

# SMLOUVA

## o úhradě podílu na nákladech na uvedení pozemků do předešlého stavu

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., v rozhodném znění

### **Město Dačice**

Krajčířova 27, 380 13 Dačice I

IČ: 00246476

DIČ: CZ00246476

zastoupené starostou Ing. Karlem Macků

bankovní spojení: ČS, a. s., Jindřichův Hradec,  
č. ú.: 19-0603143369/0800

*dále jen „město“*

a

### **Teplospol a.s.**

Sídl. Vajgar 585/III, 377 01 J. Hradec

IČ: 25171283

DIČ: CZ25171283

Zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, odd. B, vl. 896

Zastoupená Ing. Stanislavem Mrvkou, předsedou představenstva a Ing. Milanem Kučerou,  
členem představenstva a.s.

Bankovní spojení: Waldviertler Sparkasse Bank AG J. Hradec  
č.ú.: 60329/7940

*dále jen „Teplospol“*

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o úhradě podílu nákladů na uvedení pozemků do předešlého stavu (dále také jen „smlouva“)

### **Článek I**

#### **Úvodní ustanovení**

1. Město je vlastníkem pozemků p.č. 2429/15 a 2705/8 v k.ú. Dačice (dále jen „dotčené pozemky“).
2. Teplospol, jako investor stavby, provedl na dotčených pozemcích stavbu s názvem „Rekonstrukce teplovodu 3. Etapa, ulice Máchova v Dačicích“ (dále jen „rekonstrukce teplovodu“) dle projektové dokumentace zpracované Ing. Zdeňkem Němcem z 01/2019.

3. Po provedení rekonstrukce teplovodu v souladu se souhlasem města s projektovou dokumentací stavby ze dne 17.1.2019 bylo potřeba dotčené pozemky v částech chodníků uvést Teplospolem do předešlého stavu.

## **Článek II**

### **Předmět smlouvy**

1. Vzhledem k tomu, že město v sousedství dotčených pozemků v době uzavření této smlouvy provádí stavbu „Oprava chodníků v Máchově ulici v Dačicích“, smluvní strany si ujednávají, že Teplospol není povinen uvést dotčené pozemky do předešlého stavu (zejména provést konstrukční vrstvy, opravu povrchu a zabetonování obrubníků) a dotčené pozemky uvede do předešlého stavu město s tím, že Teplospol uhradí městu podíl na nákladech na uvedení dotčených pozemků do předešlého stavu v penězích, čímž dojde ke splnění jeho povinnosti.
2. Teplospol se na uvedeném základě zavazuje uhradit městu podíl na nákladech za uvedení dotčených pozemků do původního stavu ve výši 92.563,00 Kč bez DPH, který byl mezi zúčastněnými stranami odsouhlasen.
3. Náklady na uvedení dotčených pozemků do předešlého stavu uhradí Teplospol městu ve smyslu této smlouvy na základě vystaveného řádného daňového dokladu se splatností do 10 dnů od jeho doručení na adresu sídla společnosti.
4. V případě prodloužení Teplospolu s úhradou nákladů na uvedení dotčených pozemků do předešlého stavu je Teplospol povinen uhradit městu úrok z prodloužení ve výši 0,01 % za každý započatý den prodloužení počínaje 11. dnem prodloužení. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo města na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.

## **Článek III**

### **Závěrečná ujednání**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
2. Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou města Dačice na její 30. schůzi konané dne 27.11.2019 pod č. usn. 540/30/RM/2019 nadpoloviční většinou hlasů. Tím byly ze strany města Dačice splněny veškeré zákonné podmínky pro platnost této smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy a všech jejích případných dodatků v registru smluv. Zveřejnění zajistí město. Smluvní strany prohlašují, že žádné informace obsažené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.
4. Jakékoliv změny obsahu této smlouvy mohou být činěny pouze po dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě.
5. Tato smlouva se pořizuje ve třech vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž město obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Teplospol.
6. Ve vzájemných vztazích mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použije zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, s tím, že se strany ve


smyslu § 558 odst. 2 občanského zákoníku dohody, že ustanovení občanského zákoníku, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi.

7. Obě smluvní strany si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a s obsahem souhlasí, což potvrzují vlastnoručními podpisy na základě své svobodné a vážné vůle.

- 4. 12. 2019

V Dačicích dne .....

Za Město Dačice:

  
.....  
Ing. Karel Macků - starosta



- 4. 12. 2019

V J. Hradci dne .....

Za Teplospol a.s.:

  
.....  
Ing. Stanislav Mrvka  
předseda představenstva a.s.

  
.....  
Ing. Milan Kučera  
člen představenstva a.s.

