

Městská část Praha 9
Sokolovská 14/324
Praha 9 – Vysočany
180 49 Praha
IČ: 00063894
DIČ: CZ00063894
zast. TOMMI – holding, spol.s r.o.
U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9

Č.j. 26/19/Ja

Datum: 10.12.2019

Tel.:284818631

Vyřizuje F.Jančar

Dodavatel:

Stavitelství Pecka s.r.o.
Holečkova 789/49
150 00 Praha 5 - Smíchov

Věc: objednávka

Dle Vaší cenové nabídky, ze dne 6.12.2019, u Vás objednááme opravu bytu č. 10, ul. Vysočanská 589, Praha 9.

Cena: 358.248,35,- Kč bez DPH

Termín : měs. 12/2019

Jedná se o přenesení daňové povinnosti podle § 92 a zákona o dani z přidané hodnoty, kdy výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.
Záruční lhůta 60 měsíců od data předání díla.

Tato objednávka podléhá ustanovení § 2586 a následně Občanskému zákoníku č. 89/2012Sb.

Zhotovitel se tímto zavazuje k dodržování ustanovení norem o ochraně životního prostředí a prokazatelné likvidaci nebezpečných odpadů.

S pozdravem za

TOMMI-holding, spol.s r.o.
F. Jančar- invest. odd.

Na faktuře uveďte odběratele:

Městská část Praha 9
Sokolovská 14/324/, 180 49 Praha 9
IČ: 00063894
DIČ: CZ00063894
Zast.TOMMI-holding,spol.s r.o.
U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9

Krycí list rozpočtu

VERLAG
DASHÖFER

Název stavby:	Rekonstrukce bytu č.10 Vysočanská	Objednatel:	MČ Praha 9	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	byť	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Praha 9	Zhotovitel:	Stavatelství Pecka s.r.o.	IČ/DIČ:	24300543/CZ24300543
Začátek výstavby:		Konec	0. výstavby:	Položek:	87
JKSO:		Zpracoval:	M. Pecka	Datum:	6.12.2019

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	46 911,24	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	4 367,30
	Montáž	85 786,86	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	10 000,00
PSV	Dodávky	55 727,26	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00
	Montáž	47 703,42			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	18 974,55			Ostatní - revize	6 000,00
	Montáž	24 834,45			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		5 301,00				
Přesun hmot a sutí		5 913,86				
ZRN celkem		291 153,00	DN celkem	0,00	NUS celkem	20 367,30
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	311 520,30	DPH 15%	46 728,05
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00
		Celkem bez DPH	311 520,30
		Celkem včetně DPH	358 248,35

Projektant	Objevitel
Datum, razítko a podpis	razítko a podpis
Poznámky:	

Stavební rozpočet

Název stavby:		Rekonstrukce bytu č.10 Vysočanská 569, Praha 9		Doba výstavby:		Objednatel:		MČ Praha 9				
Druh stavby:		byt		Začátek výstavby:		Projektant:						
Lokalita:		Praha 9		Konec výstavby:		Zhotovitel:		Staviteřství Pecka s.r.o.				
JKSO:				Zpracováno dne:		6.12.2019		Zpracoval:		M.Pecka		
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Montáž (Kč)	Celkem	Hmotnost (t) Jednot.	Celkem	Cenová soustava
1	31	317120022RAA	Zdi podpěrné a volné				775,23	400,77	1 176,00		0,12	
			Osazení překladů ytong ploch., otvor š. do 120 cm	kus	3,00	392,00	775,23	400,77	1 176,00	0,04	0,12	RTS II / 2015
2	34	342255024RT1	Stěny a příčky				11 916,43	6 947,57	18 864,00		1,79	
			Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	24,00	786,00	11 916,43	6 947,57	18 864,00	0,07	1,79	RTS II / 2017
3	41	416021123R00	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)				10 797,47	20 602,53	31 400,00		0,48	
			SDK podhled	m2	40,00	785,00	10 797,47	20 602,53	31 400,00	0,01	0,48	RTS II / 2017
4	61	612471433R00	Úprava povrchů vnitřní				5 452,34	18 490,66	23 943,00		0,59	
			Úprava stěn 1x ručním nanášením Kerzapet, s vyhlaz	m2	115,00	135,00	3 806,43	11 718,57	15 525,00	0,00	0,35	
5	61	612421231RT2	Úprava stěn lepidlo perlinka				548,77	3 411,23	3 960,00		0,05	
			Začištění omítky stěn rýh MV o šířce do 15 cm, hlaďká	m2	24,00	165,00	1 097,15	3 360,86	4 458,00	0,03	0,19	
6	63	63241115RT1	Podlahy a podlahové konstrukce				1 197,78	1 182,22	2 380,00		0,39	
			Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 50 mm	m2	4,00	485,00	1 197,78	742,22	1 940,00	0,03	0,11	RTS II / 2015
7	63	630900010RA0	Vybourání stávající podlahy				0,00	440,00	440,00		0,27	
			Výpíňe otvorů	m2	4,00	110,00	0,00	440,00	440,00	0,07	0,27	
9	64	642944121RT6	Osazení ocelových zárubní do 2,5 m2				1 904,49	1 459,51	3 364,00		0,13	
			Vnitřní kanalizace	kus	2,00	1 682,00	1 904,49	1 459,51	3 364,00	0,07	0,13	RTS II / 2015
10	721	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou				972,62	1 511,58	2 484,20		0,12	
			Potrubi z PVC svislé hrdlové D 50 x 1,8	m	6,00	12,00	2,43	69,57	72,00	0,02	0,09	
11	721	72173205RM1	Potrubi z PVC svislé hrdlové D 110 x 2,3				426,89	998,11	1 425,00		0,01	
			Trubka pro připojení WC, HL202G, DN 100	m	5,00	285,00	110,06	162,83	272,90	0,02	0,02	
12	721	721172109R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky DN 110				329,13	57,27	386,40		0,00	
			Vnitřní vodovod	kus	1,00	327,90	104,10	223,81	327,90	0,00	0,00	
16	722	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí				1 999,14	6 379,90	8 379,04		0,31	
			Zazátkování vývodu	m	22,00	21,28	145,76	322,48	468,24	0,01	0,22	
17	722	722130901R00	Montáž potrubí z plastů rovné polyfúz. svař. DN 20				40,94	33,06	74,00		0,00	
			Sestavení plastového rozvodu vody DN 20	m	22,00	102,10	463,69	1 782,51	2 246,20	0,00	0,01	
18	722	722174913R00	Montáž terovek plast polyf.svař. dva spoje DN 20				40,60	766,13	806,73		0,01	
			Ochrana potrubí plastovými pásy DN 20	kus	22,00	97,80	285,92	1 865,68	2 151,60	0,00	0,00	
20	722	722181113R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil				383,83	267,37	651,20		0,00	
			Demontáž stávajících rozvodů do DN 25	m	22,00	29,60	208,65	256,15	464,80	0,00	0,00	
21	722	72220112R00	Demontáž stávajících zatř.předmětů				30,40	364,80	395,20		0,06	
			Zatřovací předměty	kus	3,00	355,00	343,27	721,73	1 065,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
25	725	725810401R00	Ventil rohový kombi T 86 G 1/2	ks	5,00	195,00	18 270,65	5 396,45	23 667,10	0,00	0,04	
			Montáž ventilu rohového bez trubičky G 1/2	soubor	5,00	94,40	946,51	28,49	975,00	0,00	0,00	
26	725	725819402R00	Umyvadlo na šrouby LYRA 1433.0, 55 cm, bílé vč sifonu	soubor	1,00	1 630,80	28,87	443,13	472,00	0,00	0,00	
27	725	725114911R00	Vanová baterie + sprch.set	kus	1,00	2 489,00	1 311,81	318,99	1 630,80	0,01	0,01	
28	725	725821308R00	Baterie umyvadlov a dfezová stojánkové TU 843V G 1/2	kus	2,00	1 347,90	87,48	2 401,52	2 489,00	0,00	0,00	
29							2 079,39	616,41	2 695,80	0,00	0,00	

30	725014131RT1	Klozet kombi OLYMP + sedátko, bílý	soubor	1,00	2 559,50	2 287,94	271,56	2 559,50	0,02	RTS II / 2015
31	728211122R00	Sprchová vanička 120x80 + zástěna sklo	soubor	1,00	12 845,00	11 528,64	1 316,36	12 845,00	0,01	RTS II / 2015
	733	Rozvod potrubí				868,37	3 091,63	3 960,00	0,00	
35	733149102R00	VZT úprava potrubí + ventilátor	m	2,00	1 980,00	868,37	3 091,63	3 960,00	0,00	RTS II / 2015
	734	Armatury				707,08	167,92	875,00	0,00	
36	734223113RT2	Ventil kulový - plyn, DN 20	kus	1,00	285,00	246,17	38,83	285,00	0,00	RTS II / 2015
37	734223213R00	Ventil kulový - voda, DN 20	kus	2,00	295,00	460,91	129,09	590,00	0,00	RTS II / 2015
	735	Ōtopná tělesa				6 683,86	1 915,14	8 599,00	0,04	
38	735129140R00	Ōtopný žebřík 400/1650	kus	1,00	2 689,00	1 417,33	1 271,67	2 689,00	0,02	RTS II / 2015
39	735171352R00	Náter syntetický radiátorů 2x email	kus	2,00	2 955,00	5 266,53	643,47	5 910,00	0,01	RTS II / 2015
	766	Konstrukce truhlářské				7 989,02	2 325,98	10 315,00	0,03	
40	766660014RA0	Dodání a montáž dveří jednokřídlových šířky 60 - 80 cm	kus	3,00	925,00	449,02	2 325,98	2 775,00	0,00	RTS II / 2015
41	611617012	Dodání a montáž dveří protipožárních šířky 80 cm	kus	1,00	3 890,00	3 890,00	0,00	3 890,00	0,02	RTS II / 2015
42	54926043	Dodání a montáž bezp.kování	kus	1,00	1 895,00	1 895,00	0,00	1 895,00	0,00	RTS II / 2015
43	54914592	Klíky se štítem dveř. 804 /90 stříbrné	kus	3,00	585,00	1 755,00	0,00	1 755,00	0,00	RTS II / 2015
	771	Podlahy z dlaždic				3 351,95	3 654,59	7 006,54	0,10	
44	771575105RT5	Montáž podlah keram.,režné hladké, tmel,	m2	4,00	450,00	480,37	1 319,63	1 800,00	0,01	0,02
45	771101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	4,00	21,00	36,18	47,82	84,00	0,00	0,00
46	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	8,00	55,49	142,19	301,75	443,94	0,00	0,00
47	771579793RT2	Příplatek za spárovací hmotu - plošné	m2	4,00	47,50	43,01	147,00	190,01	0,00	0,00
48	771579792R00	Příplatek za podlahy keram. v omezeném prostoru	m2	4,00	56,71	0,00	226,84	226,84	0,00	RTS II / 2015
49	771101142R00	Hydroizolační stěrka dvouvrstvá	m2	10,00	266,18	1 050,20	1 611,56	2 661,75	0,00	RTS II / 2015
50	59763664	Dlažba neglazovaná RAKO	m2	4,00	400,00	1 600,00	0,00	1 600,00	0,02	0,08
	781	Obklady (keramické)				11 071,28	14 026,52	25 097,80	0,35	
51	781101121R00	Provedení penetrace podkladu - práce	m2	26,00	21,00	223,73	322,27	546,00	0,00	0,00
52	781415013RT5	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele,	m2	26,00	450,00	1 389,85	10 310,15	11 700,00	0,00	0,08
53	781419705RT2	Příplatek za spárovací hmotu - plošné	m2	26,00	37,00	414,18	547,82	962,00	0,00	0,01
54	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 10 mm	m2	26,00	177,30	1 763,53	2 846,27	4 609,80	0,00	0,00
55	59782444	Obkládačka pórov. RAKO	m2	26,00	280,00	7 280,00	0,00	7 280,00	0,01	0,26
	783	Nátery				441,66	1 358,34	1 800,00	0,00	
56	783225600R00	Náter syntetický zárubní 2x email	kus	4,00	450,00	441,66	1 358,34	1 800,00	0,00	0,00
	784	Malby				3 371,63	7 875,37	11 247,00	0,06	
57	784135212R00	Malba tekutá Etemal IN, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	138,00	50,40	2 832,21	4 122,99	6 955,20	0,00	0,06
58	784402801R00	Odstranění maleb - škrábáním	m2	138,00	15,00	8,63	2 061,37	2 070,00	0,00	RTS II / 2015
59	784191101R00	Penetrace podkladu 1x	m2	138,00	16,10	530,79	1 691,01	2 221,80	0,00	RTS II / 2015
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HŽS)				0,00	3 780,00	3 780,00	0,00	
60	900 RT1	Hrs - nezmeřitelné práce	hod	15,00	252,00	0,00	3 780,00	3 780,00	0,00	0,00
	94	Podlahy PVC a výškové				7 994,12	12 480,88	20 475,00	0,04	
61	941955001R00	Dodání a pokládka PVC včetně stěrky a olištování	m2	35,00	585,00	7 994,12	12 480,88	20 475,00	0,00	0,04
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních stb				24,50	1 095,50	1 120,00	0,07	
62	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	35,00	32,00	24,50	1 095,50	1 120,00	0,00	0,07
	96	Bourání konstrukcí				43,95	3 335,15	3 379,10	56,19	
63	965081713RT3	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	4,00	92,00	0,00	368,00	368,00	0,02	0,08
64	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	3,00	128,70	43,95	342,15	386,10	0,04	0,11
65	965041341RT1	Stržení stávajícího PVC	m2	35,00	75,00	0,00	2 625,00	2 625,00	1,60	56,00
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				1 704,93	16 012,07	17 717,00	2,10	
66	974082112R00	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MVC šířka 3 cm	m	35,00	37,60	518,93	797,07	1 316,00	0,00	0,04
67	974031142R00	Demontáž stávajících rozvodů	bm	45,00	45,00	360,38	1 664,62	2 025,00	0,01	0,41
68	978059531R00	Výřezání drážek v panelu	bm	24,00	283,00	0,00	6 792,00	6 792,00	0,07	1,63
70	974031154R00	Vybourání bytového jádra	kompl	1,00	7 584,00	825,62	6 758,38	7 584,00	0,03	RTS II / 2015
	H01	Budovy občanské výstavby				0,00	1 115,00	1 115,00	0,00	
72	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	2,50	446,00	0,00	1 115,00	1 115,00	0,00	0,00
	M21	Elektromontáže				24 074,55	24 834,45	48 909,00	0,11	

