

OBCHODNÍ PODMÍNKY

PRO ZEMĚMĚŘICKÉ A PRŮZKUMNÉ PRÁCE
A DOKUMENTACI STAVEB POZEMNÍCH
KOMUNIKACÍ

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY
ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY
PŘÍLOHY A, B, C

OBSAH

III. VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

DEFINICE A VÝKLAD POJMŮ

1. DEFINICE
2. VÝKLAD POJMŮ

POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 3.1 ROZSAH PRACÍ
- 3.2 ZAJIŠTĚNÍ JAKOSTI
4. BĚŽNÉ, DODATEČNÉ A MIMOŘÁDNÉ PRÁCE
5. POTŘEBNÁ PÉČE A PRAVOMOCE
6. VĚCI VE VLASTNICTVÍ OBJEDNATELE – DOSTATEČNOST
NABÍDKY – DŮVĚRNOST

POVINNOSTI OBJEDNATELE

7. INFORMACE
8. ROZHODOVÁNÍ
9. POSKYTNUTÍ POMOCI
10. PODKLADY K PROVEDENÍ DÍLA
11. POSKYTNUTÍ PERSONÁLU OBJEDNATELE
12. SLUŽBY TŘETÍCH STRAN

PERSONÁL

13. PERSONÁL ZHOTOVITELE
14. POVĚŘENÍ ZÁSTUPCI
15. ZMĚNY PERSONÁLU

ODPOVĚDNOST A POJIŠTĚNÍ

16. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY
NÁHRADA ŠKODY
17. DOBA TRVÁNÍ ODPOVĚDNOSTI
18. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY
19. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODY
20. POJIŠTĚNÍ VĚCÍ VE VLASTNICTVÍ OBJEDNATELE

ZAHÁJENÍ A DOKONČENÍ PRACÍ, ZMĚNY A ODSTOUPENÍ

OD SMLOUVY O DÍLO

21. PLATNOST SMLOUVY
22. ZAHÁJENÍ A DOKONČENÍ
23. ZMĚNY
24. DALŠÍ NÁVRHY
25. ZTÍŽENÍ NEBO ZDRŽENÍ PRACÍ
SMLUVNÍ POKUTY PŘI PRODLENÍ ZHOTOVITELE
26. ZMĚNĚNÉ OKOLNOSTI – VYŠŠÍ MOC
27. PŘERUŠENÍ, ZASTAVENÍ NEBO ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY O DÍLO
 - 27.1 OZNÁMENÍM OBJEDNATELE
 - 27.2 OZNÁMENÍM ZHOTOVITELE
28. MIMOŘÁDNÉ PRÁCE
29. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

PLATBY

30. PLATBY ZHOTOVITELI
31. TERMÍNY PLATEB
32. MĚNA PLATEB
33. SPORNÉ PLATBY
34. KONTROLA OBJEDNATELE

VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

35. JAZYK A PRÁVNÍ PŘEDPISY
36. ZMĚNY PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

- 37. PŘEVEDENÍ A PODZHOTOVITEL
- 38. VLASTNICKÁ PRÁVA
- 39. KONFLIKT ZÁJMŮ, KORUPCE A PODVODY
- 40. OZNÁMENÍ
- 41. PUBLIKACE

ŘEŠENÍ SPORŮ

- 42.1 SMÍRNÉ ŘEŠENÍ
- 42.2 ROZHODČÍ ŘÍZENÍ

IV. ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

PŘÍLOHY

- A – Rozsah stavebních prací
- B – Personál, podklady, zařízení a služby třetích stran poskytnuté objednatelem
- C – platby a platební podmínky

III. VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

DEFINICE A VÝKLAD POJMŮ

DEFINICE

Níže uvedené pojmy a výrazy mají následující význam, s výjimkou případů, kdy kontext vyžaduje jiný výklad:

- 1.1 „Zakázka“ znamená veřejnou zakázku na uzavření Rámcové dohody.
- 1.2 „Stavební práce“ znamenají stavební práce, které má provést zhotovitel v souladu se Smlouvou o dílo.
- 1.3 „Objednatel“ znamená stranu uvedenou v Rámcové dohodě a ve Smlouvě o dílo, která přijala nabídku nebo objednala zhotovení díla, popřípadě její právní nástupce. Ve fázi zadání veřejné zakázky je objednatel zadavatelem ve smyslu Zákona o VZ.
- 1.4 „Zhotovitel“ je totožný termín, jako „Dodavatel“ ve smyslu Zákona o VZ ve všech mluvnických formách a podobách a znamená osobu (osoby) označenou (é) jako zhotovitel v Dopise nabídky přijaté objednatelem. Rámcové dohodě, případně Smlouvě o dílo, popřípadě právní nástupce této osoby nebo osob, mající k činnostem uvedeným v Rámcové dohodě, resp. ve Smlouvě o dílo oprávnění podle zvláštních předpisů. Vybrané činnosti ve výstavbě musí zabezpečit fyzickými osobami, které získaly oprávnění k výkonu těchto činností podle zvláštních předpisů.
- 1.5 „Podzhotovitel“ je totožný termín, jako „Poddodavatel“ případně „Subdodavatel“ ve všech mluvnických formách a podobách a znamená právnickou nebo fyzickou osobu uvedenou v Rámcové dohodě nebo jinou osobu určenou jako podzhotovitel, která má oprávnění k činnostem podle zvláštních právních předpisů a je pověřena zhotovitelem provedením části stavebních prací, a právní nástupci všech těchto osob. Ve fázi zadání veřejné zakázky je podzhotovitel subdodavatelem ve smyslu Zákona o VZ. Vybrané činnosti ve výstavbě musí zabezpečit fyzickými osobami, které získaly oprávnění k výkonu těchto činností podle zvláštních právních předpisů.
- 1.6 „Rámcová dohoda“ je vícestranný právní úkon, který musí mít náležitosti podle občanského zákoníku. Rámcovou dohodu tvoří Dopis o přijetí nabídek (Oznámení o výběru nejvhodnějších nabídek), Dopisy nabídek a Zvláštní přílohy k nabídce, Zvláštní obchodní podmínky, včetně Přílohy A (Rozsah stavebních prací), Přílohy B (Personál, podklady, zařízení a služby třetích stran poskytnuté objednatelem) a Přílohy C (Platby a platební podmínky), vzor Smlouvy o dílo, tyto Všeobecné obchodní podmínky, Zvláštní technické podmínky a Technické podmínky (pokud pro zhotovení díla existují) a další související dokumenty specifikované v článku 2.3, Zvláštních obchodních podmínkách.
- 1.7 „Strana“ a „Strany“ znamená objednatele a zhotovitele a „třetí strana“ – znamená jakoukoliv jinou fyzickou nebo právnickou osobu tak, jak vyplývá z kontextu.

- 1.8 „Smlouva o dílo“** nebo „Smlouva“ a, nebo také „**Prováděcí smlouva**“ je dvoustranný právní úkon, který musí mít náležitosti podle občanského zákoníku. Smlouvou o dílo se ve smyslu Rámcové dohody rozumí smlouva na plnění Dílčí veřejné zakázky, uzavřená na základě Rámcové dohody.
- 1.9 „Den“** je období mezi dvěma za sebou následujícími půlnočními.
- 1.10 „Expertiza“** znamená odborné posouzení návrhu nebo díla nezávislou osobou určenou objednatel.
- 1.11 „Dopis o přijetí nabídek“** znamená oznámení o výběru nejvhodnějších nabídek za účelem uzavření Rámcové dohody. Smlouva o dílo vznikne až podepsáním Smlouvy o dílo oběma stranami.
- 1.12 „Dopis nabídky“** znamená dokument nadepsaný Dopis nabídky, který byl sestaven každým jednotlivým zhotovitelem a obsahuje podepsanou nabídku objednateli na uzavření Rámcové dohody, včetně příslušných dokumentů podle Zákona o VZ.
- 1.13 „Nabídka“** znamená Dopis nabídky a všechny ostatní dokumenty každého jednotlivého zhotovitele, které zhotovitel v souladu se Zákonem o VZ předal spolu s Dopisem nabídky za účelem uzavření Rámcové dohody.
- 1.14 „Nabídka na plnění dílčí zakázky“** znamená nabídku, kterou konkrétní zhotovitel podal za účelem uzavření Smlouvy o dílo.
- 1.14 „Zvláštní příloha k nabídce“** znamená vyplněné stránky nadepsané Zvláštní příloha k nabídce, které jsou připojeny k Dopisu nabídky a tvoří jeho součást.
- 1.15 „Souhrn smluvních dohod“** znamená Rámcovou dohodu jako smluvní dokument, který smluvní strany uzavřou do 30 dnů poté, co zhotovitelé obdrží Dopis o přijetí nabídek (pokud nebyly podány námitky ve smyslu Zákona o VZ – v tomto případě platí lhůty podle tohoto zákona).

VÝKLAD POJMŮ

- 2.1** Nadpisy v těchto obchodních podmínkách nebudou použity při jejich výkladu.
- 2.2** Slova uvedená v jednotném čísle se použijí v množném čísle, nebo opačně, pokud to kontext vyžaduje.
- 2.3** Dokumenty tvořící Smlouvu o dílo budou pokládány za vzájemně se doplňující. Pro účely interpretace bude prioritou dokumentů podle následujícího pořadí:
- Prováděcí smlouva (Smlouva o dílo)
 - Nabídka na plnění dílčí zakázky
 - Rámcová dohoda
 - Dopis o přijetí nabídek
 - Dopisy nabídek a Zvláštní přílohy k nabídce
 - Zvláštní obchodní podmínky
 - Vzor Smlouvy o dílo
 - Všeobecné obchodní podmínky
 - Vybrané části nabídek zhotovitelů, specifikované v Rámcové dohodě – Souhrnu smluvních dohod
 - Zvláštní technické podmínky (pokud pro konkrétní zakázku existují)
 - Technické podmínky (pokud pro zhotovení díla existují)^{x)}
 - Související dokumenty tvořící součást Rámcové dohody a/nebo Smlouvy o dílo.

Jestliže se v dokumentech najde dvojznačnost nebo nesrovnalost, platí ustanovení dokumentu s vyšší prioritou.

^{x)} pro dokumentaci staveb „Technické kvalitativní podmínky pro dokumentaci staveb PK“ – TKP-D. Technické podmínky ve smyslu těchto obchodních podmínek nejsou totožné s Technickými podmínkami, vydávanými v číslované řadě Ministerstvem dopravy.

POVINNOSTI ZHOTOVITELE

ROZSAH STAVEBNÍCH PRACÍ

3.1 Zhotovitel provede stavební práce, které tvoří předmět díla, samostatně na vlastní náklady a nebezpečí. Zhotovitel uplatní potřebnou odbornou péči a úsilí ke splnění svých závazků sjednaných ve Smlouvě o dílo, a to v souladu s platnými předpisy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu, a dokumenty a podmínkami, které jsou součástí Rámcové dohody a/nebo Smlouvy o dílo. Rámcový obsah a rozsah stavebních prací je stanoven v Příloze A Zvláštních obchodních podmínek, konkrétní obsah stavebních prací bude stanoven ve Smlouvě o dílo.

ZAJIŠTĚNÍ JAKOSTI

1.2 Zhotovitel předloží bezodkladně po uzavření Rámcové dohody doklad o zavedeném systému zajištění jakosti ve smyslu Metodického pokynu Systém jakosti v oboru pozemních komunikací (MP SJ-PK), který bude zabezpečovat jakostní požadavky Rámcové dohody, resp. Smlouvy o dílo. Systém bude odpovídat podrobnostem uvedeným v Rámcové dohodě. Objednatel je oprávněn podrobit přezkoumání jakýkoliv aspekt systému.

1.3 Zhotovitel nejpozději před podpisem Rámcové dohody a následně pak před podpisem každé Smlouvy o dílo se zhotovitelem objednateli doloží, že disponuje platnými doklady o kvalitě poskytovaného plnění v následujícím rozsahu:

Požadovaný rozsah	Činnost
Doklad o certifikaci systému environmentálního managementu - certifikát dle ČSN EN ISO 14001:2005 v platném znění nebo jiný rovnocenný doklad ve smyslu Metodického pokynu Systém jakosti v oboru pozemních komunikací (SJ-PK)	- průzkumné vrtné práce
Doklad o certifikaci systému managementu kvality - certifikát dle ČSN EN ISO 9001 ed.2:2010 v platném znění nebo jiný rovnocenný doklad ve smyslu Metodického pokynu Systém jakosti v oboru pozemních komunikací (SJ-PK)	- průzkumné vrtné práce
Doklad o certifikaci systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci - certifikát dle ČSN OHSAS 18001:2008 v platném znění nebo jiný rovnocenný doklad ve smyslu Metodického pokynu Systém jakosti v oboru pozemních komunikací (SJ-PK)]	- průzkumné vrtné práce

Zhotovitel je povinen zajistit platnost dokladů o kvalitě poskytovaného plnění ve shora uvedeném rozsahu po celou dobu trvání Rámcové dohody, resp. s ním uzavřených Smluv o dílo a tuto skutečnost na vyžádání objednateli bezodkladně doložit předložením příslušných dokladů.

Pakliže zhotovitel v souvislosti s uzavřením Rámcové dohody nebo Smlouvy o dílo nebo kdykoli v průběhu jejich trvání předloží objednateli jiné než shora uvedené doklady (např. zahraniční doklady či doklady vydané pro jiné než stanovené činnosti) a objednatel tyto neakceptuje z důvodu jejich nerovnocennosti se shora uvedenými doklady, je zhotovitel povinen objednateli bezodkladně předložit jiné doklady o kvalitě poskytovaného plnění, odpovídající Rámcové dohodě. Zhotovitel je rovněž povinen před ukončením platnosti dříve předloženého dokladu doložit objednateli nový platný doklad o kvalitě poskytovaného plnění odpovídající Rámcové dohodě.

BĚŽNÉ, DODATEČNÉ A MIMOŘÁDNÉ PRÁCE (ČL. 4) – NEVYUŽITO.

POTŘEBNÁ PÉČE A PRAVOMOCE

- 5.1 Zhotovitel uplatní potřebnou péči a úsilí ke splnění Smlouvy o dílo.
- 5.2 V případě uplatňování pravomocí nebo plnění povinností vyplývajících z podmínek smlouvy mezi objednatelem a třetí stranou, zhotovitel:
 - bude-li pověřen ověřováním nebo provedením posudku, bude jednat jako nestranný odborník podle svého úsudku; na nedostatky v činnosti třetí strany upozorní neprodleně objednatele.
- 5.3 Zhotovitel bude prokazatelně průběžně informovat objednatele o postupu stavebních prací. Způsob informování je stanoven ve Zvláštních obchodních podmínkách a/nebo ve Smlouvě o dílo.
- 5.4 Zhotovitel je povinen při plnění Smlouvy o dílo komunikovat s objednatelem a s ostatními dotčenými subjekty výlučně v českém jazyce, pakliže objednatel nedá předem výslovný souhlas s použitím jiného pracovního jazyka. Veškeré písemné výstupy zhotovitele dle Smlouvy o dílo musí být v českém jazyce.

VĚCI VE VLASTNICTVÍ OBJEDNATELE

- 6.1 Cokoliv je dodáno nebo placeno objednatelem k použití zhotovitelem zůstane ve vlastnictví objednatele, a kde je to možné, bude tak označeno. Při dokončení nebo předčasném ukončení stavebních prací zhotovitel provede inventuru toho, co nespoteboval a předá to objednateli dle jeho pokynů.

DOSTATEČNOST NABÍDKY

- 6.2 Předpokládá se, že se zhotovitel před odevzdáním své Nabídky a/nebo Nabídky na plnění dílčí zakázky přesvědčil o její správnosti a dostatečnosti, včetně rozsahu a ceny. Ceny, případně způsob stanovení cen, uvedené v Nabídce, resp. v Nabídce na plnění dílčí zakázky, pokrývají všechny smluvní závazky a všechny záležitosti a věci nezbytné k řádnému provedení stavebních prací.

DŮVĚRNOST

- 6.3 Veškeré informace týkající se stavebních prací jakož i celé stavby, pro níž jsou stavební práce prováděny, jsou důvěrné. Zhotovitel není oprávněn použít či zpřístupnit tyto informace k jiným účelům, než k plnění Smlouvy o dílo, není-li dále ve Zvláštních obchodních podmínkách a/nebo ve Smlouvě o dílo uvedeno jinak.
- 6.4 Zhotovitel je povinen zajistit, aby práce vykonávaly pouze osoby, které jsou zavázány k povinnosti chránit důvěrné informace. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené porušením této povinnosti svojí vinou.

POVINNOSTI OBJEDNATELE

INFORMACE

7.1 Aby nedošlo ke zdržování poskytování stavebních prací, objednatel předá po podpisu Smlouvy o dílo zhotoviteli v nezbytně nutné době bezplatně všechny informace, které získal a které se mohou stavebních prací týkat.

ROZHODOVÁNÍ

8.1 Na písemné dotazy zhotovitele objednatel vydá stanovisko písemnou formou v nezbytně nutné době, aby nedošlo ke zdržování poskytování stavebních prací.

POSKYTNUTÍ POMOCI

9.1 Objednatel bude zhotoviteli nápomocen při:

- zajištění přístupu všude tam, kde je to zapotřebí k provedení stavebních prací,
- zajištění přístupu k jiným osobám za účelem získání potřebných informací k provedení stavebních prací.

PODKLADY K PROVEDENÍ DÍLA

10.1 Objednatel dá po podpisu Smlouvy o dílo zhotoviteli bezplatně k dispozici podklady k provedení díla, uvedené v Příloze B Zvláštních obchodních podmínek a/nebo ve Smlouvě o dílo. Dokumentaci nad rozsah dokumentace poskytované bezplatně objednatelem zhotoviteli, a veškerá další nezbytná povolení, ohlášení a souhlasy dotčených subjektů, nezbytné pro řádnou realizaci díla, si zhotovitel zajistí na vlastní náklady a riziko.

POSKYTNUTÍ PERSONÁLU OBJEDNATELE

11.1 V dohodě se zhotovitelem objednatel po podpisu Smlouvy o dílo poskytne zhotoviteli na své náklady vlastní zaměstnance v souladu s Přílohou B Zvláštních obchodních podmínek. Tito zaměstnanci se budou řídit v souvislosti se stavebními pracemi pouze instrukcemi zhotovitele.

11.2 Personál poskytnutý objednatelem v souladu s článkem 11.1 musí být přijatelný pro zhotovitele.

SLUŽBY TŘETÍCH STRAN

12.1 Objednatel zajistí na své náklady služby od třetích stran uvedené v Příloze B Zvláštních obchodních podmínek a/nebo ve Smlouvě o dílo, a zhotovitel bude spolupracovat s takovými poskytovateli služeb, ale nebude odpovědný za ně ani za jejich činnost.

PERSONÁL

PERSONÁL ZHOTOVITELE

13.1 Personál určený zhotovitelem k provádění stavebních prací musí být způsobilý pro výkon těchto stavebních prací a jeho kvalifikace musí být přijatelná pro objednatele.

POVĚŘENÍ ZÁSTUPCI

14.1 Každá strana určí svého odpovědného zástupce, který bude oprávněn k jednání ve věcech Rámcové dohody a Smlouvy o dílo.

ZMĚNY PERSONÁLU

15.1 Jestliže je nutné nahradit jakoukoliv osobu určenou podle čl. 13.1, zhotovitel zařídí ihned náhradu jinou osobou s odpovídající kvalifikací.

15.2 Náklady na náhradu personálu určeného podle čl. 13.1 ponese zhotovitel. V případě, že náhrada je požadována objednatelem

- (i) bude taková žádost písemná a bude obsahovat zdůvodnění,
- (ii) objednatel ponese náklady na náhradu, pokud důvodem není prokázané nesprávné chování nebo neschopnost provádět uspokojivě stavební práce.

15.3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se osoby, kterými prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení zakázky (tým klíčových expertů) podílely na plnění každé s ním uzavřené Smlouvě o dílo. Pokud byla pro takové osoby v zadávacích podmínkách stanovena odborná způsobilost, musí touto odbornou způsobilostí osoby disponovat po celou dobu trvání Rámcové dohody a plnění každé s ním uzavřené Smlouvy o dílo. Tím není dotčeno oprávnění objednatele požadovat výměnu pracovníka dle čl. 15.2 VOP. V případě, že se na straně zhotovitele vyskytne potřeba takové změny v personálu, která představuje změnu v osobách realizačního týmu dokládaného zhotovitelem pro prokázání splnění kvalifikace v zadávacím řízení zakázky, je povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit objednateli, nejpozději však do 7 pracovních dnů od takového zjištění. Současně s tímto oznámením zhotovitel objednateli předloží životopis a potřebné doklady náhradního klíčového experta, které doloží splnění minimálně stejných požadavků, jako byly v rámci zadávacích podmínek (kvalifikace) zakázky stanoveny pro takového experta. Porušení povinnosti zhotovitele plnit každou s ním uzavřenou Smlouvu o dílo osobami splňujícími kvalifikaci (tým klíčových expertů) a/nebo oznámit objednateli uvedenou změnu personálu a/nebo nedoložení náhradního klíčového experta splňujícího kvalifikaci zakázky, představuje podstatné porušení Rámcové dohody a Smlouvy o dílo ze strany zhotovitele.

ODPOVĚDNOST A POJIŠTĚNÍ

ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

16.1 Strana je odpovědná za vzniklou škodu, kterou způsobila druhé smluvní straně prokazatelným porušením povinností určených Rámcovou dohodou a/nebo Smlouvou o dílo.

NÁHRADA ŠKODY

16.2 Jestliže dojde k poskytnutí náhrady za škody jedné strany vůči druhé, platby se uskuteční podle následujících podmínek:

- a) náhrada škody bude omezena na částku rovnající se výši prokázaných škod vzniklých neplněním povinností,
- b) v případě společné odpovědnosti s třetí stranou bude náhrada škody omezena na podíl odpovídající podílu zavinění.

16.3 Jestliže kterákoli strana požaduje náhradu škody vůči straně druhé, avšak škoda nebude prokázána, žadatel musí nahradit straně druhé její prokazatelné výlohy, které vznikly jako obrana proti uplatněnému nároku na náhradu škody.

DOBA TRVÁNÍ ODPOVĚDNOSTI

17.1 Objednatel ani zhotovitel nebude odpovědný za jakoukoliv škodu vyplývající z jakékoliv události, pokud nárok nebude uplatněn před uplynutím doby stanovené příslušným právním předpisem, nebo v době uvedené ve Zvláštních obchodních podmínkách a/nebo ve Smlouvě o dílo.

ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY

18.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět díla v čase jeho odevzdání objednateli. Za vady zjištěné po předání a převzetí odpovídá jen tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností.

18.2 Zhotovitel poskytne objednateli, pokud si to objednatel přeje, záruku na odstranění vad. Forma a výše záruky bude uvedena ve Smlouvě o dílo.

18.3 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele nebo informací a závazných pokynů daných mu objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo když na jejich nevhodnost upozornil objednatele a ten na použití podkladů a informací nebo plnění svých pokynů trval.

18.4 Lhůta pro oznámení vad začíná plynout ode dne odevzdání a převzetí díla a její délka je stanovena v příslušném právním předpisu nebo Smlouvě o dílo.

18.5 Zhotovitel je povinen vady na své náklady odstranit.

18.6 Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od obdržení oznámení vad:

- dohodnout s objednatelem způsob a termín odstranění těchto vad,

- přistoupit k odstranění vady, a to i v případě, že ji neuznává. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí sporu.

18.7 Nebudou-li vady zhotovitelem odstraněny v dohodnutém termínu, nebo nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad v souladu s čl. 18.6 má objednatel právo zadat odstranění vad na náklady zhotovitele jinému subjektu.

18.8 V případě sporu o kvalitu (o uznání vady) dila se smluvní strany zavazují stanovit nezávislou osobu, která spor posoudí a doporučí jeho řešení. V případě, že strany neakceptují toto doporučení, bude se spor dále řešit dle článku 42.1.

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODY

19.1 Zhotovitel je povinen na své náklady sjednat pojištění

- odpovědnosti za škody,
- odpovědnosti vůči třetím stranám,
- případných dalších rizik, uvedených ve Zvláštních obchodních podmínkách a/nebo ve Smlouvě o dílo.

Splnění této povinnosti doloží zhotovitel objednateli ověřenou kopií pojistných smluv ve lhůtě uvedené níže, ve Zvláštních obchodních podmínkách a/nebo ve Smlouvě o dílo.

Druh a výše požadovaného pojištění:

Druh pojištění	Minimální hranice pojistného plnění
pojištění odpovědnosti za škodu ve smyslu § 2861 a násl. Občanského zákoníku způsobenou třetí osobě při výkonu všech podnikatelských činností, které mají být součástí plnění Rámcové dohody, resp. každé Smlouvy o dílo	pro každou jednu škodnou událost minimálně 40.000.000,- Kč

Lhůta pro předložení kopie pojistné smlouvy: **nejpozději před podpisem** Rámcové dohody a následně pak před podpisem každé Smlouvy o dílo se zhotovitelem. Pokud je Rámcová dohoda uzavřena na straně zhotovitele s více zhotoviteli současně (tj. zhotovitel podal nabídku na plnění veřejné zakázky ve sdružení), musí pojištění pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě kterýmkoliv ze zhotovitelů. Splnění tohoto požadavku musí vyplývat buď ze samotné pojistné smlouvy, nebo z pojistné smlouvy a smlouvy o sdružení předkládané sdružením zhotovitele dle § 51 odst. 6 Zákona o VZ. Zhotovitel zajistí platnost pojištění v plném rozsahu po celou dobu trvání Rámcové dohody a každé s ním uzavřené Smlouvy o dílo, a platné pojištění objednateli kdykoliv na vyžádání v jím stanovené lhůtě doloží předložením pojistné smlouvy. Objednatel připouští, aby pojistná smlouva byla sjednána i na dobu kratší, např. 1 rok. V takovém případě musí být před uplynutím doby její účinnosti prodloužena, vždy min. na období 1 roku, a zároveň musí být nová pojistná smlouva v této lhůtě předložena objednateli. Rozsah nově sjednaného či prodlouženého pojištění, ani okruh pojištěných nesmí být zúžen. Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění) s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice. Bude-li to objednatel požadovat, je zhotovitel povinen nechat posoudit své pojistné smlouvy pojišťovacímu makléři určenému objednatel. V případě porušení některé z těchto povinností uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z celkové ceny bez DPH (cena sjednaná v příslušné Smlouvě o dílo) za každý případ porušení této povinnosti, a to i opakovaně, nebo v případě trvání prodlení 1 % z celkové ceny bez DPH (cena sjednaná v příslušné Smlouvě o dílo) za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti.

POJIŠTĚNÍ VĚCÍ VE VLASTNICTVÍ OBJEDNATELE

20.1 Zhotovitel je povinen, jestliže je to uvedeno ve Zvláštních obchodních podmínkách a/nebo ve Smlouvě o dílo uzavřít pojištění proti ztrátám a škodám na věcech ve vlastnictví objednatele dle článku 6 (včetně odpovědnosti za škody vzniklé užíváním těchto věcí) a náklady na pojištění zahrnout do návrhu ceny.

Splnění této povinnosti doloží zhotovitel objednateli ověřenou kopií pojistné smlouvy ve lhůtě uvedené ve Zvláštních obchodních podmínkách a/nebo ve Smlouvě o dílo.

ZAHÁJENÍ A DOKONČENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ, ZMĚNY A Odstoupení od smlouvy o dílo

PLATNOST SMLOUVY

21.1 Rámcová dohoda, resp. Smlouva o dílo je platná od data posledního podpisu, potřebného k jejímu uzavření.

ZAHÁJENÍ A DOKONČENÍ

22.1 Stavební práce budou zahájeny a dokončeny v termínech nebo lhůtách stanovených ve Smlouvě o dílo.

22.2 Stavební práce nebo jejich část jsou dokončeny předáním a převzetím díla nebo jeho části sjednané ve Smlouvě o dílo k samostatnému předání a převzetí.

22.3 Nebude-li ve Smlouvě o dílo sjednáno jiné místo předání, je místem předání písemných výstupů dle pokynu objednatele místo realizace stavebních prací nebo Ředitelství silnic a dálnic ČR, generální ředitelství, Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4. Další či jiná místa plnění budou vždy sjednána ve Smlouvě o dílo, resp. stanovena pokynem objednatele

22.4 Není-li ve Zvláštních obchodních podmínkách (Příloze A) a/nebo Smlouvě o dílo stanoveno jinak, jsou písemné výstupy plnění Smlouvy o dílo předány vždy i v digitální formě, umožňující jejich využití v dalších stupních přípravy nebo realizace stavby.

ZMĚNY

23.1 Rámcová dohoda a/nebo Smlouva o dílo může být změněna pouze písemnou dohodou (dodatkem smlouvy). Veškeré změny Rámcové dohody a/nebo Smlouvy o dílo budou respektovat zadávací podmínky zakázky a Zákon o VZ.

DALŠÍ NÁVRHY (ČL. 24) - NEVYUŽITO

ZTÍŽENÍ NEBO ZDRŽENÍ PRACÍ

25.1 Dojde-li ze strany objednatele nebo třetích stran ke ztížení nebo zdržení stavebních prací zhotovitele s následným zvětšením jejich rozsahu nebo prodloužením doby jejich provádění:

- a) zhotovitel bude informovat objednatele o situaci a pravděpodobných důsledcích,
- b) zvýšení rozsahu stavebních prací bude řešeno v souladu se Zákonem o VZ,
- c) termín pro dokončení stavebních prací se patřičně upraví.

SMLUVNÍ POKUTY PŘI PRODLENÍ ZHOTOVITELE

25.2 Jestliže zhotovitel nedokončí stavební práce v termínech (lhůtách) podle článku 22.1, resp. podle Smlouvy o dílo, zaplatí objednateli na základě jeho vyúčtování za každý den prodlení smluvní pokutu, jejíž denní sazba a maximální výše se stanoví ve Zvláštních obchodních podmínkách procentní sazbou z ceny díla nebo ve Smlouvě o dílo.

25.3 Jestliže zhotovitel nesplní dohodnutý termín odstranění vady díla, zaplatí objednateli na základě jeho vyúčtování smluvní pokutu za každý den prodlení a každou vadu. Výše pokuty se stanoví ve Zvláštních obchodních podmínkách pevnou denní sazbou nebo ve Smlouvě o dílo.

25.4 Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje zhotovitele povinností dokončit stavební práce ani jiných povinností, závazků nebo odpovědností plynoucích z Rámcové dohody a/nebo ze Smlouvy o dílo a z platných právních předpisů.

ZMĚNĚNÉ OKOLNOSTI

26.1 Vzniknou-li okolnosti, za které není zhotovitel odpovědný a které mu zabraňují pokračovat ve stavebních pracích v souladu se Smlouvou o dílo, zašle o tom oznámení objednateli.

26.2 V případě, kdy následkem okolností uvedených v čl. 26.1 musí být stavební práce přerušeny, termín dokončení se prodlouží o dobu trvání nepříznivých okolností zvětšenou o přiměřenou dobu nepřesahující 42 dní.

Jestliže určité stavební práce musí být zpožděny, termín jejich dokončení se prodlouží o dobu vynucenou příslušnými okolnostmi.

VYŠŠÍ MOC

26.3 Vyšší mocí se rozumí mimořádné události nebo okolnosti:

- které se vymykají kontrole smluvní strany,
- před níž se tato strana nemohla přiměřeně ochránit před uzavřením Smlouvy o dílo,
- které se (vznikla-li) nemůže strana účelně vyhnout nebo ji překonat či odvrátit,
- kterou nemohla přičíst druhé straně.

Pokud tyto okolnosti brání dočasně nebo trvale splnění povinností vyplývajících ze Smlouvy o dílo, dohodnou smluvní strany dodatkem ke Smlouvě o dílo příslušnou úpravu smluvních vztahů.

PŘERUŠENÍ PRACÍ NEBO Odstoupení OD SMLOUVY O DÍLO

OZNÁMENÍM OBJEDNATELE

27.1 Objednatel může přerušit provádění všech nebo části stavebních prací, nebo odstoupit od Smlouvy o dílo písemným oznámením zhotoviteli. Zhotovitel provede patřičná opatření k dočasnému přerušování stavebních prací do 14 dnů od obdržení tohoto oznámení.

27.1.1 Usoudí-li objednatel, že zhotovitel bez vážných důvodů neplní své povinnosti, oznámí zhotoviteli své připomínky k jeho činnosti. Nedostane-li uspokojivou odpověď do 14 dnů, objednatel může dalším oznámením odstoupit od Smlouvy o dílo za předpokladu, že druhé oznámení zašle do 35 dnů od prvního oznámení.

27.1.2 Dojde-li k odstoupení od Smlouvy o dílo, uhradí objednatel zhotoviteli částku odpovídající provedeným stavebním pracím v rozsahu dokladovaném zhotovitelem a odsouhlaseném objednatelem.

OZNÁMENÍM ZHOTOVITELE

27.2 Po 14 dnech od svého předchozího oznámení objednateli může zhotovitel dalším oznámením se 42 denní lhůtou odstoupit od Smlouvy o dílo, nebo podle svého uvážení, aniž by porušil svá práva na odstoupení, může zastavit provádění stavebních prací, nebo jeho části:

- a) jestliže do 28 dnů od data splatnosti faktury neobdržel platbu za část stavebních prací, které do té doby nebyly písemně odmítnuty, nebo
- b) jestliže stavební práce byly přerušeny podle čl. 26 nebo čl. 27.1 a doba přerušování přesáhla 182 dní.

27.2.1 Odstoupí-li zhotovitel od Smlouvy o dílo podle čl. 27.2, platí ustanovení čl. 27.1.2 obdobně s tím, že objednatel uhradí zhotoviteli kromě částky odpovídající provedeným stavebním pracím také další prokazatelně účelně vynaložené náklady.

MIMOŘÁDNÉ PRÁCE (ČL. 28) - NEVYUŽITO

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

29.1 Odstoupení od Rámcové dohody a/nebo Smlouvy o dílo neomezuje nebo neovlivňuje vzniklá práva, nároky a odpovědnosti smluvních stran. Po odstoupení od Rámcové dohody a/nebo Smlouvy o dílo zůstává v účinnosti ustanovení čl. 16.1 až 16.3 a 17.1.

PLATBY

PLATBY ZHOTOVITELI

30.1 Objednatel zaplatí zhotoviteli za stavební práce v souladu s obchodními podmínkami způsobem uvedeným v Příloze C Zvláštních obchodních podmínek a/nebo ve Smlouvě o dílo.

TERMÍNY PLATEB

31.1 Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, vystavená zhotovitelem po splnění předmětu Smlouvy o dílo. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny podle příslušných právních předpisů, další náležitosti faktury mohou být stanoveny ve Zvláštních

obchodních podmínkách a/nebo ve Smlouvě o dílo. Přílohou faktury musí být kopie dokladu o předání díla. Případné podmínky dílčí fakturace stanoví Zvláštní obchodní podmínky a/nebo Smlouva o dílo. Platby, nebo dílčí platby, na které má zhotovitel nárok, musí být uhrazeny v termínech podle Zvláštních obchodních podmínek nebo Smlouvy o dílo.

- 31.2** Peněžitý závazek objednatele placený prostřednictvím banky bude splněn odepsáním příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 31.3** Jestliže zhotovitel neobdrží platbu v termínu uvedeném ve Zvláštních obchodních podmínkách a/nebo ve Smlouvě o dílo, zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy. Úhrada úroku z prodlení nezavazuje zhotovitele práv uvedených v čl. 27.1.2. V případě prodlení s úhradou faktury nezaviněného objednatelem nebude úrok z prodlení uplatňován.

MĚNA PLATEB

- 32.1** Měna plateb je koruna česká.

SPORNÉ PLATBY

- 33.1** Jestliže bude jakákoliv položka faktury zhotovitele objednatelem zpochybněna, objednatel vydá neprodleně oznámení s odůvodněním, nezdrží však proplacení nezpochybněných položek faktury. Na všechny zpochybněné položky, které po konečném rozhodnutí mají být zhotoviteli proplaceny, se vztahuje ustanovení čl. 31.3.
- 33.2** Nebude-li faktura obsahovat všechny údaje a náležitosti podle platných právních předpisů a smluvních ujednání, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V tomto případě lhůta splatnosti neběží, přičemž nová lhůta splatnosti začne běžet doručením řádně opravené nebo nově vyhotovené faktury objednateli.

KONTROLA OBJEDNATELE

- 34.1** Zhotovitel povede aktuální záznamy určující příslušné doby a výdaje.

Je-li cena za stavební práce účtována podle skutečně odpracovaného času, je zhotovitel povinen vést pracovní výkaz a záznam o svých výdajích, jsou-li samostatně fakturovány. Objednatel může v tomto případě do dvanácti měsíců po dokončení nebo zastavení stavebních prací oznámením se sedmidenní lhůtou požadovat, aby on nebo oznámená osoba mohli provést kontrolu těchto výkazů a záznamů.

VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

JAZYK A PRÁVNÍ PŘEDPISY

- 35.1** Jazykem Rámcové dohody a Smlouvy o dílo je jazyk český, není-li ve Zvláštních obchodních podmínkách a/nebo ve Smlouvě o dílo stanoveno jinak.
- 35.2** Rámcová dohoda a Smlouva o dílo se řídí právem České republiky. Platí pro ni Občanský zákoník s výjimkou těch jeho ustanovení, která jsou ve smluvních podmínkách upravena odchylně.

ZMĚNY PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

- 36.1** Jednotkové ceny uvedené v soupise prací (výkazu výměr) části A Zvláštních obchodních podmínek, stanovené zadavatelem jako maximální, se mohou zvýšit o procento odpovídající míře inflace, avšak pouze v případě, že míra inflace překročí 3 % podle oficiálních údajů Českého statistického úřadu. Míra inflace bude pro účely Rámcové dohody vyjádřena přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, který vyjadřuje procentuální změnu průměrné cenové hladiny za poslední kalendářní rok oproti průměru za předchozí kalendářní rok. K navýšení může poprvé dojít druhý rok po uzavření Rámcové dohody, a to o míru inflace za předchozí kalendářní rok. V případě, že míra inflace bude záporná (deflace), budou jednotkové ceny sníženy oproti cenám uvedeným v nabídce zhotovitele (nabídce předložené za účelem uzavření Rámcové dohody).
- 36.2** Jednotkové ceny uvedené zhotovitelem v soupise prací (výkazu výměr) části A Zvláštních obchodních podmínek se mohou zvýšit též v případě, že dojde ke změně daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši jednotkových cen, a to zejména v případě

zvýšení sazby DPH. V případě, že dojde ke snížení sazby DPH, budou jednotkové ceny sníženy oproti cenám uvedeným v nabídce zhotovitele (nabídce předložené za účelem uzavření Rámcové dohody).

PŘEVEDENÍ A PODZHOTOVITEL

- 37.1 Objednatel ani zhotovitel nepřevедou závazky plynoucí z Rámcové dohody a/nebo ze Smlouvy o dílo bez písemného souhlasu druhé strany.
- 37.2 Zhotovitel bez písemného souhlasu objednatele neuzavře smlouvu s podzhotovitelem na provedení části stavebních prací, přesahující limit stanovený ve Zvláštních obchodních podmínkách. Za souhlas objednatele s uzavřením smlouvy s podzhotovitelem se považuje přijetí nabídky zhotovitele, v níž jsou podzhotovitelé jmenovitě uvedeni.
- 37.3 Zhotovitel bude odpovídat objednateli za stavební práce podzhotovitelů, stejně jakoby je prováděl sám.
- 37.4 Povinnosti zhotovitele ve věcech smluv s podzhotoviteli se rozšiřují o závazky uvedené ve Zvláštní příloze k nabídce na uzavření Rámcové dohody. K návrhu smlouvy s podzhotovitelem se objednatel vyjádří nejpozději do 30 dnů od jejího předložení. V případě kolize ustanovení obchodních podmínek a závazku zhotovitele, obsaženého ve Zvláštní příloze k nabídce **na uzavření Rámcové dohody**, se přednostně použije znění této Zvláštní přílohy k nabídce.

VLASTNICKÁ PRÁVA

- 38.1 Vlastnické právo přejde na objednatele převzetím díla, nebo jeho části objednatelem.
- 38.2 Strany prohlašují, že žádné z plnění zhotovitele či podzhotovitele na základě Smlouvy o dílo nenaplní definici autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

KONFLIKT ZÁJMŮ, KORUPCE A PODVODY

- 39.1 Nehledě na jakékoliv sankce, které mohou být vzneseny proti zhotoviteli podle právních předpisů, objednatel bude oprávněn odstoupit od Rámcové dohody a/nebo Smlouvy o dílo v souladu s článkem 27.1 a bude se mít za to, že zhotovitel porušil ustanovení článku 5.1, jestliže je prokázáno, že zhotovitel se dopustil nesprávného jednání:
- (i) nabízením, dáváním, přijímáním nebo zprostředkováváním nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo konání kohokoliv, ať státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, ve výběrovém řízení nebo při provádění Smlouvy o dílo; nebo
 - (ii) zkreslováním skutečností za účelem ovlivnění výběrového řízení nebo provádění Smlouvy o dílo ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

OZNÁMENÍ

- 40.1 Všechna oznámení v rámci Rámcové dohody a/nebo Smlouvy o dílo musí být podána písemně a jejich účinnost se počítá ode dne doručení na adresu uvedenou ve Zvláštních obchodních podmínkách a/nebo ve Smlouvě o dílo. Doručení může být osobně, faxem se zpětným potvrzením o příjmu, doporučeným dopisem na doručenkou nebo e-mailem s následným potvrzením dopisem.

PUBLIKACE

- 41.1 Není-li ve Zvláštních obchodních podmínkách a/nebo ve Smlouvě o dílo stanoveno jinak, může zhotovitel sám nebo ve spojení s jiným publikovat materiál vztahující se ke stavebním pracím pouze po předchozím souhlasu objednatele.

ŘEŠENÍ SPORŮ

SMÍRNÉ ŘEŠENÍ

- 42.1 Strany budou usilovat o smírné řešení jakýchkoliv sporů nebo neshod vznikajících mezi nimi vzhledem k jakékoliv věci související s Rámcovou dohodou a/nebo se Smlouvou o dílo. Za tím účelem mohou stanovit nezávislou osobu, která posoudí, zda došlo k provedení díla v požadované kvalitě podle Rámcové dohody, resp. Smlouvy o dílo či nikoliv. Jestliže

strany nevyřeší nějaký takový spor nebo neshodu do 28 dnů nebo takové doby, na které se strany dohodnou, potom každá ze stran je oprávněna předložit spor k rozhodnutí obecnému soudu České republiky v souladu s obecně závaznými předpisy České republiky.