nejsme plátcí DPH

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 6053162 / 0800

oddíl Pr, vložka č. 1015 vedená u KS Ústí nad Labem

Spisová značka: Labem

Zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Bc. Pavlína Kubrová – ředitelka školy

Zastoupený ve věcech technických: Milan Packa - školník

Tel. / fax:  
e-mail:  
(dále jen objednatel)

778 761 211, 778 761 208  
skola@zsnamestimiru.cz

## I.

### Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je provádění preventivních prohlídek na zařízení umístěném v objektu objednatele na adrese: Základní škola, Liberec, nám. Míru 212/2, příspěvková organizace, nám. Míru 212/2, Liberec 14, 460 14 Liberec a specifikovaném v příloze č. 1 této smlouvy.

## II.

### Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel provede pravidelné servisní prohlídky zařízení 2x ročně, a to v souladu s provozními podmínkami technologického zařízení a v rozsahu specifikace, která je přílohou této smlouvy. Intervaly mezi servisními prohlídkami budou 6 měsíců.
2. Při závadě zahájí zhotovitel opravu na zařízení nejpozději do 72 hodin. Závada bude uživatelem nahlášena: Po-Pá mezi 7:00-16:00
  - na tel číslo 485122109 (159) a pulsklima@pulsklima.czMimo pracovní dobu
  - na tel. čísla 602408179, 733529082 nebo 602328966 a pulsklima@pulsklima.cz.

## III.

### Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen zajistit běžnou údržbu v souladu s návody výrobců k obsluze a údržbě zařízení. Neodborné zásahy do zařízení musí být vyloučeny.
2. Dále je objednatel povinen zajistit technické a prostorové podmínky pro provádění servisních prací, uložení materiálu a náradí, parkovací místo pro servisní vůz.

## IV.

### Cena

Ceny za opravy a servis jsou uvedeny bez DPH, jsou stanoveny dohodou a to následovně:

#### a) Vzduchotechnika

Paušální sazba za servisní prohlídky - VZT (2x ročně)	18.000 ,- Kč/prohlídka
Hodinová sazba při mimogarančních opravách	750 ,- Kč/h
Sazba za dopravné	550 ,- Kč/výjezd
Odvoz a likvidace filtrů	1.350 ,- Kč/prohlídka
Revize požárních prvků VZT	450 ,- Kč/ks

#### b) Spotřební materiál

Náhradní díly a spotřební materiál nejsou obsaženy v paušální sazbě za servisní prohlídky a budou objednateli účtovány dle skutečných nákladů za jejich pořízení.

## **V. Fakturace**

*Zhotovitel vystaví fakturu po ukončení servisní činnosti nebo opravy na základě pracovního výkazu. Povinnost objednatele uhradit cenu je splněna teprve v den, ke kterému je cena za dílo připsána na účet zhotovitele. Splatnost je 30 dní ode dne vystavení faktury zhotovitelem.*

*Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou faktury činí smluvní pokuta 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení až do zaplacení.*

*Uhrazením této smluvní pokuty není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody.*

*Jestliže objednatel je v prodlení se zaplacením ceny za dílo déle než 2 měsíce, je zhotovitel oprávněn od smlouvy, a to bez dalšího, odstoupit.*

## **VI. Záruka za provedené opravy**

*Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli záruky za provedené opravy v délce 6 měsíců a na náhradní díly 6 měsíců.*

*Tato záruka se však nevztahuje na:*

- *úmyslné poškození zařízení uživatelem*
- *neodborné zacházení se zařízením*
- *neodborné nebo nepovolené zásahy třetích osob*
- *poškození zařízení jinými vlivy, které nevyvolal zhotovitel*

## **VII. Doba trvání smlouvy**

*Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva je účinná dnem podpisu obou smluvních stran. Lze ji ukončit dohodou obou smluvních stran či výpovědí, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení této výpovědi druhé smluvní straně s délkou výpovědní lhůty 3 měsíce nebo dle ustanovení „Fakturace“ této smlouvy.*

## **VIII. Zvláštní ujednání**

*Informace, které se dotýkají této smlouvy a které lze označit jako důvěrné, nesmí objednatel i zhotovitel prozradit třetí osobě a použít je pro své potřeby.*

**IX.**  
**Závěrečná ustanovení**

*Tato smlouva je uzavřena na základě pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.*

*Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s tím, že každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy. Změnu této smlouvy lze učinit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.*

*Tato smlouva se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem a předpisy navazujícími.*

*V Liberci dne 12.12.2019*

*V Liberci dne 3. 12. 2019*

---

*za zhotovitele  
Jiří Křenek  
Jednatel  
PULSKLIMA, spol. s r.o.*

---

*za objednatele  
Mgr. Bc. Pavlína Kubrová  
ředitelka školy*

# PŘÍLOHA č. 1

## SERVISNÍ SMLOUVY O DÍLO č.

Rozsah prací prováděných v rámci pravidelné servisní prohlídky

### VZDUCHOTECHNIKA

- vyčištění jednotlivých komor jednotek
- kontrola šroubových spojů
- kontrola stavu ventilátorů
- kontrola filtrů a jejich případná výměna
- kontrola a čištění lamel výměníků
- kontrola chodu elektromotoru a ventilátoru
- kontrola ložisek motorů
- kontrola celkového stavu zařízení
- kontrola funkce protimrazových ochranných vodních ohřivačů

# PŘÍLOHA č. 2

## SERVISNÍ SMLOUVY č.

Seznam zařízení v rámci pravidelné servisní prohlídky

### VZDUCHOTECHNIKA

- 1x VZT jednotka Systemair TOPVEX TR09 – zař.č.1 – Budova A
- 1x VZT jednotka Systemair TOPVEX TR09 – zař.č.2 – Budova A
- 1x VZT jednotka Systemair TOPVEX SR11 – zař.č.3 – Budova A
- 1x VZT jednotka WEGER DIWER KOMBI 197S – zař.č.10 – Budova A
- 4x ventilátor Systemair RVK-150E2 sileo – zař.č.11.01a, b, c, d – Budova A
- 4x ventilátor Systemair CB 100 Plus – zař.č.11.02 – Budova A
- 1x ventilátor Systemair AXC 560-6/15°-2 – zař.č.12 – Budova A – CHÚC
- 2x ventilátor Systemair KVK 200 – zař.č.13 – Budova A
- 5x indukční zákryt Systemair – Budova A
- 8x protipožární klapka MANDÍK
  
- 1x VZT jednotka WOLF-CGL – zař.č.4 – Budova B
- 1x VZT jednotka WOLF-CGL – zař.č.5 – Budova B
- 1x VZT jednotka WOLF-CGL – zař.č.6 – Budova B
- 1x VZT jednotka WOLF-CGL – zař.č.7 – Budova B
- 1x VZT jednotka WOLF-CGL – zař.č.8 – Budova B
- 1x VZT jednotka WOLF-CGL – zař.č.9 – Budova B