

S M L O U V A O D Í L O č. 005/2016

uzavřená podle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

NA ZHOTOVENÍ STUDIE AKCE:

„Studie úprav prostoru před prodejnou v ulici Starodubečská“

Čl. 1 Smluvní strany

Zhotovitel:

Ing. Tomáš Hocke

Moulikova 2357/2, 150 00 Praha 5 - Smíchov

IČ: 705 42 881

DIČ: CZ7510130287

Tel.: 257 218 883


www: www.hockeprojekce.cz

Objednatel:

Městská část Praha – Dubeč

zastoupená starostou Jaroslavem Tošilem

Starodubečská 401/36

107 00 Praha 112 – Dubeč

IČ: 00240184

DIČ: CZ00240184

e-mail: info@praha-dubec.cz

Čl. 2 Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje (zhotoví) v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele a objednateli odevzdá studii akce "**Studie úprav prostoru před prodejnou v ulici Starodubečská,** (dále jen „studie“). Jedná se o návrh parkovacích ploch, chodníků a veřejné zeleně mezi objekty České pošty a obchodem Tesco podél severní hrany ulice Starodubečská.

Objednatel se zavazuje, že dokončenou studii převezme, zaplatí za její zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dojednanou součinnost.

Čl. 3 Způsob vypracování studie

Studie bude vypracována a dodána v rámci dohodnuté ceny v **5-ti vyhotoveních**. Na požádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu na základě aktuálního ceníku planografických prací.

Při vypracování studie bude zhotovitel dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ustanovení této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran na statutární úrovni a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.

Pokud v průběhu zpracování studie uzavřené dohody budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění v návaznosti na změnu předmětu plnění.

Čl. 4 Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá předmět smlouvy dle čl.2 v **do 8-mi týdnů** od podpisu SOD a dodání všech potřebných podkladů.

Dodržení termínu je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě a také na řádné součinnosti třetích stran vstupujících do procesu projednávání studie. Po dobu prodlení objednatele a případně také třetích stran s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat předmět smlouvy v dohodnutém termínu.

Zhotovitel se zavazuje řádně dokončit dílo (respektive, jeho jednotlivé fáze) ve lhůtách uvedených v čl. 4 výše. Jakákoli změna či odchylka od těchto termínů není přípustná, avšak s tím, že Zhotovitel nebude odpovědný za prodlení s dokončením díla (respektive, jeho jednotlivých fází) v případě: (a) prodlení ze strany státních, samosprávných a/nebo místních úřadů či institucí, jejichž vyjádření či souhlas jsou nezbytné pro provedení díla, oproti zákonným lhůtám stanoveným právními předpisy; nebo (b) prodlení způsobeného podáním opravných prostředků ze strany účastníků územního a/nebo stavebního řízení; nebo (c) prodlení způsobeného majiteli dotčených pozemků při majetkoprávním projednání.

Předmět plnění dle čl.2. této smlouvy je splněn řádným vypracováním a odevzdáním studie objednateli. Odevzdáním studie se rozumí odevzdání osobní s písemným potvrzením převzetí objednatel.

Čl.5 Součinnost a podklady objednatele

Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování studie bude se zhotovitelem v nezbytné míře spolupracovat, zejména předáváním nezbytných doplňujících údajů, zpřesněním podkladů, vyjádřeními a stanovisky, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tato součinnost bude zhotoviteli poskytnuta nejpozději do 7 dnů od jejího vyžádání. Zvláštní lhůtu sjednají strany tehdy, půjde-li o součinnost, kterou objednatel nemůže zabezpečit vlastními silami.

Objednatel zodpovídá za to, že předané podklady a doklady nebudou mít žádné právní vady.

Součinnost objednatele je podstatnou povinností, na níž závisí včasné splnění závazků zhotovitele.

Čl.6 Cena plnění, platební podmínky

Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl.2 této smlouvy je dojednána dohodou smluvních stran podle § 2, zák. č. 526/1990 Sb. o cenách.

Cena předmětu dle čl. 2. této smlouvy představuje (dílčí plnění):

Geodetické zaměření	15.000,-
Zjištění průběhu stávajících inženýrských sítí	8.000,-
Majetkoprávní elaborát	3.000,-
Studie realizovatelnosti	35.000,-
Celkem (bez DPH 21%)	61.000,-
DPH 21%	12.810,-
<u>Cena celkem</u>	<u>73.810,-</u>

V ceně je zahrnuto **5 paré** studie. Případná další vyhotovení bude zhotovitel fakturovat zvláště za zvláštní úhradu dle aktuálního ceníku planografických prací.

Smluvní strany se dohodly, že pokud dojde k rozšíření činnosti zhotovitele nad rámec zadání a původního rozsahu po podpisu této smlouvy, bude písemným dodatkem k této smlouvě dohodnuto i navýšení ceny za toto rozšíření.

Právo na zaplacení ceny dle čl.6 vzniká zhotoviteli předáním příslušného předmětu smlouvy dle čl.2 objednateli. Objednatel zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu v čl.6 a to úhradou faktury zhotovitele do 14 dnů po jejím obdržení.

Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zák. č. 588/1992 Sb. a novely zákona č. 133/1995 Sb. o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat tyto údaje:

- údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ
- číslo smlouvy
- číslo a název stavby a etapy
- předmět díla
- číslo faktury
- fakturovanou částku
- razítko a podpis oprávněné osoby.

V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn ji vrátit k doplnění. V takovém případě se přerušuje plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením oprávněné faktury objednateli.

Dojde-li ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele, bude zhotovitel práce, rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení, fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu provedených prací ke dni zrušení (odstoupení) této smlouvy, a to podílem z dohodnuté ceny podle čl.6 pro jednotlivé práce uvedené v čl.2.

Čl.7 Odpovědnost za vady, záruka

Ujednání o odpovědnosti za vady je ustanovené dle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník.

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle této smlouvy a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

Zhotovitel zodpovídá za vady, které má studie v době odevzdání objednateli. Za vady, vzniklé po odevzdání studie odpovídá jen tehdy, když jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.

Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ně objednatele upozornil, ale ten na jejich použití trval.

Zhotovitel je pojištěn na škody způsobené při výkonu činnosti u ČP a.s.

Pro případ vady studie sjednávají obě strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady. Možnost jiné dohody se nevylučuje. Zhotovitel se zavazuje případné vady studie odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem.

Případnou reklamaci vady plnění předmětu této smlouvy je objednatel povinen uplatnit okamžitě po zjištění vady písemně do rukou zástupce zhotovitele.

Čl.8 Změna závazku

Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku, změní-li se po uzavření smlouvy výchozí podklady, rozhodné pro uzavření této smlouvy, anebo vzniknou nové požadavky objednatele. Objednatel je povinen přistoupit na změnu smlouvy, zpozdí-li se sám s plněním povinností své součinnosti, dojednané touto smlouvou.

Strany se zavazují vyjádřit se k dodatkům této smlouvy písemně do 14 dnů po odeslání dodatků druhou stranou, po stejnou dobu je tímto návrhem vázána strana, která tento návrh podala.

Smluvní strany se dohodly, že povinná organizace uhradí organizaci oprávněné v doložené výši náklady na vykonané práce, které vznikly zhotoviteli tím, že začal na základě objednávky v nezbytně nutném rozsahu přípravu plnění podle objednávky a k uzavření smlouvy nedošlo z důvodů na straně objednatele.

Čl.9 Vyšší moc

Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.

Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.

Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle čl.9, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit.

Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

Čl. 10 Ukončení smlouvy

Smlouva končí:

- a) odevzdáním předmětu plnění dle čl.2 této smlouvy

- b) písemnou dohodou smluvních stran
- c) písemnou výpovědí objednatele, a to z jakéhokoliv důvodu nebo bez udání důvodu. Výpověď musí být doručena druhé smluvní straně. Výpověď však může stanovit pozdější účinnost. Od účinnosti výpovědi je zhotovitel povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen objednatel upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící objednateli nedokončením činnosti související se zařizováním záležitosti. Za činnost řádně uskutečněnou do účinnosti výpovědi má zhotovitel nárok na úhradu nutně a účelně vynaložených nákladů a na přiměřenou část ceny díla
- d) písemnou výpovědí zhotovitele, a to z jakéhokoliv důvodu nebo bez udání důvodu. Výpověď musí být doručena druhé smluvní straně. Výpověď však může stanovit pozdější účinnost. Ke dni účinnosti výpovědi zaniká závazek zhotoviteli uskutečňovat činnost, ke které se zavázal. Jestliže tímto přerušením činnosti by vznikla objednateli škoda, je zhotovitel povinen jej upozornit, jaká opatření je třeba učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření objednatel nemůže učinit ani pomocí jiných osob a požádá zhotovitele, aby je učinil sám, je zhotovitel k tomu povinen. Ohledně této činnosti uskutečněné ode dne výpovědi do její účinnosti má zhotovitel nárok na úhradu nutně a účelně vynaložených nákladů a na část ceny přiměřené výsledku dosaženému při zpracování předmětu smlouvy
- e) závazek zhotovitele zaniká jeho smrtí, je-li fyzickou osobou, nebo jeho zánikem, je-li právnickou osobou.
- f) při skončení smlouvy je zhotovitel povinen vrátit objednateli veškeré věci nebo doklady jemu poskytnuté objednatelem k plnění povinností z této smlouvy, nebo které v této souvislosti nabyl a to bez zbytečného odkladu.

Čl. 11 Všeobecná ujednání

Výchozí podklady a zpracované matrice zůstávají v archivu zhotovitele.

Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je souhlas s obsahem návrhu doručen zhotoviteli. Smlouva vzniká souhlasem s jejím celým obsahem. Tento souhlas je vyjádřen vlastnoručním podpisem obou smluvních stran na konci této smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

Přijetí návrhu, který obsahuje dodatky, výhrady nebo jiné změny je odmítnutím předloženého návrhu smlouvy a považuje se za nový návrh.

Tuto smlouvu je možno měnit jen písemnými dodatky, podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích. Objednatel obdrží dva stejnopisy a jeden zhotovitel.

Městská část Praha-Dubeč, Starodubečská 401/36, Praha 10, IČ: 00240184 - zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv).

Schváleno usnesením 50. RMČ 4.11.2016.

V Praze dne 22.12.2016

Objednatel:



Zhotovitel:

