

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ

1. Objednatel: **Městys Stará Říše**

zastoupeným:

ve věcech smluvních: Zdeňkem Svobodou, starostou obce

se sídlem: Stará Říše 124, 588 67 Stará Říše

IČO: 00286648

DIČ: CZ00286648

a

2. Zhotovitelem: **STARKON a.s.**

zastoupeným:

ve věcech smluvních: statutárním ředitelem Jiřím Kovářem

ve věcech technických: Ing. Václav Ondráček

se sídlem: Bohuslavice 10, 588 56 Telč

zápis v OR: krajský soud v Brně, odd.B, vložka 3440

IČO: 26227525 DIČ: CZ26227525

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú.: 193111929/0300

t a k t o :

I. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo: "**Rekonstrukce chodníku pro pěší v horní části městyse**" dle položkového rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení této stavby smluvní cenu podle čl. II této smlouvy.
2. Pokud objednatel neuplatnil v této smlouvě, či její příloze konkrétní požadavky na materiál, způsob provedení, povrchovou úpravu technologické postupy a další specifické požadavky, včetně zvláštních nároků na předmět díla, platí za sjednané, že bude použit materiál a postupy v místě a čase obvyklé, resp. v místě a čase reálně dostupné.
3. V případě změny rozsahu díla musí být tato sjednána předem dodatkem ke smlouvě, obsahující vymezení změny rozsahu díla a případnou změnu ceny díla a termínu dokončení.

II. Cena

1. Cena díla, stanovená dohodou stran, činí :

základ pro DPH: 344 943,-- Kč

DPH 21% 72 438,-- Kč

Cena s DPH: 417 381,-- Kč

Sazba DPH bude naúčtována dle předpisů platných v den vystavení faktury.

III. Doba plnění a zodpovědné osoby

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
 - termín zahájení díla: 9.9. 2019
 - termín dokončení díla: 30.11. 2019
2. Zodpovědnými osobami provádět zápisy do stavebního deníku budou:
Za objednatele: Zdeněk Svoboda
Za zhotovitele: Ing. Václav Ondráček

IV. Místo plnění

Místem plnění je: Městys Stará Říše

V. Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ni

1. Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ni přechází na objednatele postupným prováděním stavebních prací (postupným zhotovováním díla).

VI. Fakturace a platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla po jeho řádném provedení, předání a převzetí na základě položkového rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Splatnost faktury se stanoví 14 dnů po doručení.

VII. Závazky objednatele, podmiňující plnění zhotovitele

1. Objednatel je povinen předat protokolárně zhotoviteli staveniště ve stavu odpovídajícím projektovým podmínkám, prosté nároků třetích osob, a to v termínu uvedeném v části III. této smlouvy.
2. Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli k provedení díla:
 - a) stavební povolení a to nejpozději do: termínu zahájení

VIII. Splnění závazku zhotovitele - předání a převzetí díla

1. Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele nejméně 10 dnů předem k jeho převzetí v místě plnění. Objednatel je povinen předávacího řízení zúčastnit, jinak platí, že dílo převzal bez vad a nedodělků.
2. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepíše smluvní strany zápis, v jehož závěru objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá, nebo ne a pokud ne, z jakých důvodů.
3. Objednatel může převzít dílo i s drobnými vadami a nedodělkami. V takovém případě budou vady a nedodělky uvedeny v zápise o předávacím řízení a tamtéž bude uveden stranami sjednaný termín jejich odstranění. Pokud v zápise nejsou vady nebo nedodělky uvedeny, platí že dílo bylo dokončeno a předáno bez vad a nedodělků.

IX. Záruka

1. Zhotovitel poskytuje na veškeré práce a materiály, tvořící dílo, záruku 24 měsíců.
2. Záruka musí být objednatelům uplatněna bez zbytečného odkladu písemně u zhotovitele.

X. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel svým zaviněním nedodrží termíny plnění sjednané v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0.05 % z ceny předmětu smlouvy za každý započatý měsíc prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením částek, vyúčtovaných mu podle této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0.05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

XI. Ostatní ujednání

1. Vedení stavebního deníku se řídí platnou právní úpravou.
2. Pokud se objednatel nedostaví na výzvu ke kontrole zakrývaných prací, platí, že tyto převzal jako řádně provedené a zhotovitel může pokračovat v provádění díla.
3. Výše případných úroků z prodlení se řídí aktuální úpravou, platnou v občanskoprávních vztazích.
4. Odstoupení od smlouvy se řídí obecnou právní úpravou.

XII. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze změnit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, označeným jako dodatek této smlouvy, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jedné.

Ve Staré Říši dne: 6.9. 2019

Podpisy účastníků

Objednatel:

MĚSTYS STARÁ ŘÍŠE
588 67 STARÁ ŘÍŠE 124
IČO: 00286648, DIČ: CZ00286648

Svoboda J

Zhotovitel:



STARKON a.s.
Březnická 10, 588 96 Telč
IČ: 26227525, DIČ: CZ26227525
tel: 667 57 92 11
www.starkon.cz



8

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	01	Oprava chodníku ve Staré Říši	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Oprava chodníku ve Staré Říši		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
	Oprava chodníku ve Staré Říši		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	336 858	VRN	8 085
Z PSV celkem	0		
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	336 858		
HZS	0		
ZRN+HZS	336 858	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	344 943	Ostatní náklady celkem	8 085

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
	 STARKON a.s. Bohuslavice 10, 589 96 Telč IČ: 26227529 DIČ: CZ26227525 tel./567 57 92 11 www.starkon.cz 8	MĚSTYS STARÁ ŘÍŠE 588 67 STARÁ ŘÍŠE 124 IČO: 00286648, DIČ: CZ00286648 
Základ pro DPH	21,0 %	344 943 Kč
DPH	21,0 %	72 438 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		417 381 Kč

Poznámka :

Stavba :	_ Oprava chodníku ve Staré Říši	Rozpočet : 01
Objekt :	01 Oprava chodníku ve Staré Říši	Oprava chodníku ve Staré Říši

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	15 634	0	0	0	0
5 Komunikace	253 933	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	59 859	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	7 432	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	336 858	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
VRN	0	2,4	336 858	8 085
CELKEM VRN				8 085

Položkový rozpočet

Stavba :	_ Oprava chodníku ve Staré Říši	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Oprava chodníku ve Staré Říši	Oprava chodníku ve Staré Říši

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	122201102R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m ³	m ³	67,68	110,00	7 444,58
2	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m ³	67,68	106,00	7 173,87
3	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m ³	67,68	15,00	1 015,17
Celkem za		1 Zemní práce				15 633,62
Díl: 5		Komunikace				
4	451575111R00	Zásyp dlažby pískem	m ³	1,90	1 055,00	2 004,50
5	564761111R00	Podklad z kameniva drceného vel.0-32 mm,tl. 20 cm	m ²	256,10	198,00	50 707,80
6	596215041R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 5 cm	m ²	236,40	280,00	66 192,00
7	917832111R00	Osazení stojat. obrub. bet. bez opěry,lože z B12,5	m	200,00	185,00	37 000,00
8	01	Dodávka zámkové dlažby 20/10/6cm hnědá PARKETA	m ²	204,60	270,00	55 242,00
9	02	Dodávka zámkové dlažby 20/10/8cm hnědá PARKETA	m ²	55,44	310,00	17 186,40
10	59217421	Obrubník chodníkový ABO 14-10 1000/100/250	kus	200,00	128,00	25 600,00
Celkem za		5 Komunikace				253 932,70
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
11	113107111R00	Odstranění podkladu pl. 200 m ² ,kam.těžené tl.5 cm	m ²	236,40	81,00	19 148,40
12	113107141R00	Odstranění podkladu pl. do 200 m ² , živice tl. 5 cm	m ²	236,40	75,00	17 730,00
13	113202111R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	200,00	90,00	18 000,00
14	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	23,17	215,00	4 980,95
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				59 859,35
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
15	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	33,94	219,00	7 432,40
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				7 432,40