

**Smlouva o stěhování**  
číslo smlouvy v IS AVIS<sup>me</sup> 19/2200/0012

**Objednatel:**

**Česká republika - Generální finanční ředitelství**

se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město  
zastoupena: [REDACTED], vedoucí Oddělení hospodářské správy  
v Českých Budějovicích

IČO: 72080043

DIČ: CZ72080043

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

adresa pro doručování: Generální finanční ředitelství  
Oddělení hospodářské správy v Českých Budějovicích  
Mánesova 3a, 371 87 České Budějovice

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

**Dodavatel:**

**Richard Vosika**

se sídlem: Vidov 125, 370 07 Vidov

IČO: 60624230

DIČ: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

na straně druhé (dále jen „dodavatel“)

dále společně také jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“.

Smluvní strany uzavřely na základě výsledků průzkumu trhu a v souladu s ustanovením § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto:

**Smlouvu o stěhování**

(dále jen „smlouva“)

**I. Předmět smlouvy a místo plnění**

1. Za podmínek stanovených touto smlouvou se dodavatel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele stěhování movitého majetku objednatele (dále též „stěhovací práce“ nebo „stěhování“) z určených místností v budově na adrese Budovatelská 1009, 374 01 Trhové Sviny (sídlo Finančního úřadu pro Jihočeský kraj,

Územní pracoviště v Trhových Svinech) do určených místností v budově F. A. Gerstnera 5/1, 370 01 České Budějovice (sídlo Finančního úřadu pro Jihočeský kraj, Územní pracoviště v Českých Budějovicích) a objednatel se zavazuje zaplatit dodavateli za stěhování cenu sjednanou v článku III. této smlouvy.

2. Dodavatel se zavazuje provést stěhovací práce řádně a včas.
3. Dodavatel prohlašuje, že se před podpisem smlouvy seznámil s rozsahem stěhování a se stavem budov, ve kterých bude stěhování realizováno.

## **II. Doba plnění**

1. Dodavatel se zavazuje provést stěhování v období od 18. – 20. 12. 2019.
2. Stěhování bude prováděno v provozní době objednatele (6:00 až 18:00 hod), pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
3. V případě, že dodavatel nebude moci zahájit stěhování z důvodů spočívajících na straně objednatele, prodlužuje se o tuto dobu prodlení i termín dokončení stěhování.

## **III. Cena**

1. Cena za provedení stěhovacích prací (dále jen „cena“) činí 69 397,13 Kč s DPH (slovy: šedesátdevět tisíc třístadevadesát sedm korun českých/třináct haléřů) a sestává se z ceny bez DPH ve výši 57 353,- Kč (slovy: padesát sedm tisíc třístadevadesát tři korun českých) a DPH ve výši 12 044,13 Kč (slovy: dvanáct tisíc čtyřicet čtyři korun českých/třináct haléřů).
2. Cena vychází z cenové nabídky dodavatele ze dne 10. prosince 2019, která je nedílnou součástí této smlouvy, jako její Příloha č. 1.
3. Cena je cenou konečnou a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady dodavatele spojené s provedením stěhování, tj. veškeré práce, vedlejší, pomocné a doplňkové výkony, režijní náklady, dopravu a na zábor veřejného prostranství, je-li potřeba atd.
4. Cenu lze v průběhu stěhování navýšit pouze na základě písemného požadavku objednatele na provedení stěhovacích prací nad rámec sjednaný touto smlouvou (vícepráce). V případě, že objednatel vyzve dodavatele k podání nabídky na provedení víceprací, dodavatel se zavazuje nabídnout vícepráce za ceny uvedené v cenové nabídce specifikované v Příloze č. 1. smlouvy.
5. Změna ceny včetně DPH je možná v případě, že dojde v průběhu stěhování ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH. Tato změna nebude smluvními stranami považována za podstatnou změnu smlouvy a nebude proto požizován dodatek ke smlouvě. Dodavatel bude fakturovat sazbu DPH platnou v den zdanitelného plnění.

## **IV. Fakturace a platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Cena bude objednatelem uhrazena po dokončení stěhování na základě účetního dokladu – faktury (dále jen „faktura“), vystavené dodavatelem bez zbytečného odkladu po dokončení stěhování. Dokončením stěhování se rozumí instalace movitého majetku do určených místností v budově F. A. Gerstnera 5/1, 370 01 České Budějovice. Podkladem pro vystavení faktury bude protokol o předání a převzetí stěhovacích prací bez vad a nedodělků, potvrzený objednatelem.

3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti uvedené v § 435 občanského zákoníku a náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je-li dodavatel plátcem DPH.
4. Faktura musí být vystavena ve prospěch bankovního účtu uvedeného v záhlaví smlouvy. Je-li dodavatel plátcem DPH, musí se jednat o bankovní účet zveřejněný způsobem umožňující dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.  
Splatnost řádně vystavené faktury činí 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu dodavatele.
6. Fakturu dodavatel objednateli doručí písemně buď v listinné podobě na adresu pro zasílání písemností a faktur uvedenou v záhlaví smlouvy, nebo elektronicky na e-mailovou adresu [REDAKCE]. Objednatel upřednostňuje elektronické faktury vytvářené v IS DOC nebo ve formátu PDF.
6. Objednatel je oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti bez zaplacení vrátit dodavateli, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, nesplňuje-li náležitosti dle této smlouvy. Dodavatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Okamžikem doručení doplněné či opravené faktury objednateli počíná běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 21 dnů.
7. Smluvní strany se dohodly, že je-li dodavatel v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení objednatele, je objednatel oprávněn zaplatit dodavateli pouze dohodnutou cenu bez DPH a DPH odvést příslušnému správci daně dle platných právních předpisů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O provedené úhradě DPH správci daně bude objednatel dodavatele informovat kopií oznámení pro správce daně dle §109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bez zbytečného odkladu.

## **V. Práva a povinnosti dodavatele**

1. Dodavatel je povinen provádět stěhování podle této smlouvy včas a řádně s vynaložením potřebné odborné péče a v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, platným právním předpisům a závazným technickým normám.
2. Dodavatel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků a třetích osob zdržujících se v místě provádění stěhovacích prací a za dodržování bezpečnostních předpisů, předpisů protipožární ochrany a ochrany životního prostředí. Dodavatel je povinen vybavit a dohlížet na používání osobních ochranných pomůcek svými pracovníky při stěhování, přičemž rozsah a určení osobních ochranných pomůcek bude odpovídat provozním podmínkám.
3. Dodavatel je povinen při provádění stěhování přihlížet k oprávněným potřebám pracovníků objednatele a dbát pokynů objednatele, pokud tyto nebrání řádnému provádění stěhovacích prací a nejsou v rozporu s účelem této smlouvy.
4. Dodavatel je povinen respektovat skutečnost, že v místě stěhování bude zachován administrativní provoz, přičemž se zavazuje tuto skutečnost zohlednit při organizaci postupu prováděných prací, a to především s ohledem na minimální zatížení znečištěním a hlukem.
5. Dodavatel je povinen při stěhování zachovávat čistotu a pořádek, a to zejména prováděním průběžného úklidu a odvozu případného odpadu.

6. Dodavatel je povinen počínat si při stěhování tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele.
7. Dodavatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se v souvislosti se stěhováním dozví, a to i po skončení účinnosti této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje také na pracovníky dodavatele.

## **VI. Práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel je povinen poskytnout dodavateli součinnost nezbytnou k provedení stěhovacích prací.
2. Objednatel se zavazuje, že v budovách objednatele zabezpečí dodavateli po dobu provádění stěhování připojení k rozvodu elektrické energie, připojení na zdroj vody a umožní mu použití sociálního zařízení.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob a postup provádění stěhovacích prací dodavatelem. Zjistí-li objednatel, že dodavatel provádí stěhování v rozporu se svými povinnostmi, upozorní dodavatele na zjištěné nedostatky. Objednatel je oprávněn dožadovat se toho, aby dodavatel odstranil na svůj náklad vady vzniklé vadným prováděním a aby stěhování prováděl řádným způsobem.
4. Objednatel koordinuje prostřednictvím oprávněné osoby provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění.

## **VII. Předání a převzetí stěhování**

1. Dodavatel se zavazuje předat objednateli stěhování, a to protokolem o předání a převzetí stěhování, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Protokol o předání a převzetí stěhování bude obsahovat minimálně následující uvedené údaje:
  - název, sídlo a IČO dodavatele a objednatele,
  - rozsah stěhování,
  - zúčastněné strany při předání a převzetí stěhování s uvedením jména a funkce oprávněných zástupců smluvních stran,
  - popis případných drobných vad a nedodělků, s termíny a způsobem jejich odstranění,
  - podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
3. Obsahoval-li protokol o předání a převzetí stěhování soupis a popis přejímkových drobných vad a nedodělků, bude o odstranění těchto vad nebo nedodělků následně vyhotoven a oboustranně podepsán zápis o odstranění přejímkových vad a nedodělků.
4. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí stěhování, pokud stěhování vykazuje podstatné vady.

## **VIII. Odpovědnost za škodu, pojištění**

1. Dodavatel odpovídá v plné výši objednateli za veškerou újmu, která mu vznikne v souvislosti s prováděním stěhovacích prací v důsledku činnosti dodavatele nebo v důsledku porušení povinností dodavatele vyplývajících mu z platných právních předpisů a technických norem, a to na majetku objednatele nebo v důsledku zaplacení

sankcí uplatněných vůči objednateli (zejm. při prodlení se stěhováním). Vzniklou újmu dodavatel neprodleně odstraní, a pokud to není možné, nahradí v penězích. Majetkové sankce nahradí dodavatel objednateli v penězích.

2. Dodavatel odpovídá rovněž v plné výši za veškeré újmy (i na zdraví) vzniklé třetím osobám nacházejících se v místě plnění nebo budově způsobené v důsledku porušení povinností dodavatele vyplývajících mu z této smlouvy nebo z příslušných platných právních předpisů a technických norem.
3. Dodavatel se zavazuje mít po dobu trvání této smlouvy uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to do výše způsobené škody 2 000 000,- Kč (slovy: dva miliony korun českých).

### **IX. Uveřejňování informací**

Dodavatel uzavřením této smlouvy souhlasí s uveřejněním smlouvy včetně jejích příloh a případných dodatků v plném rozsahu se znečitelněním osobních údajů na internetových stránkách objednatele, na profilu objednatele a v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a současně tímto prohlašuje, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

### **X. Ochrana informací**

1. Smluvní strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran, pokud by jejich uveřejnění nebo zpřístupnění třetí osobě mohlo způsobit újmu druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují zachovávat o těchto skutečnostech mlčenlivost.
2. Smluvní strany se zavazují, že neuvolní třetí osobě důvěrné informace druhé strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoliv formě a že podniknou všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací.
3. Závazek mlčenlivosti není časově omezen. Povinnost zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích trvá i po ukončení účinnosti této smlouvy.
4. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není tímto článkem dotčena.
5. Za prokázané porušení ustanovení v tomto článku má druhá smluvní strana právo požadovat náhradu takto vzniklé újmy.

### **XI. Sankční ujednání a náhrada újmy**

1. V případě prodlení dodavatele s provedením stěhování má objednatel právo uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny bez DPH, a to za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Neodstraní-li dodavatel přejímkové drobné vady a nedodělky ve lhůtě stanovené mu v protokolu o předání a převzetí stěhování, je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý, byť i započatý den prodlení se splněním každé jednotlivé povinnosti.
3. Dodavatel odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli porušením smlouvy v plné výši.

4. Náhrada újmy se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
5. Jakékoliv omezování výše případných sankcí ze strany dodavatele se nepřipouští.
6. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžitě částky má oprávněná smluvní strana právo na zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 21 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, nedohodnou-li smluvní strany v konkrétním případě jinak.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu smlouvy. Zaplacená smluvní pokuta se nezapočítává do případné náhrady újmy.

## **XII. Ukončení smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že každá ze smluvních stran má právo odstoupit od smlouvy z důvodů stanovených občanským zákoníkem, zejména dojde-li druhou smluvní stranou k porušení smlouvy podstatným způsobem ve smyslu § 2002 a násl. občanského zákoníku.
2. Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany dodavatele se považuje zejména:
  - a) dodavatel opakovaně (min. 2x) hrubým způsobem porušil předpisy v oblasti bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci nebo jiné bezpečnostní předpisy,
  - b) dodavatel z důvodů, za které odpovídá, nesplnil termín provedení stěhovacích prací o více než 3 pracovní dny,
  - c) přes písemné upozornění objednatele provádí stěhování s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s platnými technickými normami, právními předpisy, případně pokyny objednatele,
  - d) bezdůvodně přeruší provedení stěhování, přičemž toto přerušování trvá déle než 1 pracovní den,
  - e) vykazují-li prováděné stěhovací práce již v průběhu provádění stěhování nedostatky nebo odporují-li smlouvě, a pokud takové práce dodavatel nenahradil bezvadnými pracemi ve lhůtě dané objednatelem,
  - f) dodavatel nedodrží povinnost povinného pojištění odpovědnosti dle čl. VIII. smlouvy.
3. Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany objednatele se považuje zejména:
  - a) prodlení objednatele s úhradou faktury po dobu delší než 30 kalendářních dnů, pokud objednatel nezjedná nápravu ani do 20 pracovních dnů od doručení písemného oznámení dodavatele o takovém prodlení se žádostí o nápravu,
  - b) prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti o více než 5 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy dodavatele k nápravě.
4. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) je proti dodavateli zahájeno insolvenční řízení, pokud nebude insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost
  - b) insolvenční návrh dodavatele byl zamítnut z důvodu, že majetek dodavatele nepostačuje ani k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
5. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně.
  6. Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně dodavatele, je dodavatel povinen provést veškerá opatření k zabránění vzniku škod na rozpracovaném stěhování do doby, než objednatel zajistí náhradního dodavatele. Objednatel má v tomto případě nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení stěhování a na náhradu škod vzniklých prodloužením termínu dokončení stěhovacích prací.
  7. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, ani ujednání, které zavazuje smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména řešení sporů.

### XIII. Oprávněné osoby

1. Osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech technických a organizačních:

Za objednatele:

\_\_\_\_\_, tel.: \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, tel.: \_\_\_\_\_, e-mail.: \_\_\_\_\_

Za dodavatele:

\_\_\_\_\_, tel.: \_\_\_\_\_, e-mail.: \_\_\_\_\_

2. Změna oprávněné osoby nebude smluvními stranami považována za podstatnou změnu smlouvy s nutností uzavírat dodatek ke smlouvě. Změnu oprávněné osoby si smluvní strany sdělí písemně na korespondenční adresy uvedené v záhlaví smlouvy.

### XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá **platnosti** dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a **účinnosti** dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
3. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky číslovanými ve vzestupné řadě, odsouhlasenými oběma smluvními stranami, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
4. Každá ze smluvních stran je povinna bezodkladně uvědomit druhou smluvní stranu o změně údajů uvedených v záhlaví této smlouvy. Ke změně bankovního spojení včetně čísla bankovního účtu smluvních stran může dojít pouze písemným dodatkem ke smlouvě.
5. Smluvní strany nejsou oprávněny převést nebo postoupit práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy na třetí osobu bez písemného souhlasu druhé smluvní strany.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Dodavatel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží jedno vyhotovení.

7. Smluvní strany tímto prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že ji uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

8. Nedílnou součástí Smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Cenová nabídka dodavatele

V Českých Budějovicích dne 16. 12. 2019

Ve Vidově dne 17. 12. 2019

Za objednatele: Česká republika -  
Generální finanční ředitelství

Za dodavatele: Richard Vosika

.....  
[redacted]  
vedoucí Oddělení hospodářské správy  
v Českých Budějovicích

.....  
Richard Vosika