

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen občanský zákoník)
(dále jen smlouva)

Č.j. objednatele : HSOL – 6881 - 2 /2019

Č.j. zhotovitele :

Česká republika-Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje

Sídlo: Schweitzerova 91, 779 00 Olomouc

IČO: 70885940

DIČ: CZ70885940-identifikovaná osoba

Bankovní spojení: ČNB Brno, č.ú. 17038881/0710

Zastoupená: plk. Ing. Karlem Kolářikem, ředitelem

Kontaktní osoba:

Telefon/e-mail:

Datová schránka : ufiaa6d

(dále jen objednatel)

a

SAFETY PRO s.r.o.

Spisová značka: C 43822 u Krajského soudu v Ostravě

Sídlo: Přerovská 434/60, 779 00 Olomouc

IČO: 28571690

DIČ: CZ28571690

Bankovní spojení: Raiffeisen bank, a.s., č.ú. 3882364001/5500.

Zastoupená: Ing. Jiřím Smékalem, jednatelem

Kontaktní osoba: Ing. Jiří Smékal

Telefon/e-mail:

Dat.schránka : tjtyutk

(dále jen zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto s m l o u v u :

I. Předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést činnosti a projektové práce specifikované v následujících odstavcích řešící rekonstrukci objektu Střediska praktického výcviku v Hamrech č.p.107, Plumlov, který je vybudován na pozemku parc. č. 125, obec Plumlov a kat. území Hamry, v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen stavební zákon), vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (dále jen vyhl.č.499/2006 Sb.), vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění (dále jen vyhl.č.268/2009 Sb.), zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, platnými předpisy, kterými se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a platnými ČSN EN a ČSN.

Zhotovitel PD bude veden snahou a zájmem o maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového řešení.

2. **Zhotovitel zpracuje jednostupňovou projektovou dokumentaci v rozsahu** pro provádění stavby (DPS) v souladu s platnými právními předpisy, která bude použita pro stavební řízení. Součástí PD

budou nezbytné průzkumy a související přípravné práce v rozsahu nutném pro zpracováváný stupeň PD.

Zhotovitel se zavazuje zpracovat do dokumentace vypořádané připomínky ze strany dotčených orgánů a organizací.

Rozsah DPS je uveden ve vyhl.č.499/2006 Sb., příloha č. 6.

Dokumentace bude obsahovat i výkresy složitých detailů u příslušných stavebních objektů.

Součástí DPS bude oceněný a neoceněný soupis všech prací, dodávek a služeb (dále též rozpočet nebo výkaz výměr), technické podmínky a specifikace nutné pro provedení stavby a její uvedení do provozu. Výkaz výměr i rozpočet budou zpracovány **dle ceníku URS Praha** v posledním aktuálním znění. Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele doložit, že použité položky v soupisu prací se nacházejí v aktuální cenové soustavě URS Praha.

Výkaz výměr i rozpočet bude členěn dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a bude reflektovat požadavek objednatele na rozdělení výdajů na uznatelné (tzn. obálka budovy) a neuznatelné (tzn. vnitřní členění, topný systém a sanita). Vedlejší náklady a ostatní náklady stavby budou popsány samostatně v samostatném soupisu prací jako samostatné položky.

Výkaz výměr i rozpočet bude u jednotlivých položek obsahovat přehledný postupný výpočet celkového množství, příp. popis odkazující na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace.

V dokumentaci, rozpočtu a výkazu výměr budou určeny druhy a počet zkoušek, revizí, měření, posudků apod., které vyžaduje zpracovatel dokumentace pro dodržení kvalitativních ukazatelů a standardů a pro získání kolaudačního souhlasu pro předmětnou stavbu a druhy živností, nutných pro zdárné provedení díla.

Dokumentace, rozpočet ani výkaz výměr nebude obsahovat komerční názvy konkrétních výrobků či výrobců (nutno popsat nezavádějící objektivní formou v souladu s příslušným ustanovením zákona zadávání veřejných zakázek). Výjimečně lze připustit uvedení názvu výrobku pouze za výslovného uvedení možnosti použití jiného, kvalitativně a technicky obdobného řešení. Výkaz výměr bude zpracován v souladu s právními předpisy platnými době jeho předání objednateli.

Požadovaný počet vyhotovení :	4 kusy	DPS komplet – v písemné podobě (texty a výkresy)
	1 kus	Dokumentace pro řešení obálky budovy včetně rozpočtu této části (dále jen dokumentace – část 1) - texty a výkresy na nosiči dat s popisem, texty a výkresy na nosiči dat s popisem, textová část je požadována ve formátu MS Word – otevřeném pro úpravy, výkresové části jsou požadovány ve formátu DWG – otevřeném pro úpravy
	1 kus	DPS komplet - texty a výkresy na nosiči dat s popisem, texty a výkresy na nosiči dat s popisem, textová část je požadována ve formátu MS Word – otevřeném pro úpravy, výkresové části jsou požadovány ve formátu DWG – otevřeném pro úpravy
	1 kus	Rozpočet komplet na nosiči dat ve formátu *.xls – otevřeném pro úpravy
	1 kus	Výkaz výměr komplet na nosiči dat ve formátu *.xls – otevřeném pro úpravy

3. **Zhotovitel se zavazuje poskytnout spolupráci v rozsahu potřebném k vydání pravomocného stavebního povolení** zahrnující např. předání podkladů nutných pro projednání stavebních prací s dotčenými orgány a účastníky řízení a jejich úpravu za účelem získání bezrozporných kladných stanovisek k navrženému projektovému řešení a následně i stavebního povolení.
4. Zhotovitel zabezpečí svolávání pracovních schůzek – výrobních výborů, alespoň 5 x, na kterých bude konzultovat navrhované technické řešení.

II. Termín plnění, předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat jednotlivé ucelené dílčí části předmětu plnění nejpozději do:

Dokumentace - část 1	15. 1. 2020
DPS komplet včetně kompletního rozpočtu a výkazu výměr	20. 3. 2020

2. Dokumentace – část 1 bude použita jako příloha žádosti o spolufinancování stavby v rámci operačního programu Životní prostředí 2014-2020, prioritní osa 5 – energetické úspory.
3. Prodlení zhotovitele s dokončením díla delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně objednatele.
4. Dnem dokončení se rozumí den předání kompletního bezvadného díla na základě vystaveného a odsouhlaseného předávacího protokolu.
5. Objednatel si vyhrazuje lhůtu na schválení DPS komplet tak, že zhotovitel předá elektronickou formou DPS k věcné kontrole a ke schválení do 10. 3. 2020. Objednatel je povinen se vyjádřit nejpozději do 15. 3. 2020, zda dokumentace obsahově odpovídá smluvnímu závazku, je kompletní a nemá věcné vady, případně ji vrátit k dopracování. Objednatel však není povinen přezkoumávat výpočty nebo takové výpočty provádět, zkoumat technická řešení a ani za ně neručí. Teprve po schválení dokumentace objednatelem je zhotovitel oprávněn předat kompletní dokumentaci, vystavit předávací protokol a fakturu.
6. V případě skrytých vad nebo technických řešení, která jsou v rozporu s platnými právními předpisy nebo normami, se zhotovitel tímto nezbavuje odpovědnosti za škody.

III. Cena díla a platební podmínky

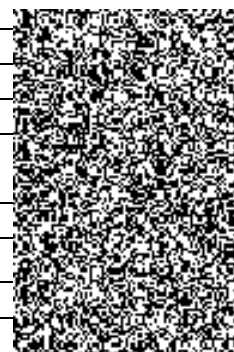
1. Celková cena předmětu plnění (dále jen cena) byla stanovena výpočtem dle sazebníku Unika a upravena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a skládá se z následujících částí:

a) **Projektová dokumentace – část 1**

Cena bez DPH	
DPH	
Cena vč. DPH	

b) **DPS komplet včetně rozpočtu a výkazu výměr**

Cena bez DPH	
DPH	
Cena vč. DPH	



Celková cena díla :

Cena celkem bez DPH:	285.123,96 Kč
DPH:	59.876,04 Kč
Cena celkem s DPH:	345.000,00 Kč

Tato sjednaná cena díla je konečná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla. Výši nabídkové ceny je možné překročit pouze v případě změny daňových předpisů majících vliv na cenu díla (například změna DPH). Jiné podmínky pro překročení ceny objednatel nepřipouští.

2. Mezi smluvními stranami je dohodnuta fakturace díla po částech na základě splnění dílčí ucelené části předmětu díla. Podkladem k platbě části díla je dílčí faktura.
3. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, evidenční číslo smlouvy a dále vyčíslení zvlášť ceny díla bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu díla včetně DPH. Zhotovitel se zavazuje fakturu vystavit do dvou (2) pracovních dnů od předání dílčí části. Faktura může být zaslána elektronicky na e-mail: fakturace@hzsol.cz. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře kopii předávacího protokolu.
4. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
5. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
7. Případné dodatečně objednané práce budou kalkulovány stejným způsobem jako původní nabídka.

IV. Licenční ujednání

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na základě uzavřené smlouvy k provedení projektové dokumentace oprávnění k jejímu užití všemi způsoby předpokládanými občanským zákoníkem, a to v rozsahu vyplývajícím z této smlouvy. Zhotovitel poskytuje objednateli rovněž oprávnění k případnému provedení úprav a změn projektové dokumentace (např. úprava dispozice, technického vybavení, zabudovaného mobiliáře, změna materiálů apod. při zachování hodnoty díla) a to po dobu trvání autorských práv. Cena za zpracování díla dle uzavřené smlouvy zahrnuje rovněž odměnu zhotovitele za jeho užití objednatel, a to všemi způsoby uvedenými ve smlouvě. Objednatel není povinen dílo využít.
2. Dále zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění ke zhotovení stavby a v případě její realizace poskytuje také oprávnění provádět na stavbě v budoucnu běžnou údržbu, opravy, výměnu nefunkčních částí stavby, drobné dispoziční úpravy, barevné úpravy interiéru a exteriéru, strojního a technického vybavení a mobiliáře, které jsou do stavby zabudovány, i za technicky vyspělejší či výkonnější výrobky a zařízení, a to vše bez dalšího souhlasu zhotovitele, avšak pouze v míře nezbytně nutné, v souladu s účelem vyplývajícím ze smlouvy a při zachování hodnoty díla. Zhotovitel rovněž souhlasí, aby na stavbě byla prováděna energetická opatření zlepšující technickoekonomické parametry a z toho vyplývající náklady na vytápění a klimatizaci stavby, a to vše po dobu trvání autorských práv.

V. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli podklady a informace potřebné k provedení díla. Tyto podklady zůstávají v majetku objednatele a zhotovitel je povinen je vrátit objednateli spolu s předávaným dílem.
2. Na výzvu zhotovitele je objednatel povinen bez zbytečného odkladu poskytnout zhotoviteli další vyjádření, stanoviska, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla, pokud ze smlouvy nebo povahy věci nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je opatřit sám.

3. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do míst, jejichž prohlídka je nezbytná k provedení díla.
4. Bude-li to nezbytné pro získání informací a podkladů u třetích osob, resp. ke splnění povinnosti zhotovitele projednat dokumentaci s třetí osobou, je objednatel povinen vystavit zhotoviteli na jeho žádost plnou moc.
5. Pokud při provádění díla vyjdou najevo nebo vzniknou nové skutečnosti, které zhotovitel při uzavření smlouvy neznal a nemohl znát a které podstatně ztíží nebo znemožní zhotovení díla za sjednaných podmínek, je objednatel povinen dohodnout se zhotovitelem změnu dotčených ustanovení smlouvy.
6. Objednatel je povinen včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění smlouvy za podmínek v ní uvedených.
7. Objednatel je povinen se účastnit zhotovitelem svolaných konzultačních schůzek, popř. může k jednání přizvat po dohodě se zhotovitelem další odborné osoby, experty, orgány státní správy apod. Zároveň je objednatel oprávněn na těchto jednáních vykonávat kontrolu provádění díla.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo úplně a bezvadně dle zadávacích podkladů objednatele a v souladu se smlouvou o dílo.
2. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit dílo tak, aby stavba realizovaná na základě vyhotovované projektové dokumentace byla realizovatelná, provozuschopná a zkolaudovatelná.
3. Zhotovitel se zavazuje účinně spolupracovat s budoucím zhotovitelem stavby při vyhotovení realizační projektové dokumentace.
4. Zhotovitel je oprávněn v rámci plnění svých smluvních povinností projednat navržené řešení (projednání s orgány státní správy, správci sítí, budoucími uživateli jednotlivých částí stavby, vlastníky dotčených pozemků apod.). O jednáních a jejich výsledcích je povinen informovat objednatele a z projednání pořídít zápisy, které učiní součástí dokumentace. Zhotovitel je v takovém případě povinen případné připomínky vzešlé z těchto jednání v potřebném rozsahu zpracovat do čistopisu dokumentace.
5. Zhotovitel je povinen za účelem koordinace postupu prací svolávat jednání – konzultační schůzky. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k účasti na těchto schůzkách nejméně pět pracovních dnů předem. V případě závažného důvodu je zhotovitel oprávněn tuto lhůtu přiměřeně okolnostem zkrátit.
6. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen průběžně jej informovat o stavu rozpracovaného díla, předkládat mu dílčí výsledky a rozpracovanou dokumentaci s ním konzultovat.

VII. Právo z vadného plnění a záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle platných právních předpisů. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými normami, popřípadě vlastnosti obvyklé; dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. Zhotovitel odpovídá též za to, že navržené řešení obsažené v předaném díle je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami, které se vztahují ke zpracovanému dílu a že řešení díla je navrženo s přihlédnutím k objednatel stanovenému účelu ekonomicky přiměřené.
2. Smluvní strany se dohodly na záruční době v trvání 60 měsíců. Záruční doba počne běžet dnem podepsání předávacího protokolu o předání dílčích plnění.
3. V záruční době je zhotovitel povinen neprodleně a bezúplatně provést změnu nebo opravu projektové dokumentace včetně jejího projednání s orgány státní správy, objeví-li se v přípravném období vada či nedodělek. Termín odstranění vad bude dohodnut samostatně písemným zápisem.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady dokumentace, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele nebo závazných pokynů daných objednatel a zhotovitel ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo když na jejich nevhodnost upozornil objednatele a ten na použití podkladů nebo plnění jeho pokynů trval.

5. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vady díla zjistil nebo je mohl zjistit. V písemné reklamaci je objednatel povinen uvést nárok vyplývající z vadného plnění, který zvolil.
6. V případě oprávněných a řádně reklamovaných vad díla má objednatel podle charakteru vady díla právo požadovat a zhotovitel povinnost provést a poskytnout:
 - bezplatné odstranění vad dodáním nového bezvadného plnění, dodáním chybějící části díla (dokumentace), provedením opravy (doplnění) díla;
 - bezplatné odstranění právních vad díla.
7. V případě, že reklamované vady znamenají podstatné porušení smlouvy, tj. jedná se o vady, které brání užití díla ke sjednanému účelu, může objednatel také od smlouvy odstoupit. Písemné oznámení o odstoupení od smlouvy musí obsahovat popis zjištěných vad, požadavek na odstoupení a musí být doručen zhotoviteli.
8. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve stanovené lhůtě, má objednatel právo zadat odstranění vad jinému subjektu nebo je odstranit sám a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen oprávněně vynaložené náklady na takto odstraněné vady objednateli uhradit.

VIII. Doručování, komunikace mezi smluvními stranami

1. Objednatel požaduje zasílat pozvánky na pracovní schůzky a zápisy z nich na e-mail objednatele: lumir.satran@hcsol.cz.
2. Závazná forma komunikace je doporučený dopis, e-mail potvrzený následným doporučeným dopisem, zápis z jednání, záznam z jednání potvrzený objednatelem a zhotovitelem a protokol o předání a převzetí. Tyto dokumenty musí být podepsány příslušnými odpovědnými zástupci objednatele nebo zhotovitele.
3. Smluvní strany se zavazují, že budou bez zbytečného odkladu informovat druhou stranu o změnách svých kontaktních údajů (tel., fax, e-mail, adresa doručení apod.).
4. Nebyla-li strana, které má být zásilka doručena zastížena, doručovatel uloží zásilku v místě provozovny držitele poštovní licence (poště) a adresáta o tom vyrozumí v souladu se zvyklostmi o doručování písemností. Nevyzvedne-li si adresát písemnost do tří dnů od uložení, poslední den této lhůty se považuje za den doručení i když se adresát o uložení nedozvěděl. Odepřel-li adresát bezdůvodně zásilku přijmout, je doručena dnem, kdy její přijetí bylo odepřeno.
5. Veškerá veřejná prohlášení zhotovitele vůči třetím osobám, učiněná nad rámec zmocnění daného touto smlouvou, která by mohla zakládat právní povinnosti objednatele, vyžadují objednatelův předchozí písemný souhlas.

IX. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem plnění, a to i dílčím, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý den prodlení.
2. V případě, že bude dodatečně zjištěna vada projektové dokumentace po jejím předání zhotovitelem i schválení objednatelem a pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky ve stanoveném termínu, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a každý den prodlení, a to až do odstranění vady.
3. V případě, že bude zrušeno zadávací řízení na veřejnou zakázku na stavební práce Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže z důvodu nedodržení podmínek zákona o veřejných zakázkách z titulu vadné PD, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč.
4. V případě, že bude zrušeno rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky na dodavatele stavebních prací Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže z titulu vadné PD ve vztahu k zákonu o veřejných zakázkách, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši ve výši 50.000 Kč.
5. Za prodlení s úhradou faktur může zhotovitel uplatnit vůči objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
6. Smluvní pokutu zaplatí povinná strana do 30 dní po obdržení jejího vyúčtování. Totéž platí o úroku z prodlení.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než třicet (30) kalendářních dnů;
 - b) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s oprávněnými pokyny objednatele.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
3. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s poskytnutím podkladů pro zhotovení díla a prodlení s poskytnutím jeho spolupůsobení, dále v případě prodlení objednatele s úhradou peněžitých závazků vyplývajících ze smlouvy o dílo po dobu delší než třicet (30) kalendářních dní.
4. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

XI. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním tohoto díla a poskytováním služeb uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
4. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
6. Strany se dohodly, že dodavatel, jako strana vůči níž se práva objednatele promlčují, tímto výslovným prohlášením ve smyslu ust. § 630 odst. 1 občanského zákoníku prodlužuje délku promlčecí doby práv objednatele vyplývajících z této smlouvy na dobu deseti (10) let.

XII. Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v souladu s ust. § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Uveřejnění zajistí objednatel do 10 dnů od uzavření smlouvy.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva se řídí přísl. ust. občanského zákoníku.
3. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.

4. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
5. Smlouva je vyhotovena pouze v elektronickém originále.
6. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – rozsah projektové dokumentace.

Olomouc

Za objednatele



plk. Ing. Karel Kolářik
ředitel

Olomouc

Za zhotovitele



Ing. Jiri Směkal
jednatel

Projektová dokumentace na rekonstrukci objektu Střediska praktického výcviku

Místo: Hamry č. p. 107
parc. č. 125 a parc. 146 v kat. území Hamry, obec Plumlov – zastavěná plocha a nádvoří

Objekt: budova bez čísla popisného nebo evidenčního, jiná stavba



Základní charakteristika areálu

Areál byl postaven v blíže neurčeném termínu okolo roku 1960. Sestává ze dvou základních účelových budov, skladu CO (jednopodlažní) a budovy Střediska praktického výcviku HZS Olomouckého kraje. Areál ještě doplňují samostatné přístavby budov vrátnice a kotelny.

Budova umístěná na parc. č. 125 v k. ú. Hamry je v současné době využívána zejména jako „Středisko praktického výcviku“. Jedná se o dvojpodlažní budovu, kde se v 1.NP nachází šest garáží v současné době sloužících jak pro uložení výcvikových pomůcek, tak jako prostory samotného výcviku hasičů. Ve střední části 1.NP se nachází schodiště, sociální zařízení pro muže i ženy včetně sprch, kancelář skladníka s přílehlými sklady.

Ve 2.NP se nachází zázemí výcvikového střediska - školící místnost (127,2 m²), pokoje o výměrách 47,0 m², 60,0 m², a 47,6 m² a jídelna s kuchyňkou o výměře 61,4 m². V 2.NP je umístěn prostor pro archivaci a uložení HZS Olomouckého kraje.

Požadavky na rozsah projektové dokumentace

1. Bude zpracována jednostupňová projektová dokumentace v rozsahu pro provádění stavby v rozsahu nezbytném pro stavební řízení a provedení stavby na rekonstrukci Střediska praktického výcviku takto :
 - a. Projektová dokumentace – část 1 - Obálka budovy (zaměření a ověření podkladů, PBŘ, stavební část – demolice budovy „vrátnice“, zateplení, výměna výplní stavebních otvorů, zařízení silnoproudé elektrotechniky, rozpočet),
 - b. Projektová dokumentace komplet (projektová dokumentace – část 1, stavební část – vnitřní členění, zařízení silnoproudé elektrotechniky, zařízení pro vytápění staveb, zařízení a rozvody plynu, rozpočet a výkaz výměr komplet).
2. Projektová dokumentace musí vycházet požadavků z Energetického posudku vypracovaného Ing.Jiřím Škrotem pro objekt Hamry 107.
3. Projektová dokumentace – část 1 bude použita jako příloha žádosti o spolufinancování stavby v rámci operačního programu Životní prostředí 2014-2020, prioritní osa 5 – energetické úspory.
4. Projektová dokumentace komplet bude řešit
 - a. úpravy vnitřního členění za účelem :
 - i. vytvoření prostor pro umístění klecového polygonu pro výcvik činností v dýchací technice a nezbytné technologické zázemí,
 - ii. vytvoření prostor pro simulaci fyzické a tepelné zátěže,
 - iii. rozšíření zázemí pro účastníky výcviku ve výcvikovém zařízení pro simulaci požáru v uzavřených prostorech (Flash-over kontejner),
 - iv. optimalizace prostor pro archivaci a uložení spisů,
 - b. rekonstrukci topného systému,
 - c. demolici stávajícího objektu „vrátnice“.