

Ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání č. j. NPÚ – 450/95679/2019

Elektrická energie:

Vodné a stočné:

Nájemce uhradí pronajímateli spotřebu vody na základě odečtu na podružném vodoměru, který se bude provádět v termínech 4x ročně vždy k poslednímu dni čtvrtletí. Úhrada za spotřebovanou vodu není předmětem DPH. Úhradu bude nájemce pronajímateli hradit na základě faktury se 14-ti denní splatností, kterou pronajímatel vystaví vždy do 10-ti dnů po provedení odečtu.

Odpad:

Nájemce má uzavřenu vlastní smlouvu na odvoz odpadu.

Plyn:

Nájemce odebírá plyn přes hlavní plynoměr vedený na pronajímatele, přičemž odběratelem přes tento plynoměr je pronajímatel a nájemce.

Nájemce uhradí pronajímateli veškerou spotřebu plynu účtovanou jejím dodavatelem pronajímateli na tento plynoměr formou přefakturace ceny plynu vč. DPH a to poměrovým rozúčtováním poměrem dále sjednaným. Na částce účtované dodavatelem tohoto média se bude pronajímatel podílet 16% a nájemce 84%.

Vyúčtování úhrady plynu bude provedeno 4x ročně na základě faktury pronajímatele se 14-ti denní splatností, kterou pronajímatel vystaví do 10-ti dnů poté, co obdrží vyúčtování (fakturu) od dodavatele plynu.

Ve Vizovicích dne 8. 12. 2019

V Kroměříži dne 4. 12. 2019

.....

nájemce

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
pronajímatel
XX