

Smluvní podmínky

I. Předmět plnění

- 1.1. Předmětem objednávky je realizace přitápění velké tělocvičny ZŠ Sever v České Lípě, osazením dvou teplovzdušných jednotek o celkovém výkonu 54 kW na boční stěně včetně napojení na stávající rozvody.
- 1.2. Rozsah a obsah předmětu plnění je stanoven v příloze č. 1, která je nedílnou součástí objednávky č. 144/2019/ORMI/JP ze dne 09.12.2019.
- 1.3. Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede realizaci přitápění velké tělocvičny osazením dvou teplovzdušných jednotek o celkovém výkonu 54 kW na boční stěně včetně napojení na stávající rozvody v rozsahu přílohy č.1 a objednatel se tímto zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v těchto smluvních podmínkách.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn (způsobilý) provádět činnost, která je předmětem díla, a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, je však oprávněn plnit svůj závazek s pomocí jiných osob. Za činnost těchto osob odpovídá v plném rozsahu zhotovitel.
- 1.5. Objednatel si vyhrazuje právo snížit rozsah zakázky v průběhu realizace.

II.

Doba a místo plnění

- 2.1. Doba plnění díla začíná dnem přijetí podmínek objednávky zhotovitelem.
- 2.2. Termín provedení díla je nejpozději do 31.01.2020.
- 2.3. O předání a převzetí provedení díla bude pořízen předávací protokol ve dvou vyhotoveních, datovaný a podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Každá ze stran obdrží jedno vyhotovení.
- 2.4. Místem plnění je velká tělocvična ZŠ Sever, Školní 2520, 470 01 Česká Lípa.

III.

Cena díla

- 3.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli na výši ceny za dílo dle čl. I takto:

Cena celkem bez DPH	149.256,00 Kč
DPH 21 %	31.343,76 Kč
Cena celkem vč. DPH	180.599,76 Kč

- 3.2. Cena je nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu zajištění předmětu plnění v rozsahu dle čl. II.
- 3.3. Cenu je možné změnit pouze v souvislosti se změnou DPH.
- 3.4. Cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

- 3.5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a okolnostmi souvisejícími s jeho provedením, a všechny nejasné podmínky provedení díla si vyjasnil s oprávněným zástupcem objednatele. V souvislosti s tím zhotovitel dále prohlašuje, že souhlasí s požadavky objednatele na provedení díla vyplývajícími z těchto smluvních podmínek, a že tyto požadavky zohlednil při kalkulaci ceny.

IV.

Podmínky provádění díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, pokyny a technologickými postupy, vydanými jednotlivými výrobci materiálů a výrobků užitých k provedení díla a v souladu s podmínkami této objednávky, a řídit se výchozími podklady objednatele.
- 4.2. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů ze strany zhotovitele vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 4.3. Osobou odpovědnou za dodávku a montáž branek je: Petr Nováček, tel.xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxx@xxxxxxxxx.cz.
- 4.4. Pověřenou osobou objednatele je: Ing. Jaromír Pešek – investiční technik, tel. xxx xxx xxx, e-mail: xxxxx@xxxx.xx.
- 4.5. Zhotovitel se zavazuje realizovat přitápění tělocvičny v termínu dle objednávky.
- 4.6. Zhotovitel informuje objednatele o montáži teplovzdušných jednotek na místo určení **min. 3 pracovní dny předem**. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla. Objednatel v takovém případě dílo převezme, ale zhotovitel je povinen drobné vady nebo nedodělkami odstranit v dohodnutých lhůtách uvedených v předávacím protokole.
- 4.7. Prostory dotčené při realizaci objednávky budou zhotovitelem po ukončení prací neprodleně uvedeny do původního stavu.
- 4.8. Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli k osazeným teplovzdušným jednotkám technickou dokumentaci, nejpozději v den jejího předání objednateli. Technická dokumentace bude obsahovat:
- technický popis,
 - prohlášení o shodě, certifikáty či atesty,
 - návod k údržbě v českém jazyce,
 - další doklady související s dodávkou a montáží teplovzdušných jednotek.

V.

Odpovědnost za vady

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu a parametrech stanovených v zadávacích podkladech, obecně závaznými právními předpisy či technickými normami, a těmito smluvními podmínkami.
- 5.2. Zhotovitel poskytuje na provedené práce záruku 60 měsíců.
- 5.3. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.

- 5.4. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel zodpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 5.5. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
- 5.6. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu nejdéle do 15 pracovních dnů od obdržení reklamace. Za obdržení reklamace se považuje doručení do datové schránky, doporučeným dopisem či e-mailem. V případě, že odstranění vad nebude vzhledem k charakteru vad v požadovaném termínu možné, požádá zhotovitel objednatele o prodloužení termínu k odstranění vad. V tomto případě sjednají strany lhůtu pro odstranění vad samostatnou písemnou dohodou. V případě, že strany dohodu o prodloužení lhůty pro odstranění vad neuzavřou, je povinen zhotovitel dodržet termín uvedený v článku V.

VI.

Platební a fakturační podmínky

- 6.1. Faktura bude vystavena po předání dokončeného přitápění velké tělocvičny na základě vzájemně potvrzeného předávacího protokolu dle čl. II., odst. 2.3.
- 6.2. Zhotoviteli nebude poskytnuta záloha.
- 6.3. Splatnost faktur je stanovena dohodou smluvních stran do 30 dnů od doručení faktury objednateli.
- 6.4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Součástí faktury bude předávací protokol.
- 6.5. Daňový doklad musí obsahovat alespoň tyto náležitosti a ostatní náležitosti požadované zákonem o DPH, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a to zejména:
 - a) Označení příslušného odboru objednatele;
 - b) číslo objednávky, celý název akce: "Realizace přitápění velké tělocvičny osazením dvou teplovzdušných jednotek o celkovém výkonu 54 kW na boční stěně včetně napojení na stávající rozvody";
 - c) obchodní firmu nebo jméno a příjmení, případně název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění;
 - d) obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění;
 - e) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním nebo jiném rejstříku, včetně spisové značky;
 - f) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele;
 - g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být úhrada provedena;
 - h) označení daňového dokladu;
 - i) datum vystavení daňového dokladu;
 - j) datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - k) rozsah a předmět plnění;
 - l) konstantní a variabilní symbol;

- m) účtovanou částku rozdělenou na vlastní cenu prací a příslušnou DPH v sazbách dle zákona;
 - n) splatnost v souladu s touto objednávkou;
 - o) razítko, podpis a identifikace osoby oprávněné k vystavení daňového dokladu (jméno, příjmení, email, telefon);
 - p) oboustranně odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, a předávací protokol, jako přílohu;
 - q) razítko a podpis zhotovitele a technického dozoru objednatele na soupisu provedených prací;
 - r) soupis příloh;
 - s) sdělení, že fakturované plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a vyčíslení výše daně v procentech (výši DPH vyčíslenou v Kč je povinen doplnit a přiznat příjemce – plátce daně, pro kterého se plnění uskutečnilo);
 - t) popřípadě další požadavky na obsah a podobu faktur, které objednatel předem sdělí zhotoviteli.
- 6.6. V případě, že bude faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu do 20 dnů od jejího doručení vrátit. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová 30denní lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené nebo nové faktury objednateli.

VII.

Smluvní pokuty

- 7.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení nejpozději do 31.01.2020 dle objednávky, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 7.2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky do data uvedeného v předávacím protokolu, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 7.3. V případě, že zhotovitel nenastoupí na odstranění reklamace dle podmínek čl. V, odst. 5.6., má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 7.4. V případě, že objednatel bude v prodlení s termínem úhrady faktury, má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 7.5. Sjednané smluvní pokuty smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím objednatele, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení povinností zhotovitele, ke kterým se smluvní pokuty vztahují.
- 7.6. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné dle těchto podmínek objednávky odečíst zhotoviteli z faktury za dílo.
- 7.7. Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty dle těchto podmínek objednávky nezaniká povinnost (dluh), kterou smluvní pokuta utvrzuje.

- 7.8. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele nebo objednatele, uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výši smluvní pokuty přesahuje.

VIII.

Odpovědnost za škodu

- 8.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
- 8.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických, či jiných látek.
- 8.3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti, nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle těchto smluvních podmínek.

IX.

Podmínky odstoupení od objednávky

- 9.1. Podmínky, za kterých je druhá strana oprávněna odstoupit od objednávky:
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě
 - prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 15 dnů
 - úpadek objednatele nebo zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona
 - porušování předpisů bezpečnosti práce.
- 9.2 Účinky odstoupení od objednávky nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně.

X.

Závěrečná ustanovení

- 10.1. Ve věcech neupravených těmito podmínkami se vzájemné vztahy objednatele a zhotovitele řídí ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.) a souvisejícími právními předpisy.
- 10.2. Informační povinnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb. V platném znění a ze zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění nejsou těmito smluvními podmínkami nijak omezeny a zhotovitel nesmí za výkon těchto povinností objednatele jakkoliv postihovat.
- 10.3. Veškerá textová dokumentace, kterou předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být v českém jazyce.
- 10.4. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.
- 10.5. V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.
- 10.6. Podmínky plnění díla vyplývající z této objednávky nabývají platnosti dnem přijetí podmínek objednávky zhotovitelem a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

- 10.7. Smluvní strany se dohodly, že obsah této objednávky bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.