**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 45/71234411/2019**

**na stavební sanační práce**

Objednatel: Domov Unhošť, poskytovatel sociálních služeb

 Berounská 500 , 273 51 Unhošť

 zastoupený: Ing. Lenkou Ungerovou, MPA

IČO: 712 344 11

DIČ Neplátce

 ve věcech smluvních oprávněni jménem objednatele jednat a podepisovat:

 - Ing. Ungerová Lenka, MPA – ředitelka

- ve věcech technických a předání a převzetí díla: xxxxxx xxx – technický pracovník

**a**

Zhotovitel: Mibag sanace spol s r.o.

 Na Radosti 402, 155 21 Praha

 zastoupený: Ing. Tachovským Robertem - jednatelem

IČO: 25773062

DIČ: CZ25773062

Smluvně oprávněn jednat:

Ing. Tachovský Robert – jednatel společnosti

Technicky oprávněn jednat:

xxxxx xxxxx

uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**dodatek ke smlouvě o dílo :**

**čl I.**

**Předmět dodatku**

Předmětem díla jsou stavební sanační práce (CZ-CPA 41-43) v domě po vytopení fekáliemi dle cenové nabídky V 19 140/2 (viz čl. III. Položkový rozpočet).

**čl.II.**

**Cena**

1/ Smluvní strany se dohodly, že celková cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. I tohoto dodatku činí:

Celková cena bez DPH 59 772.- Kč

 15 % DPH 8 966.- Kč

Cena celkem vč. DPH 68 738.- Kč

2/ Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se zhotovením předmětu plnění dodatku po celou dobu realizace.

3/ Cena za zhotovení díla byla stanovena dle zadávacích podkladů poskytnutých objednatelem.

**čl.III.**

**Položkový rozpočet**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Poř.č.** |  | **M.J.** | **Množství** | **J.C.** | **Celkem** |
| **01** | **Práce režijní** |   |   |   |   |
| 01 01 | přesun hmot do 50m | hod | 10,00 | 284,00 | 2 840,00 |
| **02** | **Zařízení stavby ( doprava materiálu )** |   |   |   |   |
| 02 01 | doprava (20km\*2\*5 jízd) 90SAN0002 | km | 200,00 | 25,00 | 5 000,00 |
| **03** | **Práce malířské, tapetářské a lakýrnické** |   |  |   |   |
| 03 01 | opravy spár a trhlin akrylováním 7844P1614 | bm | 20,00 | 18,50 | 370,00 |
| 03 02 | výmalba stropy vč.penetrace Primalex plus 7845P1314 | m2 | 34,00 | 60,00 | 2 040,00 |
| 03 03 | výmalba stěny vč.penetrace Primalex plus 7845P1314 | m2 | 57,00 | 60,00 | 3 420,00 |
| 03 04 | tónovaná barva vč.penetrace Primalex plus 7845P1414 | m2 | 62,00 | 73,00 | 4 526,00 |
| 03 05 | zhotovení styku dvou barev 7845P4114 | bm | 35,00 | 16,00 | 560,00 |
| 03 06 | obroušení, tmelení a nátěr zárubně dřevěné | ks | 1,00 | 550,00 | 550,00 |
| 03 07 | lakování prahu | ks | 1,00 | 190,00 | 190,00 |
| **04** | **Práce zednické a sádrokartonářské** |   |   |   |   |
| 04 01 | štukování stěn a stropů - lokální opravy (sokly) | m2 | 6,00 | 190,00 | 1 140,00 |
| 04 02 | dodávka + montáž dveří plných  | ks | 1,00 | 2 500,00 | 2 500,00 |
| **08** | **Práce podlahářské** |   |   |   |   |
| 08 01 | odstranění lepidla broušením 7761P7311 | m2 | 34,00 | 61,00 | 2 074,00 |
| 08 02 | OSB desky tl. 18mm 7625P3214 | m2 | 34,00 | 388,00 | 13 192,00 |
| 08 03 | hloubková penetrace podkladu | m2 | 34,00 | 35,00 | 1 190,00 |
| 08 04 | nivelační stěrka pod nášlapné vrstvy podlah do 3mm 7761P6414 | m2 | 0,00 | 184,00 | 0,00 |
| 08 05 | práh pro dveře 1 křídlé | ks | 1,00 | 294,00 | 294,00 |
| 08 06 | svařování PVC | m | 9,00 | 60,00 | 540,00 |
| 08 07 | dodávka + montáž PVC včetně soklu 7761P1614 | m2 | 34,00 | 569,00 | 19 346,00 |
|   | Celkem bez DPH |   |   |   | 59 772,00 |
|   | 15% DPH (dle zákona o sociálních službách § 48 odst. 5,e zákona 235/2004 Sb. o DPH) |   | 8 966,00 |
|   | **CELKEM** |   |   |   | 68 738,00 |
|  |  | **Zaokrouhleno** |  | **68 738,00 Kč** |

**čl.III.**

**Platební podmínky**

1/ Práce provedené podle čl. I tohoto dodatku budou zhotovitelem účtovány po jejich dokončení, a to na základě vzájemného odsouhlaseného předávacího protokolu. Tento protokol vypracuje zhotovitel.

2/ Splatnost faktur – 21 kalendářních dnů po doručení na adresu objednatele. Faktury budou obsahovat odkaz na tento dodatek.

3/ Úrok z prodlení s úhradou faktury lze uplatnit po uplynutí 30-tého kalendářního dne po termínu, ve kterém měla být příslušná částka připsána na účet zhotovitele.

**čl.IV.**

**Závěrečná ustanovení**

1/ Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

2/ Tento dodatek je vyhotoven ve 3 (třech) stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Objednatel obdrží 2 (dvě) vyhotovení a zhotovitel 1 (jedno) vyhotovení tohoto dodatku. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

3/ Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v registru smluv a s poskytnutím informací o dodatku v souladu a v rozsahu dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

4/ Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.

5/ Žádné z ustanovení tohoto dodatku nepovažují smluvní strany za obchodní tajemství ve smyslu znění § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu znění § 1730 odst. 2 občanského zákoníku.

**Za objednatele: Za zhotovitele:**

**V Unhošti dne: V Praze dne:**

**……………………………………. ……………………………….**

 **Ing. Lenka Ungerová, MPA Ing. Robert Tachovský**

 **ředitelka PO jednatel společnosti**