

**NÁVRH SMLOUVY o dílo**

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 589/2012 Sb.

**Objednatel:** **Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s.**  
Sídlo: Purkyňova 1849, 470 77 Česká Lípa  
Zastoupený: Ing. Jaroslavem Kratochvílem, předsedou představenstva  
IČ: 272 83 518  
DIČ: CZ27283518  
Bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s. Česká Lípa  
Číslo účtu: 183 452 738/0600

(dále jako „objednatel,“)

a

**Zhotovitel:** Revize-ez s.r.o.  
Sídlo: Dopravní 537, 463 11 Liberec XXX – Vratislavice nad Nisou  
Zastoupený: Petrem Strnadem  
IČ: 02092603  
DIČ: CZ02092603  
Bankovní spojení: Komerční banka a. s., Liberec  
Číslo účtu: 107-5549010217/0100

(dále jako „zhotovitel,“)

V rámci této smlouvy o dílo jsou za objednatele a zhotovitele pověřeni operativním jednáním:

Za objednatele: Ing. Ivan Garaj, technický a provozní ředitel  
Roman Vašek, vedoucí oddělení údržby  
Za zhotovitele: Petr Strnad, jednatel

**čl. I  
Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se za podmínek uvedených v této smlouvě zavazuje provádět revize elektrických zařízení dle ČSN33 2000-7-710, ČSN33 1500, ČSN33 2140, ČSN33 2000-6, ČSN62305-3 v Nemocnici s poliklinikou Česká Lípa, a.s. dle Plánu revizí elektrických zařízení, bude zhotoviteli předán po podpisu smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dle požadavku objednatele revize v rozsahu dle Formuláře pro zpracování nabídkové ceny, která tvoří přílohu této smlouvy, a to ve všech objektech objednatele.

3. Před započítím revizních prací, případně v průběhu realizace (pokud vznikne potřeba řešení nepředvídatelných okolností) projedná zhotovitel s objednatelem časový postup prací, který bude v souladu s ročním plánem odstávek nebo uzavření jednotlivých pracovišť objednatele tak, aby byl minimálně narušen provoz pracovišť objednatele a byla zajištěna efektivita revizních prací i bezpečnost osob a majetku během provádění elektro revizí.
4. Objednatel předá zhotoviteli před započítím prací poslední revize elektrických zařízení k daným objektům.
5. Revizní zprávy zhotovitel vyhotoví ve stejném formátu ke každé revizi a předá je objednateli v písemné podobě, a to v rozsahu dle právních předpisů a dotčených norem. K revizní zprávě bude přiložen seznam případných závad s návrhy na odstranění zjištěných poruch a neshod. Seznam vypracovaných revizních zpráv předá zhotovitel k odsouhlasení určenému zástupci objednatele k potvrzení, na jehož základě bude provedena fakturace.
6. Smluvní strany se dohodly, že případné další požadavky objednatele nebo zhotovitele na úpravy předmětu plnění budou specifikovány jako dodatky této smlouvy.

## **čl. II Doba plnění**

1. Datum zahájení plnění předmětu smlouvy: 2017
2. Datum ukončení plnění předmětu smlouvy: 2018
3. Revizní zprávy elektrických zařízení budou předávány průběžně dle skutečnosti.

## **čl. III Způsob provedení díla**

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a s odbornou péčí. Při určení způsobu provedení díla je vázán pokyny objednatele pouze v případě, že ten je vyjádří písemnou formou, v níž uvede, že na pokynech výslovně trvá, s datem a vlastnoručním podpisem a doručí je zhotoviteli.
2. Zhotovitel neodpovídá za nemožnost dokončení díla, způsobenou nevhodnými pokyny objednatele, jestliže objednatel na nich při provádění díla výslovně trval. Při nemožnosti dokončení díla z důvodu dodržení nevhodných pokynů objednatele je objednatel povinen uhradit zhotoviteli cenu díla, sníženou o to, co zhotovitel ušetřil tím, že neprovedl dílo v plném rozsahu.
3. Objednatel je oprávněn za účasti zmocněného zástupce zhotovitele kontrolovat průběh provádění díla a požadovat předložení výsledků případných předepsaných zkoušek. Termín kontroly stanoví obě strany s přihlédnutím k provádění díla zhotovitelem tak, aby provedení kontroly nedošlo k jeho narušení.



- Objednatel je povinen provést o provedené kontrole dle bodu 3. tohoto článku zápis do revizní zprávy s tím, že je do tohoto zápisu povinen uvést veškeré výhrady a připomínky k provádění díla nebo k dílu samotnému, které vyplynou z provedené kontroly.

#### **čl. IV Cena díla**

- Smluvní strany sjednaly jednotkovou, která je uvedena v příloze ke smlouvě.
- Celková cena díla se smluvními stranami sjednává ve výši:

Cena bez DPH:	1 532 550,- Kč
DPH 21 %:	321 835,50 Kč
Cena vč. DPH:	1 854 385,50 Kč

Celková cena je konečná a nesmí být překročena.
- Cena díla obsahuje náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným provedením díla.
- Vícepráce i vícenálady, které vyvstanou z jakéhokoli důvodu (ať již z důvodu na straně objednatele, či z důvodů zjištěných zhotovitelem až při provádění díla) při zhotovení díla, nejsou součástí dohodnuté ceny díla.
- Zhotovitel je povinen vícepráce provést pouze na základě písemné objednávky nebo emailové objednávky objednatele. Pokud je provedení víceprací nutné pro provedení díla, zhotovitel není v prodlení s provedením díla a písemně na tuto skutečnost upozorní objednatele.
- Zhotovitel není v prodlení po dobu, dokud objednatel písemně provedení víceprací nesjedná nebo neodstraní.
- Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad zajistí věci, nástroje a zařízení potřebné k provedení díla.
- Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech objednatele, vzniklé v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- Zhotovitel je povinen zajistit prostory, v nichž dílo provádí, proti nebezpečí vzniku úrazu vlastních pracovníků i třetích osob.

#### **čl. V Platební podmínky**

- Smluvní strany se dohodly na provádění úhrady ceny průběžně, na základě předaného a odsouhlaseného seznamu provedených revizí.
- Splatnost faktur se stanovuje na 30 dní od jejich vystavení.

3. Všechny faktury musí obsahovat údaje běžné pro tento druh dokladů, zejména:
  - a) číslo faktury
  - b) číslo smlouvy objednatele
  - c) označení povinné a oprávněné strany jejího díla, adresy, IČ
  - d) den odeslání a den splatnosti faktury
  - e) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, vč. variabilního symbolu
  - f) předmět fakturace
  - g) fakturovaná suma bez DPH
  - h) DPH - uvedení % výše a suma
  - i) fakturovaná částka celkem včetně DPH
  - j) razítko a podpis oprávněné osoby
4. Vícepráce je zhotovitel oprávněn fakturovat po jejich provedení, pokud není dohodnuto jinak.
5. V případě prodlení objednatele s platbou faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
6. V případě prodlení zhotovitele s předáním revizní zprávy uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny předmětu plnění za každý započatý den prodlení.
1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli prostory, v nichž má být dílo prováděno tak, aby byly ve stavu způsobilém k provádění díla nejpozději v termínu zahájení díla dle čl. IV bodu 3 této smlouvy.
2. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli při provádění díla připojení na elektrickou síť s tím, že spotřebovaná energie a je nákladem objednatele.
3. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli vstup zhotovitele, jeho pracovníků a popř. třetích osob určených zhotovitelem, jakož i vjezd automobilů zhotovitele do objektu objednatele, k prostorám, v nichž zhotovitel dílo provádí.
4. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli provedení předepsaných zkoušek nutných pro předání díla a za účelem jejich řádného provedení poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost.
5. Objednatel odpovídá za škodu na věcech, strojích a zařízeních, potřebných k provedení díla, jakož i na nářadí zhotovitele v případě, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s jeho jednáním nebo opomenutím, nebo ji způsobily osoby objednatelům oprávněné pohybovat se v prostorách, v nichž zhotovitel provádí dílo, nebo byla škoda způsobena porušením právní povinnosti objednatele.
6. Riziko nahodilé ztráty, poškození či zničení věcí zhotovitele, které se nacházejí u objednatele, není kryto pojistnou smlouvou objednatele.

## čl. VI Lhůta k provedení díla



1. Zhotovitel je povinen začít s prováděním díla dne 1. ledna 2017 a dílo provést a provedené předat objednateli nejpozději do konce platnosti této smlouvy (nejpozději však před proplacením poslední faktury v souladu s touto smlouvou).

#### **čl. VII Předání a převzetí díla**

1. Předávání bude postupné po zrevidování elektrických spotřebičů a vypracování revizních protokolů.
2. Dílo se považuje za předané okamžikem podpisu protokolu o převzetí díla oběma smluvními stranami, nebo v případě, že objednatel se k předání nedostaví či odmítne bezdůvodně dílo převzít.
3. Zhotovitel není v prodlení s provedením a předáním díla objednateli, pokud toto bylo zapříčiněno okolnostmi na straně objednatele nebo vyšší mocí.

#### **čl. VIII Závěrečná ustanovení**

1. Objednatel zajistí zhotoviteli přístup do revidovaných prostor a umožní provedení pravidelné revize elektrického zařízení. Na požádání zajistí zhotoviteli doprovod do revidovaných prostor.
2. Objednatel zapůjčí dostupnou dokumentaci elektrického zařízení včetně protokolů o určení prostředí a zprávy o předchozích revizích.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední ze smluvních stran.
4. Právo odstoupit od smlouvy o dílo mají obě smluvní strany z důvodu výskytu skrytých nebo neodstranitelných překážek, které brání řádnému provedení a dokončení díla a dále v případě, že byl příslušným soudem zjištěn úpadek druhé smluvní strany.
5. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou.
6. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se smluvní vztah ustanoveními Občanského zákoníku a ostatních souvisejících právních předpisů České republiky.
7. Veškeré informace, které si smluvní strany v souvislosti s touto smlouvou poskytnou, považují obě strany za důvěrné a zavazují se je nepoužít ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob, bez ohledu na to, zda dojde k plnění s této smlouvy či nikoliv.
8. Všechny změny a doplňky této smlouvy musí být prováděny formou písemných číslovaných dodatků, na kterých musí být vlastnoruční podpisy obou smluvních stran.

9. Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V České Lípě dne *23. 12. 2016*

Objednatel:

Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s.  
Purkyňova 1849/470 77 Česká Lípa  
IČO: 27283518 DIČ: CZ27283518

.....  
**Ing. Jaroslav Kratochvíl,**  
**předseda představenstva**

V Liberci dne 23. prosince 2016

Zhotovitel:

**Revize-ez s.r.o.**  
Dopravní 537, 463 11, Liberec 30  
IČ: 02092603 DIČ: CZ 02092603  
[www.revize-ez.eu](http://www.revize-ez.eu)

.....  
**Petr Strnad,**  
**jednatel**

Příloha č. 2 - Formulář pro zpracování nabídkové ceny

rozsah prací za 2 roky

Položka	Počet jednotek	Cena za jednotku (bez DPH)	Cena celkem (bez DPH)
Dohledání a přeznačení vývodů (v kusech)	7 500	60	450 000,00
Elektro-revize vývodů (v kusech)	10 500	80	840 000,00
Elektro-revize spotřebičů (v kusech)	4 300	25	107 500,00
Elektro-revize výtahových přívodních kabelů (v kusech)	21	100	2 100,00
Elektro-revize veřejného osvětlení (v kusech)	85	70	5 950,00
Elektro-revize technologií (čerpadla, elektromotory,...) (v kusech)	370	100	37 000,00
Elektro-revize antistaticky a elektrostaticky vodivých podlahových krytin (v m <sup>2</sup> )	4 500	20	90 000,00
<b>Celkem</b>			<b>1 532 550,00</b>

**Revize-ez s.r.o.**

Dopravní 537, 463 11, Liberec 30

IČ: 02092603 DIČ: CZ 02092603

[www.revize-ez.eu](http://www.revize-ez.eu)