

Dodatek č. 1

k CES 1189/19 Smlouvě ze dne 3.6.2019

Smluvní strany:

1. Objednatel:

Severočeská vodárenská společnost a.s.

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466

sídlo: Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

zastupena: Ing. Bronislavem Špičákem, generálním ředitelem

zástupce pro věci technické

IČ: 490 99 469

DIČ: CZ 490 99 469

Bankovní spojení: KB Teplice, č. ú. 711620257/0100

a

2. Zhotovitel:

KOMASTAV DS s.r.o.

Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19902

sídlo: Revoluční 551/6, 400 01 Ústí nad Labem

zastoupen: Janem Koníkem, jednatelem společnosti

zástupce pro věci technické

IČ: 25476696

DIČ: CZ25476696

bankovní spojení: ČSOB Ústí nad Labem .č.ú1038027/0300

telefon:

Společně také jako „smluvní strany“

Smluvní strany společně uzavřely smlouvu o dílo na akci : DC007205 Děčín, Čsl. Mládeže - rekonstrukce vodovodu a kanalizace (dále jen „smlouva“). Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany uzavírají dodatek č 1 , kterým se mění smlouva níže uvedeným způsobem.

Čl. I

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č. 1 se mění čl. 3 .Cena díla
Důvody změny díla jsou patrné z příložených změnových listů

Původní cena Díla je mezi smluvními stranami sjednána v následující výši:

Cena celkem : 8 572 855,33 Kč

(Cena s DPH 21 % činí 10 240 054,95 Kč)

S ohledem na změny se cena upravuje takto:

dle ZL č.1 se cena snižuje o : -140 145,11 Kč (Cena s DPH 21% činí 169 575,58 Kč)

dle ZL č.2 se cena zvyšuje o : 1 145 711,00 Kč (Cena s DPH 21% činí 1 386 310,30 Kč)

dle ZL č.3 se cena zvyšuje o : 1 863 272,80 Kč (Cena s DPH 21% činí 2 254 560,10 Kč)

Nová cena mezi smluvními stranami se nahrazuje takto:

Cena díla dle změny ZL č.1 ,ZL.č.2 a ZL č.3 činí 11 441 694,02 (bez DPH)

Cena s DPH činí 13 844 449,76 Kč

Čl. II

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplňky tohoto dodatku, jakož i všechny právní úkony mezi smluvními stranami související s touto smlouvou musí být provedeny písemnou formou, potvrzeny odpovědnými zástupci obou smluvních stran a zaslány na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví dodatku. Změny a doplňky k tomuto dodatku se po jejich podpisu poslední smluvní stranou stanou její nedílnou součástí.
2. Smluvní strany si jsou vědomy povinnosti uveřejnění této smlouvy a jejího dodatku č. 1 dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále prohlašují, že identifikace smluvních stran a dále smluvní ujednání obsažená v čl. I. – předmět dodatku, jsou předmětem obchodního tajemství.
3. Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají beze změny v platnosti a účinnosti.
4. Účastníci tohoto dodatku po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž dva výtisky obdrží Objednatel a dva Zhotovitel. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

Příloha č. 1 - Změnové listy č.1,2,3

V Ústí nad Labem dne:

[Redacted signature area]
KOMASTAV DS s.r.o.

V Teplicích dne:

12 - 12 - 2019
[Redacted signature area]
Za Objednatele: [Redacted]
[Redacted] s.
[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]

NÁVRH ZMĚNY				číslo : 1/2019	
Zhotovitel:	Komastav DS s.r.o., Revoluční 551/6 Ústí nad Labem				
Komu:	Severočeská vodárenská společnost a.s.			Datum: 15.10.2019	
Název akce: DC007205 Děčín, Čsl.mládeže – rekonstrukce vodovodu a kanalizace					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem	Faxem:	osobně	
Odkazy na specifikaci: na výkresy:					
na rozpočtové podklady:		Ano – viz příloha č.1 – rozpočet Vymezené činnosti			
na jinou část smlouvy:					
Popis a zdůvodnění změny: <i>Vymezené činnosti – odpočet neprovedených Vymezených činností</i>					
Důvod vícepráce /méněpráce	<u>záměr objednatel</u>	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti
Počet připojených listů výkresů změny: 0					
Ocenění změny					
		Celkem	140 145,11 Kč		
		DPH 21 %	29 430,47 Kč		
		Celkem vč.DPH	169 575,58 Kč		
Nově navržená změna sjednané ceny díla			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy):		
8 432 710,19 Kč bez DPH			0 kalendářních dnů		
<p>Navrhovanou změnou dojde k snížení rozpočtu o částku: 140 145,11 Kč bez DPH tj. 1,63% nabídkové ceny.</p> <p>Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí : 140 145,11 Kč bez DPH, tj. 1,63 % nabídkové ceny.</p> <p>Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst.4 ZZVZ činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 % nabídkové ceny.</p> <p>Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst.4 ZZVZ činí 140 145,11 Kč bez DPH, tj. 1,63 % nabídkové ceny.</p>					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 5					
Zástupce zhotovitele: Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje [redacted] údaje jsou pravdivé.					
[redacted]		Podpis [redacted]		datum [redacted]	

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny :

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Cena byla stanovena dle položek z rozpočtu ze SOD.

1)

Odůvodnění změny de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

- změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
- nedojde ke změně zhotovitele
- hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více- a méněprací realizovaných v tomto režimu) je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Podpis ..

Datum ..

16. 10. 2019

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Podpis ..

Datum ..

18. 10. 19

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, dle § 222 ods.4. kterým se rozumí zdůvodnění , splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací

Podpis ..

Datum ..

25. 10. 19

Podpis ..

Datum ..

25. 10. 19

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

NÁVRH ZMĚNY

číslo : 2/2019

Zhotovitel: Komastav DS s.r.o., Revoluční 551/6 Ústí nad Labem

Komu: Severočeská vodárenská společnost a.s.

Datum: 15.10.2019

Název akce: DC007205 Děčín, Čsl.mládeže – rekonstrukce vodovodu a kanalizace

Způsob odeslání/
předání/datum: poštou E-mailem Faxem: osobně

Odkazy na specifikaci:

na výkresy:

na rozpočtové podklady:

na jinou část smlouvy:

Ano – viz příloha č.1 – rozpočet

Popis a zdůvodnění změny:

IO 01 Vodovod: Při přípravě PD nebyla zjištěna kolize stávajícího vodovodu s rekonstruovanou kanalizací. Z prostorových důvodů musí být vodovod rekonstruován a při realizaci prodloužen provizorní vodovodní řad.

IO 02 Kanalizace :Při přípravě PD nebyla zjištěna skrytá šachta a tím směrový posun stoky. D důvodu napojení boční stoky a stávajících přípojek bude rozšířena rýha pro pokládku kanalizační stoky.

IO 03 Komunikace : V souvislosti s navýšením objemu výkopových prací dojde k navýšení konstrukčních vrstev komunikace a obnovy povrchů dle standardů správce komunikace.

Důvod vícepráce /méněpráce	<u>záměr objednatele</u>	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moe	jiné okolnosti
----------------------------	------------------------------	--------------------------------------	----------------------	--------------	----------------

Počet připojených listů výkresů změny: 0

Ocenění změny

Celkem : 1 145 711,00 Kč
DPH 21 % : 240 599,30 Kč
Celkem vč.DPH : 1 389 310,30 Kč

Nově navržená změna sjednané ceny díla

Cena dle SoD 8 572 855,33 Kč bez DPH

ZL č.1 - 140 145,11 Kč bez DPH

ZL č.2 1 145 711,00 Kč bez DPH

9 578 421,22 Kč bez DPH

Změna navržené lhůty dokončení díla
(číslem/slovy):14 kalendářních dnů tj. do
31.12.2019

Navrhovanou změnou dojde k povýšení rozpočtu o částku: **1 145 711,00 Kč bez DPH**
tj. **13,36 %** nabídkové ceny.

Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí : **0 Kč bez DPH**, tj. 0 % nabídkové ceny.

Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 ost.4 ZZVZ činí **1 145 711,00 Kč bez DPH**, tj. 13,36 % nabídkové ceny.

Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 ost.4 ZZVZ činí **140 145,11 Kč bez DPH**, tj. 1,63 % nabídkové ceny.

Více a méně práce všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 ost.4 ZZVZ činí 14,99 % nabídkové ceny.

Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 30

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

Datum

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny :

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Cena byla stanovena dle položek z rozpočtu ze SOD.

1)

Odůvodnění změny de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

- změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
- nedojde ke změně zhotovitele
- hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více- a méněprací realizovaných v tomto režimu) je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Podpis

28.11.2019

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Podpis ..

Datum

28.11.19

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, dle § 222 ods.4. kterým se rozumí zdůvodnění, splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací

Podpis

Datum

29/11/19

Podpis

Datum

11.12.2019

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

NÁVRH ZMĚNY				číslo : 3/2019	
Zhotovitel:	Komastav DS s.r.o., Revoluční 551/6 Ústí nad Labem				
Komu:	Severočeská vodárenská společnost a.s.	Datum: 15.10.2019			
Název akce: DC007205 Děčín, Čsl.mládeže – rekonstrukce vodovodu a kanalizace					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem	Faxem:	osobně	
Odkazy na specifikaci: na výkresy:					
na rozpočtové podklady:	Ano – viz příloha č.1 – rozpočet				
na jinou část smlouvy:					
Popis a zdůvodnění změny:					
IO 01 Vodovod: Z důvodu ověření skutečného stavu vodovodního řadu musí být rozšířen výkop .					
IO 02 Kanalizace :Z důvodu změny dimenze a materiálu potrubí (betonové vejce 500/300 na PVC 300mm) bude v ul. Na Skřivánce zřízena navíc nová šachta .					
Při provádění prací byla zjištěna nutnost bourání betonů, tím je navíc i jejich odvoz na skládku. Po zjištění všech skutečností bude muset být šachta Š7 provedena jako monolitická spadišťová tak, aby bylo možné napojit všechny přítoky. Při realizaci bude nutné přečerpávat splaškovou vodu.					
Pro zachování průjezdu MHD stavbou se bude muset provést provizorní komunikace z panelů.					
<u>Důvod vícepráce /méněpráce</u>	<u>záměr objednatele</u>	<u>chyba v projektové dokumentaci</u>	<u>chyba zhotovitele</u>	<u>vyšší moc</u>	<u>jiné okolnosti</u>
Počet připojených listů výkresů změny: 0					
Ocenění změny					
Celkem : 1 863 272,80 Kč DPH 21 % : 391 287,30 Kč Celkem vč.DPH : 2 254 560,10 Kč					
Nově navržená změna sjednané ceny díla			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy):		
Cena dle SoD	8 572 855,33 Kč bez DPH		14 kalendářních dnů tj. do		
ZL č.1	- 140 145,11 Kč bez DPH		31.12.2019		
ZL č.2	1 145 711,00 Kč bez DPH				
ZL č.3	1 863 272,80 Kč bez DPH				
	11 441 694,02 Kč bez DPH				
Navrhovanou změnou dojde k povýšení rozpočtu o částku: 1 863 272,80 Kč					
Cena víceprací tohoto změnového listu této stavby činí 2 216 094,10 bez DPH tj. 25,85 % nabídkové ceny.					
Cena méněprací tohoto změnového listu této stavby činí 352 821,30 Kč bez DPH tj. 4,12 % nabídkové ceny					
Cena více a méně prací činí 1 863 272,80 Kč, - tj 29,97%					
Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí 2 216 094,10 bez DPH Kč bez DPH, tj. 25,85 % nabídkové ceny.					
Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí 352 821,30 Kč bez DPH Kč bez DPH, tj. 4,12 % nabídkové ceny.					
Celkové navýšení rozpočtu (ZL č.1) o částku: 437 009,39 Kč bez DPH					
Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst.6 ZZVZ činí 1 863 272,80 Kč bez DPH, tj. 29,97 % nabídkové ceny.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 25					

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

[Redacted]

Podpis

[Redacted]

Datum

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny :

Cena byla stanovena dle podmínek a v jednotkových cenách v souladu s uzavřenou SoD, nové položky byly použity z aktuálního ceníku URS.

Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nepředvídatelné stavební práce (§ 222 odst. 6 ZZVZ)

- nedojde ke změně zhotovitele
- potřeba víceprací / méněprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel (objednatel) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat
- vícepráce / méněpráce nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
- hodnota součtu absolutních hodnot všech realizovaných více- a méněprací v rámci této stavby, realizovaných v tomto režimu, nepřekročí 50 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky a současně celkový cenový nárůst související s vícepracemi dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ při odečtení méněprací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky (pozn. do tohoto limitu není třeba započítávat změny de minimis ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ ani záměnu položek soupisu stavebních prací ve smyslu § 222 odst. 7 ZZVZ)

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

[Redacted]

Podpis

[Redacted]

28.11.2019

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

[Redacted]

Podpis

[Redacted]

Datum

28.11.19

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, dle § 222 ods.6. kterým se rozumí zdůvodnění, splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací

[Redacted]

Podpis

[Redacted]

Datum

29/11/19

[Redacted]

Podpis

[Redacted]

Datum

11.11.2019

T [Redacted] **Přijetí změny** [Redacted] "PZ") [Redacted] kladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.