

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

město Česká Třebová, se sídlem Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová, IČ 00278653, zastoupené Mgr. Magdalénou Peterkovou, starostkou města, na straně jedné jako **prodávající**

a

BÖHM PLAST-TECHNIK a.s., se sídlem Bezděkov 514, 560 02 Česká Třebová, IČ 26814773, zastoupené Martinem Salačem, členem představenstva a Stanislavem Montágem, členem představenstva na straně druhé jako **kupující**

tuto:

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Prodávající je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemku zapsaného v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Česká Třebová, katastrální území Česká Třebová jako ppč. 3656/1.

Geometrickým plánem Ing. Miloslava Cindra, se sídlem Habrmanova 1118, 560 02 Česká Třebová, číslo plánu 4360-492/2019, byl z pozemku ppč. 3656/1 mimo jiné nově oddělen pozemek ppč. 3656/5 o výměře 523 m². Geometrický plán tvoří nedílnou součást smlouvy.

II.

Prodávající prodává touto kupní smlouvou kupujícímu do jeho vlastnictví nově zaměřený pozemek ppč. 3656/5 v obci Česká Třebová, katastrálním území Česká Třebová, se všemi právy a povinnostmi s vlastnictvím těchto nemovitostí spojenými, jak je sám vlastnil a užíval nebo k tomu byl oprávněn, podle stavu dnešního, jak je oběma stranám znám, za vzájemně ujednanou kupní cenu ve výši 78.450 Kč (slovy: sedmdesát osm tisíc čtyř sta padesát korun českých) a kupující uvedený pozemek za tuto kupní cenu kupuje a do svého vlastnictví nabývá.

III.

Kupní cenu ve výši 78.450 Kč uhradí kupující před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, na účet číslo 19-826611/0100, vedený u Komerční banky, a.s., VS 3111.

IV.

Vlastnické právo přejde na kupujícího vkladem do katastru nemovitostí provedeným u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Orlicí. Správní poplatek za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí, tj. kolek v hodnotě 1.000 Kč, uhradí kupující.

V.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitostech neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani věcná břemena.

VI.

Kupující prohlašuje, že je mu stav kupované nemovitostí dobře znám, a že tuto nemovitost v tomto stavu kupuje.

VII.

Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství, ani informace, které by nemohly být zveřejněny v registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí město Česká Třebová.

VII.

Účastníci smlouvy stvrzují svými podpisy, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé svobodné a vážné vůle, a že si smlouvu před jejím podpisem pečlivě přečetli a jejímu textu rozumí.

Doložka ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:

Záměr prodeje nemovitosti byl projednán a schválen zastupitelstvem města dne 15.04.2019 usnesením č. 39 a zveřejněn na úřední desce města od 17.04.2019 do 03.05.2019. Vlastní prodej nemovitostí byl schválen zastupitelstvem města dne 16.09.2019 usnesením č. 113.

V České Třebové, dne 13.12.2019

V České Třebové, dne 07.10.2019

.....
Mgr. Magdaléna Peterková
starostka

.....
Martin Salač
člen představenstva

08.10.2019

.....
Stanislav Montág
člen představenstva