

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

Název projektu: MODERNIZACE DÍLEN ZŠ SVATOPLUKOVA 7, ŠTERNBERK

Registrační číslo: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0008290

1| Smluvní strany

1.1. Základní škola Svatoplukova 7, Šternberk, příspěvková organizace

se sídlem: Svatoplukova 1419, 78501 Šternberk

Zastoupen: [redacted] ředitelem

IČ: 61989860

DIČ: CZ61989860

telefon: +420 585 013 731

e-mail: zssvat@zssvat.cz

č. účtu: 101099425/0300

(dále jen objednatel)

a

1.2. Konytech s. r. o.

zapsána v Krajský soud v Ostravě oddíl C, vložka 52545

se sídlem: Hlavní náměstí 96/8, 785 01 Šternberk

zastoupena: [redacted] jednatelem

IČ: 27813916

DIČ: CZ27813916 (plátce DPH)

telefon: 603 585 443

e-mail: [redacted]@konytech.cz

č. účtu: KB Šternberk, č. ú. 43-646770207/0100

(dále jen zhotovitel)

Vymezení pojmů:

- Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
- Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
- Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
- Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
- Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

2| Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla – stavby „MODERNIZACE DÍLEN ZŠ SVATOPLUKOVA 7, ŠTERNBERK – STAVEBNÍ PRÁCE“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle technické zprávy „STAVEBNÍ ÚPRAVY – UČEBNA DÍLEN A ROBOTIKY“ a dle projektové dokumentace pod názvem: „STAVEBNÍ ÚPRAVY STÁVAJÍCÍCH PROSTOR NA BEZBARIÉROVÉ WC ZÁKLADNÍ ŠKOLA SVATOPLUKOVA 7, ŠTERNBERK“ (dále jen „projektová dokumentace“). Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý

k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy. Jako odborně způsobilá osoba zhotovitel provede kontrolu technické části předané projektové dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli.

Touto kontrolou není dotčena odpovědnost za správnost a úplnost předané projektové dokumentace, kterou nese objednatel. Objednatel předá zhotoviteli projektovou dokumentaci při podpisu této smlouvy.

2.2 Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:

- a) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
- b) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- c) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- d) zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení stavby,
- e) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
- f) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
- g) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
- h) zřídit a odstranit zařízení staveniště včetně zajištění napojení na inženýrské sítě, zhotovitel je dále povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu,
- i) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
- j) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, apod.),
- k) zajistit koordináční a kompletační činnost celé stavby,
- l) provádět denní úklid staveniště, průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí, apod.,
- m) oplotit staveniště nebo jinak jej vhodně zabezpečit,
- n) označit staveniště v souladu s právními předpisy,
- o) zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele, vlastníků a správců inženýrských sítí, případně s ostatními účastníky územního a stavebního řízení a vlastníky okolních nemovitostí,
- p) po celou dobu výstavby zajistit průběžnou fotodokumentaci stavby.

2.3 Smluvní strany se dohodly, že v pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci.

2.4 Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“).

2.5 Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v dokumentaci. Zhotovitel se zavazuje tyto práce a dodávky neprovádět. Práce a dodávky,

kteřé v dokumentaci obsaženy jsou, a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.

- 2.6 Dojde-li při realizaci stavby k jakýmkoliv změnám (v množství nebo kvalitě), doplňkům nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlasených ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je objednatel povinen ihned provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření včetně odůvodnění, zhotovitel je povinen ihned ocenit je podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit ocenění (změnový list) v listinné i digitální formě objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení objednatelem bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě, teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na realizaci změn a úhradu.
- 2.7 Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit.
- 2.8 Objednatel potvrzuje svou odpovědnost za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.
- 2.9 Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně překontroloval projektovou dokumentaci, kterou převzal, tj. tzn. textovou část, popis prací, výkresovou část, vyjádření a stanoviska orgánů, organizací, vlastníků a správců inženýrských sítí, výkaz výměr, a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil se zhotovitelem projektové dokumentace, objednatelem a prohlídkou místa stavby. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.
- 2.10 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje zaplatit za provedení dokončeného díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených.
- 2.11 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
- 2.12 Zhotovitel je povinen dodržet poddodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci zadávacího řízení. Změnit poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, může zhotovitel jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. V opačném případě, není zhotovitel oprávněn poddodavateli umožnit práci na stavbě. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 2.13 V případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změně či doplnění poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel neprokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, musí zhotovitel o této skutečnosti objednatele (v případě, že na stavbě bude koordinátor BOZP, také „koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“) neprodleně informovat e-mailem a dále zápisem do stavebního deníku. V případě, že se bude jednat o poddodavatele ve smyslu § 83 nebo § 85 zákona o veřejných zakázkách, je zhotovitel povinen jej nahradit poddodavatelem minimálně se shodnou kvalifikací v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. V opačném případě, není zhotovitel oprávněn poddodavateli umožnit práci na stavbě. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

3| Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 3.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
- 3.3 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 3.4 Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem, a to i v případě, že by ke škodě došlo i jinak.
- 3.5 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

4| Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis. V den předání staveniště je zhotovitel povinen předložit objednateli časový harmonogram prací obsahující termíny prováděných prací. V případě změny časového harmonogramu je zhotovitel povinen jej aktualizovat a předat objednateli.
- 4.2 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 5 dnů ode dne předání staveniště. Pokud zhotovitel nepřevzme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 3 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.3 Zhotovitel je povinen řádně předat dílo objednateli nejpozději **v termínu do 60 kalendářních dnů od protokolárního předání staveniště**. Smluvní strany se dohodly, že dokončením díla se rozumí, že bude předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu a budou ukončeny všechny aktivity projektu – tuto skutečnost je třeba doložit protokolem o předání a převzetí díla a fotodokumentací. Zhotovitel bere na vědomí, že zhotovení díla musí být dokončeno a objednateli předáno nejpozději do **20. 9. 2019**, a že objednatel nemá zájem na pozdním provedení díla.
- 4.4 Zhotovitel může ukončit práce na díle i před sjednaným termínem provedení díla a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 4.5 V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny sjednané ve smlouvě týkající se provedení prací na díle.
- 4.6 K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít pouze s písemným souhlasem objednatele v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle, brání dodržení technologických postupů a nebylo možné je vzhledem k ročnímu období předpokládat. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 4.3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
- 4.7 V případě, že se na díle vyskytnou vícepráce, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci, tyto vícepráce nebylo možné při náležité péči předvídat a jsou nezbytné pro provedení díla, může se, po vzájemné dohodě objednatele se zhotovitelem, termín provedení prací na díle stanovený v odst. 4.3 této smlouvy posunout o dobu nezbytně nutnou k provedení těchto víceprací.
- 4.8 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- 4.9 Místem plnění je Základní škola Svatoplukova 7, Šternberk, příspěvková organizace; se sídlem: Svatoplukova 7, 78501 Šternberk, na parcele p. č. st. 1471, k. ú. Šternberk [763527].

5| Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	994 045,42 Kč
DPH 21 %	208 749,54 Kč
Cena vč. DPH	1 202 794,96 Kč

Předmět plnění této smlouvy nebude využíván ani částečně pro ekonomickou činnost, objednatel jej pořizuje výlučně za účelem vzdělávání. Pokud jsou poskytnuté stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41 - 43 klasifikace produkce CZ-CPA, režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, nebude použit.

- 5.2 Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.
- 5.3 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatelem. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen, nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 5.4 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.5 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na oplocení a označení staveniště, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a roztřídění demontovaných výrobků a to tak, aby bylo možné odprodat druhotné suroviny samostatně dle jednotlivých druhů, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Sjednaná cena obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění.
- 5.6 Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.
- 5.7 Změna ceny díla je možná v případě, že:
- objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.)
- a tato změna je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 5.8 V případě vzniklé vícepráce – méněpráce během realizace stavby je nutné tuto ihned zpracovat do změnového listu při jejím vzniku. U víceprací – méněprací a zpracování změnových listů je nezbytné postupovat podle Pravidel. Základní pravidla předkládání dokumentace víceprací - požadovaná dokumentace víceprací v následujícím rozsahu:
- souhrn cen a sumarizace plánovaných změn;
 - odůvodnění přímého zadání dodavateli, který realizuje původní zakázku, s odkazem na ustanovení právního předpisu, který takový postup umožňuje;
 - ocenění víceprací – podrobný položkový rozpočet změny v souladu se způsobem uvedeným v původní smlouvě na plnění zakázky. Položkový rozpočet změny musí být předložen ve formátu, ve kterém byl požadován původní rozpočet.
 - postup v případě, že smlouva na plnění zakázky neobsahuje ujednání o způsobu ocenění víceprací:
 - prioritně budou použity jednotkové ceny obsažené ve smluvním rozpočtu;
 - pokud se položka víceprací nenachází ve smluvním rozpočtu, použije se položka nejbližší podobná;
 - pokud se položka víceprací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude odůvodněný; kalkulace může zohlednit ceny podle aktuálního ceníku ÚRS; používané cenové soustavy, včetně uvedení, o jakou soustavu se jedná
 - CRR může vyzvat objednatele k uzavření dodatku ke smlouvě na plnění zakázky, stanovujícího způsob ocenění víceprací;
 - projektová dokumentace k vícepracím, je-li relevantní;
 - případná další dokumentace, prokazující oprávněnost přímého zadání dodavateli, který realizuje původní zakázku (např. odborné posudky, vyžadující provedení víceprací);
 - fotodokumentace k předkládanému požadavku na vícepráce.
- 5.9 Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody,

nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.

- 5.10 V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.

6| Platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
- 6.2 Práce budou hrazeny na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále jen „faktura“).
- 6.3 Faktura bude vystavena po předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků a zároveň bude možno v souladu se stavebním zákonem započít s trvalým užíváním stavby. Součástí faktury bude rekapitulace veškerých provedených prací, která bude zpracována v souladu s odsouhlaseným soupisem prací.
- 6.4 Lhůta splatnosti faktury za dílo činí 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.5 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací přímo na staveništi.
- 6.6 Faktury zhotovitele budou mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy objednatele, název projektu, registrační číslo projektu a identifikaci dotačního titulu, ze kterého je projekt spolufinancován. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu, odsouhlasený objednatelem ve dvou vyhotoveních.
- 6.7 Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení, a to bez zbytečného odkladu. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
- 6.8 Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.9 Pokud se ve fakturách budou vyskytovat položky, které jednoznačně neurčují množství provedených prací či materiálu, je zhotovitel povinen doložit detailní specifikaci těchto položek nebo je podložit příslušnými doklady (např. k položce „Poplatek za uložení na skládce“ přiložit k faktuře jednotlivé vážní lístky, k položce typu „Soubor“ přiložit rozčlenění této položky).
- 6.10 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.
- 6.11 Smluvní strany se dohodly, že v případě výskytu víceprací a méněprací na díle odsouhlasených oběma smluvními stranami ve změnovém listu, budou na faktuře zřetelně označeny vícepráce a méněpráce s tím, že pokud jde o méněpráce bude vždy ve faktuře uvedena jak původní položka rozpočtu („kladná položka“) tak i příslušná méněpráce („záporná položka“). Jednotlivé vícepráce a méněpráce budou samostatně vyčísleny za každý změnový list, případně za soubor změnových listů.

7| Jakost díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací stavby, v souladu se schválenými technologickými postupy stanovenými platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.
- 7.2 Dílo se nesmí odchýlit od ČSN a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová

dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem, technickým dozorem, autorským dozorem a poskytovatelem dotace.

- 7.3 Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při předání a převzetí díla.

8| Provádění díla

- 8.1 Zástupci objednatele a zhotovitele zastupují zejména při technickém řešení činnosti, při potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení faktury, při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla, při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
- 8.3 Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
- 8.4 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.5 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
- 8.6 Zhotovitel má povinnost umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Objednatel, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- 8.7 Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vystane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen zhotovitel.
- 8.8 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (technický dozor) nejméně 5 dnů předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 8.9 O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
- 8.10 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
- 8.11 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 8.12 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
- 8.13 Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

9| Stavební deník

- 9.1 Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatelem. Tato povinnost se týká i

staveb podléhajících souhlasu s provedením ohlášené stavby.

- 9.2 Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
- 9.3 Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti nebo jej odevzdá při převzetí celého díla objednatelem.

10| Předání a převzetí díla

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo nebude předáváno a přejímáno po částech.
- 10.2 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepíše objednatel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy, datum vydání a čísla stavebních povolení, zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá/ nepřejímá, soupis případných vad a nedodělků včetně termínů jejich odstranění, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po ukončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky na dílo. Termín předání a převzetí díla zorganizuje objednatel který přizve všechny příslušné osoby.
- 10.3 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
- 10.4 Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatelem odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

11| Záruční podmínky a vady díla

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, projektové dokumentaci, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, příkazům objednatele nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 11.3 Záruční doba na stavbu se sjednává **v délce 60 měsíců**. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
- 11.4 Smluvní strany se dohodly, že záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
- 11.5 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 11.6 Objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak.
- 11.7 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady bez zbytečného odkladu od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady neodkladně, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nejpozději do 24 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.8 Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 11.9 Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.10 Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním

vady jinou osobu. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré takto vzniklé náklady objednateli.

11.11 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.

12| Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 12.1 V případě, že zhotovitel nesplní smluvní povinnosti dle této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,-- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.
- 12.2 Pokud bude zhotovitel v prodlení s řádným předáním díla v termínu sjednaném dle čl. 4 odst. 4.3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 12.3 V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli při předání staveniště časový harmonogram prací nebo jeho změnu dle čl. 4.1 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,-- Kč za každý den prodlení s předložením časového harmonogramu nebo jeho změny.
- 12.4 V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 12.5 Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2 000,-- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
- 12.6 V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, nebo která byla uvedena v zápise o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním a každou neodstraněnou vadu.
- 12.7 V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu k odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,-- Kč za každou vadu a každý den prodlení s nástupem k jejímu odstranění.
- 12.8 V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení zhotovitele s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
- 12.9 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 12.10 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

13| Závěrečná ujednání

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.2 Zhotovitel prohlašuje, že v rámci veřejné zakázky uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.3 Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 13.4 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně


účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí zhotovitel použít tuto lhůtu.

- 13.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu. Tato smlouva nabude účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 13.6 Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí objednatel.
- 13.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 13.8 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.
- 13.9 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen zákon o veřejných zakázkách, a to formou písemných dodatků.
- 13.10 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
- 13.11 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 13.12 Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří:
 1. Položkový rozpočet – stavební úpravy v učebně dílen a robotiky,
 2. Položkový rozpočet – bezbariérové WC – způsobilé výdaje,
 3. Položkový rozpočet – bezbariérové WC – nezpůsobilé výdaje,
 4. Poddodavatelské schéma.

Ve Šternberku dne:

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
 ředitel

.....
, jednatel

Základní škola Svatoplukova 7, Šternberk, příspěvková organizace

MODERNIZACE DÍLEN ZŠ SVATOPLUKOVA 7, ŠTERNBERK

CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0008290

p.č.	popis	množství	MJ	jednotková cena bez DPH v Kč	cena celkem bez DPH v Kč
Drobné stavební úpravy					
1	Demontáž stávajícího nábytkového vybavení	1	ks	3 900,00	3 900,00
2	Oklepání omítek	301,5	m2	89,00	26 833,50
3	Vybourání otvoru pro dveře	1	ks	450,00	450,00
4	Osekání obkladů a dlažeb	106	m2	90,00	9 540,00
5	Hrubování stěn	37	m2	230,00	8 510,00
6	SDK stěn	301,5	m2	698,00	210 447,00
7	SDK stropu, křížová konstrukce	119,6	m2	945,00	113 022,00
8	Vnintrostaveništní doprava	30	t	810,00	24 300,00
9	Přeprava suti s naložením a vyložením	20	t	350,00	7 000,00
10	Uložení stavební suti	20	t	490,00	9 800,00
11	Překlad - uložení a dodávka	1	ks	1 400,00	1 400,00
12	Keramický obklad	6	m2	690,00	4 140,00
13	Začistění otvoru pro nové dveře	1	ks	350,00	350,00
14	Demontáž umyvadla, baterie	2	ks	200,00	400,00
15	Demontáž dveří, prahů	6	ks	45,00	270,00
16	Instalace montážních dvířek	1	ks	490,00	490,00
17	Výmalba	421,1	m2	44,00	18 528,40
18	Umyvadlo na konzolích	3	ks	2 300,00	6 900,00
19	Instalace nových dveří 80 cm pravé vč. práhu, kování, nátěr zárubní D+M dveří: 80 cm pravé CPL s plnou dřevotřískovou výplní. U dvou kusů dveří práh nebude vyšší než 20 mm, případně bude instalována podlahová přechodová lišta (pro snadné překonání vozíčkářem). Kování. Nátěr stávajících zárubní.	4	ks	3 960,00	15 840,00
20	Instalace nových dveří 60 cm pravé vč. práhu, kování, nátěr zárubní D+M dveří: 60 cm pravé CPL s plnou dřevotřískovou výplní. Práh. Kování. Nátěr stávajících zárubní.	1	ks	3 960,00	3 960,00
21	Instalace nových dveří 80 cm levé vč. práhu, kování, nátěr zárubní D+M dveří: 80 cm levé CPL s plnou dřevotřískovou výplní. Práh nebude vyšší než 20 mm, případně bude instalována podlahová přechodová lišta (pro snadné překonání vozíčkářem). Kování. Nátěr stávajících zárubní.	2	ks	3 960,00	7 920,00
22	Vedlejší režijní náklady z položek 1-21 ve výši 5%	1	ks	23 700,05	23 700,05
Podlaha - učebna robotiky					
23	Odmaštění povrchu	21,54	m2	33,00	710,82
24	Penetrace na nesavý podklad	21,54	m2	55,00	1 184,70
25	Stěrka - nivelační hmota	21,54	m2	180,00	3 877,20
26	Stěrkování	1	ks	1 500,00	1 500,00
27	Příprava podkladu (dilatace atd)	1	ks	800,00	800,00
28	PVC krytina elektrostatická (12,91m2/balení)	2	balení	7 250,00	14 500,00
29	Lepidlo vodivé	21,54	m2	90,00	1 938,60
30	Páska + měděný kříž (odvod statické elek.)	1	ks	160,00	160,00
31	Pokládka	21,54	m2	150,00	3 231,00
32	Frézování spojů	70	bm	30,00	2 100,00
33	Svařování	70	bm	50,00	3 500,00
34	PVC sokl	15	bm	50,00	750,00
35	Lepení soklu	15	bm	35,00	525,00
Podlaha - učebna dílen					
36	Strhnutí PVC	64,86	m2	70,00	4 540,20
37	Odférování zbytků lepidel	64,86	m2	35,00	2 270,10
38	Penetrace na savý podklad	64,86	m2	30,00	1 945,80
39	Stěrka - nivelační hmota	64,86	m2	180,00	11 674,80
40	Stěrkování	1	ks	4 000,00	4 000,00
41	Příprava podkladu (dilatace atd)	1	ks	2 200,00	2 200,00
42	PVC krytina elektrostatická (12,91m2/balení)	6	balení	7 250,00	43 500,00
43	Lepidlo vodivé	64,86	m2	90,00	5 837,40
44	Páska měděná + odvod elektro	13	ks	160,00	2 080,00
45	Pokládka	64,86	m2	150,00	9 729,00
46	Frézování spojů	200	bm	30,00	6 000,00
47	Svařování	200	bm	50,00	10 000,00
48	PVC sokl	40	bm	50,00	2 000,00
49	Lepení soklu	40	bm	35,00	1 400,00
Podlaha - strojovna					
50	Penetrace na savý podklad	23,84	m2	35,00	834,40
51	Stěrka - nivelační hmota	23,84	m2	180,00	4 291,20
52	Stěrkování	1	ks	1 500,00	1 500,00
53	Příprava podkladu (dilatace atd)	1	ks	800,00	800,00
54	PVC krytina elektrostatická (12,91m2/balení)	2	balení	7 250,00	14 500,00
55	Lepidlo vodivé	23,84	m2	90,00	2 145,60
56	Páska + měděný kříž (odvod statické elek.)	1	ks	160,00	160,00
57	Pokládka	23,84	m2	150,00	3 576,00
58	Frézování spojů	70	bm	30,00	2 100,00
59	Svařování	70	bm	50,00	3 500,00
60	PVC sokl	15	bm	50,00	750,00
61	Lepení soklu	15	bm	35,00	525,00
Podlaha - schody ze strojovny do kabinetu					
62	Zednické srovnání podkladu	1	ks	690,00	690,00

63	PVC krytina heterogenní, lepení čela schodu	2	ks	950,00	1 900,00
Podlaha - kabinet					
64	Strhnutí PVC	12,29	m2	70,00	860,30
65	Odfřezování zbytků lepidel	12,29	m2	35,00	430,15
66	Penetrace na savý podklad	12,29	m2	35,00	430,15
67	Stěrka - nivelační hmota	12,29	m2	180,00	2 212,20
68	Stěrkování	1	ks	800,00	800,00
69	Příprava podkladu (dilatace atd)	1	ks	450,00	450,00
70	PVC krytina heterogenní zátěžová	15	m2	445,00	6 675,00
71	Lepidlo	12,29	m2	60,00	737,40
72	Pokládka	12,29	m2	110,00	1 351,90
73	Svařování	5	bm	55,00	275,00
74	PVC sokl	15	bm	60,00	900,00
75	Lepení soklu	15	bm	25,00	375,00
Podlaha - ostatní práce					
76	Doprava a přesun hmot	1	ks	3 600,00	3 600,00
77	Likvidace materiálu	1	ks	2 900,00	2 900,00
Elektroinstalace, osvětlení					
78	Krabice KP68 přístrojová	8	ks	39,00	312,00
79	Kabel CYKY 3C2,5 zásuvky	180	m	38,00	6 840,00
80	Kabel CYKY 3C/A1,5 světla	150	m	32,00	4 800,00
81	Kabel CYKY 5Cx6mm	35	m	98,00	3 430,00
82	Kabel CYKY 5Cx6mm	35	m	98,00	3 430,00
83	Kabel čtyřžilový	50	m	62,00	3 100,00
84	Rozvaděč 36p	1	ks	690,00	690,00
85	Réžie - sádra, hřebíky, kotouče	1	ks	1 500,00	1 500,00
86	Hlavní vypínač	2	ks	675,00	1 350,00
87	Přepětíová ochrana	2	ks	2 790,00	5 580,00
88	Proudový chránič	3	ks	1 240,00	3 720,00
89	Proudový chránič 3F	1	ks	1 410,00	1 410,00
90	jistí 1p10/16/	10	ks	190,00	1 900,00
91	jistí 3F	3	ks	490,00	1 470,00
92	Propojovací lišty	0,45	m	320,00	144,00
93	Nulová svorka	1	ks	45,00	45,00
94	Úprava rozvaděče	1	x	2 900,00	2 900,00
95	Zásuvka jednoduchá	1	ks	190,00	190,00
96	Dvojjzásuvka stolová výklopná	5	ks	285,00	1 425,00
97	Dvojjzásuvka do Sadrokartonu s krabicí	18	ks	230,00	4 140,00
98	Dvojjzásuvka s krytkou	4	ks	255,00	1 020,00
99	Zásuvka 380 s krabicí pod sadrokarton	3	ks	495,00	1 485,00
100	Vypínač č. 6	1	ks	190,00	190,00
101	Vypínač č. 6+6	3	ks	245,00	735,00
102	Vypínač č. 7	3	ks	220,00	660,00
103	krabice sadrokartonova	17	ks	26,00	442,00
104	Krabice přístrojová 12/24	13	ks	45,00	585,00
105	Konektory 12/24	52	ks	6,00	312,00
106	Propojovací krabice	4	ks	56,00	224,00
107	Vedlejší montážní materiál	1	x	900,00	900,00
108	Oživení, zkoušky, VPN	1	ks	2 600,00	2 600,00
109	Svítilno zářivkové LLX 2*36W AL EP	16	ks	1 200,00	19 200,00
110	Zářivková trubice 36W	32	ks	62,00	1 984,00
111	Revize	1	ks	1 800,00	1 800,00
112	Doprava	1	ks	2 500,00	2 500,00
Vodařské práce					
113	Napojení nového umyvadla sifonem na odpad	3	ks	150,00	450,00
114	Napojení nové baterie na přívod vody	3	ks	450,00	1 350,00
115	Vytvoření trasy přívodu vody a odpadu k umyvadlu Napojení umyvadlové skříňky v kabinetu chemie na stávající přívod vody a odpadu z umyvadlové zóny. Napojení dřezu učitelského demonstračního pracoviště na stávající přívod vody a odpadu v podlaze.	1	ks	4 300,00	4 300,00
STAVEBNÍ ÚPRAVY STÁVAJÍCÍCH PROSTOR NA BEZBARIÉROVÉ WC ZÁKLADNÍ ŠKOLA SVATOPLUKOVA 7, ŠTERNBERK					
116	Viz. samostatný rozpočet pro způsobilé výdaje	1	soubor	173 465,38	173 465,38
117	Viz. samostatný rozpočet pro nezpůsobilé výdaje	1	soubor	34 709,62	32 542,17
Celková nabídková cena v Kč bez DPH					994 045,42
DPH 21%					208 749,54
Celková nabídková cena v Kč včetně DPH					1 202 794,95

Dne:

 jednatel

Položkový rozpočet

Zakázka: **STAVEBNÍ ÚPRAVY - BEZBARIÉROVÉ WC-uznatelné**

Místo: **ZÁKLADNÍ ŠKOLA SVATOPLUKOVA 7, ŠTERNBERK**

Objednatel: **Základní škola Svatoplukova 7, Šternberk, p. o.**

IČ: **61989860**

Svatoplukova 1419

DIČ: **CZ61989860**

78501 Šternberk

Zhotovitel: **Konytech s. r. o.**

IČ: **27813916**

Hlavní náměstí 96/8

DIČ: **CZ27813916**

785 01 Šternberk

Rozpis ceny

Celkem

HSV			29 618,80
PSV			127 959,37
MON			7 000,00
Vedlejší náklady			8 887,21
Ostatní náklady			0,00
Celkem			173 465,38

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	173 465,38 CZK
Základní DPH	21 %	36 427,73 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

209 893,11 CZK

v _____

dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			589,68
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			7 413,40
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			6 921,63
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 770,40
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			500,99
96	Bourání konstrukcí	HSV			5 200,70
97	Prorážení otvorů	HSV			3 876,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 346,00
721	Vnitřní kanalizace	PSV			6 067,15
722	Vnitřní vodovod	PSV			10 689,76
725	Zařizovací předměty	PSV			38 193,40
764	Konstrukce klempířské	PSV			1 360,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			24 170,00
767	Konstrukce zámečnické	PSV			1 957,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			22 622,24
776	Podlahy povlakové	PSV			4 727,50
781	Obklady keramické	PSV			13 327,68
783	Nátěry	PSV			1 174,14
784	Malby	PSV			3 670,50
M21	Elektromontáže	MON			7 000,00
VN	Vedlejší náklady	VN			8 887,21
Cena celkem					173 465,38

Položkový rozpočet

S:	STAVEBNÍ ÚPRAVY - BEZBARIÉROVÉ WC
O:	ZÁKLADNÍ ŠKOLA SVATOPLUKOVA 7, ŠTERNBERK

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Základy,zvláštní zakládání				589,68
1	289474211R00	Spárování zdiva hl. do 3 cm 2,7*(0,45+2,89+0,3)	m2	9,82800 9,82800	60,00	589,68
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				7 413,40
2	347011003R00	Předstěna SDK,lepená,1x opl.,tl. 25mm, RBI 12,5 mm 2,59*2,8	m2	7,25200 7,25200	700,00	5 076,40
3	347011003R00	Předstěna SDK,lepená,1x opl.,tl. 25mm, RBI 12,5 mm, - opláštění odvětrání 3,0*(0,3+0,52)	m2	2,46000 2,46000	950,00	2 337,00
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				6 921,63
4	612100020	Začištění omítek kolem oken a dveří 2*2,0+2*0,8	m	5,60000 5,60000	130,00	728,00
5	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	9,82800	170,00	1 670,76
6	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková - oprava, odhad	m2	2,00000	245,00	490,00
7	611422133R00	Omítka vnitřní kleneb, skořepin, MVC, štuková, - oprava odhad	m2	3,00000	320,00	960,00
8	612481211R00	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny	m2	5,00000	180,00	900,00
9	610991111R00	Zakrývání výplní otvorů 1,18*0,88+0,8*2,0	m2	2,63840 2,63840	28,00	73,88
10	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	20,00000	45,00	900,00
11	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7cm maltou z SMS	m	5,00000	70,00	350,00
12	612403388R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	2,00000	110,00	220,00
13	6129011	Očištění po opravách,spárovaných ploch 2,7*(0,45+2,89+0,3)	m2	9,82800 9,82800	64,00	628,99
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				1 770,40
14	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m 15,25+6,47	m2	21,72000 21,72000	70,00	1 520,40
15	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	0,10000	2 500,00	250,00
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				500,99
16	952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří 1,18*0,88*2+0,9*2,0*2	m2	5,67680 5,67680	65,00	368,99
17	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	22,00000	6,00	132,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				5 200,70
18	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní 0,8*1,92	m2	1,53600 1,53600	390,00	599,04
19	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000	30,00	30,00
20	970251100R00	Řezání zdiva hl. řezu 100 mm, vyřezání zárubně 0,8*2+2,0*2	m	5,60000 5,60000	70,00	392,00
21	978500010RA0	Odsekání vnitřních obkladů 1,52*(1,0+0,85)	m2	2,81200 2,81200	90,00	253,08
22	289902111R00	Otlučení nebo odsekání omítek stěn 2,7*(0,45+2,89+0,3)	m2	9,82800 9,82800	78,00	766,58
23	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	20,00000	90,00	1 800,00
24	974100020	Vysekání rýh ve zdivu z cihel 7 x 7 cm	m	5,00000	160,00	800,00
25	974100030RA0	Vysekání rýh ve zdivu z cihel, 15 x 15 cm	m	2,00000	280,00	560,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				3 876,00
26	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m 1,2	t	1,20000 1,20000	960,00	1 152,00
27	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m 5*1,2	t	6,00000 6,00000	70,00	420,00
28	979095312R00	Naložení a složení sutí	t	1,20000	900,00	1 080,00
29	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,20000	230,00	276,00
30	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km do 20 km 1,2*20	t	24,00000 24,00000	15,00	360,00
31	979990102R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu a cihel, suť	t	1,20000	490,00	588,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				3 346,00
32	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné	t	2,39000	1 400,00	3 346,00

		0,13+0,14+0,85+0,06+0,9+0,29+0,02		2,39000		
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				6 067,15
33	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm, včetně tvarovek	m	2,50000	240,24	600,60
34	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm, včetně tvarovek	m	4,00000	768,24	3 072,96
35	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou	m	6,50000	21,45	139,43
36	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00000	67,45	134,90
37	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	111,28	111,28
38	8	Kotevní prvky pro kanalizaci	soubor	1,00000	198,00	198,00
39	1	Napojení na stávající rozvod kanalizace objektu, tvarovka, výřez	soubor	2,00000	858,00	1 716,00
40	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci	t	0,10000	939,84	93,98
Díl:	722	Vnitřní vodovod				10 689,76
41	722172332R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 25x4,2 mm, včetně tvarovek	m	9,50000	367,62	3 492,39
42	722172312R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 25x3,5 mm, včetně tvarovek	m	9,50000	359,70	3 417,15
43	722181242RT8	Izolace návleková tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	19,00000	100,60	1 911,35
44	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí	m	19,00000	28,50	541,48
45	722280109R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí	m	19,00000	12,67	240,77
46	9	Kotevní prvky pro vodovod	soubor	1,00000	205,92	205,92
47	10	Napojení na stávající rozvod vody v objektu, tavrovka, vyřezání	soubor	2,00000	393,36	786,72
48	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod	t	0,10000	939,84	93,98
Díl:	725	Zařizovací předměty				38 193,40
49	725291	Madlo sklopné s držákem toaletního papíru, 800 mm, invalidní program	soubor	1,00000	1 144,44	1 144,44
50	725292	Madlo pevné 900 mm, invalidní program	soubor	1,00000	967,56	967,56
51	725293	Madlo pevné svislé 500 mm, invalidní program	soubor	1,00000	597,96	597,96
52	725294	Madlo na dveře, ve výšce 800 mm, invalidní program	soubor	2,00000	1 485,00	2 970,00
53	55149013R	Zásobník nerez na papírové ručníky + koš, invalidní program	kus	1,00000	1 690,92	1 690,92
54	48441	Věšák na šaty, výška 1200mm, invalidní program	kus	1,00000	462,00	462,00
55	3	Záchodový kartáč	ks	1,00000	1 440,12	1 440,12
56	4	Zásobník na tekuté mýdlo	ks	1,00000	562,32	562,32
57	5	Odkládací police, 300/250 mm, na konzole, vč. montáže	ks	1,00000	792,00	792,00
58	6152907	Zrcadlo 180x70x3,8 cm, dolní hrana 900 mm, invalidní program	kus	1,00000	2 574,00	2 574,00
59	642346124R	Mísa klozetová stojící 45cm, splachovač 1,2m , 360x670x450 mm, invalidní program	kus	1,00000	11 120,80	11 120,80
60	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor. odpadu, standardní, invalidní program	kus	1,00000	1 729,20	1 729,20
61	725017182R00	Umyvadlo na šrouby 60 x 47 cm, bílé, invalidní program	soubor	1,00000	2 164,80	2 164,80
62	725219201R00	Montáž umyvadel na konzoly	soubor	1,00000	462,00	462,00
63	725829201R00	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové	kus	1,00000	330,00	330,00
64	2	Montáž veškerých prvků invalidního programu, včetně kotevnic a spojovacích prvků	soubor	1,00000	1 584,00	1 584,00
65	358138	Signalizace nouzového volání u WC a u podlahy, tah. tlačítka 2x, invalidní program	soubor	1,00000	7 200,00	7 200,00
		Sada pro nouzovou signalizaci slouží k přivolání pomoci tělesně postiženým, (podle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o bezbariérovém užívání staveb)				
		Stiskem nouzového signálního tlačítka nebo zatažením za šňůru dojde k aktivaci alarmu – kontrolní modul vydává nepřetržitý akustický signál a současně bliká výstražné světlo. Rozsvícená LED dioda zabudovaná v nouzovém tlačítku (tzv. ukliďovací světlo) informuje postiženého, že jeho nouzové volání bylo zaregistrováno a pomoc je na cestě. Stiskem resetovacího tlačítka se zruší akustická i optická signalizace a rovněž zhasne ukliďovací světlo.				
		Signalizace bude napojena do prostoru chodby.				
66	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	161,04	161,04
67	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00000	240,24	240,24
Díl:	764	Konstrukce klempířské				1 360,00
68	764	Mřížka ochranná větrací 100/100 mm	ks	4,00000	340,00	1 360,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				24 170,00
69	61161804R	Dveře vnitřní hladké plně 1kf. 800/1970, dle výběru investora, pro montáž madla, invalid.	kus	1,00000	3 400,00	3 400,00
70	54914621R	Dveřní kování klíč Cr, invalidní program	kus	1,00000	890,00	890,00
71	54914-1	Truhl. stěna, laminát CPL 2,82/2,0, dveře š. 0,8, kování, montáž, kotvení, invalid	kus	1,00000	19 800,00	19 800,00
72	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr.	t	0,10000	800,00	80,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				1 957,00
73	767681210R00	Montáž zárubní ocelových 1 křídlových	kus	1,00000	750,00	750,00
74	5533030-1	Zárubeň ocelová 800x1970x100	kus	1,00000	1 100,00	1 100,00
75	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr.	t	0,10000	1 070,00	107,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				22 622,24
76	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	21,72000	30,00	651,60
		15,25+6,47		21,72000		

77	771575101R00	Montáž podlah z dlažby keramické do tmele	m2	21,72000	360,00	7 819,20
78	59764206	Dlažba dle výběru investora 1,1*21,72	m2	23,89200	220,00	5 256,24
79	771579790R00	Příplatek za diagonální kladení	m2	21,72000	30,00	651,60
80	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	21,72000	15,00	325,80
81	771101141R00	Hydroizolační stěrka jednovrstvá	m2	21,72000	290,00	6 298,80
82	771249111R00	Řezání dlaždic. diamant. kotoučem tl. 22 mm 2,89*4+5,06*2	m	21,68000	25,00	542,00
83	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic	t	0,58000	1 200,00	696,00
84	771111122R00	Montáž podlahových lišt přechodových	m	0,90000	90,00	81,00
85	5537000113R	Lišta přechodová Al 30/A, lepicí l=93 cm	kus	1,00000	300,00	300,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				4 727,50
86	776511820RT3	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	15,25000	70,00	1 067,50
87	776101115R00	Vyrovnaní podkladů samonivelační hmotou, vybroušení, po odstranění pvc	m2	15,25000	240,00	3 660,00
Díl:	781	Obklady keramické				13 327,68
88	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady 2,0*(2,1*2+2,89)-1,18*0,48 0,35*1,18	m2	14,02660	30,00	420,80
89	781670016RAI	Obklad parapetu keramický šířka 30 cm, do malty, obklad ve specifikaci	m	1,18000	290,00	342,20
90	781415011R00	Montáž obkladů stěn do tmele, včetně lišt 2,0*(2,1*2+2,89)-1,18*0,48	m2	13,61360	360,00	4 900,90
91	597813	Obkládačka, dle výběru investora 1,1*13,6136	m2	14,97496	200,00	2 994,99
92	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	13,61360	15,00	204,20
93	781419700R00	Příplatek za diagonální kladení	m2	13,61360	30,00	408,41
94	781101141R00	Hydroizolační stěrka jednovrstvá	m2	13,61360	290,00	3 947,94
95	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické	t	0,24000	451,00	108,24
Díl:	783	Nátěry				1 174,14
96	783296211RT1	Nátěr kovových konstrukcí akrylátový 2x email, otopné tělesa, rozvody 1,5*1,49*0,9*2 2,5	m2	6,52300	180,00	1 174,14
Díl:	784	Malby				3 670,50
97	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x-stěny 3,0*2*(5,06+2,89)-16,39	m2	31,31000	10,00	313,10
98	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x-strop 1,1*(15,25+6,47)	m2	23,89200	15,00	358,38
99	784195422R00	Malba tekutá, barva, 2 x-stěny	m2	31,31000	40,00	1 252,40
100	784195422R00	Malba tekutá, barva, 2 x-strop	m2	23,89200	45,00	1 075,14
101	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním-stěny	m2	31,31000	10,00	313,10
102	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním-strop	m2	23,89200	15,00	358,38
Díl:	M21	Elektromontáže				7 000,00
103	21020	Demontáž elektro- osvětlení, vypínač	soubor	1,00000	1 900,00	1 900,00
104	21029	Montáž signalizace, kabel rozvod, drážky, zapraven, zásuvka, dle výběru investora	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00
105	767584801R00	Demontáž doplňků zářivkových těles	kus	4,00000	150,00	600,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				8 887,21
106	6	Provozní vlivy cca 0,9%	-	0,00900	164 578,17	1 481,20
107	7	Zařízení staveniště cca 2,5%	-	0,02500	164 578,17	4 114,45
108	11	Rekonstrukce, nepředvídané výdaje 2,0%	-	0,02000	164 578,17	3 291,56

26

173 465,38

Položkový rozpočet

Zakázka: **STAVEBNÍ ÚPRAVY - BEZBARIÉROVÉ WC-neuznatelné**

Místo: **ZÁKLADNÍ ŠKOLA SVATOPLUKOVA 7, ŠTERNBERK**

Objednatel: **Základní škola Svatoplukova 7, Šternberk, p. o.**

IČ: **61989860**

Svatoplukova 1419

DIČ: **CZ61989860**

78501 Šternberk

Zhotovitel: **Konytech s. r. o.**

IČ: **27813916**

Hlavní náměstí 96/8

DIČ: **CZ27813916**

785 01 Šternberk

Rozpis ceny

Celkem

HSV			10 800,00
PSV			8 474,93
MON			11 600,00
Vedlejší náklady			1 667,24
Ostatní náklady			0,00
Celkem			32 542,17

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	32 542,17 CZK
Základní DPH	21 %	6 833,86 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

39 376,03 CZK

v _____

dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			10 800,00
725	Zařizovací předměty	PSV			5 830,00
781	Obklady keramické	PSV			2 644,93
M21	Elektromontáže	MON			11 600,00
VN	Vedlejší náklady	VN			1 667,24
Cena celkem					32 542,17

Položkový rozpočet

S:	STAVEBNÍ ÚPRAVY - BEZBARIÉROVÉ WC
O:	ZÁKLADNÍ ŠKOLA SVATOPLUKOVA 7, ŠTERNBERK

P.č.	Číslo položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	2	Základy,zvláštní zakládání			10 800,00
1	2894713	Sanace vlhkosti, chemická injektáž zdiwa 3*0,75	m3	2,25000 2,25000	4 800,00 10 800,00
Díl:	725	Zařizovací předměty			5 830,00
2	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor.odpadu, standardní	m2	1,00000	720,00
3	725219201R00	Montáž baterie na konzoly	soubor	1,00000	2 300,00
4	725829201R00	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové	kus	1,00000	860,00
5	725017182R00	Umyvadlo na šrouby 60 x 47 cm, bílé	soubor	1,00000	1 950,00
Díl:	781	Obklady keramické			2 644,93
6	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady 1,5*(1,0+0,85)	m2	2,77500 2,77500	30,00 83,25
7	781415011R00	Montáž obkladů stěn do tmele, včetně lišt 1,5*(1,0+0,85)	m2	2,77500 2,77500	360,00 999,00
8	597813	Obkládačka, dle výběru investora 1,1*2,775	m2	3,05250 3,05250	200,00 610,50
9	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	2,77500	15,00
10	781419700R00	Příplatek za diagonální kladení	m2	2,77500	30,00
11	781101141R00	Hydroizolační stěrka jednovrstvá	m2	2,77500	290,00
12	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické	t	0,05000	451,00
Díl:	M21	Elektromontáže			11 600,00
13	21029	Montáž elektro, kabel rozvod, osvětl.LED, vypínač, zásuvka, dle výběru investora	soubor	1,00000	2 800,00
14	15	Výměnu svítidla za nové "LED zářivka"	ks	4,00000	2 200,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady			1 667,24
15	6	Provozní vlivy cca 0,9%	-	0,00900	30 874,93
16	7	Zařízení staveniště cca 2,5%	-	0,02500	30 874,93
17	11	Rekonstrukce, nepředvídané výdaje 2,0%	-	0,02000	30 874,93

26	32 542,17
-----------	------------------

