



OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., [redacted]	DODAVATEL: Středisko OS Brno s.r.o. IČ: 02474140 DIČ: CZ02474140 Nové náměstí 890/1 890 621 00 BRNO
---	---

Vyřizuje: [redacted]

Telefon: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datum vystavení: 04.12.2019

OBJEDNÁVKA č. 4470/19

Objekt: ZUBATÉHO 463/6

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 21 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [redacted]

Kontakt:

Nájemce: [redacted]

Kontakt:

Cena: 312 481,00 Kč bez DPH

Termín realizace do: 31.12.2019

[redacted]
vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [redacted]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednává: [redacted]

Dne: [redacted]

Položkový rozpočet stavby

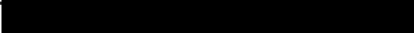
Stavba: **Zubatého 6, č.b.21 - oprava bytu**

Objekt: **Oprava bytu**

Rozpočet: **Oprava bytu**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: 

Vypracoval: 

Rozpis ceny	Celkem
HSV	126 804,17
PSV	147 925,26
MON	37 751,10
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	312 480,53

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	312 480,53 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,47 CZK

Cena celkem bez DPH **312 481,00 CZK**

v

4. 11. 2019


dne

25. 11. 2019

 Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	Zubatého 6, č.b.21 - oprava bytu
O:	Oprava bytu
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce					30 377,40	
1	342012223	Příčka SDK tl.100mm,ocel.kce,1x oplášt.,RBI 12,5mm, izolace tloušťky 60 mm, EI 60	m2	18,20000	1 328,00	24 169,60
2	342264051	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	5,20000	544,00	2 828,80
3	342264098	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2	m2	5,20000	155,00	806,00
4	342948111	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	8,30000	310,00	2 573,00
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy					14 399,00	
5	602011141	Štuk na stěnách vnitřní Cemix 033, ručně	m2	22,00000	104,50	2 299,00
6	602016116	Omitka stěn jádrová PROFI Therm, ručně, tloušťka vrstvy 40 mm	m2	22,00000	550,00	12 100,00
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní					3 256,00	
7	612403388	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	16,00000	203,50	3 256,00
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější					9 210,24	
8	629451112	Vyrovnávací vrstva MC šířky do 30 cm	m	98,40000	93,60	9 210,24
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce					8 053,15	
9	631416212	Mazanina betonová PROFI, tloušťka 8 - 12 cm	m3	1,33000	6 055,00	8 053,15
Díl: 64 Výplně otvorů					7 392,00	
10	642942212	Osazení zárubně do sádrokarton. příčky tl. 100 mm, včetně dodávky zárubně 600/100	kus	1,00000	1 734,00	1 734,00
11	642940011RT5	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně do 90 x 197 x 11 cm	kus	2,00000	1 936,00	3 872,00
12	642942212RT3	Osazení zárubně do sádrokarton. příčky tl. 100 mm, včetně dodávky zárubně 800/100	kus	1,00000	1 786,00	1 786,00
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy					2 421,54	
13	941955001	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2, , m	m2	33,00000	73,38	2 421,54
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					3 366,00	
14	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	51,00000	66,00	3 366,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí					24 292,04	
15	962031113	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm	m2	8,20000	105,50	865,10
16	965042121	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2, ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	1,98000	3 088,00	6 114,24
17	965081712	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, pl. do 1 m2 ručně dlaždice keramické, ručně, dlaždice keramické	m2	4,30000	66,00	283,80
18	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	6,00000	201,50	1 209,00
19	974031121	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	127,00000	62,80	7 975,60
20	974031153	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do, , hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	27,00000	89,10	2 405,70
21	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	34,00000	70,90	2 410,60
22	267482.J00	Dem. kuch. linky	kpl	1,00000	1 560,00	1 560,00
23	276850T2510	Odvoz vč. likvidace	kpl	1,00000	1 420,00	1 420,00
24	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	4,00000	12,00	48,00
Díl: 99 Stavební přesun hmot					8 933,65	
25	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	8,78000	1 017,50	8 933,65
Díl: 711 Izolace proti vodě					4 022,11	

Položkový rozpočet

S:	Zubatého 6, č.b.21 - oprava bytu
O:	Oprava bytu
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 725		Zařizovací předměty				43 683,92
62	725119305	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00000	930,00	930,00
63	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	126,50	126,50
64	725017161	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus , 50 x 41 cm, bílé	soubor	1,00000	1 550,00	1 550,00
65	725219401	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	713,00	713,00
66	725249102	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 248,00	1 248,00
67	725249103	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 332,00	1 332,00
68	725240812	Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur	soubor	1,00000	127,00	127,00
69	725530823	Demontáž, zásobník elektrický tlakový 200 l	soubor	1,00000	277,50	277,50
70	725610810	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00000	183,00	183,00
71	725650805	Demontáž těles otopných plynových podokenních	soubor	2,00000	236,50	473,00
72	725814125	Rohové ventily pračkový ventil, s prodloužením, DN 20, mosaz	soubor	1,00000	147,00	147,00
73	725819202	Montáž ventilu Montáž ventilu nástěnného , G 3/4"	soubor	1,00000	126,66	126,66
74	725819402	Montáž ventilu rohového bez trubičky , G 1/2"	soubor	5,00000	125,94	629,70
75	725829301	Montáž baterií umyvadelových a,, dřezových umyvadelové a dřezové stojánkové	kus	1,00000	150,02	150,02
76	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	2,00000	56,58	113,16
77	725839204	Montáž baterie vanové nástěnné G 3/4	soubor	1,00000	348,00	348,00
78	725860180	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací,předměty D 40/50 mm	kus	1,00000	181,00	181,00
79	725860213	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací,předměty D 32, 40 mm x 5/4"; pro umyvadla	kus	1,00000	231,83	231,83
80	725860224	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací,předměty uzávěrka zápachová D 40/50 mm	kus	1,00000	672,00	672,00
81	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty,, jednoduchých	kus	2,00000	9,97	19,94
82	725869218	Montáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty,, U-sifonu,	kus	3,00000	104,76	314,28
83	725980113	Dviřka vanová, 300 x 300 mm	kus	1,00000	362,00	362,00
84	277102T10	Baterie sprchová stěna páka+př+pev držák	soubor	1,00000	3 078,00	3 078,00
85	7245855.00	Vsazení přípoje pro WC DN 110	ks	1,00000	390,00	390,00
86	725013141T00	Klozet kombi tupu např. LYRA 2423.4, nádrž s armaturou, bílý	soubor	1,00000	4 980,00	4 980,00
87	7255342223R00	Ohřivač elek. zásob. závěsný 80l	soubor	1,00000	8 970,00	8 970,00
88	725822611U00	Baterie mytv/dřez. stoj páka	soubor	1,00000	2 140,00	2 140,00
89	31945210	Prodloužení 1530G 30 x 1/2" mosazné	kus	9,00000	66,00	594,00
90	55145352	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	kus	1,00000	303,67	303,67
91	552208115.M00	Vanička sprchová RONDA 80	kus	1,00000	4 296,00	4 296,00
92	554268083.A0	Sprchová zástěna čtvercová 80x80x185 cm, SKRH 2/90 P	kus	1,00000	6 950,00	6 950,00
93	64286150	Sada instalační pro klozety a bidety LYRA	pár	1,00000	36,00	36,00
94	725860226R00	Sífon ke sprchové vaničce PP HL 524, DN 40/50	kus	1,00000	845,00	845,00
95	725860224R00	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací,předměty uzávěrka zápachová D 40/50 mm	kus	1,00000	715,00	715,00
96	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	435,53260	0,30	130,66

Položkový rozpočet

S:	Zubatého 6, č.b.21 - oprava bytu
O:	Oprava bytu
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
131	210120803R00	Chránič proudový dvoupólový do 40 A	kus	1,00000	164,50	164,50
132	210190012R00	Osazení plastových rozvodnic SP, SD do výklenku	kus	1,00000	456,00	456,00
133	210800004R00	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	2,50000	30,10	75,25
134	210800005R00	Vodič CYY 10 mm2 uložený pod omítkou	m	2,50000	30,10	75,25
135	210800108R00	Kabel CYKY 750 V 3 žíly uložený pod omítkou	m	26,00000	34,00	884,00
136	210810005R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený	m	49,00000	23,90	1 171,10
137	210810006R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený	m	69,00000	23,90	1 649,10
138	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	49,00000	46,80	2 293,20
139	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	52,00000	46,80	2 433,60
140	212190001R00	Osazení kabelové vývodky P 13,5	kus	2,00000	145,50	291,00
141	21542.K00	Světlo koupelnové	ks	1,00000	880,00	880,00
142	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	21,00000	162,50	3 412,50
143	220260022R00	Krabice KP 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	9,00000	143,50	1 291,50
144	900RT0	Hzs - nezměř. pr. - úprava rozvaděče, funkční zk.	h	4,00000	350,00	1 400,00
145	M21R02	Revizní zpráva	kus	1,00000	2 400,00	2 400,00
146	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	98,00000	13,30	1 303,40
147	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	188,00000	21,50	4 042,00
148	34111048R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 6 mm2	m	29,00000	54,10	1 568,90
149	34140826R	Vodič silový pevné uložení CY H07 V-U 6,00 mm2	m	3,00000	13,10	39,30
150	34140827R	Vodič silový pevné uložení CY H07 V-U 10,00 mm2	m	3,00000	22,30	66,90
151	34535400R	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz. 1	kus	5,00000	94,60	473,00
152	34535425R	Strojek přepín.dvojit.stříd.řaz.6+6 3558-A52340	kus	2,00000	165,00	330,00
153	34536490R	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus	7,00000	34,30	240,10
154	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	7,00000	21,60	151,20
155	34551618R	Zásuvka dvojnásobná Tango 5512A-2349	kus	8,00000	150,00	1 200,00
156	34572560R	Vývodka těsnicí jednoduchá	kus	2,00000	70,50	141,00
157	35443122R	Svorka zemnicí páska-drát Cu SR3b Cu	kus	1,00000	147,50	147,50
158	357161631R	Rozvodnice plastová ECO-13P	kus	1,00000	871,00	871,00
159	35822001010R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-2B-1	kus	1,00000	292,50	292,50
160	35822109R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-10B-1	kus	1,00000	135,00	135,00
161	35822111R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-16B-1	kus	6,00000	115,00	690,00
162	35889013.AR	Chránič proudový OFE40-4-300AC	kus	1,00000	1 409,00	1 409,00
163	M21 1000T	Propojovací lišta G-1L	kus	1,00000	190,00	190,00
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					15 103,15
164	979012112	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	8,71000	269,50	2 347,35
165	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	8,71000	258,50	2 251,54
166	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	87,10000	15,10	1 315,21
167	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	8,71000	205,00	1 785,55
168	979990161	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	8,71000	850,00	7 403,50