



20190014311
201900380

D o d a t e k č . 1

ke smlouvě o dílo na provedení stavby „Revitalizace sídliště Jana Žižky v Telči – I. etapa“
uzavřené dne 16.4.2019

dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel: **Město Telč**

Se sídlem: Náměstí Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč
Zastoupené: Mgr. Romanem Fabešem – starostou města
IČO: 00286745
DIČ: CZ00286745
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1466015399/0800

I.2. Zhotovitel: **SATES CECHY s.r.o.**

Se sídlem: Radkova 252, 588 56 Tele
Zápis v OR: u KS v Brně, oddíl C, vložka 43 099
Zastoupený: Ing. Ivo Šimkem - iednatelem společnosti
IČO: 25172654
DIČ: CZ25172654

I.3. Ve smluvních věcech jedná za objednatele: Mgr. Roman Fabeš
za zhotovitele: Ing. Ivo Šimek

V technických věcech jedná za objednatele: Jiří Salus, Jiří Křenek, Vladimír Švec
za zhotovitele: František Lacina

II. PŘEDMĚT DÍLA

Na základě dohody obou smluvních stran se tímto mění závazek ze smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Revitalizace sídliště Jana Žižky v Telči – I. etapa“.

Změny řešené tímto dodatkem byly odsouhlaseny zástupcem/zástupci objednatele, autorského dozoru objednatele a technického dozoru objednatele. Jejich úplný rozsah je dán změnovými listy s odsouhlasenými položkovými rozpočty, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

Změnový list č. 1 (bez DPH):

rozšíření předmětu smlouvy	75 730,35 Kč	hodnota změny 75 730,35 Kč
zúžení (redukce) předmětu smlouvy	- 156 003,6 Kč	hodnota změny - 156 003,6 Kč

Celkem hodnota změny: 231733,90 Kč

IV. CENA ZA DÍLO

V souladu s odst. II.11. a uzavřené smlouvy o dílo a na základě dohody obou smluvních stran se tímto mění článek IV.1. uzavřené smlouvy o dílo takto:

IV.1. Cena díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou o dílo jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby, s výjimkou případů stanovených v této smlouvě o dílo. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle předaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Položkový rozpočet (zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb) předložil zhotovitel současně s nabídkou. Jsou v něm uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelům vymezené množství. Nabídnutá cena díla je považována za cenu díla na celý rozsah zadání veřejné zakázky v rozsahu položkového rozpočtu.

Celková cena díla se tímto dodatkem č. 1 upravuje, dle uzavřeného změnového listu č. 1, který tvoří přílohu tohoto dodatku č. 1. Tento dodatek rovněž mění položkový rozpočet (zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb) v souladu s uzavřeným změnovým listem č. 1.

Smluvní cena činí:

Cena bez DPH dle SOD: 25 391 120,35 Kč

DPH (21%): 5 332 135,27 Kč

Cena s DPH: 30 723 255,62 Kč

Změna ceny dle změnového listu č.1 (bez DPH): - 80 273,2 Kč

Cena dle SOD a dodatku č.1:

Cena celkem bez DPH : 25 310 847,14 Kč

DPH(21%): 5 315 277,90 Kč

Cena s DPH: 30 626 125,04 Kč

- Ostatní ustanovení uzavřené smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy o dílo na provedení stavby „Modernizace přístupního terminálu v Telči“ uzavřené dne 16.4.2019. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a dva pro zhotovitele.
- Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 1 v celém rozsahu v Registru smluv a na Profilu zadavatele.
- Dodatek č. 1 byl schválen Radou města Telče dne 9.10.2019
- Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 tvoří přílohy:
 - Příloha č. 1 - Změnový list č. 1

V Telči dne: 14. 10. 2019

V Telči dne: 21. 10. 2019

Za zhotovitele:



SATES ČECHY s. r. o.
Radkova 252, 588 56 Telč
IČB: 25172854 DIČ: CZ25172654

Ivo Šimek

.....
Ing. Ivo Šimek
SATES ČECHY s.r.o.

Za objednatele:

Roman Fabeš



.....
Mgr. Roman Fabeš
starosta města Telč

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Revitalizace sídliště Jana Žižky
 Objekt: etapa
 Část: Změna parkovacích stání

Objednatel: Město Telč
 Zhotovitel: SATES ČECHY s.r.o.
 Místo: Telč

Zpracoval:
 Datum: 21. 8. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV -80 273,21

1 Zemní práce -232,56

1	R	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 přes 100 do 1 000 m3	m3	-0,59670	63,29400	-37,77
---	---	-----------	--	----	----------	----------	--------

"skladba C_rozšíření parkingu o jedno stání u přechodu" 12,5*0,48 6,00000

"skladba A_rozšíření parkingu naproti domu č.p. 353_nové asfalty" 65,27*0,45 29,37150

"skladba C_rozšíření dvou ploch u kruháče"(4,53+5,34)*0,48 4,73760

"skladba A_rozšíření komunikace před garážemi_nové asfalty" 37,5*0,45 16,87500

"odpočet skladba C_odstranění parkingů před č.p. 339 a 340" -119,96*0,48 -57,58080

Součet -0,59670

2	R	122201109	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m3	-0,29800	21,25200	-6,33
---	---	-----------	---	----	----------	----------	-------

-0,596*0,5 -0,29800

Součet -0,29800

3	R	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	-0,59600	220,00000	-131,12
---	---	-----------	---	----	----------	-----------	---------

-0,596 -0,59600

4	R	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	-0,59600	12,62800	-7,53
---	---	-----------	-----------------------------	----	----------	----------	-------

-0,596 -0,59600

5	R	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kameniva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504	t	-1,07280	143,00000	-153,41
---	---	-----------	--	---	----------	-----------	---------

-0,596*1,8 -1,07280

6	R	181951102	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	5,18000	20,00000	103,60
---	---	-----------	---	----	---------	----------	--------

"skladba C_rozšíření parkingu o jedno stání u přechodu" 12,5 12,50000

"skladba A_rozšíření parkingu naproti domu č.p. 353_nové asfalty" 65,27 65,27000

"skladba C_rozšíření dvou ploch u kruháče" 4,53+5,34 9,87000

"skladba A_rozšíření komunikace před garážemi_nové asfalty" 37,5 37,50000

"odpočet skladba C_odstranění parkingů před č.p. 339 a 340" -119,96 -119,96000

Součet 5,18000

5 Komunikace pozemní -13 144,17

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Revitalizace sídliště Jana Žižky

Objekt: etapa

Část: Změna parkovacích stání

Objednatel: Město Telč

Zhotovitel: SATES ČECHY s.r.o.

Místo: Telč

Zpracoval:

Datum: 21. 8. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
7	R	564861111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm	m2	5,18000	137,50000	712,25
			"skladba C_rozšíření parkingu o jedno stání u přechodu" 12,5		12,50000		
			"skladba A_rozšíření parkingu naproti domu č.p. 353_nové asfalty" 65,27		65,27000		
			"skladba C_rozšíření dvou ploch u kruháče" 4,53+5,34		9,87000		
			"skladba A_rozšíření komunikace před garážemi_nové asfalty" 37,5		37,50000		
			Mezisoučet		125,14000		
			"odpočet skladba C_odstranění parkingů před č.p. 339 a 340" -119,96		-119,96000		
			Součet		5,18000		
8	R	564952111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK (minerální beton) s rozprostřením a s hutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	5,18000	176,00000	911,68
			"skladba C_rozšíření parkingu o jedno stání u přechodu" 12,5		12,50000		
			"skladba A_rozšíření parkingu naproti domu č.p. 353_nové asfalty" 65,27		65,27000		
			"skladba C_rozšíření dvou ploch u kruháče" 4,53+5,34		9,87000		
			"skladba A_rozšíření komunikace před garážemi_nové asfalty" 37,5		37,50000		
			Mezisoučet		125,14000		
			"odpočet skladba C_odstranění parkingů před č.p. 339 a 340" -119,96		-119,96000		
			Součet		5,18000		
9	R	565145121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrné - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 60 mm	m2	102,77000	346,70900	35 631,28
			"skladba A_rozšíření parkingu naproti domu č.p. 353_nové asfalty" 65,27		65,27000		
			"skladba A_rozšíření komunikace před garážemi_nové asfalty" 37,5		37,50000		
			Součet		102,77000		
10	R	573191111	Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1,00 kg/m2	m2	102,77000	32,35100	3 324,71
			"skladba A_rozšíření parkingu naproti domu č.p. 353_nové asfalty" 65,27		65,27000		
			"skladba A_rozšíření komunikace před garážemi_nové asfalty" 37,5		37,50000		
			Součet		102,77000		
11	R	573231111	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,70 kg/m2	m2	102,77000	15,53200	1 596,22
			"skladba A_rozšíření parkingu naproti domu č.p. 353_nové asfalty" 65,27		65,27000		
			"skladba A_rozšíření komunikace před garážemi_nové asfalty" 37,5		37,50000		
			Součet		102,77000		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Revitalizace sídliště Jana Žižky
Objekt: etapa
Část: Změna parkovacích stání

Objednatel: Město Telč
 Zhotovitel: SATES ČECHY s.r.o.
 Místo: Telč

Zpracoval:
 Datum: 21. 8. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
12	R	577134141	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m tl. 40 mm	m2	102,77000	325,49000	33 450,61
			"skladba A_rozšíření parkingu naproti domu č.p. 353_nové asfalty" 65,27		65,27000		
			"skladba A_rozšíření komunikace před garážemi_nové asfalty" 37,5		37,50000		
			Součet		102,77000		
13	R	591211115	Kladení dlažby z odseků s provedením lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár, s dvojnásobným beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici odseků z kamene, do lože z kameniva těžkého	m2	-97,59000	605,00000	-59 041,95
			"skladba C_rozšíření parkingu o jedno stání u přechodu" 12,5		12,50000		
			"skladba C_rozšíření dvou ploch u kruháče" 4,53+5,34		9,87000		
			Mezisoučet		22,37000		
			"odpočet skladba C_odstranění parkingů před č.p. 339 a 340" -119,96		-119,96000		
			Součet		-97,59000		
14		58380125	odsek dlažební žula drobná	t	-19,90840	1 485,00000	-29 563,97
			"skladba C_rozšíření parkingu o jedno stání u přechodu" 12,5 * 1,02 "ztratné 2%"		12,75000		
			"skladba C_rozšíření dvou ploch u kruháče" (4,53+5,34)* 1,02 "ztratné 2%"		10,06740		
			"odpočet skladba C_odstranění parkingů před č.p. 339 a 340" -119,96* 1,02 "ztratné 2%"		-122,35920		
			Součet		-99,54180		
			-99,542*0,2 "Přepočtené koeficientem množství		-19,90840		
			Součet		-19,90840		
15	R	591412113	Příplatek za kladení dlažby a barevné odlišení z drobných kostek do dlažby z odseků - vymezení parkovacích stání a symbol ZTP	m2	-1,50000	110,00000	-165,00
			(-15)*0,1 "čáry parkovacích stání"		-1,50000		
			Součet		-1,50000		
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							-37 095,78
16	R	916131113	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	-3,36000	330,00000	-1 108,80
			(19,26+20,01)/0,25"krajník-odtokový žlábek"		157,08000		
			(-20,00-20,11)/0,25"krajník-odtokový žlábek"		-160,44000		
			Součet		-3,36000		
17		59218002	krajník silniční betonový 50x25x10cm	m	-3,42720	118,80000	-407,15
			-3,36*1,02"ztratné 2%"		-3,42720		
			Součet		-3,42720		
18	R	916241213	Osazení obrubníku kamenného se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	-46,54000	330,00000	-15 358,20

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Revitalizace sídliště Jana Žižky
 Objekt: etapa
 Část: Změna parkovacích stání

Objednatel: Město Telč
 Zhotovitel: SATES ČECHY s.r.o.
 Místo: Telč

Zpracoval:
 Datum: 21. 8. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			"skladba C_ rozšíření parkingu o jedno stání u přechodu" 2,5		2,50000		
			"skladba A_ rozšíření parkingu naproti domu č.p. 353_ nové asfalty" -49,66 "původní"+47,74"nové"		-1,92000		
			"skladba C_ rozšíření dvou ploch u kruháče" 1,4+1,4		2,80000		
			"skladba A_ rozšíření komunikace před garážemi_ nové asfalty" 7,94"ostrůvek strom" + 10,1 "posunutá obruba" - 34,53 "původní řešení"		-16,49000		
			"odpočet skladba C_ odstranění parkingů před č.p. 339 a 340" 12,36+12,36+6-24,44-24,44-15,27		-33,43000		
			Součet		-46,54000		
19		58380001	krajník silniční kamenný, žula 13x20 x 30-80	m	-46,54000	434,50000	-20 221,63
			"skladba C_ rozšíření parkingu o jedno stání u přechodu" 2,5		2,50000		
			"skladba A_ rozšíření parkingu naproti domu č.p. 353_ nové asfalty" -49,66 "původní"+47,74"nové"		-1,92000		
			"skladba C_ rozšíření dvou ploch u kruháče" 1,4+1,4		2,80000		
			"skladba A_ rozšíření komunikace před garážemi_ nové asfalty" 7,94"ostrůvek strom" + 10,1 "posunutá obruba" - 34,53 "původní řešení"		-16,49000		
			"odpočet skladba C_ odstranění parkingů před č.p. 339 a 340" 12,36+12,36+6-24,44-24,44-15,27		-33,43000		
			Součet		-46,54000		
		998	Přesun hmot				-29 800,70
20,R		998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	-48,45642	615,00000	-29 800,70

Celkem

-80 273,21

PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO: 001

stavba	stavba:	Revitalizace sídliště Jana Žižky v Telči – I. etapa				
	část:					
	objednatel (investor):	Město Telč, Náměstí Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč				
	zhotovitel:	SATES ČECHY s.r.o.				
generální projektant (GP):	ARCHOO s.r.o.					
popis změny	změnu vyvolal:	objednatel				
	popis změny a odůvodnění:	Původně řešené umístění parkovacích míst u bytového domu č.p. 339 a 340 bude vypuštěno, naopak dojde k rozšíření počtu parkovacích míst u bytového domu č.p. 360 a související rozšíření komunikace u bytových domů č.p. 360 a 361.				
způsob projekčního zpracování:	zápis do stavebního deníku	dodatek prováděcí dokumentace	dokumentace skutečného provedení	zápis z kontrolního dne	jiný	
cena	vliv změny na náklady stavby:	ano	<input checked="" type="checkbox"/> Z	ve formě:	položkového rozpočtu	
	ocenění změny předložil:	dodavatel	investor	projektant	TDI	
	náklady na změnu v položkách rozpočtu bez DN MJS a ON:	vícepráce	<input checked="" type="checkbox"/> Z	méněpráce	<input type="checkbox"/> Z	<input type="checkbox"/>
	celková změna ceny:	75730,35		-156 004		-80 273
	celková změna ceny:	cena dle SOD vč. dod. č.:	25 391 120	zvýšení / snížení dle změn	-80 273	nová cena
					25 310 847	
ousouhlasení nákladů na změnu	souhlas:	jméno a příjmení:			podpis:	
	objednatel (investor):	Bc. Vladimír Švec				
	zhotovitel:	Radim Hlatký				
	projektant:	Ing. arch. Jiří Ondráček				
technický dozor investora (TDI):	Ing. arch. Jiří Ondráček					
termíny	termín předání změny:	dle zjištění v průběhu stavby				
	termín realizace změny:	do konce stavby				
vliv změny na dokončení stavby:	ano	<input type="checkbox"/> Z				
	ne	<input checked="" type="checkbox"/> Z				
smlouva a o dílo	změna je smluvně zakotvena v SOD:					
	v dodatku číslo:					
přílohy	příloha protokolu:	rozpočet na změnu				