



SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená ve smyslu § 659 a následujících občanského zákoníku č.40/1964 Sb. v platném znění

Smluvní strany:

1. **Město Jilemnice**

zastoupené starostou panem Mgr. Vladimírem Richterem
se sídlem Masarykovo náměstí 82, Jilemnice
IČ: 278808
(dále jen půjčitel)

2. **Gymnázium a Střední odborná škola**

zastoupené ředitelem panem Mg. Jiřím Šormem
se sídlem Tkalcovská 460, Jilemnice
IČ: 856037
(dále jen vypůjčitel)

I.

Předmět smlouvy

Touto smlouvou Město Jilemnice jako půjčitel přenechává Gymnázium a Střední odborné škole jako vypůjčiteli nemovitosti ve svém výlučném vlastnictví, a to přístavbu gymnázia k budově Eurestu čp. 103 na stpč. 33, budovu gymnázia čp. 259 na stpč. 50 a 51 a garáže na stpč. 52/2, vše v k.ú. Jilemnice k dočasnému užívání.

II.

Podmínky smluvního vztahu

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou 5 let.
2. Uzavření smlouvy schválila Rada města v Jilemnici dne 23.1.2007 pod č. usnesení 9/07 a dne 14.3.2007 pod č. usnesení 44/07, záměr výpůjčky byl zveřejněn v období od 11. do 27.12.2006.
3. Smlouva bude ukončena uplynutím dohodnuté doby, smluvní vztah lze ukončit také písemnou dohodou účastníků. Smlouvu lze také okamžitě ukončit v případě, že vypůjčitel bude užívat prostory k jinému než dohodnutému účelu.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Půjčitel předává budovy vypůjčiteli ve stavu způsobilém k řádnému užívání. K budovám je uzavřena pojistná smlouva na základní živelní události.
2. Půjčitel má právo volného vstupu do objektů za účelem kontroly, zda vypůjčitel užívá předmět výpůjčky řádným a dohodnutým způsobem.

3. Vypůjčitel se zavazuje:
- Starat se na svůj náklad o údržbu a opravy předmětu výpůjčky a hradit na svůj náklad veškeré provozní výdaje (elektrickou energii, vodu, topení a náklady za úhradu služeb spojených s provozním užíváním vypůjčených nemovitostí, stejně jako náklady na úklid budov, odvoz odpadu, úklid přilehlých chodníků v zimním období, odstraňování sněhu, ledu a rampouchů se střech objektů v zimním období tak, aby nedošlo k poškození budov, apod).
 - Užívat předmět výpůjčky jen k účelu, ke kterému byla organizace zřízena, tj. zejména k poskytování vzdělání a výchovy žáků v rámci výchovně vzdělávací soustavy, a dále k doplňkovým činnostem, vše v souladu se zřizovací listinou vypůjčitele ze dne 22.7.2005.
 - Nezaložit třetí osobě právo užívání ani jiné právo k předmětu výpůjčky bez souhlasu půjčitele. Výjimku povoluje půjčitel pouze pro byt školníka v budově čp. 259.
 - Je povinen zajišťovat a hradit ze svého nezbytné revize elektro, plynu, komínů, hromosvodů, požárních hydrantů apod. a dále en. audit budov.
4. Vypůjčitel odpovídá za škody způsobené provozem a je povinen škody uhradit půjčiteli.
5. Po ukončení výpůjčky vypůjčitel předá předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k řádnému užívání půjčiteli.

V.
Závěrečná ustanovení

- Účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena podle jejich skutečné a svobodné vůle.
- Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což potvrzují svými podpisy.

X Jilemnici dne 14. 3. 2007

Mgr. Vladimír Richter
starosta Města Jilemnice

Mgr. Jiří Šorm
ředitel školy