

## RÁMCOVÁ SMLOUVA

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též jako „občanský zákoník“)

### I. Smluvní strany

#### 1. Objednatel: Město Louny

sídlo: Mírové náměstí č.p. 35, 440 23 Louny  
zastoupený: p. Radovanem Šabatou, starostou města  
IČ: 00265209  
DIČ: CZ00265209  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]

*dále jen „objednatel“*

#### 2. Zhotovitel : Technická správa města Loun s.r.o.

sídlo: Poděbradova č.p. 2384, 440 50 Louny  
zastoupený: p. Radovanem Šabatou, jednatelem  
IČ: 27290981  
DIČ: CZ27290981  
zapsaný v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
oddíl C vložka 22862  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]

*dále jen „zhotovitel“*

### II. Předmět smlouvy

Předmětem této rámcové smlouvy je úprava podmínek, za nichž jsou prováděny práce, realizovány dodávky a služby pro objednatele a zařizování obchodních záležitostí jménem objednatele (dále jen dílo). Práva a povinnosti smluvních stran a podmínky plnění sjednané v této rámcové smlouvě jsou v plném rozsahu (uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy) závazné pro všechny smluvní vztahy uzavírané na základě této smlouvy.

1. Zhotovitel prohlašuje, že svou podnikatelskou činnost provozuje na základě příslušných živnostenských oprávnění a oprávnění o odborné způsobilosti.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo řádně a včas a v souladu s platnými právními předpisy, správními rozhodnutími a technickými normami.

### III.

#### Rozsah a cena díla, platební podmínky

1. Předpokládaný rozsah díla (plnění) bude oběma stranami projednán formou písemného dodatku pro příslušný kalendářní rok nejpozději do 20.12. roku předchozího. Celková částka uvedená v předpokládaném rozsahu plnění je na daný kalendářní rok sjednaná jako cena maximální za plnění uvedená v příloze č. 1.
2. Ceny plnění jsou stanoveny včetně DPH a řídí se ceníkem, který je přílohou č. 2 této smlouvy. Ceny dle ceníku jsou závazné a nepřekročitelné, zahrnují v sobě veškeré v úvahu přicházející náklady spojené s prováděním díla dle této smlouvy a smluv na ní navazujících, není-li v konkrétním případě písemně ujednáno jinak.
3. Nárok na zaplacení provedených prací, dodávek a služeb vzniká jejich řádným splněním. Nebude-li v konkrétní smlouvě dohodnuto jinak, budou práce fakturovány 1x měsíčně na základě soupisů skutečně objednaných a v daném měsíci provedených prací.
4. Ceny prací, dodávek a služeb budou hrazeny na základě daňových dokladů vystavených zhotovitelem a doručených objednateli k úhradě do 10 pracovních dnů následujícího měsíce. Daňové doklady jsou splatné do 28 dnů od jejich doručení, a to bezhotovostně převodním příkazem ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této rámcové smlouvy.
5. Veškeré faktury vystavované zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, a musí k nim být přiložen doklad o převzetí příslušné části díla (zpravidla pracovní lístek) potvrzený objednatelem. Objednatel je oprávněn zhotoviteli přede dnem splatnosti vrátit příslušnou fakturu, pokud taková faktura nemá stanovené náležitosti nebo má jiné závady v obsahu nebo formě, a to s uvedením důvodů vrácení. Zhotovitel je povinen v případě vrácení faktury fakturu opravit, případně vyhotovit fakturu novou, bezvadnou. Důvodným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury.
6. Objednatel poskytne zhotoviteli na základě zálohové faktury zhotovitele na každý měsíc zálohu na činnost, která je předmětem této smlouvy do výše 1/12 z předpokládaného rozsahu plnění pro město Louny příslušného kalendářního roku dle přílohy č. 1 této smlouvy. Záloha bude objednatelem poukázána do 10. dne příslušného kalendářního měsíce bezhotovostně převodním příkazem ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této rámcové smlouvy. Poskytnutá záloha bude vypořádána ve fakturaci za měsíc, v němž byla poskytnuta. V případě potřeby objednatele bude poskytnuta tato záloha i na více měsíců, přičemž bude vypořádána nejpozději ve fakturaci za měsíc prosinec.
7. Zadávání dílčích plnění bude probíhat:
  - a) dle stanoveného harmonogramu prací u jednotlivých dílčích smluv
  - b) na základě samostatných dílčích objednávekK zadávání prací v navazujících dílčích smlouvách o dílo jsou za objednatele oprávněni vedoucí odboru správy majetku a kanceláře úřadu, resp. pracovníci jimi pověřeni.
8. Zhotovitel před a po provedení prací zašle objednateli hlášení o plnění díla.
9. Objednatel se zavazuje řádně dodané plnění převzít a zaplatit za něj cenu za dohodnutých podmínek.

#### **IV. Doba trvání smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smlouvu je možné ukončit
  - a) písemnou dohodou uzavřenou smluvními stranami
  - b) písemnou výpovědí jedné ze stran bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 12 měsíců, která začíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

#### **V. Zadávání prací nad rámec smlouvy**

Požadavek objednatele na plnění nad stanovený předpokládaný rozsah uvedený v příloze č. 1 této smlouvy, bude mezi smluvními stranami řešen na základě samostatných smluvních ujednání mezi objednatelem a zhotovitelem.

#### **VI. Záruční doba**

1. Záruční doba na práce charakteru oprav, staveb a údržby, prováděné na základě dílčích smluv o dílo nebo objednávek činí 24 měsíců, pokud není stanoveno jinak.
2. Záruční doba na dodaný materiál a dodávky prací od třetích osob je dána záruční dobou tohoto materiálu a dodávek.
3. Na materiál nebo výrobky vyměněné v rámci záruky poskytne dodavatel novou záruku v původní poskytnuté délce a za stejných podmínek.

#### **VII. Odstraňování závad**

1. V případě, že zhotovitel při výkonu své činnosti zjistí závady, které by ohrožovaly bezpečnost silničního provozu na místních komunikacích nebo omezení sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací způsobené havárií, povětrnostními vlivy nebo třetí osobou, bude bezprostředně po tomto zjištění informovat odbor SM. V případě, že bude zjištěna závada mimo pracovní dobu odboru SM, bude tato závada zhotovitelem bezodkladně odstraněna nebo označena příslušným dopravním značením.
2. Ostatní závady, které zhotovitel nahlásí odboru SM, odbor SM vyhodnotí a:
  - buď objedná opravu u zhotovitele,
  - nebo do 2 pracovních dnů od nahlášení závady zhotovitelem odmítne realizaci opravy,
  - nebo pokud do 2 pracovních dnů od nahlášení závady zhotovitelem odbor SM neodmítne realizaci opravy, lze zhotovitelem opravu s nákladem do 5 tis. Kč bez DPH provést bez objednání.

#### **VIII. Odpovědnost za vady**

1. V případě zjištění vady díla je objednatel povinen takovou skutečnost bez zbytečného odkladu písemně oznámit zhotoviteli na adresu jeho sídla.
2. V případě odstranitelných vad má objednatel právo na bezplatné odstranění vad nebo na přiměřenou slevu z ceny díla. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel

povinen nastoupit k odstranění vad do 2 pracovních dnů od výzvy objednatele k odstranění vad a vady odstranit do 5 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak.

3. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění vady či neodstraní vadu ve shora uvedených lhůtách, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 500 Kč/ den.
4. V případě vad neodstranitelných má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla.
5. Zhotovitel odpovídá za poškození majetku objednatele, které způsobí v souvislosti s plněním jeho povinností (prováděním činností) dle rámcové smlouvy, resp. jednotlivých dílčích smluv, a je povinen je nahradit v plném rozsahu.

## **IX.**

### **Odpovědnost za škody způsobené třetím osobám**

Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.

## **X.**

### **Sankce za porušení povinností**

1. V případě prodlení objednatele s placením faktury má zhotovitel právo požadovat po objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním objemu a harmonogramu prací sjednaných v této rámcové smlouvě a dílčích smlouvách o dílo, má objednatel právo požadovat smluvní slevu z ceny předmětu plnění ve výši 1% z částky fakturované za jednotlivou zakázku za každý započatý den prodlení. Toto ustanovení neplatí pro případy prodlení z objektivních důvodů odsouhlasených nejpozději v den předpokládaného započetí plnění smluvními stranami.
3. Sjednanými smluvními sankcemi není dotčeno právo poškozené strany na náhradu vzniklé a prokázané škody.

## **XI.**

### **Zvláštní ujednání**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat účetní a jiné doklady zhotovitele vztahující se k předmětu plnění této smlouvy v následujícím rozsahu: pracovní výkazy, doklady o provozu vozidel, daňové doklady, kalkulace cen prací a dodávek. Právo kontroly mají pracovníci odboru správy majetku a vnitřního auditu objednatele.
2. Zhotovitel bude odbor SM vždy v pátek informovat o držení pohotovosti na následující týden. V zimním období bude zhotovitel také informovat ohledně rozsahu v zajišťování zimní pohotovosti a provádění zimní údržby.

## **XII.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele souhlasí zhotovitel se zveřejněním obsahu smluvního ujednání této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě není označován za obchodní tajemství.

2. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) s tím, že budou dodrženy podmínky stanovené § 3 odst. 1 tohoto zákona, bez ohledu na výši ceny, resp. bez ohledu na hodnotu předmětu plnění smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že zpracovatel smlouvy je povinen ji poskytnout objednateli ve strojově čitelném formátu tak, aby mohla být uveřejněna dle zákona o registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že smlouva obsahuje informace týkající se obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku, tyto informace budou označeny tak, aby nebyly součástí elektronického obrazu textového obsahu smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., zajistí zasláním správci registru smluv objednatel.
6. Nedílnou součástí této rámcové smlouvy jsou:  
Příloha č. 1 - Předpokládaný rozsah plnění TSML s.r.o. pro Město Louny na rok 2017  
Příloha č. 2 - Ceník prací, dodávek a služeb TSML s.r.o. pro Město Louny
7. Tato smlouva může být měněna a doplňována na základě vzájemné dohody stran pouze formou písemných očíslovaných dodatků oboustranně podepsaných. Písemnou formu musí mít i jiné dohody smluvních stran související s touto rámcovou smlouvou.
8. Otázky v této rámcové smlouvě výslovně neupravené nebo upravené jen částečně se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy souvisejícími, vše v platném znění.
9. Tato smlouva byla schválena Radou města Loun usnesením č. 345/2016 ze dne 31.10.2016.
10. Touto smlouvou se ruší předchozí rámcová smlouva č.j. MULNCJ 16184/2013 včetně dodatků.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.

V Lounech dne 29.12.2016

V Lounech dne 29.12.2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Mgr. Jan Čermák, v.r.  
místostarosta

---

p. Radovan Šabata, v.r.  
jednatel