

Kupní smlouva o prodeji automobilu

čís. 285

1. Smluvní strany

1.1 Prodávající: AUTO - BAYER, s.r.o. Bučovická 299 684 01 Slavkov u Brna IČO: 46994360 DIČ: CZ46994360 Tel.: Fax: E-mail: Firma je zapsána v obchodním rejstříku OR KOS Brno, oddíl C vložka 8805	1.2 Kupující: Město Slavkov u Brna Palackého nám. 65 684 01 Slavkov u Brna Bc. Michal Boudný IČO:00292311 DIČ: CZ00292311
--	--

Nabídka č. : 105625

Poptávka č.: /v. 1

Objednáno : 9.12.2019 13:17:30

Potvrzeno :

Termín dodání : 29.2.2020

2. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je koupě vozu značky ŠKODA (dále jen „vozidlo“):

Škoda	NW449D	KAMIQ STYLE 1,6 TDI 85 kW 7-stup. automat., 0 KW, 0	Konf.č: C6NKEMQ2
2020	K4K4LZ	Modrá Energy, Int: Černý/Šedý	Počet: 1
(VIN, Komise,Rok,BID):			

3. Cenové ujednání

3.1 Kupní cena vozidla v Kč včetně 21% DPH

Kód výbavy		cena bez DPH	cena vč. DPH
	KAMIQ STYLE 1,6 TDI 85 kW 7-stup. automat.	458 595,04	554 900,00
YA1	Mobilita Plus	1 652,89	2 000,00
WXM	Paket Tech	16 528,93	20 000,00
K4K4	Modrá Energy	0,00	0,00
	Sleva pro státní správu.	- 28 607,00	- 34 614,47
	Sleva	- 25 195,04	- 30 486,00
		422 975,00	511 800,00
Cena včetně DPH v Kč (dále jen „kupní cena“):			511 800,00

3.2. Zvolená příplatková výbava nahrazuje sériovou výbavu (bod 4.) stejného charakteru, i když to není u jednotlivých položek uvedeno.

3.3. Záloha činí: 511 800,00 Kč.

3.4. Prodávající se zavazuje odevzdat předmět kupní smlouvy kupujícímu a umožnit mu nabýt vlastnického práva nejpozději do 29.2.2020.

3.5. Kupující tímto prohlašuje, že byl seznámen s Všeobecnými podmínkami kupní smlouvy, uvedenými níže (bod 5.) této smlouvy, které tvoří nedílnou součást této smlouvy a že souhlasí s jejich zněním. Kupující rozumí smluvnímu ujednání v plném rozsahu a žádá dalších informací od prodávajícího nežadá.

3.6 Jiná ujednání :

Slavkov u Brna, dne 05.12.2019 12:24:49

AUTO-BAYER, s.r.o.
Bučovická 299, Slavkov u Brna
Tel.
DIČ

Podpis a razítko prodávajícího

Město
Slavkov
684
- 6

Podpis kupujícího

Vystavil :

.....

05.12.2019 12:24:49

4. Sériová výbava

Sériová výbava vozu odpovídá sériové výbavě modelu dle ceníku výrobce platného k datu objednání vozu do výroby prodávajícím.

5. Všeobecné podmínky kupní smlouvy

5.1. Sjednané způsoby cenové úpravy

5.1.1. V případě změny závazných právních předpisů platných ke dni uzavření kupní smlouvy (např. změna celních nebo daňových či jiných předpisů), a dojde-li v důsledku těchto změn ke změně smluvní ceny v bodu 3.1 uvedené, vzniká prodávajícímu právo v důsledku těchto změn změnit kupní cenu za předmět kupní smlouvy, bez dalšího souhlasu kupujícího.

5.1.2. Prodávající se zavazuje odevzdat předmět kupní smlouvy kupujícímu a umožnit mu nabýt vlastnického právo nejpozději do termínu, uvedenému v bodě 3 a bodě 5.3 za podmínky zaplacení celé kupní ceny.

5.1.3. Jiné změny ceny jsou možné na základě písemné dohody smluvních stran.

5.2. Způsob úhrady kupní ceny

5.2.1. Není-li v bodě 3.3 této smlouvy uvedeno něco jiného, činí záloha na kupní cenu 10 % z kupní ceny stanovené v bodě 3.1 této smlouvy. Kupující se zavazuje zaplatit zálohu v hotovosti nebo na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy. U bezhotovostní platby se dnem zaplacení rozumí den, kdy byla částka připsána na účet prodávajícího. Při platbě v hotovosti potvrdí prodávající příjem okamžitě. Při nesplnění povinnosti zaplatit zálohu je prodávající oprávněn od smlouvy odstoupit. Za den zaplacení zálohy na kupní cenu je považován den, kdy kupující uhradil tuto zálohu v hotovosti nebo na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy, a částka byla na účet prodávajícího připsána.

5.2.2. Zůstatek kupní ceny včetně případného zvýšení/snížení ve smyslu bodu 5.1 je kupující povinen uhradit prodávajícímu nejpozději při převzetí vozidla, a to buď úhradou v hotovosti či bankovním převodem, přičemž připsání platby v celkové výši sjednané ceny na účet prodávajícího, nejpozději v den avizované připravenosti prodávajícího k plnění, je podmínkou pro předání vozu kupujícímu.

5.2.3. Finanční limit pro platbu v hotovosti činí 270.000,- Kč.

5.3. Dodací lhůta a dodací podmínky

5.3.1. Prodávající se zavazuje dodat předmět kupní smlouvy kupujícímu ve lhůtě uvedené v bodě 3.4 této smlouvy. Dodací lhůta smí být prodloužena u sériové výroby maximálně o 8 týdnů a u vozidel se zvláštním vybavením maximálně o 12 týdnů. Po uplynutí uvedených lhůt má kupující právo odstoupit od smlouvy. Místem předání je adresa sídla prodávajícího, uvedená v této smlouvě.

5.3.2. Předmětem smlouvy je vozidlo uvedené v bodě 2. této smlouvy včetně zvláštní výroby uvedené v bodě 3.1 této smlouvy. Od tohoto provedení se prodávající nesní odlišit, s výjimkou toho, že se jedná o konstrukční nebo barevné odlišky ze strany výrobce oproti grafickému vyobrazení vzorku dle katalogu.

5.3.3. Předání – Převzetí vozidla

5.3.3.1. Prodávající vyrozumí kupujícího o připravenosti plnit předmět smlouvy a termínu předání vozidla na sjednaném místě.

5.3.3.2. Kupující musí vozidlo převzít ve lhůtě 10 dnů od termínu sděleného prodávajícím dle bodu 5.3.3.1 této smlouvy. V případě prodloužení kupujícího s převzetím vozidla přechází nebezpečí škody na vozidle na kupujícího. V případě prodloužení kupujícího s převzetím vozidla dále vzniká prodávajícímu právo podle § 2126 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, vozidlo po předchozím upozornění na účet kupujícího vhodným způsobem prodat poté, co kupujícímu poskytl dodatečnou přiměřenou lhůtu k převzetí, což platí i tehdy, prodlévá-li kupující s úhradou celé kupní ceny, kterou je odevzdání vozidla dle bodu 5.1.2 podmíněno.

5.3.3.3. Je-li kupující v prodloužení s převzetím vozidla ve lhůtě stanovené v bodu 5.3.3.2 této smlouvy, je prodávající oprávněn vyúčtovat kupujícímu poplatek za uskladnění vozidla. Poplatek za uskladnění vozidla činí 0,05 % z jeho celkové ceny za každý den prodloužení, až do převzetí vozidla.

5.3.3.4. Převzetí vozidla potvrdí kupující svým podpisem, u právnických osob podpisem a razítkem oprávněných osob, případně plnou mocí k převzetí vozidla s podpisem a razítkem oprávněných osob. Prodávající je oprávněn požadovat identifikaci zmocněnce.

5.4. Odstoupení od smlouvy

5.4.1. Kupující má právo odstoupit od smlouvy, pokud prodávající požaduje cenu vyšší, o více než 5 % než je cena při podpisu smlouvy při současném zakalkulování zvýšení dle bodů 3.2 a 5.1.1 této smlouvy.

5.4.2. Provedení zvýšení ceny do 5 % dle bodu 5.1.1 neopravňuje kupujícího k odstoupení od smlouvy.

5.4.3. Prodávající má právo na odstoupení od smlouvy při porušení smlouvy kupujícím dle platného zákona a zejména ujednání z této smlouvy; pokud nezaplatí sjednanou zálohu, pokud nepřevezme vozidlo po uplynutí lhůty k převzetí dle bodu 5.3.3.2, nebo pokud je kupující v prodloužení se zaplacením kupní ceny. Smluvní strany si sjednávají pro případ odstoupení prodávajícího od smlouvy pro porušení smluvní povinnosti stanovené dle bodu 5.3.3.2 smluvní pokutu ve výši zálohy na kupní cenu, sjednané podle bodu 3.3, nejméně 10% z celkové kupní ceny bez DPH. Prodávající má právo započítat zálohu zaplacenou kupujícím za předmět koupě na smluvní pokutu. Právo na náhradu škody zůstává prodávajícímu nedotčeno.

5.4.4. Pokud kupující zvolil k financování úvěr a z jakéhokoli důvodu zruší úvěr před úplným zaplacením kupní smlouvy, je povinen oznámit prodávajícímu, zda do 14ti dnů následujících po zrušení úvěrové smlouvy uzavře s prodávajícím novou smlouvu, nebo zda se tato smlouva o koupi, jako smlouva hlavní zruší. Pokud kupující nevyrozumí prodávajícího o zrušení úvěrové smlouvy, odpovídá za škodu, která v souvislosti s porušením této oznamovací povinnosti prodávajícímu vznikne.

5.5. Záruční podmínky

5.5.1. Pro záruku platí aktuální všeobecné záruční podmínky importéra/výrobce, uvedené v dokladech k automobilu. Při uplatnění práv z odpovědnosti prodávajícího je kupující oprávněn vznášet nároky, přiměřené vadě. Nároky kupujícího se řídí platnou právní úpravou zák. 89/2012 Sb., přičemž zákonným nárokem je v první řadě odstranění vady výměnou /opravou vadné součástky vozidla.

5.5.2. Upozornění: Spotřeba paliva, uvedená v technickém průkazu, je technickým parametrem vozidla, zjištěným v umělém prostředí za konstantních podmínek. Při provozu vozidla na pozemních komunikacích může být skutečná spotřeba vyšší, zejména vlivem způsobu jízdy,

povětrnostních podmínek, užíváním klimatizace a dalších spotřebičů, apod. Vyšší spotřeba není vadou výrobku, pokud není autorizovanými testy prokázán opak. Vadou výrobku není sám o sobě akustický projev vozidla nebo drobné odchylky v barevnosti proti odsouhlasenému grafickému vzorku barvy.

5.6. Výhrada vlastnictví

5.6.1. Vozidlo zůstává do úplného zaplacení celé kupní ceny včetně eventuálních vedlejších sjednaných nákladů (např. zimní pneumatiky apod.) ve vlastnictví prodávajícího. Kupující se musí zdržet takového zacházení s vozidlem, které by mohlo ohrozit výhradu vlastnictví prodávajícího, zejména nesmí smluvně zcizit nebo zatížit předmět vlastnictví, ani převést práva z této smlouvy na třetí osobu bez souhlasu prodávajícího. Nebezpečí na věci přechází na kupujícího okamžikem převzetí vozidla (podpisem předávacího protokolu a převzetím klíčů).

5.7. Rozvazovací podmínka

5.7.1. Smluvní strany tímto prohlašují, že v případě, kdy se kupující po uzavření kupní smlouvy rozhodne financovat pořízení vozidla prostřednictvím poskytovatele finančních služeb (leasing nebo úvěr) a učiní jakékoli právní jednání směřem k postoupení této smlouvy leasingovému vlastníku s tím, že se jeho pozice má změnit z kupujícího na uživatele, pozbuje tato smlouva ke dni uzavření příslušné leasingové smlouvy účinnosti a kupující je v takovém případě povinen zajistit, aby taková třetí osoba v pozici leasingového pronajímatele bez zbytečného odkladu uzavřela s prodávajícím jakožto kupující kupní smlouvu, jejímž předmětem bude totéž vozidlo v totožné specifikaci a výbavě a s textem, odpovídajícím této smlouvě. Při porušení této povinnosti nahradí kupující prodávajícímu škodu z toho vzniklou (zejména z důvodu ušlého zisku, vynaložených nákladů či snížení prodejnosti vozidla), přičemž tato povinnost kupujícího trvá i poté, co nastanou účinky rozvazovací podmínky, specifikované v první větě tohoto bodu.

5.7.2. Kupující výslovně prohlašuje, že v případě postoupení této smlouvy na leasingovou společnost dle bodu 5.7.1 této smlouvy, bude záloha poskytnutá kupujícím na kupní cenu vozu podle bodu 3.3 resp., záloha v celé již zaplacené výši na úhradu kupní ceny, automaticky převedena na platbu ze smlouvy mezi prodávajícím a leasingovou společností (nástupce kupujícího z kupní smlouvy).

5.8. Odpočet daně z přidané hodnoty

5.8.1 Kupující si je vědom skutečnosti, že při nákupu vozidla pro jeho podnikatelské účely a uplatnění vrácení DPH je konečný odpočet DPH závislý na zjištění příslušného finančního úřadu. Prodávající kupujícímu za vrácení DPH neodpovídá.

5.9. Závěrečná ustanovení

5.9.1. Tato smlouva podléhá právu České republiky. Příslušný je soud na území České republiky.

5.9.2. V souladu se zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, tímto uděluji svůj souhlas se zařazením mých osobních údajů do marketingové databáze společnosti AUTO – BAYER, s.r.o., se sídlem Bučovická 299, 684 01 Slavkov u Brna, IČO 46994360, reg. OR KOS Brno, oddíl C vložka 8805 a jejich spřízněných podniků. Tyto údaje budou použity k nabídce produktů a služeb a zpracovávány pověřenými agenturami v rámci nabízených produktů a služeb. Tento souhlas platí do doby jeho písemného odvolání. Beru na vědomí, že mám právo přístupu k osobním údajům, právo na opravu osobních údajů a další práva stanovená v § 21 zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. Tento svůj souhlas uděluji dobrovolně a mohu jej kdykoliv bezplatně odmítnout, a to na emailové adrese správce info@autobayer.cz.

5.9.3. Kupující prohlašuje, že při jednání o uzavření této Smlouvy mu byly sděleny všechny pro něj relevantní skutkové a právní okolnosti k posouzení možnosti uzavřít tuto Smlouvu a další související smlouvy dle § 1727 Zák. 89/2012 Sb. a že neočekává ani nepožaduje od Kupujícího žádné další informace v této souvislosti.

5.9.4. Tato smlouva je vyhotovena v písemné formě, jiná smluvní ujednání, odchylky nebo doplňky vyžadují vždy písemnou formu pod sankcí neplatnosti. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že si obsah smlouvy přečetly a s jejím obsahem souhlasí.

5.9.5. Každou změnu této smlouvy lze zásadně uzavřít pouze písemně s podpisem obou stran, přičemž každá podepsaná pozdější smlouva o předmětu koupě představuje novaci téže smlouvy a je platná v poslední podepsané verzi.

5.9.6. Prodávající může nabídku přijmout pouze ve znění, potvrzeném Kupujícímu písemně v této smlouvě s vyloučením možného přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou dle § 1740 odst.3 Zák. 89/2012 Sb.

5.9.7. Kupující čestně prohlašuje, že vozidlo kupuje jako koncový uživatel, zaregistruje vůz u příslušného úřadu jako vlastník (případně provozovatel) a bude jej takto užívat minimálně 6 měsíců od první registrace nebo minimálně 6 000 km.

5.9.8. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou exemplářích.

Slavkov u Brna, dne 05.12.2019 12:24:49

AUTO-BAYER, s.r.o.
Bučovická 299, Slavkov u Brna

PI

Podpis a razídko prodávajícího

05.12.2019
Podpis kupujícího

Podpis kupujícího

Vystavil:

05.12.2019 12:24:49

05.12.2019 12:24:49