

## Kupní smlouva č. NIDV-736/2019/11

### Národní institut pro další vzdělávání (zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků)

Státní příspěvková organizace

Sídlo: Senovážné náměstí 872/25, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČO: 45768455

DIČ: CZ45768455

Jednající: Mgr. et. Mgr. Helena Plitzová, ředitelka

Bankovní spojení, číslo účtu: 79530011/0710, vedený u ČNB

Zřizovatel: *Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy, IČO: 00022985, Karmelitská 529/7, 118 12 Praha 1*

dále jen „prodávající“

a

### Dům dětí a mládeže Prachatice, Ševčíkova 273

Příspěvková organizace Jihočeského kraje

Sídlo: Ševčíkova 273, 383 01 Prachatice

IČO: 75044498

Zastoupená: Bc. Jiří Machart, ředitel

Bankovní spojení, číslo účtu: 196906030/0300 vedený u ČSOB a.s.

dále jen „kupující“

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, kupní smlouvu (dále jen „smlouvu“) tohoto znění:

I.

1. Česká republika je vlastníkem a prodávající je příslušný hospodařit se souborem movitých věcí, uvedeným ve znaleckém posudku č. 1122-03/18 soudního znalce Oldřicha Duška ze dne 05.05.2018, který jako příloha č.1 tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Prodávající je příslušný hospodařit s movitými věcmi ve vlastnictví České republiky uvedenými, v článku I. odst. 1 této smlouvy, jako právní nástupce sloučených státních příspěvkových organizací na základě Opatření Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy č.j.: 21632/2013-1 ze dne 20. června 2013. Tímto opatřením byl sloučen Národní institut pro další vzdělávání a Národní institut dětí a mládeže Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy, s účinností od 01. 01. 2014.

3. Movité věci, uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy, se pro prodávajícího staly majetkem pro jeho činnost trvale nepotřebným a proto bylo podle § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb. vydáno Rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti majetku ze dne 02.10.2019 pod č.j.: NIDV-641/2019/11-2. O tento nepotřebný majetek neprojeví zájem ostatní státní instituce na základě nabídky realizované prodávajícím podle ustanovení § 19c odst.1 zákona č. 219/2000 Sb.

## II.

1. Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětných movitých věcí, uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy a dále znaleckým posudkem uvedeným v článku I. odst.1 této smlouvy, a že je mu stav prodáváných movitých věcí dobře znám a v tomto stavu je kupuje za kupní cenu uvedenou v čl. III. odst. 2 této smlouvy.
2. Obě smluvní strany uvádějí, že předmětný majetek je a bude dlouhodobě využíván pro potřeby kupujícího na základě smlouvy o výpůjčce a slouží pro potřeby práce s mládeží. S ohledem na tuto skutečnost bylo přistoupeno k přímému prodeji vybrané osobě v souladu s ustanovením § 22 odst.1 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Kupující se tímto ve smyslu ustanovení § 1916 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb. výslovně vzdává svých práv z vadného plnění.
4. Kupující dále prohlašuje, že je v takové finanční situaci, že je schopen dodržet své závazky vyplývající z této smlouvy, zejména pak zaplatit řádně a včas kupní cenu.
5. Kupující rovněž prohlašuje, že nemá žádné dluhy vůči státu, a že proti němu není vedeno řízení ve věci nesplnění povinností a závazků vůči státu.

## III.

1. Prodávající touto smlouvou úplatně převádí kupujícími vlastnické právo ke všem movitým věcem, specifikovaným v článku I. odst. 1 této smlouvy (příloh č.1 smlouvy) a kupující převáděný majetek za níže uvedenou kupní cenu přijímá.
2. Kupní cena byla sjednána na základě znaleckého posudku č. 1122-03/18 soudního znalce Oldřicha Duška ze dne 05.05,2018 jako cena v místě a čase obvyklá ve výši:

**418 760,- Kč**

**(slovy čtyřistaosmnáct tisíc sedmsetšedesát korun českých)**

3. Kupující se zavazuje celkovou dohodnutou kupní cenu zaplatit na základě faktury prodávajícího, vystavené prodávajícím po zveřejnění této smlouvy v registru smluv podle čl. VI. odst.1 této smlouvy. Splatnost faktury se sjednává 14 dnů po jejím vystavení.
4. Vlastnické právo k převáděnému majetku přechází na kupujícího okamžikem zaplacení celé kupní ceny.

## IV.

1. Pokud kupující neuhradí kupní cenu řádně a včas, má prodávající právo od této smlouvy odstoupit podle § 1977 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Kupující je oprávněn odstoupit od této kupní smlouvy pouze v souladu s ustanovením § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
3. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno v písemné formě a musí být prokazatelně doručeno druhé smluvní straně.
4. Odstoupením od smlouvy a není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu vzniklé škody.
5. Pro případ neuhrazení kupní ceny řádně a včas se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny, a to za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů po obdržení písemné výzvy prodávajícího k jejímu zaplacení.
6. Pro účely této smlouvy se kupní cena, smluvní pokuta a případné jiné platby, považují za zaplacené okamžikem připsání celé hrazené částky na účet prodávajícího.
7. Pokud kupní cena nebyla uhrazena (a k odstoupení od smlouvy došlo ze strany prodávajícího), má kupující povinnost do třiceti dnů od doručení výzvy k úhradě vyúčtovaných nákladů, které vznikly prodávajícímu v souvislosti s prodejem převáděného majetku, uhradit tyto náklady na účet prodávajícího. Kupující je dále povinen zaplatit prodávajícímu případné vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlení, pokud vznikly dle této smlouvy.

## V.

K uzavření této smlouvy není třeba souhlasu zřizovatele prodávajícího na základě Směrnice Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy Č.j.: MSMT-21 042/2016-4 ze dne 12. září 2016, neboť dle článku III, odst.1 této směrnice hodnota převodu za jednotlivou převáděnou věc nepřesahuje částku 250 000,- Kč.

## VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou, účinnosti pak dnem jejího zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv prodávající bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30-ti dnů ode dne jejího uzavření. Notifikace o uveřejnění smlouvy bude zaslána kupujícímu, který se zavazuje zkontrolovat, že tato smlouva včetně všech příloh byla řádně v registru smluv uveřejněna. V případě, že kupující zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat prodávajícího. Pro účely zveřejnění smlouvy v registru smluv obě smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.
3. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.

4. Pokud ze smlouvy nevyplývá jiná úprava, práva a povinnosti z této smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.
5. Prodávající a kupující prohlašují, že si smlouvu přečetli a že jí rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že není uzavírána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
  - Znalecký posudek č. 1122-03/18 soudního znalce Oldřicha Duška ze dne 05.05.2018

V Praze dne 04.12.2019

V Prachaticích dne 10.12.2019

Prodávající:

Kupující:

.....  
Mgr. et Mgr. Helena Plitzová  
ředitelka

.....  
Bc. Jiří Machart  
ředitel