

**Dodatek č. 4
ke Smlouvě o nájmu 2977801715
ze dne 19. 10. 2015**

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

zastoupena: Ing. Radek Makovec, ředitel Oblastního ředitelství Plzeň

na základě pověření č. 2720 ze dne 27. 5. 2019

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

variabilní symbol: 2977801715

adresa pro doručování písemností: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Oblastní ředitelství Plzeň

Sušická 1168/23

326 00 Plzeň

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

na základě změny příjmení nájemce a změny adresy bude tento nájemce s účinností od 1. 12. 2019 nazýván:

Nájemce:

Šárka Georgieva

fyzická osoba zapsaná v Živnostenském rejstříku u Městského úřadu Rokycany

se sídlem: Veselá 124, 337 01 Rokycany

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 04273516

DIČ: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

tel. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Nájemce**“)

1. Dále se smluvní strany dohodly na změně čl. I. Předmět smlouvy: Předmět smlouvy se zvyšuje o ¼ výměry WC, tj. 1,12 m², celková výměra nově činí 27,84 m² a to od 1. 1. 2020.

Čl. I. Předmět smlouvy zní nově takto:

Předmětem nájmu jsou tyto místnosti:

číslo místnosti	označení	výměra / m ²
0P26	prodejna	26,72
0P28	pronájem 1/4 plochy předsíně	0,62
0P29	pronájem 1/4 plochy WC	0,50
Celkem		27,84

které jsou součástí budovy č.p. 309, obec Rokycany, která je součástí pozemku st. p. č. 1128, k.ú. Rokycany, inventární číslo budovy pronajímatele dle SAP: IC5000167109.

2. Smluvní strany se dohodly na změně čl. III. Nájemné a úhrada za služby, odst. 1. a to od 1. 1. 2020.

Čl. III. Nájemné a úhrada za služby, odst. 1. zní nově takto:

Smluvní strany sjednaly za užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I. tohoto dodatku nájemné ve výši:

36.424,36 Kč/rok

(slovy: třicet šest tisíc čtyři sta dvacet čtyři koruny české a třicet šest haléřů)

3. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

=====

3.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti 1. ledna 2020.

3.2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom vyhotovení.

Přílohy: č. 1 – situační pláněk

V Plzni dne 3. 12. 2020

V Rokycanech dne

Pronajímatel:

Nájemce:

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Plzeň
Ing. Radek Makovec
ředitel

Šárka Georgieva