

Niže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání

dárce: statutární město Pardubice, IČ: 00 27 40 46
se sídlem Pernštýnské náměstí 1, Pardubice, PSČ 530 21
zastoupené primátorem města Ing. Martinem Charvátém

a

obdarovaný: Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22
se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11
zastoupený hejtmánem JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.

darovací smlouvu

podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění (dále jen občanský zákoník)

I.

Dárce tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku označeného jako **st. p. č. 820** zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba **č.p. 325** objekt občanské vybavenosti, vše v obci a **k. ú. Pardubice** a části obce Zelené Předměstí. Nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 50001 pro k. ú. Pardubice u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice. Uvedená nemovitá věc včetně všech jejích součástí a příslušenství je předmětem darování ve smyslu této smlouvy.

II.

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy se všemi jejími součástmi a příslušenstvím do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný tento dar se všemi součástmi a příslušenstvím do svého vlastnictví přijímá.

Výše ocenění předmětu darování ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Pořizovací cena převáděných nemovitostí činí **11,942.486,63 Kč** (slovy: jedenáctmilionůdevětsetčtyřicetdvatisícčtyřistaosmdesátšest korun šedesát tři haléřů), z toho

budova č.p. 325	10,675.286,63 Kč
st. p. č. 820	1,267.200,00 Kč

Obdarovaný naváže na výši ocenění v účetnictví dárce, tj. vybrané účetní jednotky, která o tomto majetku naposledy účtovala.

Důvodem obdarování je skutečnost, že v budově sídlí příspěvková organizace Pardubického kraje Obchodní akademie a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Pardubice, Štefánikova 325.

III.

Dárce prohlašuje, že na předmětu darování nevážnou zástavní práva, dluhy, věcná břemena, jiné právní povinnosti či práva třetích osob s výjimkou věcných břemen uvedených na LV č. 50001 pro k. ú. Pardubice. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem předmětu darování a stvrzuje zejména, že se ve smyslu ust. § 980 a násl. občanského zákoníku seznámil s aktuálním stavem zápisů v katastru nemovitostí.

IV.

Přestane-li být předmět darování využíván školou, jejímž zřizovatelem je obdarovaný, dárce může kdykoli vyzvat obdarovaného k uzavření budoucí smlouvy, kterou obdarovaný předmět darování bezplatně převede zpět do vlastnictví dárce, a obdarovaný se zavazuje po tomto vyzvání budoucí smlouvu uvedeného obsahu uzavřít.

Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětu darování vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy podá obdarovaný a zároveň uhradí správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí. K předání předmětu darování dojde na základě předávacího protokolu v termínu dle dohody smluvních stran nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy bylo smluvním stranám doručeno vyznění o tom, jaký vklad byl do katastru nemovitostí proveden. Předání zajistí za dárce [REDAKCE] a za obdarovaného ředitelka Obchodní akademie a Jazykové školy s právem státní jazykové zkoušky Pardubice, Štefánikova 325, [REDAKCE]

Bezúplatné nabytí majetku je předmětem daně z příjmů ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

V.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o darovací smlouvě. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ustanovení. Tuto smlouvu lze měnit pouze se souhlasem obou zúčastněných stran formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou nelze tuto smlouvu změnit.

Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem 1. 1. 2020.

Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tato smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne jejího uzavření, platí že je zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že

smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.

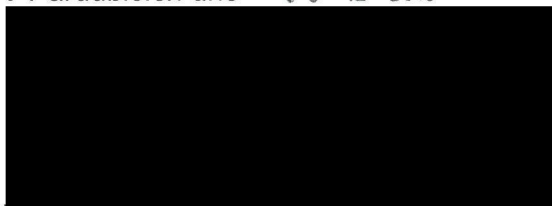
Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana a jedno vyhotovení bude předloženo katastrálnímu úřadu s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
schváleno usnesením Zastupitelstva města Pardubic
č. Z/762/2019 ze dne 19. 9. 2019
Vyvěšeno: 2. 7. 2019
Sejmuto: 18. 7. 2019

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích
schváleno usnesením Zastupitelstva Pk
č. Z/258/18 ze dne 16. 10. 2018

V Pardubicích dne 06 -12- 2019



statutární město Pardubice
Ing. Martin Charvát
primátor

-26-

V Pardubicích dne 16. 12. 2019



Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

