

DODATEK č. 1 SMLOUVA O DÍLO

Číslo objednatele CES: 2244/2019/KAN

Číslo zhotovitele: 568 / 2018

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
zástupce pro věci technické :
IČ : 49099469
DIČ : CZ49099469
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100

Objednatel zmocňuje zástupce společnosti VRV a.s. [redacted]
[redacted] zajišťování investorského-inženýrské činnosti, k provádění technického dozoru investora, odevzdání staveníšť, přejímání provedených prací a k dalším úkonům dle této smlouvy (dále jen zástupce objednatele).

1.2 Zhotovitel:

VHS stavby a.s.

se sídlem : Na Hranici 14, 586 01 Jihlava
zapsaná u Krajského soudu : v Brně, oddíl B, vložka 4147
zastoupená : Ing. Martinem Žaganem, místopředsedou představenstva
Ing. Miroslavem Lehkým, členem představenstva
zástupce pro věci technické :
IČ : 25183052
DIČ : CZ25183052
bankovní spojení : Komerční Banka, a.s., pobočka Jihlava, č.ú. 19-8912310227/0100
telefon :
fax :

Vedením realizace stavby ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), je zmocněn [redacted] Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je [redacted]

Tímto dodatkem č. 1 se mění níže uvedená ujednání. Ostatní nejmenovaná ujednání zůstávají v platnosti.

II. Předmět plnění

Doplňuje se o body:

2.6 Předmětem dodatku č.1 je:

Změnový list č.1

Předmět díla se doplňuje o tyto vícepráce. Rekonstrukce stávající garáže, zateplení fasády vč. výměny 3ks stávajících oken, větší výměry a změny materiálu při bouracích pracích, chybějící bednění stropu v čerpací stanici, přeložka kabelů a zvětšení únosnosti zeminy v kalových lagunách.

Předmět díla se ponižuje o tyto méněpráce. Nebourání stávajícího železobetonového stropu.

Změnový list č.2

Předmět díla se ponižuje o tyto méněpráce. Odpočet neprovedených Vymezeních činností.

IV. Cena za dílo

Mění se bod 4.1:

4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 450/2009 Sb., kterou se provádí zákon o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě nabídky zhotovitele a podmínek uvedených v této smlouvě, jejíž výše je stanovena částkou:

	Cena v Kč bez DPH	Sazba DPH v %	Cena v Kč vč. DPH
Dle Smlouvy o dílo	69 449 000,00	21	84 033 290,00
Změnový list 01/2019, Dodatek č.1	1 039 816,12	21	1 258 177,51
Změnový list 02/2019, Dodatek č.1	-101 842,84	21	-123 229,84
Nově sjednaná cena díla	70 386 973,28	21	85 168 237,67

XVII. Závěrečná ustanovení

Doplňuje se o body:

17.10 Přílohy, které jsou nedílnou součástí dodatku č.1:

1. Příloha č.1: Rozpočet (VCP a MP) a Změnový list č.1
2. Příloha č.2: Rozpočet (odpočet Vymezených činností) a Změnový list č.2

17.11 Dodatek č.1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

V Teplicích dne

Objednatel:

12.12.2019

Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel

Severočeská vodárenská společnost a.s.

IČO 49099469, DIČ CZ49099469

⑥

V Jihlavě dne

17.

Ing. Martin Žagan
místopředseda představenstva
VHS stavby a.s.

člen představenstva
VHS stavby a.s.

NÁVRH ZMĚNY				Číslo: 01/2019	
Zhotovitel: VHS stavby a.s.					
Komu: Severočeská vodárenská společnost a.s.				Datum: 29.10.2019	
Název akce: LT120010 Vlastislav, ÚV – rekonstrukce					
Způsob odeslání/předání/datum:	poštou	E-mailem-	Faxem:	osobně	
Odkazy		na specifikaci:			
		na výkresy:			
na rozpočtové podklady:		Ano – viz. příloha č. 1 – rozpočet VCP a MP			
na jinou část smlouvy:					
Popis a zdůvodnění změny:					
Předmětem víceprací jsou:					
1) Stávající garáž se z vnější strany vč. střechy a soklu opraví, budou použity materiály a barvy, které jsou na čerpací stanici, bude zřízen i nový hromosvod. 2) Část stávajícího zateplení fasády se měla zachovat a na stávající podklad nalepit nový izolant. Po přezkoumání se zjistilo, že stávající izolant není dostatečně přikotven a omítka je popraskaná a musí se odstranit a nahradit v celé tloušťce novým izolantem. Výměna 3ks stávajících oken. 3) Při bouracích pracích byly zjištěny větší tloušťky betonové desky pod filtry, větší tloušťky bet. podlahy a větší výměry patky pod sloupy. Některé konstrukce měli být cihelné, ale ve skutečnosti byly železobetonové. Při bourání střešní konstrukce byla ve skladbě tepelná izolace, se kterou původně projekt nepočítal. 4) Chybějící bednění stropu v čerpací stanici. 5) Přeložka kabelů silových i datových vč. zemních prací. 6) Stávající únosnost zeminy v kalových jímkách byla nedostatečná, pro zlepšení únosnosti byly kalové jímky prohloubeny a položeny panely. Dále stávající U profil u odtokových objektů byl v havarijním stavu a musí být v celé délce nahrazen nerezovým U profilem. Pro lepší údržbu byly pod plot navrženy betonové desky.					
Předmětem méněprací je:					
1) Nebourání stávajícího železobetonového stropu a odpočet cihelných stěn, které jsou ve skutečnosti železobetonové.					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti x
Počet připojených listů výkresů změny: 0					
Ocenění změny:					
Celkem 1 039 816,12 Kč + DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla 70 488 816,12 Kč bez DPH			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy): 0 kalendářních dnů		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: 1 039 816,12 Kč bez DPH					
Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 1 120 798,12 Kč bez DPH, tj. 1,61 % nabídkové ceny.					
Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí – 80 982,00 Kč bez DPH, tj. 0,12 % nabídkové ceny.					
Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ					

činí 1 120 798,12 Kč bez DPH, tj. 1,61 % nabídkové ceny.
Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí – 80 982,00 Kč bez DPH, tj. 0,12 % nabídkové ceny.
Absolutní hodnota součtu více a méně-prací stavby realizovaných dle § 222 odst. 1 ZZVZ činí 1 201 780,12 Kč bez DPH, tj. 1,73 % nabídkové ceny.
Celkový nárůst ceny stavby (více-práce po odečtení méně-prací) realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí 1 039 816,12 Kč bez DPH, tj. 1,50 % nabídkové ceny

Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 13

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis Datum 1. 11. 2019

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Cena byla stanovena dle položek z rozpočtu ze SoD, CS ÚRS 2015 01.

1)

Odůvodnění změny de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

Doplnit vyjádření, komentář a zdůvodnění k jednotlivým dále uvedeným bodům.

- změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky – NEMĚNÍ
- nedojde ke změně zhotovitele – NEDOJDE
- hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více – a méněprací realizovaných v tomto režimu) je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky – ANO

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí změny

Podpis Datum 7. 11. 2019

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí změny

Podpis Datum 11. 11. 19

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací dle výše uvedených ustanovení a v případě změn podle § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ rovněž.

Podpis 29. 11. 2019

Podpis 1. 12. 2019

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsání změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

NÁVRH ZMĚNY				Číslo: 02/2019	
Zhotovitel: VHS stavby a.s.					
Komu: Severočeská vodárenská společnost a.s.				Datum: 29.10.2019	
Název akce: LT120010 Vlastislav, ÚV – rekonstrukce					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem-	Faxem:	osobně	
Odkazy		na specifikaci:			
		na výkresy:			
na rozpočtové podklady:		Ano – viz. příloha č.1 – rozpočet Vymezené činnosti			
na jinou část smlouvy:					
Popis a zdůvodnění změny:					
Vymezené činnosti – odpočet neprovedených Vymezených činností					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele x	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti
Počet připojených listů výkresů změny: 0					
Ocenění změny:					
Celkem –101 842,84 Kč + DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla 70 386 973,28 Kč bez DPH			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy): 0 kalendářních dnů		
Navrhovanou změnou dojde k ponížení rozpočtu o částku: -101 842,84 Kč bez DPH Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 0 Kč bez DPH, tj. 0 % nabídkové ceny. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí – 110 842,84 Kč bez DPH, tj. 0,15 % nabídkové ceny. Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí 1 120 798,12 Kč bez DPH, tj. 1,61 % nabídkové ceny. Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí – 182 824,84 Kč bez DPH, tj. 0,26 % nabídkové ceny. Absolutní hodnota součtu více a méně-prací stavby realizovaných dle § 222 odst. 1 ZZVZ činí 1 201 780,12 Kč bez DPH, tj. 1,88 % nabídkové ceny. Celkový nárůst ceny stavby (více-práce po odečtení méně-prací) realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí -101 842,84 Kč bez DPH, tj. 0,15 % nabídkové ceny					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 0					
Zástupce zhotovitele:					
Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.					
		 datum 29.10.2019			

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Cena byla stanovena dle položek z rozpočtu ze SOD.

1)

Odůvodnění změny de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

- změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky – NEMĚNÍ
- nedojde ke změně zhotovitele – NEDOJDE
- hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více – a méněprací realizovaných v tomto režimu) je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky - ANO

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí změny

Podpis

Datum 7.11.2019

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí změny

Podpis

Datum 11.11.19

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, dle § 222 odst. 4, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací.

Podpis

Datum 29.11.2019

Podpis

Datum 11.12.2019

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.