



### Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu prostorů sloužících k podnikání

uzavřený dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“), mezi smluvními stranami, kterými jsou:

#### Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

##### Univerzitní institut

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně

se sídlem: nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín

IČ: 70883521

DIČ: CZ70883521

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Zlín, číslo účtu: [redacted]

zastoupená: prof. Ing. Vladimír Sedlařík, Ph.D., rektorem

za věcné plnění odpovídá: [redacted] Centra transferu technologií

(dále jen „pronajímatel“)

a

#### JELÍNEK-TRADING spol. s r.o.

se sídlem: Nad Ovčírnou IV 3685, 760 01 Zlín

IČ: 42339723

DIČ: CZ42339723

bankovní spojení: KB Zlín, číslo účtu: [redacted]

zastoupená: Ing. Otto Jelínkem, jednatelem

zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 2354

(dále jen „nájemce“)



#### v tomto znění

smluvní strany prohlašují, že spolu dne 17. 08. 2017 uzavřely Smlouvu o nájmu prostorů sloužících k podnikání (dále jen „smlouva“). Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy a to v následujícím rozsahu:

#### Článek II. Předmět nájmu, účel nájmu se v odst. 1) mění takto:

- 1) Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat nájemci k dočasnému užívání prostor označený jako místnosti: č. 206 o výměře 44,75 m<sup>2</sup>, č. 207 o výměře 45,12 m<sup>2</sup>, č. 208 o výměře 45,44 m<sup>2</sup>, č. 209 o výměře 4,10 m<sup>2</sup>, č. 211 o výměře 1,68 m<sup>2</sup>, č. 212 o výměře 1,51 m<sup>2</sup>, č. 213 o výměře 7,67 m<sup>2</sup>, č. 214 o výměře 3,34 m<sup>2</sup>, č. 215 o výměře 19,48 m<sup>2</sup>, č. 217 o výměře 52,77 m<sup>2</sup>, a které se nacházejí ve 2.NP výše specifikované budovy, a to s platností od 01. 01. 2020. Výše specifikované místnosti dále také jako „prostor“.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem tohoto dodatku, rozumí mu, souhlasí se všemi jeho částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z tohoto dodatku vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti 1. 1. 2020. Tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). S ohledem na tuto skutečnost smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním plného znění tohoto dodatku ve smyslu zákona o registru smluv.

Ve Zlíně dne 12. 12. 2019

Za pronajímatele:

[Redacted signature area]

prof. Ing. Vladimír Sedlařík, Ph.D.  
rektor



V Zlíně dne 11. 12. 2019

Za nájemce:

[Redacted signature area]

Ing. Otto Jelínek  
jednatel



JELÍNEK - TRADING spol. s r.o.  
Nad Ovčímou IV 3285, Zlín 760 01

| Odpovídá         | Datum      |
|------------------|------------|
| PO/OO            | 11. 12. 19 |
| EO               | 11. 12. 19 |
| Věcně            | 11. 12. 19 |
| Správce rozpočtu | 11. 12. 19 |

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]