

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o pronájmu nemovitosti
č. NPÚ-ÚPS č. 321/2018 z 31.8.2018**

NÁRODNÍ PAMÁTKOVÝ ÚSTAV

se sídlem: Valdštejnské nám.162/3, 118 00 Praha 1 – Malá Strana

IČ: 75032333

DIČ: CZ75032333

Bankovní spojení: ČNB č.ú. 200002-600390011/0710

Zastoupený: Mgr. Dušanem Michelfeitem, ředitelem územní památkové správy v Praze

V

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze

Sabinova 373/5, 130 00 Praha 3

(dále jen „Pronajímatel“)

a

Základní škola a Mateřská škola Ploskovice

se sídlem: Ploskovice 36, PSČ 411 42

IČ: 727 451 26

Bankovní spojení: KB 94-3513820227/0100

(dále jen „Nájemce“)

(společně také jen „Smluvní strany“)

I. Předmět dodatku

1.1. Článek VI., odstavec VI.1 Smlouvy o pronájmu nemovitosti se mění takto:

Nájemce hradí zvláště příslušným distributorům a dodavatelům náklady na dodávku elektrické energie, náklady na vytápění zemním plynem, náklady na telekomunikační služby, odvoz odpadků a náklady na nutné revize (BOZP, PO, hromosvody, El.) vztahující se k předmětu pronájmu. Vodné a stočné hradí pronajímatel, nájemce je povinen hradit pronajímateli zálohy na vodné a stočné formou měsíčních či čtvrtletních záloh na základě faktury vystavené pronajímatelem a to od 01.11. 2019 na základě Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 69135816/1 .

II. Závěrečná ustanovení

2.1. Dodatek č. 1 byl sepsán ve dvou identických vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom vyhotovení.

2.2. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prostě omylů, nikoliv v tísní, a že vzájemné plnění dle tohoto dodatku č. 1 není v hrubém nepoměru. Dodatek č. 1 je pro obě smluvní strany určitý a srozumitelný.

2.3. Ostatní ujednání smlouvy o pronájmu nemovitosti č. NPÚ-ÚPS č.321/2018 jsou tímto dodatkem č. 1 nedotčená a zůstávají v platnosti beze změn.

2.4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2.5. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

V Ploskovicích, dne 13. 12. 2019

