

Smlouva o dílo

podle ustanovení §2586 a následujících občanského zákoníku v platném znění

1. Objednatel : Integrované centrum pro osoby se zdravotním postižením
Horní Poustevna
Příspěvková organizace hlavního města Prahy

Se sídlem	Horní Poustevna 40, 407 82 Dolní Poustevna
Zastoupený	Ing. Ilonou Chrtovou, ředitelkou
IČO / DIČ	IČ 70872686
Bankovní spojení	PPF Banka 2001380008/6000

a

2. Zhotovitel : **KOMPLEX DC s.r.o.**

	IČO 28687108 , DIČ CZ28687108
Se sídlem	Teplická 8, 405 05 Děčín IX - Bynov
Zastoupený	Milošem Černohorským, jednatelem firmy
Bankovní spojení	ČSOB Děčín 226220145/0300

I.

Předmět smlouvy o dílo

1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele „**Oprava soklu Vilémov č.p. 252**“, dle rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

Dílo je zhotovitel povinen provést ve lhůtě do 30. 11. 2019

II.

Povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost (např. umožnění bezpečného přístupu k prováděnému dílu).
2. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že materiál a náčiní potřebné k řádnému zhotovení díla zajistí

zhotovitel sám, když s náklady na materiál a náčiní bylo kalkulováno při stanovení ceny dle čl. III. této smlouvy.

4. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo specifikované v čl. I této smlouvy řádně a včas. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

III.

Cena za dílo

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši 368 440,5 Kč bez DPH, celková cena včetně DPH 15% činí 423 706,58 Kč.

(slovy) třistašedesátosmtisícčtyřistačtyřicet korun českých a 50 haléřů bez DPH

Měsíční fakturace bude prováděna na základě oboustranně odsouhlaseného předávacího protokolu až do celkové výše. Splatnost faktur 14 dnů.

2. Cenu za dílo uhradí objednatel zhotoviteli bezhotovostním převodem na účet zhotovitele č. 226220145/0300 vedeného u ČSOB Děčín

3. Dohodnutá cena zahrnuje náklady zhotovitele na pořízení potřebného materiálu a náčiní potřebného k řádnému provedení díla.

IV.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že:

Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu :

- Za nedodržení konečného termínu dokončení a předání díla 0,05% ze smluvní ceny za každý den prodlení.

Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu :

- Za prodlení s placením faktur dle čl. V. této smlouvy ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

2. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele jejich zápočet.

V.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit; poměrnou část původně určené ceny zhotoviteli zaplatí, má-li z částečného plnění zhotovitele prospěch.

Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:

a) prodlení zhotovitele delší než 30 dnů se zahájením prací pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou na jiném termínu nástupu díla

b) zhotovitel bude v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurs, proti zhotoviteli bylo zahájeno a probíhá insolvenční řízení

2. Neodstoupí-li objednatel od smlouvy bez zbytečného odkladu po doručení oznámení o vyšší ceně, platí, že se zvýšením ceny souhlasí.

3. Zjistí-li objednatel při provádění díla, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.

4. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:

a) v případě kdy k provedení díla nutná součinnost objednatele a objednatel neposkytl potřebnou součinnost, pokud na to zhotovitel objednatele dříve upozornil.

b) trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po zhotovitelově upozornění.

5. Oznámení o odstoupení musí být učiněno písemně a odesláno doporučeně na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví. Odstoupením od smlouvy se tato od počátku ruší.

VI.

Ostatní podmínky smlouvy

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla :

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy,
- upozorňovat na zjištěné nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.

2. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení, jiných věcech určených do objektu nebo k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

3. Zhotovitel svým podpisem potvrzuje, je má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za případné škody způsobené v rámci provádění stavebních prací dle této smlouvy o dílo, a to s pojistným plněním ve výši 10 mil. Kč.

4. Záruka na prováděné práce je 24 měsíců.

VII.

Závěrečné ustanovení

1. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran jí založené příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

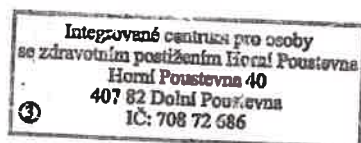
2. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

3. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.


V Děčíně dne 8.10.2019

za objednatele:



Ing. Ilona Chrtová, ředitelka

za zhotovitele:



KOMPLEX DC s.r.o.
Teplická 8
405 05 Děčín IX - Bynov
IČO: 286 87 108
DIČ: CZ28687108 (2)

Miloš Černohorský, jednatel