

## SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

**Technologie hlavního města Prahy, a.s.**

se sídlem: **Dělnická 213/12, 170 00, Praha 7**

IČO: **25672541** DIČ: **CZ25672541**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném **Městským soudem v Praze**

oddíl **B**, vložka **5402**

bank. spojení: **Komerční banka, a.s.**, č. účtu: **115-5836140217/0100**

zastoupená: **Tomášem Jílkem, předsedou představenstva;**

**Tomášem Novotným, místopředsedou představenstva**

č. smlouvy: .....

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**TECHPRODUCT Services, s.r.o.**

se sídlem: **U svobodárny 259/5a, Libeň, 190 00 Praha 9**

IČO: **05126070** DIČ: **CZ05126070**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném **Městským soudem v Praze**

oddíl **C**, vložka **258692**

bank. spojení: [REDACTED]

zastoupená: [REDACTED]

č. smlouvy: **12/2019**

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dál jen „**Smluvní strany**“)

## PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU ŽE,

- A) Objednatel zahájil výběrové řízení (dále jen „**Výběrové řízení**“) o nejvhodnější nabídku podanou na veřejnou zakázku s názvem „**Doplnění regulátorů snižujících napětí**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) ve smyslu dle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), a to za podmínek stanovených zadávací dokumentací Objednatele pro výběrové řízení **na výše uvedenou Veřejnou zakázku** včetně případných dodatečných informací a vysvětlení Zadavatele (dále jen „**Zadávací dokumentace**“);
- B) V rámci Výběrového řízení podal Zhotovitel nabídku dne **12.11.2019**, kdy se za nabídku považují i případná vysvětlení či doplnění této nabídky ze strany Zhotovitele (dále jen „**Nabídka**“) a Objednatel Nabídku vybral jako vítěznou;
- C) Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené, a ke dni podpisu této Smlouvy není v úpadku ani v likvidaci, a že návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči Zhotoviteli nebyl zamítnut pro nedostatek jeho majetku, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení,

se Smluvní strany dohodly na uzavření této Smlouvy o dílo (dále jen „**Smlouva**“) podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“).

### 1. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 1.1 Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele Dílo spočívající v dodávce moderního dálkově řízeného technologického zařízení na regulaci napětí do zapínacích míst (dále jen „**Zařízení**“) včetně montáže a uvedení do provozu., jehož specifikace je uvedena v Příloze č. 1 a 3 Smlouvy (dále jen „**Dílo**“), a to v souladu s Nabídkou a Zadávací dokumentací. Součástí Díla jsou veškeré práce, činnosti, dodávky materiálu a technologií vedoucí ke zhotovení Díla dle této Smlouvy, zejména ty uvedené v odst. 1.2 tohoto článku. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje za řádně v souladu s touto Smlouvou zhotovené Dílo uhradit Zhotoviteli cenu Díla.
- 1.2 Součástí Díla (plnění Zhotovitele) je mimo jiné i:
  - 1.2.1 provedení všech předepsaných, potřebných nebo smluvně sjednaných zkoušek, a to včetně zabezpečení revizí a atestů ve smyslu technických norem vztahujících se na Dílo, včetně zkoušek požadovaných právními předpisy, stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů;
  - 1.2.2 dokumentace provedení Díla,
  - 1.2.3 zajištění místa plnění Díla,

- 1.2.4 plnění oznamovacích povinností vůči provozovateli distribuční soustavy na elektřinu a ostatním osobám dotčeným prováděním Díla, zejména pak oznámení výměny Zařízení provozovateli distribuční soustavy na elektřinu a vypnutí zařízení ve vlastnictví třetích osob, to vše s dostatečným předstihem tak, aby nebyly ohroženy zájmy, práva a povinnosti osob dotčených prováděním Díla,
- 1.2.5 proškolení pracovníků Objednatele tak, aby byli způsobilí samostatně provádět obsluhu, údržbu a opravy Zařízení umožňující jejich řádný provoz.
- 1.3 Účelem Smlouvy je zkušební (pilotní) instalace nové dálkově řízené technologie pro úsporu a ověření možností výše úspor elektrické energie metodou regulace vstupního napětí na veřejném osvětlení a maximalizace této úspory.
- 1.4 Smluvní strany se dohodly, že na případné změny Díla, např. provádění případných víceprací se použije § 222 ZZVZ přiměřeně. O postupu dle tohoto odstavce rozhoduje výlučně Objednatel. Smluvní strany se dále dohodly, že Zhotovitel není oprávněn uplatňovat jakékoliv vícepráce z důvodu případné odlišnosti jednotlivých lokalit a Zařízení v lokalitách či potřebu odlišného řešení či odlišného přístupu k provedení prací na Díle.
- 1.5 Zhotovitel touto Smlouvou zaručuje Objednateli provedení Díla a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace a Nabídky. Tato záruka je nadřazena ostatním podmínkám uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
  - 1.5.1 v případě rozporu ustanovení Smlouvy, Zadávací dokumentace anebo Nabídky mají přednost před ostatními ustanoveními uvedených dokumentů ustanovení Smlouvy, následně ustanovení Zadávací dokumentace a poté ustanovení Nabídky,
  - 1.5.2 v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel plynoucí ze Zadávací dokumentace,
  - 1.5.3 v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita ustanovení Zadávací dokumentace a poté ustanovení Nabídky.

Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedené dokumenty jsou mu dobře známy, jsou úplné, nejsou ve vzájemném rozporu a na jejich základě lze provést Dílo podle této Smlouvy. Na případný rozpor mezi jednotlivými dokumenty, pokud vyjde najevo přes prohlášení uvedené v předchozí větě, je Zhotovitel povinen Objednatele upozornit do 3 dnů ode dne, kdy to vyjde najevo, a to emailem kontaktní osobě uvedené v Příloze č. 2 této Smlouvy.

## 2. DOBA PLNĚNÍ DÍLA

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v následujících termínech:
  - 2.1.1 Zahájení Díla: ode dne platnosti Smlouvy,

2.1.2 Dokončení Díla: do dne 31.12.2019.

### 3. MÍSTO PLNĚNÍ DÍLA

- 3.1 Místa plnění Díla dle této Smlouvy jsou místa na území hlavního města Prahy specifikovaná v Příloze č. 1 Smlouvy (Příloha č. 4b a 4c Zadávací dokumentace).

### 4. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za realizaci Díla ve výši **1.969.451,- Kč** bez DPH, k níž bude DPH připočtena dle sazby aktuální v době vzniku daňové povinnosti. Struktura ceny je uvedena v Příloze č. 1 Smlouvy (Příloha č. 4c Zadávací dokumentace).
- 4.2 Cena dle předchozího bodu je stanovena jako cena pevná, konečná a nepřekročitelná pokud není v této Smlouvě výslovně dohodnuto jinak, zahrnuje vše, co je nezbytné k řádnému provedení a dokončení Díla. Sjednaná cena tak obsahuje veškeré práce a dodávky, služby, náklady, poplatky, daně, odvody, výkony a média, kterých (jejichž vynaložení) je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění zhotovovaného Zařízení, byť i tyto nejsou v této Smlouvě výslovně uvedeny. V ceně jsou zahrnuty i náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení místa plnění, projednání dopravních opatření a jejich realizaci, náklady na skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot. V ceně jsou zahrnuty i náklady za zkoušky a měření parametrů provozní způsobilosti Zařízení.
- 4.3 Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu na cenu Díla. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli doložení struktury ceny pro každé jednotlivé Zařízení v jím stanovených položkách.
- 4.4 Cena Díla bude uhrazena Objednatelem na základě faktury Zhotovitele, který je ji oprávněn vystavit nejdříve po provedení a dokončení Díla bez vad a nedodělků v souladu se Smlouvou a podpisu protokolu o předání a převzetí Díla Objednatelem, a to dle jednotkové ceny Zařízení uvedené v odstavci 1 tohoto článku, přičemž celková fakturovaná cena Díla nepřesáhne cenu uvedenou v odstavci 1 tohoto článku.
- 4.5 Objednatel je oprávněn ponechat si část z ceny Díla ve výši 10% z fakturované ceny Díla jako zádržné sloužící k pokrytí nákladů odstraňování případných vad při předání a převzetí Díla uvedených v protokolu o předání a převzetí Díla či za účelem uplatnění slevy či smluvních pokut z důvodu nedodržení Zhotovitelem nabízené míry úspory dle Přílohy č. 1 Smlouvy, či ke krytí jiných nároků Objednatele z této smlouvy (zádržné).
- 4.6 Objednatel je povinen uhradit zádržné v plné výši nejpozději do 180 dnů ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí bezvadného Díla Objednatelem a současně za podmínky že Zařízení budou v průměru (v regulovaném čase) naplňovat Zhotovitelem nabízenou úsporu ve smyslu Přílohy č. 3 Smlouvy,

která bude Objednatel měřena a stanovena dle pravidel uvedených v Příloze č. 1 Smlouvy.

- 4.7 Splatnost faktury je sjednána na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Objednateli na adresu jeho sídla, na účet Zhotovitele uvedený na faktuře. Faktura Zhotovitele musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, označení Smluvních stran, jejich adresy (sídla), číslo Smlouvy, číslo faktury a den splatnosti faktury, označení a kód banky a číslo účtu, na který má Objednatel zaplatit fakturovanou částku, jméno, příjmení, funkci a podpis oprávněné osoby Zhotovitele. Faktura bude obsahovat přílohu "Protokol o předání a převzetí Díla" podepsaný Objednatel.
- 4.8 Nebude-li faktura obsahovat veškeré náležitosti podle této Smlouvy a podle obecně závazných právních předpisů, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě (k doplnění). V takovém případě začne běžet nová lhůta splatnosti, a to nejdříve dnem doručení opravené (doplněné) faktury Objednateli.
- 4.9 V případě, že předmět plnění Smlouvy (Dílo) podléhá režimu přenesení daňové povinnosti u DPH, je Zhotovitel povinen prokazatelně doručit daňový doklad Objednateli nejpozději do druhého pracovního dne měsíce následujícího po měsíci, do něhož spadá datum uskutečnění zdanitelného plnění (tuto podmínku lze splnit také odesláním dokladu elektronicky ve formátu PDF nebo JPG na adresu: [REDACTED] přičemž Objednatel je povinen potvrdit přijetí takového dokladu). V opačném případě Zhotovitel bere na vědomí a odpovídá Objednateli za případné škody vzniklé z důvodu pozdního přiznání daně.
- 4.10 Všechny faktury budou zasílány elektronicky ve formátu PDF nebo JPG na adresu: [REDACTED]
- 4.11 Zhotovitel, který je plátcem DPH, se jako poskytovatel zdanitelného plnění zavazuje, že povinnosti plynoucí mu ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) bude plnit řádně a včas. Zejména se zavazuje, že nebude úmyslně vystavovat Objednatele riziku plnění z titulu ručení za nezaplacenou daň dle § 109 ZDPH. Pokud okolnosti budou nasvědčovat tomu, že by mohl Objednatel ve vztahu ke zdanitelným plněním poskytnutým Zhotovitelem na základě této Smlouvy vzniknout ručitelská povinnost ve smyslu § 109 ZDPH, vyhrazuje si Objednatel právo uhradit daň z těchto zdanitelných plnění místně příslušnému správci daně Zhotovitele postupem podle § 109a ZDPH. Výše uvedené právo platí i v případě, že Zhotovitel bude vyžadovat úhradu na bankovní účet nezveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to i když úplata nebude dosahovat výše stanovené v § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH. Zhotoviteli bude o tuto daň snížena úhrada, resp. aplikací výše uvedeného postupu zaniká závazek Objednatele k úhradě úplaty ve výši odpovídající DPH uhrazené za Zhotovitele. Uplatnění tohoto postupu úhrady daně se Objednatel zavazuje Zhotoviteli neprodleně oznámit.

- 4.12 V případě, že nebudou splněny veškeré touto Smlouvou stanovené podmínky pro úhradu zádržného, je Objednatel oprávněn zádržné jednostranně snížit, a to o nároky Objednatele z vad, ze záruky, na náhradu škody či o smluvní pokutu, na jejíž úhradu vznikl Objednateli dle této Smlouvy nárok, a to až do celé výše zádržného, když Zhotoviteli pro takový případ zaniká nárok na úhradu zádržného v rozsahu jeho snížení. Uplatněním tohoto práva Objednatele není dotčeno právo Objednatele na případné odstoupení od Smlouvy či jiné nároky vyplývající z této Smlouvy.

## 5. PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 5.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo v prvotřídní kvalitě, v souladu se Smlouvou, s veškerými obecně závaznými právními předpisy, obecnými technickými požadavky na výstavbu, technickými normami (ČSN, EN), a to i doporučujícími, které byly přijaty postupem podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, Nabídkou, Zadávací dokumentací a dále v souladu s pokyny Objednatele. Pouze Dílo provedené v souladu s tímto ustanovením se považuje za řádně provedené a bezvadné.
- 5.2 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místními podmínkami pro provedení Díla a místo je vhodné k provedení Díla za podmínek sjednaných touto Smlouvou.
- 5.3 Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem Díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení Díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy podrobně seznámil se všemi dokumenty, na jejichž základě byla uzavřena. Kontrolou dokumentace Zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést Dílo úplně, odpovídající kvality a předání Objednateli. Současně Zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu. Prohlašuje také, že do ceny Díla jsou zahrnuty též veškeré práce, jejichž provedení by měl Zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat a které jsou nezbytné k dokončení Díla a naplnění účelu Smlouvy i když nejsou v této Smlouvě nebo jejich přílohách výslovně uvedeny.
- 5.4 Zhotovitel je povinen použít pro realizaci Díla jen výrobky nové, nepoužité, první jakosti, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence Díla byly při běžné údržbě zaručeny požadované vlastnosti, protipožární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání.
- 5.5 Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním Díla jako svého poddodavatele osoby uvedené v Příloze č. 4 této Smlouvy (Příloha č. 3 Zadávací dokumentace), přičemž Zhotovitel je oprávněn tyto osoby zaměnit či využít další osobu jako svého poddodavatele pouze za podmínky předchozího písemného souhlasu Objednatele, když Objednatel nebude svůj souhlas

bezdůvodně odmítat (dále jen „**Poddodavatel**“). V případě, že Zhotovitel využije pro provádění Díla dle Smlouvy Poddodavatele, je plně odpovědný za jeho činnost, jako by ji plnil sám; pro pracovníky Poddodavatele platí stejná pravidla. Zhotovitel se zavazuje smluvně zajistit závazkový právní vztah mezi Zhotovitelem a Poddodavatelem takovým způsobem, aby Zhotovitel, případně jeho pojišťovna, nemohla činnost Poddodavatele považovat za činnost samostatnou ve smyslu ustanovení § 2914 občanského zákoníku.

- 5.6 V případě, že Objednatel vyzve Zhotovitele k zastavení hlučných prací, zavazuje se Zhotovitel okamžitě po výzvě hlučné práce přerušit.
- 5.7 Zhotovitel odpovídá za čistotu, pořádek a bezpečnost v místě plnění Díla a zavazuje se bez zbytečného odkladu od okamžiku jejich vzniku odstranit na své náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti dle této Smlouvy.
- 5.8 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků, pracovníků Poddodavatelů a ostatních osob přítomných v místě plnění Díla v celém jeho průběhu a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci.
- 5.9 Zhotovitel je povinen strpět kontrolu Díla Objednatelem v každé fázi jeho provádění. Kontrola se soustředí zejména na ty práce, konstrukce nebo technologické části Díla, které budou zakryty. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k prověření zakrývaných prací, konstrukcí nebo technologických částí Díla vždy nejméně tři pracovní dny předem. Kladné či záporné stanovisko se zakrytím Díla je Objednatel povinen vydat bez zbytečného odkladu. Při kontrole zakrývaných prací je Zhotovitel povinen předložit Objednateli výsledky všech provedených zkoušek, důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Jestliže by došlo zakrytím prací k znepřístupnění jiných částí Díla a tedy k znemožnění jejich budoucí kontroly, je Zhotovitel povinen předložit ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí Díla. V případě, kdy se Objednatel nedostaví k prověření zakrývaných prací, konstrukcí či technologických částí Díla, přestože byl řádně vyzván nebo nevydá v dohodnuté lhůtě vyjádření, je Zhotovitel oprávněn předmětnou část Díla zakrýt. Před zakrytím je povinen tuto část zdokumentovat fotograficky. V případě, kdy na pozdější žádost Objednatele bude Zhotovitel povinen zakrytou část Díla odkrýt, náklady na odkrytí znovu zakrytí nese Objednatel a prodlužuje se lhůta dokončení Díla. V případě porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele související se zakrytím Díla, tj. povinnosti včas pozvat Objednatele ke kontrole před zakrytím části Díla a/nebo povinnosti fotograficky zdokumentovat zakrývané části v případech, kdy se Objednatel nedostavil na kontrolu zakrývaných částí, ačkoliv byl včas ke kontrole pozván, je Zhotovitel povinen nést náklady na odkrytí a znovu zakrytí části Díla a lhůta pro dokončení Díla se v tomto případě neprodlužuje.
- 5.10 Materiály Zhotovitele či Zhotovitelem dodané výrobky a zařízení, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám dohodnutým v této Smlouvě, musí být Zhotovitelem

- odstraněny z místa plnění Díla bez zbytečného odkladu a nahrazeny sjednanými a bezvadnými materiály, výrobky či zařízeními.
- 5.11 Zhotovitel dále v rámci plnění dle této Smlouvy zajistí i potřebná rozhodnutí příslušných úřadů ohledně dopravních omezení, úklid veřejných prostor a komunikací a dále uvedení komunikací a veřejných prostor do stavu, ve kterém je Zhotovitel převezme.
- 5.12 Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a provádět soustavnou kontrolu nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa plnění Díla a zabezpečí, aby osoby Zhotovitele a jeho Poddodavatelů pohybujících se po místě plnění byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.
- 5.13 Je-li to třeba nebo vhodné či na žádost Objednatele, je Zhotovitel povinen v místě plnění Díla umístit na viditelném místě informační panel. Informační panel musí být v souladu s Manuálem grafických a konstrukčních standardů pro tvorbu informačních panelů staveb Hlavního města Prahy.
- 5.14 Je-li to třeba nebo vhodné, Zhotovitel zajistí vhodným způsobem (např. vhozením informace do poštovní schránky nebo jejím umístěním na vchodové dveře nemovitosti) informování přímo dotčených fyzických a právnických osob o době trvání, místě a rozsahu prací, a to nejpozději 7 dní před zahájením prací.
- 5.15 Zhotovitele je povinen mít pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou porušením svých povinností podle této Smlouvy a/nebo v souvislosti s ní uzavřenou pojistnou smlouvu s renomovanou pojišťovnou na pojistné plnění v rozsahu nejméně 2 000 000,- Kč. Zhotovitel prohlašuje, že je ke dni uzavření této Smlouvy pojištěn pro případ vzniku jakékoliv újmy způsobené Objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním této Smlouvy s tím, že pojištění je sjednáno na pojistné plnění nejméně ve výši uvedené v tomto odstavci. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že předmětná pojistná smlouva zůstane v uvedeném rozsahu platná po celou dobu trvání této Smlouvy. V případě neplatnosti či nepředvídaného zániku takové pojistné smlouvy je Zhotovitel povinen uzavřít ve lhůtě 10 dnů novou pojistnou smlouvu za podmínek, které budou pro Objednatele alespoň stejně výhodné, jako pojistné podmínky a plnění podle neplatné nebo zaniklé pojistné smlouvy. Veškeré náklady Zhotovitele související s pojištěním jsou již zahrnuty v ceně Díla dle této Smlouvy.
- 5.16 V případě, nastane-li libovolná z okolností podle článku 10 nebo při neprokázání kvalifikace dle odst. 5.17 této Smlouvy, Objednatel může dle své volby Dílo zadat osobám, které si zvolí dle svého uvážení. V takovém případě Objednatel oznámí Zhotoviteli (předem, bude-li to prakticky proveditelné) všechna případná plnění, která takto hodlá zadat třetí osobě. Provedení postupu dle tohoto odstavce je přípustné teprve tehdy, když Zhotovitel

neprovedl nápravu porušení své povinnosti po písemné výzvě Objednatele obsahující přiměřenou lhůtu k nápravě, nestanoví-li tato Smlouva takovou lhůtu; uplatněním práva podle tohoto odstavce však nejsou dotčena ostatní práva Objednatele podle této Smlouvy anebo podle příslušných právních předpisů.

- 5.17 Zhotovitel se zavazuje realizovat plnění Díla výhradně v souladu s Nabídkou, kterou podal ve Výběrovém řízení. Zhotovitel se rovněž zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace plnění dle této Smlouvy bude splňovat kvalifikační předpoklady a jiné podmínky požadované v Zadávací dokumentaci. Na předchozí výzvu Objednatele je Zhotovitel povinen doložit doklady prokazující splnění podmínek dle tohoto odstavce. V případě, že Zhotovitel přestane takové podmínky splňovat, postupuje se dle § 88 ZZVZ obdobně.

## 6. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 6.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dokončené Dílo připraveno k předání a převzetí, a to společně s návrhem protokolu o předání a převzetí Díla.
- 6.2 Protokol o předání a převzetí Díla bude obsahovat zejména:
- 6.2.1 identifikační údaje o Díle,
  - 6.2.2 prohlášení Objednatele, že předávané Dílo přijímá,
  - 6.2.3 soupis listinných dokladů vydaných v průběhu provádění Díla,
  - 6.2.4 soupis příloh,
  - 6.2.5 soupis vad a lhůtu k jejich odstranění.
- 6.3 Před předáním Díla předá Zhotovitel Objednateli dokumentaci provedení Díla a veškeré doklady potřebné k řádnému dokončení Díla včetně výsledků předepsaných zkoušek a prohlášení o shodě na všechny použité materiály.
- 6.4 Při přijímacím řízení předá Zhotovitel Objednateli všechny nezbytné dokumenty (potvrzení o provedených zkouškách, vyjádření kompetentních orgánů a institucí, kopie všech atestů, certifikátů, záručních listů a všechny výchozí revizní zprávy) vyžadované v souvislosti s provedením a užíváním Díla obecně závaznými předpisy, technickými normami a touto Smlouvou. Zhotovitel je v rámci předání Díla povinen Objednateli předat zejména:
- 6.4.1 prohlášení Zhotovitele, že na Dílo byly použity pouze ověřené výrobky a technologie,
  - 6.4.2 atesty použitých materiálů a prohlášení o shodě,
  - 6.4.3 dokumentaci provedení Díla v počtu 3 paré a elektronické podobě, (Funkční a blokové schéma, schéma s popisem jednotlivých prvků; manuály: softwarový, funkčnost zařízení, poruchové stavy),
  - 6.4.4 zápisy, protokoly a osvědčení o provedených zkouškách materiálů, pokud jsou vyžadovány, a všech zkouškách předepsaných právními předpisy, technickými normami a touto Smlouvou,
  - 6.4.5 záruční listy.

- 6.5 Objednatel převezme dokončené Dílo bez výhrad nebo s výhradami. Objednatel je povinen dokončené Dílo převzít jen v případě, pokud je bez vad a nedodělků. Objednatel je však oprávněn Dílo převzít i s vadami či nedodělků, které nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky. V takovém případě učiní Objednatel v protokolu o předání a převzetí Díla výhrady a Zhotovitel je povinen vady či nedodělků, které jsou předmětem výhrady v protokolu o předání a převzetí Díla, odstranit ve lhůtě tam uvedené. V případě, že Dílo bylo Objednatelem převzato bez výhrad, má se za to, že bylo dokončeno dnem podpisu protokolu o předání a převzetí Díla Objednatelem. V případě, že bylo Dílo převzato s výhradami, má se za to, že bylo dokončeno dnem podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků, které jsou předmětem výhrady v protokolu o předání a převzetí Díla Objednatelem. Za vadu se považuje i nedodání listinných podkladů souvisejících s prováděním nebo užíváním či nutných pro souhlas k užívání Díla.

## 7. VLASTNICKÉ PRÁVO, NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 7.1 Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku Objednatel. Pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel není oprávněn předmět Díla svémocně prodat ve smyslu ustanovení § 2609 občanského zákoníku.
- 7.2 Pro případ, že Dílo nebo jeho část jako výsledek prací provedených Zhotovitelem dle této Smlouvy bude naplňovat definici autorského díla jako jedinečného výsledku tvůrčí činnosti Zhotovitele, jež je předmětem autorského práva, dle občanského zákoníku a zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Autorské dílo**“), Zhotovitel poskytuje Objednateli ke všem částem takového Autorského díla výhradní a neomezenou licenci k jeho užití (jakékoli části jednotlivě či v souboru), a to ke všem způsobům užití, tj. licenci neomezenou územně, množství, způsoby, technologií užití ani jinak (dále jen „**Licence**“). Licence se sjednává jako licence výhradní. Objednatel není povinen Licenci využít. Odměna za Licenci je součástí celkové ceny Díla dle této Smlouvy. Objednatel je oprávněn převést práva odpovídající Licenci, či poskytnout podlicenci, na třetí osobu, a to úplně či částečně; Zhotovitel tímto dává Objednateli k takovému postoupení Licence či poskytnutí podlicence výslovný souhlas. Pokud při plnění Zhotovitele dle této Smlouvy vznikne dílo splňující náležitosti předmětu průmyslového vlastnictví, zejména pak práva k nehmotným statkům průmyslově využitelná, pak Zhotovitel poskytuje Objednateli právo užití takových práv ve stejném rozsahu, který je uveden pro Autorská díla v tomto odstavci, kterýžto se použije pro užití práv dle této věty přiměřeně. Objednatel je pro vyloučení pochybností oprávněn předmět duševního vlastnictví (licence) i upravit a Zhotovitel mu je pro takový případ povinen poskytnout nezbytné podklady a informace.
- 7.3 Zhotovitel nese nebezpečí škody a zániku zhotovovaného Díla až do jeho převzetí Objednatelem. Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle přechází na Objednatele po převzetí Díla dle této Smlouvy.

- 7.4 Zhotovitel nese riziko ztráty, zničení či poškození materiálů, zařízení, mechanismů a pomocných zařízení, které vnesl nebo umístil v místě plnění Díla, a to až do okamžiku přechodu nebezpečí škody na Objednatele.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje k úhradě veškerých škod vzniklých jeho činností v souvislosti s plněním dle této Smlouvy na životě, zdraví a majetku Objednatele a třetích osob včetně Poddodavatelů.
- 7.6 Zhotovitel je odpovědný za bezpečnost osob, které se pohybují v místě plnění Díla, a to až do okamžiku přechodu nebezpečí škody na Objednatele.
- 7.7 Zhotovitel prokazatelně vynaloží veškerou snahu, kterou od něho lze rozumně očekávat, že vůči Objednateli jakákoliv třetí strana nebude vyvozovat odpovědnost nebo uplatňovat nárok na náhradu škody, náhradu nákladů nebo závazků, úhradu ztráty nebo jiné nároky za porušení jakýchkoliv práv této třetí strany, ke kterým dojde v důsledku plnění této Smlouvy Zhotovitelem, nebo z důvodu porušení jeho povinností podle Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že nahradí třetí straně škodu způsobenou porušením těchto svých povinností. Objednatel se zavazuje, že bude Zhotovitele písemně neprodleně informovat o takovém nároku. Zhotovitel Objednatele rovněž odškodní za veškeré účelně vynaložené právní výdaje a soudní náklady, které jí vzniknou při obhajobě proti takovému nároku.

## **8. ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZA VADY**

- 8.1 Zhotovitel poskytuje na Dílo v souladu s § 2619 občanského zákoníku záruku za jakost Díla a zavazuje se, že po dobu trvání záruční doby bude Dílo mít vlastnosti dohodnuté v této Smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé s tím, že obecná záruční doba činí 60 měsíců ode dne dokončení Díla (funkčnost a Zhotovitelem deklarovaná průměrná úspora za všechna Zařízení v regulovaném čase). U hardware a software bude obecná záruční doba nahrazena záruční dobou 24 měsíců ode dne dokončení Díla, případně delší, kterou poskytl Zhotoviteli dodavatel těchto zařizovacích předmětů. V pochybnostech o tom, zda je na danou část Díla poskytnuta záruka obecná či kratší, platí vždy obecná záruční doba.
- 8.2 Dílo je vadné, jestliže při předání nemá a po dobu záruční doby nebude mít vlastnosti stanovené touto Smlouvou, popřípadě vlastnosti obvyklé u Díla této kategorie, dále není-li kompletní a má-li právní vady nebo není-li provedeno podle této Smlouvy.
- 8.3 Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu či neodborného užívání ze strany Objednatele či zásahem třetích osob. Zhotovitel neodpovídá za poškození, která nezpůsobil, a dále za zařízení spotřebního charakteru, jehož opravy a výměna spadají do rozsahu řádné údržby.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje reklamované vady Díla bezplatně odstranit. Po řádném oznámení vady je Zhotovitel povinen se nejpozději do 4 dnů dostavit na určené místo (sídlo Objednatele nebo místo plnění Díla), kde proběhne

projednání vady. Zhotovitel je povinen reklamované vady Díla bezplatně odstranit v co nejkratší lhůtě, nejpozději ve lhůtě 5 dnů ode dne projednání reklamace Objednatelem, případně v termínu Smluvními stranami vzájemně dohodnutém. Na tyto práce Zhotovitel vyčlení dostatečné množství odborných kapacit, které budou odstraňovat tyto vady nepřetržitě a vyvinou své nejvyšší úsilí.

- 8.5 V případě prodlení Zhotovitele s dostavením na určené místo dle předchozího odstavce anebo s odstraněním oprávněně a řádně reklamovaných vad, nebo pokud Zhotovitel odmítne vady odstranit, je Objednatel oprávněn tyto odstranit na své náklady i prostřednictvím třetí osoby a Zhotovitel je povinen Objednateli uhradit náklady vynaložené na odstranění vad, a to do 15 dnů od jejich písemného uplatnění u Zhotovitele.
- 8.6 V případě výskytu neodstranitelných vad je Objednatel oprávněn od této Smlouvy jako celku nebo části odstoupit nebo uplatnit slevu ve výši určené znaleckým posudkem; znalec bude určen primárně dohodou a v případě nedohody stran bude určen Objednatelem, a to ze seznamu soudních znalců.
- 8.7 O náklady na odstranění vady či slevu určené podle předchozích odstavců je Objednatel formou jednostranného započtení oprávněn snížit zádržné.
- 8.8 Každá vada musí být reklamována jen písemnou formou, s přesným popisem vady a jejího projevu.

## **9. VYŠŠÍ MOC, PRODLENÍ SMLUVNÍCH STRAN**

- 9.1 Smluvní strany nejsou v prodlení s plněním závazků dle této Smlouvy, pokud nemohly plnit pro okolnosti vylučující odpovědnost (vyšší moc). Za vyšší moc se pro účely této Smlouvy považují takové mimořádné a nepředvídané okolnosti nezávislé na vůli Smluvních stran, které se na ně odvolávají, které vznikly po uzavření této Smlouvy a které nebylo možné v době vzniku této Smlouvy předvídat, např. živelní katastrofy.
- 9.2 Za vyšší moc se nepovažuje prodlení v plnění Poddodavatelů, pokud nebylo způsobeno vyšší mocí.
- 9.3 O vzniku a ukončení okolností vyšší moci se budou Smluvní strany písemně informovat do pěti dnů po vzniku okolností vyšší moci, přičemž ta smluvní strana, která se odvolává na vyšší moc, je povinna na požádání předložit důkaz o této skutečnosti, případně umožnit druhé straně osobně se přesvědčit o vzniku vyšší moci. Nastanou-li okolnosti vyšší moci, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit, ostatní ustanovení Smlouvy tím nejsou dotčena.
- 9.4 Žádná smluvní strana není odpovědná za prodlení se splněním svého závazku v případě, že i druhá smluvní strana je v prodlení se splněním svého synallagmatického závazku.

## 10. SANKCE

- 10.1 Zhotovitel je v případě prodlení s dokončením Díla dle této Smlouvy povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,-Kč za každý den prodlení.
- 10.2 V případě prodlení s odstraněním vad Díla zjištěných v přejímacím řízení ve lhůtě sjednané pro odstranění takovýchto vad či v záruční době Objednatelem reklamovaných vad je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou vadu a den prodlení až do dne, kdy budou vady odstraněny Zhotovitelem nebo třetí osobou.
- 10.3 V případě porušení povinnosti Zhotovitele vyzvat Objednatele k prověření zakrývaných prací, konstrukcí nebo technologických částí Díla, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč. V případě porušení povinnosti Zhotovitele fotograficky zdokumentovat část Díla před zakrytím, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč.
- 10.4 V případě, že Zhotovitel využije či změní poddodavatele v rozporu s podmínkami stanovenými touto Smlouvou, zavazuje Objednateli za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč a smluvní pokutu ve výši 2.000,- za každý byt jen započatý den, po který Zhotovitel v rozporu s těmito ustanoveními postupoval.
- 10.5 V případě, že Zhotovitel neprokáže Objednateli splnění kvalifikačních požadavků stanovených touto Smlouvou anebo v případě, kdy Zhotovitel nedoloží, že je pojištěn v rozsahu stanoveném touto Smlouvou, zavazuje se Objednateli pro každý takový jednotlivý případ a den prodlení uhradit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč, a to až do okamžiku prokázání splnění takové povinnosti.
- 10.6 V případě, že Dílo nebude naplňovat Zhotovitelem deklarovanou celkovou průměrnou úsporu v regulovaném čase za všechna Zařízení dohromady, vzniká Objednateli nárok na úhradu **jednorázové** smluvní pokuty. Výše smluvní pokuty bude určena tak, že bude nejprve stanoven poměr mezi celkovou průměrnou úsporou za všechna Zařízení dohromady, kterou Zhotovitel uvedl ve své Nabídce, resp. v Příloze č. 3 této Smlouvy a skutečnou naměřenou nižší průměrnou úsporou za všechna Zařízení zjištěnou Zadavatelem. Shodným poměrem bude pro účely výpočtu této pokuty ponížena cena za všechna Zařízení v Kč bez DPH tak, jak je uvedena v Příloze č. 3 Smlouvy. Rozdíl mezi cenou všech Zařízení dohromady v Kč bez DPH před a po snížení (dle předchozí věty) bude vynásoben **koeficientem 5**. Výsledná hodnota v Kč bez DPH představuje smluvní pokutu za nedodržení Zhotovitelem deklarované průměrné úspory v regulovaném čase za všechna Zařízení dohromady. Možnost uplatnění tohoto práva není vázaná jen na dobu 180 dní od řádného dokončení Díla.
- 10.7 Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku z titulu smluvních pokut proti jakékoliv pohledávce Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy.

- 10.8 Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost smluvní strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou utvrzeno či právo smluvní strany od Smlouvy odstoupit.
- 10.9 Zaplacením smluvní pokuty není nijak dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 10.10 Smluvní pokuty mohou být kombinovány, to znamená, že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžně uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.

## 11. Odstoupení smlouvy

- 11.1 Objednatel má právo od této Smlouvy odstoupit, a to v zákonem stanovených případech a dále v případě:
  - 11.1.1 bude-li rozhodnuto o úpadku Zhotovitele,
  - 11.1.2 prodlení s povinností Zhotovitele dokončit Klíčovou etapu nebo Dílo dle této Smlouvy o více než 20 dní,
  - 11.1.3 nedodržování předepsané kvality Díla (materiál, technologie práce) a dohodnutých podmínek a postupů s Objednatelem přes písemné upozornění Objednatele, pokud Zhotovitel ani v přiměřené náhradní lhůtě, poskytnuté mu Objednatelem, takto zjištěné vady kvality a porušení dohodnutých podmínek neodstraní,
  - 11.1.4 Zhotovitel vstoupí do likvidace,
  - 11.1.5 nastane vyšší moc uvedená v této Smlouvě a na dobu minimálně 30 dnů znemožní Zhotoviteli plnit závazky ze Smlouvy,
  - 11.1.6 v případě, kdy průměrná úspora všech Zařízení dohromady v regulovaném čase nebudou dle pravidel kontroly uvedených v Příloze č. 1 Smlouvy splňovat Zhotovitelem deklarovanou celkovou průměrnou míru úspory v regulovaném čase za všechna Zařízení dohromady, jak je uvedena v Příloze č. 3 Smlouvy; v takovém případě je na výlučném rozhodnutí Objednatele, zda odstoupí od Smlouvy jako celku, ve vztahu ke všem Zařízením, které způsobují nesplnění deklarované průměrné úspory v regulovaném čase, nebo pouze ve vztahu k některým z těchto nevyhovujících Zařízením. Možnost uplatnění tohoto práva není vázaná jen na dobu 180 dnů od řádného dokončení Díla.
  - 11.1.7 pokud bude ve věci Výběrového řízení zahájeno řízení u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.
- 11.2 Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě:
  - 11.2.1 bude-li rozhodnuto o úpadku Objednatele,
  - 11.2.2 Objednatel vstoupí do likvidace,
  - 11.2.3 nastane vyšší moc uvedená v této Smlouvě a na dobu minimálně 90 dnů znemožní Objednateli plnit závazky ze Smlouvy.

- 11.3 Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od Smlouvy musí být doručeno druhé straně.
- 11.4 Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčena práva Smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
- 11.5 Odstoupení od této Smlouvy je vždy s účinky EX NUNC, tedy od okamžiku zániku Smlouvy. Výjimku z tohoto pravidla představuje situace, kdy Objednatel dle pravidel uvedených v Příloze č. 1 Smlouvy zjistí, že Dílo, resp. všechna Zařízení v regulovaném čase v průměru nesplňují Zhotovitelem deklarovanou a garantovanou celkovou průměrnou míru úspory v Nabídce a Příloze č. 3 Smlouvy (odst. 11.1.6 výše). V takovém případě je Objednatel oprávněn od této Smlouvy, resp. její části, odstoupit, a to s účinky EX TUNC. Po odstoupení Objednatele dle tohoto bodu je Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele povinen Zařízení, která byla dotčena odstoupením, na vlastní náklady a odpovědnost demontovat a odvést a uvést příslušné zapínací místo do původního stavu. Zhotovitel je oprávněn dotčená Zařízení demontovat pouze v případě, že Objednateli na jeho předchozí písemnou výzvu vrátil částku, kterou mu Objednatel uhradil za dodaná Zařízení, u kterých došlo k odstoupení. Odstoupením není dotčen nárok Objednatele na úhradu smluvní pokuty či vzniklé škody.
- 11.6 Jestliže je Smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením Díla, zavazují se Smluvní strany protokolárně provést inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek na rozpracovaných částech Díla k datu, kdy Smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace Smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu plnění doposud provedeného na rozpracovaných částech Díla. Podklad pro ocenění nepředaných částí Díla je Nabídka Zhotovitele. Zhotoviteli v případě odstoupení od Smlouvy náleží za provedenou část Díla úplata určená jako součet ocenění částí Díla převzatých Objednatelem do dne odstoupení a odsouhlasené finanční hodnoty plnění na rozpracovaných částech Díla dle předchozí věty, které bude v případě odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele sníženo o 10% (zádržné). Již provedené platby se považují za zálohu na tuto úplatu. Úplatu je Objednatel povinen uhradit po odsouhlasení finanční hodnoty plnění na rozpracovaných částech Díla na základě faktury se splatností 30 dní od doručení Objednateli.

## 12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Pro vyloučení pochybností Smluvní strany činí nesporným, že v případě mnohosti jednotlivých osob, které podaly Nabídku, na straně Zhotovitele, jsou tyto osoby povinny plnit povinnosti Zhotovitele v této Smlouvě stanovené společně a nerozdílně.
- 12.2 Smlouva a veškeré právní vztahy a nároky z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, v případech ve Smlouvě výslovně neupravených se tyto záležitosti řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 12.3 Jazykem Smlouvy a všech jednání je čeština.

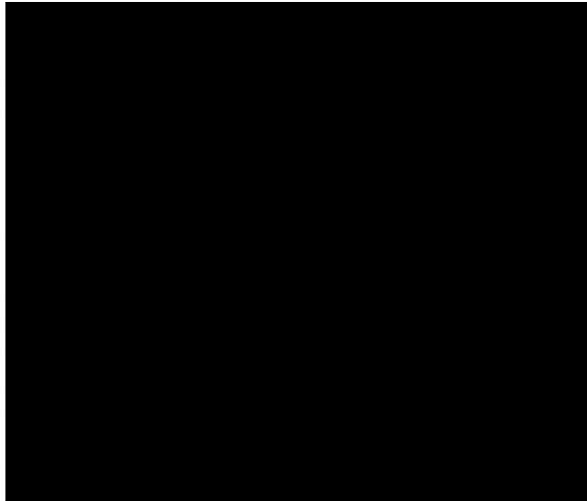
- 12.4 Spory vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou Smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. Pokud nedojde k dohodě, může se kterákoli ze Smluvních stran obrátit na věcně příslušný soud.
- 12.5 Smluvní strany se zavazují vzájemně si bez zbytečného odkladu a písemně oznamovat všechny změny identifikačních údajů, změny kontaktních osob a změny a návrhy změn v obchodním rejstříku, které by mohly mít vliv na plnění Smlouvy.
- 12.6 Smluvní strany sjednávají právo Objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.
- 12.7 Nestanoví-li dohoda Smluvních stran jinak, tuto Smlouvu či jednotlivá práva či pohledávky z ní plynoucí Zhotovitel není oprávněn postoupit bez předchozího souhlasu Objednatele.
- 12.8 Zhotovitel výslovně opravňuje Objednatele zveřejnit v souladu se ZZVZ a dalšími právními předpisy na svém profilu tuto Smlouvu včetně jejich případných změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění Veřejné zakázky, jež je předmětem Smlouvy, a případně seznam Poddodavatelů Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli do patnácti (15) dnů od obdržení výzvy učiněné Objednatelem veškeré údaje, které je povinen Objednatel uveřejnit podle ZZVZ a dalších právních předpisů, a které má v dispozici Zhotovitel.
- 12.9 Případné změny nebo doplnění Smlouvy mohou být realizovány po dohodě Smluvních stran výhradně za podmínek stanovených příslušnými ustanoveními ZZVZ a pouze formou číslovaných písemných dodatků, podepsaných Smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv (kromě doručování do datových schránek).
- 12.10 Pro případ uzavírání Smlouvy a jakýchkoli jejích dodatků Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 12.11 Stane-li se kterékoli ustanovení Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, nebudou tím zbývající ustanovení Smlouvy nijak dotčena. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě toto neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení nahradí ustanovením, jež bude svým obsahem a účelem takovému neplatnému, neúčinnému nebo nevymahatelnému ustanovení nejbližší a bude v souladu s platným právem.
- 12.12 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že je Objednatel povinen na dotaz třetí osoby poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této Smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají. Zhotovitel též prohlašuje, že nic z obsahu této Smlouvy nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

- 12.13 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany berou dále na vědomí, že tato Smlouva (jakož i její případný dodatek) nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Objednatel zašle tuto Smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
- 12.14 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami. Na plnění Zhotovitele případně poskytnutá v souladu s touto Smlouvou ode dne její platnosti do nabytí její účinnosti, se dle dohody Smluvních stran aplikují ustanovení této Smlouvy obdobně.
- 12.15 Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
- Příloha č. 1:                      Specifikace Díla  
(Příloha č. 4a Zadávací dokumentace)  
(Příloha č. 4b Zadávací dokumentace)
- Příloha č. 2:                      Kontaktní osoby pro plnění Díla  
Příloha č. 3:                      Struktura ceny Díla a úspory  
(Vyplněná příloha č. 4c Zadávací dokumentace dle Nabídky)
- Příloha č. 4:                      Poddodavatelé  
  
(Vyplněná část přílohy č. 2 zadávací dokumentace dle Nabídky)
- 12.16 Smlouva je vyhotovena a Smluvními stranami podepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží dvě (2) vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí  
a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

**Objednatel**

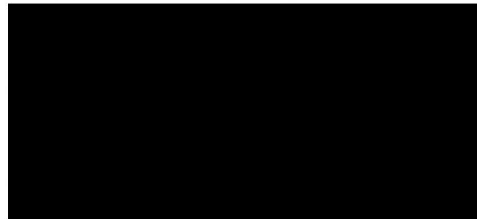
v PRAGZE dne 13-12-2019



**Tomáš Novotný**  
místopředseda představenstva  
Technologie hlavního města Prahy, a.s.

**Zhotovitel**

v Drak dne 12.12.2019



**TECHPRODUCT Services, s.r.o.**